

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Автор: Горелова С.С.

Наименование дисциплины: Б1.О.21 Основы градостроительства и планировка населенных мест

Цель освоения дисциплины:

- овладение студентами концептуальными основами градостроительства и планировки населённых мест;
- формирование управленческого мировоззрения на основе знания особенностей территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий поселений;
- воспитание навыков градостроительной культуры.

1. Требования к результатам освоения дисциплины:

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю)
УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.3 Владеть методиками разработки цели и задач проекта; методами оценки потребности в ресурсах, продолжительности и стоимости проекта; навыками работы с нормативно-правовой документацией.	Знать: виды ресурсов и ограничений для решения профессиональных задач; основные методы оценки разных способов решения задач; действующее законодательство и правовые нормы, регулирующие профессиональную деятельность. Уметь: оценивать и применять различные способы для решения профессиональных задач. Владеть: навыками работы с нормативно-правовой документацией.

УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	УК-10.3 Владеть методикой анализа, расчета и оценки экономической целесообразности планируемой деятельности (проекта), его финансирования из различных источников	Знать: основные документы, регламентирующие финансовую грамотность в профессиональной деятельности; источники финансирования профессиональной деятельности; критерии оценки затрат и обоснованности экономических решений. Уметь: обосновывать принятие экономических решений в различных областях жизнедеятельности на основе учета факторов эффективности. Владеть: методикой анализа, расчета и оценки экономической целесообразности планируемой деятельности (проекта), его финансирования из различных источников.
ОПК-2 Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений	ОПК-2.1 Демонстрирует знание основных видов проектной документации, нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов и нормативно-технической документации при выполнении проектных работ в области землеустройства и кадастров	Знать: основные виды проектной документации, нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов и нормативно-технической документации при выполнении проектных работ в области землеустройства и кадастров. Уметь: выполнять основные виды проектных и исследовательских работ в землеустройстве и кадастрах. Владеть: экономическими, экологическими, социальными и иными знаниями с целью выявления ограничений при выполнении проектных работ в области землеустройства и кадастров.

ОПК-2 выполнять работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений	Способен проектные	ОПК-2.2 Демонстрирует навыки выполнения основных видов проектных, изыскательских и исследовательских работ в землеустройстве и кадастрах	Знать: основные виды нормативно-технической документации при выполнении проектных работ в области землеустройства и кадастров. Уметь: выполнять основные виды проектных, изыскательских и исследовательских работ в землеустройстве и кадастрах. Владеть: экономическими, экологическими, социальными и иными навыками с целью выявления ограничений при выполнении проектных работ в области землеустройства и кадастров.
ОПК-3 участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров	Способен	ОПК-3.3 Демонстрирует знания законодательства при управлении профессиональной деятельностью в области землеустройства и кадастров	Знать: законодательство при управлении профессиональной деятельностью в области землеустройства и кадастров. Уметь: демонстрировать знания законодательства при управлении профессиональной деятельностью в области землеустройства и кадастров. Владеть: знаниями законодательства при управлении профессиональной деятельностью в области землеустройства и кадастров.

2. Содержание дисциплины:

- Тема 1. Научные основы градостроительства
- Тема 2. Основы градостроительной деятельности
- Тема 3. Основы социального планирования в градостроительстве
- Тема 4. Система расселения
- Тема 5. Планирование развития территорий в градостроительстве
- Тема 6. Схема территориального планирования муниципального района
- Тема 7. Генеральный план городского и сельского поселения
- Тема 8. Архитектурно- планировочная организация территории города, сельского населенного пункта
- Тема 9. Правила землепользования и застройки
- Тема 10. Правила землепользования и застройки
- Тема 11. Назначение и виды документации по планировке территории населенных пунктов
- Тема 12. Архитектурно -планировочная организация селитебной территории
- Тема 13. Жилые здания. Застройка жилых территорий
- Тема 14. Здания и сооружения культурно- бытового назначения
- Тема 15. Общественные центры населенных пунктов
- Тема 16. Основы формирования производственной зоны города

Тема 17. Производственная зона населенного пункта

Тема 18. Проектирование сельскохозяйственных производственных комплексов

Тема 19. Благоустройство населенных пунктов

Тема 20. Реконструкция населенных пунктов

Тема 21. Инновации и консалтинг при разработке и реализации градостроительных проектов

Тема 22. Техничко- экономические показатели для оценки градостроительных проектов

3. Общая трудоемкость дисциплины: 5 ЗЕ.