

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

**Б1.В.ДВ.1.2 Управление инвестиционными проектами**

**Направление подготовки 38.06.01 Экономика**

**Направленность программы Экономика и управление народным хозяйством**

**Квалификация выпускника Исследователь. Преподаватель-исследователь**

**Форма обучения очная**

## 1. Цели освоения дисциплины

- обучить основам современных знаний по управлению инвестиционными инвестиционными проектами с учетом мировых и отечественных достижений;
- формирование представления о роли проектирования в экономическом развитии страны, региона, отрасли, конкретной фирмы;
- дать навыки разработки плана и систематического контроля за его реализацией.

## 2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Управление инвестиционными инвестиционными проектами» относится к вариативной части. Требования к предшествующим знаниям представлены в таблице 2.1. Перечень дисциплин, для которых дисциплина «Управление инвестиционными инвестиционными проектами» является основополагающей, представлен в табл. 2.2.

**Таблица 2.1 – Требования к пререквизитам дисциплины**

Дисциплина	Раздел
Методология и история науки	1

**Таблица 2.2 – Требования к постреквизитам дисциплины**

Дисциплина	Раздел
Государственный экзамен	1, 2

## 3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

**Таблица 3.1 – Взаимосвязь планируемых результатов обучения по дисциплине и планиваемых результатов освоения образовательной программы**

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
ПК-1 - способность формировать научно-исследовательские задачи, имеющие существенное значение для экономики (страны, региона, организации).	этап 1: законодательство и иные нормативно-правовые акты Российской Федерации, регулирующие финансовую, инвестиционную деятельность; этап 2: показатели, характеризующие социально-экономические процессы и явления на микро- и макро- уровне как в России, так и за	этап 1: обработка массивов экономических данных в соответствии с поставленной задачей, анализ, оценка, интерпретация полученных результатов и обоснование выводов. этап 2: разработка вариантов управленческих решений,	этап 1: оперативное управление малыми коллективами и группами, сформированными для реализации конкретного экономического инвестиционного проекта; этап 2: участия в разработке проектных решений в области профессиональной деятельности, подготовке

	рубежом.	обоснование их выбора на основе критериев социально-экономической эффективности с учетом рисков и возможных социально-экономических последствий принимаемых решений.	предложений и мероприятий по реализации разработанных проектов и программ;
ПК - 5 - способность изучения зарубежного и отечественного опыта аграрной экономической деятельности и его адаптации к функционированию хозяйствующих субъектов в условиях РФ, а также готовность участия в работе российских и международных коллективов по решению экономических задач	этап 1: показатели, характеризующие социально-экономические процессы и явления на микро- и макро- уровне как в России, так и за рубежом; этап 2: законодательство и иные нормативно-правовые акты Российской Федерации, регулирующие финансовую, инвестиционную деятельность.	этап 1: разработка вариантов управленческих решений, обоснование их выбора на основе критериев социально-экономической эффективности с учетом рисков и возможных социально-экономических последствий принимаемых решений. этап 2: обработка массивов экономических данных в соответствии с поставленной задачей, анализ, оценка, интерпретация полученных результатов и обоснование выводов.	этап 1: участия в разработке проектных решений в области профессиональной деятельности, подготовке предложений и мероприятий по реализации разработанных проектов и программ; этап 2: оперативное управление малыми коллективами и группами, сформированными для реализации конкретного экономического инвестиционного проекта;

#### 4. Объем дисциплины

Объем дисциплины «Управление инвестиционными инвестиционными проектами» составляет 2 зачетных единиц (72 академических часа), распределение объема дисциплины на контактную работу обучающихся с преподавателем (КР) и на самостоятельную работу обучающихся (СР) по видам учебных занятий и по периодам обучения представлено в таблице 4.1.

**Таблица 4.1 – Распределение объема дисциплины**

**по видам учебных занятий и по периодам обучения, академические часы**

№ п/п	Вид учебных занятий	Итого КР	Итого СР	Семестр № 3	
				КР	СР
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	Лекции (Л)	10	-	10	-
2	Лабораторные работы (ПЗ)	-	-	-	-
3	Практические занятия (ПЗ)	20	-	20	-
4	Семинары (С)	-	-	-	-
5	Курсовое проектирование (КП)	-	-	-	-
6	Рефераты (Р)	-	-	-	-
7	Эссе (Э)	-	-	-	-
8	Индивидуальные домашние задания (ИДЗ)	-	-	-	-
9	Самостоятельное изучение вопросов (СИВ)	-	42	-	42
10	Подготовка к занятиям (ПкЗ)	-			
11	Промежуточная аттестация				
12	Наименование вида промежуточной аттестации	х	х	зачет	
13	Всего	30	42	30	42

## 5. Структура и содержание дисциплины

Структура дисциплины представлена в таблице 5.1.

**Таблица 5.1 – Структура дисциплины**

№ п/п	Наименования разделов и тем	Семестр	Объем работы по видам учебных занятий, академические часы										Коды формируемых компетенций
			лекции	лабораторная работа	практические занятия	семинары	курсовое проектирование	рефераты (эссе)	индивидуальные домашние задания	самостоятельное изучение вопросов	подготовка к занятиям	промежуточная аттестация	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	<b>Раздел 1 Организационно-методические основы управления инвестиционными проектами</b>	7	6	x	12	x	x	x	x	24	-	x	ПК-1 ПК-5
1.1.	Тема 1 Инвестиционный проект: основные понятия	7	1	x	2	x	x	x	x	4	-	x	ПК-1
1.2.	Тема 2 Организация управления инвестиционным проектом	7	1	x	2	x	x	x	x	4	-	x	ПК-1
1.3.	Тема 3 Прединвестиционное проектирование	7	1	x	2	x	x	x	x	4	-	x	ПК-1
1.4.	Тема 4 Разработка инвестиционного проекта	7	1	x	2	x	x	x	x	4	-	x	ПК-1
1.5.	Тема 5 Стадия реализации инвестиционного проекта	7	1	x	2	x	x	x	x	4	-	x	ПК-1 ПК-5
1.6	Тема 6 Управление завершением инвестиционного проекта	7	1	x	2	x	x	x	x	4	x	x	ПК-1 ПК-5
2.	<b>Раздел 2 Финансово</b>	7	4	x	8	x	x	x	x	18	x	x	ПК-1

№ п/п	Наименования разделов и тем	Семестр	Объем работы по видам учебных занятий, академические часы										Коды формируемых компетенций
			лекции	лабораторная работа	практические занятия	семинары	курсовое проектирование	рефераты (эссе)	индивидуальные домашние задания	самостоятельное изучение вопросов	подготовка к занятиям	промежуточная аттестация	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	<b>математические основы проектирования</b>												ПК-5
2.1.	Тема 7 Инвестиционные потребности инвестиционного проекта и источники их финансирования	7	1	x	2	x	x	x	x	4	x	x	ПК-1 ПК-5
2.2.	Тема 8 Нарращивание и дисконтирование в проектных расчётах	7	1	x	2	x	x	x	x	4	x	x	ПК-1 ПК-5
2.3	Тема 9 Методы оценки эффективности инвестиционных проектов	7	1	x	2	x	x	x	x	6	x	x	ПК-1 ПК-5
2.4	Тема 10 Алгоритм оценки экономической эффективности инвестиционного проекта	7	1	x	2	x	x	x	x	4	x	x	ПК-1 ПК-5
3.	<b>Контактная работа</b>	7	10	x	20	x	x	x	x	x	x	x	x
4.	<b>Самостоятельная работа</b>	7	-	x	-	x	x	x	x	42	x	x	x
5.	<b>Объем дисциплины в семестре</b>	7	10	x	20	x	x	x	x	42	x	x	x
6.	<b>Всего по дисциплине</b>	x	10	x	20	x	x	x	x	42	x	x	x

## 5.2. Содержание дисциплины

### 5.2.1 – Темы лекций

№ п.п.	Наименование темы лекции	Объем, академические часы
Л-1	Инвестиционный проект: основные понятия	1
Л-2	Организация управления инвестиционным проектом	1
Л-3	Прединвестиционное проектирование	1
Л-4	Разработка инвестиционного проекта	1
Л-5	Стадия реализации инвестиционного проекта	1
Л-6	Управление завершением инвестиционного проекта	1
Л-7	Инвестиционные потребности инвестиционного проекта и источники их финансирования	1
Л-8	Наращивание и дисконтирование в проектных расчётах	1
Л-9	Методы оценки эффективности проектов	1
Л-10	Алгоритм оценки экономической эффективности инвестиционного проекта	1
Итого по дисциплине		10

### 5.2.2 – Темы практических занятий

№ п.п.	Наименование темы практического занятия	Объем, академические часы
ПЗ-1	Инвестиционный проект: основные понятия	2
ПЗ-2	Организация управления инвестиционным проектом	2
ПЗ-3	Прединвестиционное проектирование	2
ПЗ-4	Разработка инвестиционного проекта	2
ПЗ-5	Стадия реализации инвестиционного проекта	2
ПЗ-6	Управление завершением инвестиционного проекта	2
ПЗ-7	Инвестиционные потребности инвестиционного проекта и источники их финансирования	2
ПЗ-8	Наращивание и дисконтирование в проектных расчётах	2
ПЗ-9	Методы оценки эффективности проектов	2
ПЗ-10	Алгоритм оценки экономической эффективности инвестиционного проекта	2
Итого по дисциплине		20

### 5.2.3 – Вопросы для самостоятельного изучения

№ п.п.	Наименования темы (указать в соответствии с таблицей 5.1)	Наименование вопроса	Объем, академические часы
1.	Инвестиционный проект: основные понятия	1. Жизненный цикл инвестиционного проекта.	2
		2. Окружение инвестиционного проекта	2

2.	Организация управления инвестиционным проектом	1. Функции УП.	2
		2. Организационный инструментарий УП.	2
3.	Преинвестиционное проектирование	Применение таблиц сложных процентов	2
		Риски и их оценка	2
4.	Разработка инвестиционного проекта	1. Расчет ставки дисконтирования	2
		Расчет ставки капитализации	2
5.	Стадия реализации инвестиционного проекта	Показатели эффективности и контроль за их выполнением	2
		Управление сроками инвестиционного проекта	2
6.	Управление завершением инвестиционного проекта	Контроль за качеством работ завершающего этапа	4
7.	Инвестиционные потребности инвестиционного проекта и источники их финансирования	Расчет инвестиционных потребностей	2
		Поиск источников финансирования	2
8.	Наращивание и дисконтирование в проектных расчётах	Наращение в проектных расчетах	2
		Дисконтирование	2
9.	Методы оценки эффективности инвестиционных проектов	Основные показатели оценки экономической эффективности инвестиционного проекта	6
10.	Алгоритм оценки экономической эффективности инвестиционного проекта	Формирование денежных потоков по проекту	2
		Расчет показателей эффективности инвестиционного проекта	2
Итого по дисциплине			42

## 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### 6.1 Основная литература, необходимая для освоения дисциплины

1. Орлова Е.Р. Инвестиции [электронный ресурс]: учеб. пособие/Л.А. Филиппов. – М.: Омега-Л, 2012. – 240с. ЭБС Книгафонд
2. Бизнес-планирование [электронный ресурс]. - под ред. В.З. Черняка, Г.Г. Чараева. - М.: Юнити-Дана, 2012. ЭБС Книгафонд

### 6.2 Дополнительная литература, необходимая для освоения дисциплины

1. Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия[электронный ресурс]/Н.Ф. Чеботарев. – М.: Дашков и К, 2012. ЭБС Книгафонд
2. Николаевская О.А. Стоимостная оценка эффективности управления компанией [электронный ресурс]. – М.: Библио-Глобус, 2013. ЭБС Книгафонд
3. Кузнецов Б.Т. Инвестиции [электронный ресурс]: учебное пособие. – М.: Юнити-Дана, 2012. ЭБС Книгафонд
4. Коланьков С.В. Экономика недвижимости[электронный ресурс]: учебное пособие. - М.: изд. УМЦ ЖДТ (Маршрут), 2013. ЭБС Книгафонд
5. Учитель Ю.Г., Терновой А.И., Терновой К.И. Азбука бизнес-планирования [электронный ресурс]: учебное пособие. – М.: Юнити-Дана, 2012. ЭБС Книгафонд



### **6.3 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине**

Электронное учебное пособие включающее:

- методические рекомендации для студентов по самостоятельной работе.

### **6.4 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем**

1. OpenOffice
2. MS Excel

### **6.5 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины**

1. ЭБС "КнигаФонд": [www.knigafund.ru/](http://www.knigafund.ru/)
2. ЭБС "Лань": [www.e.lanbook.com/](http://www.e.lanbook.com/)
3. ЭБС "ibooks.ru": [www.ibooks.ru/](http://www.ibooks.ru/)
4. eLIBRARY.RU: [www.elibrary.ru/](http://www.elibrary.ru/)
5. Википедия: <https://ru.wikipedia.org/>

### **7. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине**

Занятия лекционного типа проводятся в аудитории, оборудованной мультимедиапроектором, компьютером, учебной доской.

Занятия семинарского типа проводятся в аудиториях, оборудованных учебной доской, рабочим местом преподавателя (стол, стул), а также посадочными местами для обучающихся, число которых соответствует численности обучающихся в группе.

Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине представлен в Приложении 1.

Программа разработана в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом подготовки кадров высшей квалификации по программе подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре по направлению подготовки: 38.06.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки РФ от 30 июля 2014 г. № 898

Разработал(и): \_\_\_\_\_

*В.О. Джораев*