

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Автор: Борников А.В.

Наименование дисциплины: Б1.В.13 Землеустроительное проектирование

Цель освоения дисциплины: является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с землеустройством.

Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по рациональной организации использования земли и территории землепользований, разработке схем и проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, способствующие формированию специалиста в области кадастров.

1. Требования к результатам освоения дисциплины:

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю)
<p>УК-4 Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке (ах)</p>	<p>УК-4.1 Знать принципы построения устного и письменного высказывания на русском и иностранном языках; правила и закономерности деловой устной и письменной коммуникации.</p>	<p>Знать: теоретические основы землеустройства, основные термины и определения землеустройства. Уметь: методически правильно разрабатывать и обосновывать проекты землеустройства и принимать наиболее эффективные проектные решения. Владеть: законодательной, нормативно-правовой базы по землеустройству.</p>
	<p>УК-4.3 Владеть: - навыками чтения и перевода текстов на иностранном языке в профессиональном общении; - навыками деловых коммуникаций в устной и письменной форме на русском и иностранном языках; - методикой составления суждения в межличностном деловом общении на русском и иностранном языках.</p>	<p>Знать: Принципы построения устного и письменного высказывания на русском и иностранном языках в землеустройстве Уметь: правильно осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах Владеть: навыками чтения и перевода текстов на иностранном языке в профессиональном общении</p>
<p>УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности</p>	<p>УК-10.2 Уметь обосновывать принятие экономических решений в различных областях жизнедеятельности на основе учета факторов эффективности; планировать деятельность с учетом</p>	<p>Знать: место землеустройства в общей системе земельных отношений и управления земельными ресурсами. Уметь: обосновывать принятие экономических решений в землеустройстве на основе учета</p>

	экономически оправданные затраты, направленных на достижение результата	факторов эффективности. Владеть: самостоятельной работы и совершенствования владения методикой землеустроительного проектирования и планировать деятельность с учетом экономически оправданных затрат.
ПК-7 способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	ПК-7.1 Проводит анализ научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Знать: место землеустройства в общей системе земельных отношений используя отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости. Уметь: проводить анализ научно-технической информации использования земли и иной недвижимости в землеустройстве. Владеть: навыками подготовки документов по землеустройству.
	ПК-7.2 Анализирует научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости	Знать: научно-техническую информацию, по использованию земли и иной недвижимости используя отечественный и зарубежный опыт. Уметь: Анализировать информацию по земле и иной недвижимости. Владеть: научно-техническими материалами землеустройства в различных информационных системах
	ПК-7.3 Работает с использованием научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Знать: нормативную базу и методику разработки проектных решений в землеустройстве используя научно-техническую информацию. Уметь: обосновывать проекты землеустройства и принимать наиболее эффективные проектные решения. Владеть: навыками использования законодательной, нормативно-правовой базы по землеустройству отечественного и зарубежного опыта использования земли.

2. Содержание дисциплины:

- Тема 1. Задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства.
- Тема 2. Подготовительные работы при внутрихозяйственном землеустройстве.
- Тема 3. Размещение производственных и хозяйственных центров.
- Тема 4. Размещение внутрихозяйственной магистральной дорожной сети.
- Тема 5. Организация угодий и севооборотов
- Тема 6. Устройство территории севооборотов.
- Тема 7. Устройство территории пастбищ.
- Тема 8. Устройство территории сенокосов.
- Тема 9. Оформление и выдача документации, осуществление проектов внутрихозяйственного землеустройства.
- Тема 10. Организация угодий и севооборотов на экологоландшафтной основе.
- Тема 11. Агрландшафтное зонирование территории.
- Тема 12. Установление проектного состава, площадей и соотношения угодий, их трансформация и улучшение.
- Тема 13. Обоснование проекта организации угодий и севооборотов.
- Тема 14. Понятие и содержание межхозяйственного землеустройства.
- Тема 15. Процессы и этапы проведения межхозяйственного землеустройства.
- Тема 16. Образование землевладений и землепользований сельскохозяйственных предприятий.
- Тема 17. Принципы организации землевладений и землепользований с/х предприятий.
- Тема 18. Разработка проекта образования землевладений и землепользований с/х предприятий.
- Тема 19. Образование землевладений и землепользований граждан, занимающихся с/х производством.
- Тема 20. Землеустроительные работы по образованию крестьянских (фермерских) хозяйств.
- Тема 21. Разработка проекта образования землевладения крестьянского фермерского хозяйства.
- Тема 22. Общие вопросы, связанные с образованием землепользований несельскохозяйственного назначения.
- Тема 23. Виды несельскохозяйственных землепользований.
- Тема 24. Образование несельскохозяйственных землепользований.
- Тема 25. Особенности образования различных видов землепользований несельскохозяйственного назначения.
- Тема 26. Рекультивация и землевание нарушенных земель при межхозяйственном землеустройстве.
- Тема 27. Образование специальных земельных фондов, особо охраняемых природных территорий.
- Тема 28. Ограничение и обременения (сервитут) в использовании земельных участков и их учёт.
- Тема 29. Порядок описания местоположения границ объектов землеустройства.
- Тема 30. Правила установления на местности границ объектов землеустройства.
- Тема 31. Типы межевых знаков и порядок их установки.
- Тема 32. Особенности описания местоположения и установления на местности границ различных объектов землеустройства.
- Тема 33. Межевание земель.
- Тема 34. Понятие и виды межевания земель.
- Тема 35. Содержание работ по межеванию земель.
- Тема 36. Особенности межевания застроенных и подлежащих застройке территорий.

3. Общая трудоемкость дисциплины: 13 ЗЕ.