

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

**Б3.Б.01 Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты (работа бакалавра)**

**Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры**

**Профиль подготовки Землеустройство**

**Квалификация выпускника бакалавр**

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Перечень компетенций, которыми должен овладеть обучающийся в результате освоения образовательной программы.....	3
2. Показатели и критерии оценивания компетенций в процессе их формирования.....	5
3. Государственный экзамен (не предусмотрен РУП).....	17
4. Выпускная квалификационная работа.....	18
4.1 Шкала оценивания выпускной квалификационной работы.....	18
4.2 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки результатов освоения образовательной программы.....	18
4.3 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы.....	22

## 1. Перечень компетенций, которыми должен овладеть обучающийся в результате освоения образовательной программы.

В соответствии с целями и видами профессиональной деятельности основной профессиональной образовательной программы в результате освоения выпускниками должны овладеть следующими компетенциями:

Таблица 1.

Код компетенции	Содержание компетенции	Виды профессиональной деятельности
ОК-1	способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции	
ОК-2	способностью анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции	
ОК-3	способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	
ОК-4	способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	
ОК-5	способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия	
ОК-6	способностью работать в коллективе, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия	
ОК-7	способностью к самоорганизации и самообразованию	
ОК-8	способностью использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	
ОК-9	способностью использовать приемы оказания первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайной ситуаций	
ОПК-1	способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	
ОПК-3	способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	

ПК-1	способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	<b>организационно-управленческая деятельность</b>
ПК-2	способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	
ПК-3	способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	
ПК-4	способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	
ПК-5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	<b>научно-исследовательская деятельность</b>
ПК-6	способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	
ПК-7	способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	
ПК-8	способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС)	<b>производственно-технологическая деятельность</b>
ПК-9	способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости	
ПК-10	способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ	
ПК-11	способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости	
ПК-12	способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства	

## 2. Показатели и критерии оценивания компетенций.

В ходе государственной итоговой аттестации оценивается сформированность компетенций, которыми должны овладеть обучающиеся в результате освоения основной профессиональной образовательной программы.

Таблица 2.

Наименование компетенции	Критерии сформированности компетенции	Показатели	Способы оценки
1	2	3	4
ОК-1	способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции	Знания: основные исторические периоды развития философии, представителей, особенности их взглядов; теоретические основы философии. Умения: на основе опыта философских исследований прошлого исследовать основные проблемы человека, общества, мира; философски исследовать и анализировать проблемы, связанные, с областью будущей жизни, профессиональной деятельности, формирования мировоззренческой позиции Навыки: базовыми принципами философского познания; основными приёмами, методами и формами философского познания	выполнение выпускной квалификационной работы
ОК-2	способностью анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции	Знания: основные исторические события России и мира с древних времен до конца XIX в.; узловые проблемы истории России и мира в XX в. Умения: собирать информацию из различных источников; критически оценивать и анализировать собранную информацию Навыки: навыками обобщения, анализа, восприятия информации, постановки цели и выбора путей её достижения ; навыками понимания и свободного воспроизведения основных исторических событий	
ОК-3	способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	Знания: теоретические основы функционирования рыночной экономики; основные экономические законы, закономерности хозяйственного	

		<p>развития.</p> <p>Умения: применять экономическую терминологию и основные экономические категории, ориентироваться в основных проблемах рыночной экономики.</p> <p>Навыки: самостоятельно выполнять несложные экономические расчеты; навыками применения методов теоретического исследования и современного инструментария для решения экономических задач.</p>
ОК-4	<p>способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности</p>	<p>Знания: основные положения гражданского права, сущность и содержание основных правовых понятий и терминов, принципов; принципы профессионального мышления, основы правовой культуры</p> <p>Умения: оперировать юридическими понятиями и категориями; обладать достаточным уровнем профессионального правосознания, правового мышления и правовой культуры</p> <p>Навыки: юридической терминологией; анализировать правовые явления с позиций принципов законности, равенства участников регулируемых отношений, нравственности и гуманизма</p>
ОК-5	<p>способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия</p>	<p>Знания: основные этапы подготовки к деловым переговорам и публичным выступлениям; особенности построения устной деловой речи; иностранный язык в объеме, необходимом для возможности получения информации профессионального содержания из зарубежных источников</p> <p>Умения: использовать знания норм современного русского языка при построении устных и письменных текстов; выстраивать устные и письменные высказывания с учётом аспектов культуры речи; получать и сообщать информацию на иностранном языке в устной и письменной форме; выступать с</p>

		<p>докладами и сообщениями на научных конференциях</p> <p>Навыки: навыками объективной оценки коммуникативных и социальных ролей общающихся; навыками межличностного взаимодействия в условиях профессиональной коммуникации; иностранным языком как средством делового общения</p>
ОК-6	<p>способностью работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия</p>	<p>Знания: основы психологии личности; основы социальной психологии.</p> <p>Умения: применять полученные знания в решении профессиональных задач при работе с персоналом; применять полученные знания в решении профессиональных задач при работе с социальными группами</p> <p>Навыки: навыками решения конфликтных ситуаций; навыками эффективного взаимодействия с окружающими.</p>
ОК-7	<p>способностью к самоорганизации и самообразованию</p>	<p>Знания: основные исторические этапы развития понятия «недвижимость» и его содержания; общие сведения о типологии и важнейших ее разделах — систематизации и классификации предметов и объектов; статистические модели и производственные функции при сборе и обработке баз данных</p> <p>Умения: работать с технической литературой; разбираться в принципах и порядке образования классификационных моделей; использовать пакеты прикладных программ, базы и банки данных для накопления и переработки кадастровой информации, проводить необходимые расчеты на ЭВМ</p> <p>Навыки: навыками самостоятельного изучения дисциплины; общими понятиями о зданиях и сооружениях методикой оформления планов, карт, графических проектных и</p>

		прогнозных материалов с использованием современных компьютерных технологий	
ОК-8	способностью использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	<p>Знания: основные положения о физической культуре в общекультурной и профессиональной подготовки, о социально – биологических основах физической культуры;</p> <p>об основах здорового образа и стиля жизни,</p> <p>об оздоровительных системах, о профессионально-прикладной физической подготовке, об общедоступном и профессиональном спорте.</p> <p>Умения: применять систему знаний, обеспечивающих сохранение и укрепление здоровья, воспитание и совершенствование психофизических способностей и качеств;</p> <p>применять различные виды физической культуры и спорта в оздоровительных, профессиональных и рекреационных целях.</p> <p>Навыки: практическими навыками основ физической культуры; практическими методами основ физической культур</p>	
ОК-9	способностью использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций	<p>Знания: причины и источники возникновения чрезвычайных и опасных ситуаций;</p> <p>методы защиты производственного персонала и населения в условиях чрезвычайных ситуации</p> <p>Умения: решать вопросы защиты персонала, населения и территорий от природных, техногенных, биолого-социальных чрезвычайных ситуаций;</p> <p>оценивать риск и реализовывать основные принципы защиты персонала объектов экономики и населения</p> <p>Навыки: основными методами защиты производственного персонала и населения в условиях чрезвычайных ситуаций;</p> <p>приемами оказания первой помощи</p>	

ОПК-1	<p>способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий</p>	<p>Знания: правила эксплуатации современного оборудования и приборов; форматы и источники информации Умения: применять информационные технологии при хранении, обработке и анализе информации из различных источников; пользоваться программными пакетами для расчетов параметров информационных процессов. Навыки: методологией использования информационных технологий при создании информационных систем; методологией использования информационных технологий при работе различными пакетами прикладных программ</p>	
ОПК-2	<p>способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию</p>	<p>Знания: Основы рационального использования земельных ресурсов, системные показатели повышения эффективности использования земель; экологические и экономические экспертизы программ, схемы и проекты социально-экономического развития территории. Умения: применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателей повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории; использовать знания о земельных ресурсах мира и России, мероприятиях по снижению антропогенного воздействия на территорию в пределах конкретного землепользования, муниципального образования, субъекта федерации и региона; – использовать знания принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровых и землеустроительных работ – использовать знание современных автоматизированных технологий</p>	выполнение выпускной квалификационной работы

		сбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости. Навыки: методиками разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов и объектов недвижимости; навыками технико-экономического обоснования вариантов проектных решений.
ОПК-3	способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	Знания: основные понятия, задачи, принципы ведения государственного кадастра; порядок осуществления кадастровой деятельности. Умения: проводить анализ законодательной базы для решения задач связанных с землеустройством и кадастрами; выполнять проектные, кадастровые и другие работы связанные с землеустройством. Навыки: самостоятельной работы с литературой для поиска информации, выполнения проектных работ, подготовки землеустроительных данных для обработки и составления проекта; современными технологиями в области землеустройства, кадастров.
ПК-1	способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	Знания: понятие ответственности за нарушение земельного законодательства; управление в сфере охраны и рационального использования земли Умения: определять основания для защиты интересов, составлять правовые акты и документы для урегулирования спорных ситуаций; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом; осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых актов Навыки: навыками анализа правоприменительной и правоохранительной практики; навыками разрешения правовых проблем и коллизий

ПК-2	<p>способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ</p>	<p>Знания: методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и других предпроектных и прогнозных материалов;</p> <p>проекты землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест.</p> <p>Умения: решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений, разрешать земельные и имущественные споры в соответствии с действующим законодательством; выполнять научные исследования в области землеустройства и кадастров и организации использования земли и недвижимости в целом;</p> <p>разрабатывать технико-экономическое обоснование установления границ землепользований и земельных участков, административно-территориальных образований, отвода земель государственным, коммерческим и другим организациям.</p> <p>Навыки: Методикой формирования и сопровождения землеустроительной и кадастровой документацией; методами технической инвентаризации зданий и сооружений, межевания земельных участков; методики мониторинга земель и иной недвижимости.</p>	
ПК-3	<p>способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах</p>	<p>Знания: теоретические основы землеустройства, основные термины и определения землеустройства;</p> <p>место землеустройства в общей системе земельных отношений и управления земельными ресурсами.</p> <p>Умения: методически правильно разрабатывать и обосновывать проекты землеустройства и принимать наиболее эффективные проектные решения;</p> <p>выполнять необходимые проектные расчеты, включая использование компьютерных технологий;</p>	

		<p>использовать знания по земельному праву, геодезии, почвоведению и другим смежным дисциплинам при решении землеустроительных задач.</p> <p>Навыки: навыки самостоятельной работы и совершенствования владения методикой землеустроительного проектирования при решении и обосновании проектных землеустроительных решений; законодательной, нормативно-правовой базой по землеустройству.</p>
ПК-4	<p>способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам</p>	<p>Знания: содержание, методы и принципы составления схем и проектов внутрихозяйственного и межхозяйственного землеустройства; производственный землеустроительный процесс; состав документов по межеванию объектов землеустройства.</p> <p>Умения: формировать документы по межеванию объектов землеустройства; анализировать точность межевания объектов землеустройства для различного целевого назначения.</p> <p>Навыки: навыками публичной защиты результатов выполненной работы (проектов и схем землеустройства и др.); использования материалов землеустройства в различных информационных системах; навыками подготовки документов по землеустройству.</p>
ПК-5	<p>способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах</p>	<p>Знания: основы рационального использования земельных ресурсов, системные показатели повышения эффективности использования земель; экологические и экономические экспертизы программ, схемы и проекты социально-экономического развития территории.</p> <p>Умения: применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и</p>

		<p>экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории; использовать знания о земельных ресурсах мира и России, мероприятиях по снижению антропогенного воздействия на территорию в пределах конкретного землепользования, муниципального образования, субъекта федерации и региона; использовать знания принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровых и землеустроительных работ</p> <p>– использовать знание современных автоматизированных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости. Навыки: методиками разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов и объектов недвижимости; методикой технико-экономическому обоснованию вариантов проектных решений</p>
ПК-6	<p>способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок</p>	<p>Знания: методики внедрения результатов исследований и новых разработок; законодательство РФ в области внедрения результатов исследований и новых разработок в производство</p> <p>Умения: применять результаты исследований и новые разработки в процессе землеустройства; пользоваться законами РФ при внедрении новых разработок</p> <p>Навыки: навыками внедрения результатов исследований при производстве землеустройства; навыками применения новейших разработок в области землеустройства и кадастров</p>
ПК-7	<p>способностью изучения научно-технической информации, отечественного и</p>	<p>Знания: методы анализа современной научно-технической информации в области использования земельных ресурсов; новинки отечественного и</p>

	зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	зарубежного опыта в области рационального использования земельных ресурсов и иной недвижимости Умения: применять современную научно-техническую информацию в области землеустройства; применять новейший отечественный и зарубежный опыт использования земли Навыки: навыками применения информации для рационального использования земли; внедрения отечественного и зарубежного опыта в производстве землеустроительных работ
ПК-8	способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС)	Знания: современные технологии сбора, систематизации, обработки учета информации об объектах недвижимости; современные географические и земельно-информационные системы Умения: использовать программные комплексы, применяемые для ведения ГИИ; систематизировать и правильно оценивать входные и выходные потоки информации Навыки: навыками подготовки и направления запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, органы технической инвентаризации на предоставление документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета; навыками получения, хранения, переработки информации
ПК-9	способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости	Знания: основные понятия, задачи, принципы ведения государственного кадастра; методики кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости. Умения: использовать методики кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости; выполнять кадастровые работы по государственному учету земель,

		зданий и сооружений. Навыки: работы с кадастровой и экономической документацией; проведения работ по отводу земельных участков и оформлению исходно-разрешительной и иной документации.
ПК-10	способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ	Знания: основы рационального использования земельных ресурсов, системные показатели повышения эффективности использования земель; экологические и экономические экспертизы программ, схемы и проекты социально-экономического развития территории. Умения: применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателей повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории; использовать знания о земельных ресурсах мира и России, мероприятиях по снижению антропогенного воздействия на территорию в пределах конкретного землепользования, муниципального образования, субъекта федерации и региона; – использовать знания принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровых и землеустроительных работ; использовать знание современных автоматизированных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости. Навыки: методиками разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов и объектов недвижимости; технико-экономическому обоснованию вариантов проектных решений

ПК-11	<p>способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости</p>	<p>Знания: основы рационального использования земельных ресурсов, системные показатели повышения эффективности использования земель; экологические и экономические экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории.</p> <p>Умения: применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателей повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории; использовать знания о земельных ресурсах мира и России, мероприятиях по снижению антропогенного воздействия на территорию в пределах конкретного землепользования, муниципального образования, субъекта федерации и региона.</p> <p>Навыки: методиками разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов и объектов недвижимости; технико-экономическому обоснованию вариантов проектных решений</p>	
ПК-12	<p>способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства</p>	<p>Знания: основы технической инвентаризации и оценки зданий и сооружений; современных технологий создания и ведения кадастра недвижимости.</p> <p>Умения: использовать методики технической инвентаризации зданий и сооружений; осуществлять подготовку сведений для государственного кадастрового учета.</p> <p>Навыки: проведения работ по кадастровому учету объектов капитального строительства; проведения работ по адресно-кадастровому учету и инвентаризации зданий и сооружений.</p>	

### 3. Государственный экзамен (не предусмотрен РУП)

#### 4. Выпускная квалификационная работа

##### 4.1 Шкала оценивания выпускной квалификационной работы

Университет использует традиционную шкалу оценивания, представленную в таблице ниже.

Таблица 3

Оценка	Характеристика оценки
«Отлично»	выставляется, если: <ul style="list-style-type: none"><li>- при выполнении ВКР выпускник продемонстрировал полное соответствие уровня своей подготовки требованиям ФГОС ВО, показал глубокие знания и умения;</li><li>- представленная к защите работа выполнена в полном соответствии с заданием, отличается глубиной профессиональной проработки всех разделов ее содержательной части, выполнена и оформлена качественно и в соответствии с установленными правилами;</li><li>- в докладе исчерпывающе, последовательно, четко, логически стройно и кратко изложена суть работы и ее основные результаты;</li><li>- на все вопросы членов государственной экзаменационной комиссии даны обстоятельные и правильные ответы;</li><li>- критические замечания научного руководителя выпускником проанализированы, и в процессе защиты приведены аргументированные доказательства правильности решений, принятых в работе.</li></ul>
«Хорошо»	выставляется, если: <ul style="list-style-type: none"><li>- при выполнении ВКР выпускник продемонстрировал соответствие уровня своей подготовки требованиям федерального государственного образовательного стандарта, показал достаточно хорошие знания и умения;</li><li>- представленная к защите работа выполнена в полном соответствии с заданием, отличается глубиной профессиональной проработки всех разделов ее содержательной части, выполнена и оформлена качественно и в соответствии с установленными правилами;</li><li>- в докладе правильно изложена суть работы и ее основные результаты, однако при изложении допущены отдельные неточности;</li><li>- на большинство вопросов членов комиссии даны правильные ответы;</li><li>- критические замечания научного руководителя выпускником проанализированы, и в процессе защиты приведены аргументированные доказательства правильности решений, принятых в работе.</li></ul>
«Удовлетворительно»	выставляется, если: <ul style="list-style-type: none"><li>- при выполнении ВКР выпускник продемонстрировал соответствие уровня своей подготовки требованиям ФГОС ВО, показал удовлетворительные знания и умения;</li><li>- представленная к защите работа выполнена в соответствии с заданием, но без достаточно глубокой проработки некоторых разделов, имеют место несущественные ошибки и нарушения установленных правил оформления работы;</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- в докладе изложена суть работы и ее результаты;</li> <li>- на вопросы членов комиссии выпускник отвечает, но неуверенно;</li> <li>- не все критические замечания научного руководителя проанализированы правильно.</li> </ul>
«Неудовлетворительно»	<p>выставляется тогда, когда:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в ВКР обнаружены значительные ошибки, свидетельствующие о том, что уровень подготовки выпускника не соответствует требованиям федерального государственного образовательного стандарта;</li> <li>- при решении задач, сформулированных в задании, выпускник не показывает необходимых знаний и умений;</li> <li>- доклад затянут по времени и (или) читался с листа;</li> <li>- на большинство вопросов членов комиссии ответы даны неправильные или не даны вообще.</li> </ul>

#### **4.2. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки результатов освоения образовательной программы.**

1. Установление и изменение черты сельского поселения и проект использования земель поселения (.....) района.
2. Освоение и улучшение сельскохозяйственных земель в схеме землеустройства (.....) района.
3. Перераспределение земель сельскохозяйственного предприятия(.....), (.....) района.
4. Размещение населенных пунктов производственных центров и объектов производственной инфраструктуры в схеме землеустройства (.....) района.
5. Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственного предприятия (ООО, АО, СПК, крестьянского хозяйства и др.), (.....) района.
6. Организация и устройство территории севооборотов сельскохозяйственного предприятия, (.....) района.
7. Рекультивация нарушенных земель в (предприятие.....) (.....) районе.
8. Организация угодий и севооборотов сельскохозяйственного предприятия, (.....) района на основе использования данных экономической оценки земель.
9. Размещение сельскохозяйственного производства и других отраслей АПК муниципального образования (.....) района.
10. Установление границ сельского населенного пункта и организация использования его земель.
11. Перераспределение земель АО (.....) области в связи с разграничением сельскохозяйственных угодий используемых на различном праве.
12. Внутрихозяйственный оборот земельных долей и организация их использования на основе кадастровой стоимости земли в (.....) районе.
13. Развитие инновационно-ориентированного землепользования (.....) района.
14. Обоснование содержания планирования и организации использования земель в Российской Федерации (субъекте Российской Федерации, муниципальном образовании, территориальной зоне).
15. Состав и порядок выполнения кадастровых работ при постановке на кадастровый учёт земельных участков определённого целевого назначения и разрешённого использования.
16. Применение ГИС для кадастрового учёта земельных участков определённого целевого назначения и разрешённого использования.
17. Проведение рыночной оценки земель определённого целевого назначения и разрешённого использования.
18. Анализ конкретной (авторской или ведомственной) методики мониторингового

картографирования земель в условиях отдельного региона, объекта.

19. Развитие понятий «земля», «земельный участок» и «кадастр недвижимости» в научной литературе и нормативных документах.
20. Использование и учет земель на территории сельского округа.
21. Дифференциация платежей за землю в (.....) административном районе с учетом их кадастровой оценки.
22. Оценка земель с особым правовым режимом в муниципальном образовании (.....) района.
23. Рекультивация земель в (.....) районе на основе использования данных земельного кадастра.
24. Экономическая оценка естественных кормовых угодий (.....) района.
25. Экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности землеустроительного предприятия (.....) района.
26. Экономическое обоснование стоимости земельных участков, выставляемых на конкурсы и аукционы (.....) района.
27. Территориальное землеустройство (сельскохозяйственного предприятия, (.....) района) (в связи с орошением, осушением, организацией и использованием сезонных пастбищ, выделением специального земельного фонда и организацией крестьянских хозяйств, гидротехнического строительства, предоставлением земель для несельскохозяйственных целей и др.).
28. Организация территории (.....) района в схеме землеустройства.
29. Устройство территории севооборотов в условиях орошения (осушения, с комплексом противоэрозионных мероприятий и др.) в (.....) районе.
30. Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственной организации (.....) района, крестьянского (фермерского) хозяйства на агроэкологической основе.
31. Противоэрозионное устройство территории севооборотов сельскохозяйственной организации, (.....) района.
32. Установление (изменение) границ сельского населенного пункта и его земельно-хозяйственное устройство.
33. Землеустройство сельскохозяйственной организации на основе инвентаризации земель (.....) области.
34. Организация рационального использования земельных долей на территории сельскохозяйственной организации (.....) района.
35. Повышение эффективности управления земельными ресурсами муниципального образования (.....) района.
36. Геодезическое обеспечение землеустроительных работ при переводе земель в другую категорию.
37. Технология предоставления земельных участков определённого целевого назначения и разрешённого использования.
38. Анализ и оценка негативных процессов на землях отдельного региона, объекта.
39. Исторический анализ освоения территорий и управления ими в целях рационального использования ресурсов, сохранения природных комплексов и развития территорий.
40. Внутрихозяйственная оценка земель в с.-х. предприятии (.....) района.
41. Охрана окружающей среды и использование земель в (.....) административном районе.
42. Применение земельно-кадастровых данных в сельскохозяйственном производстве (.....) района.
43. Прогнозирование использования земель в муниципальном образовании (.....) района.
44. Экономическая оценка земли и арендная плата за землю в сельскохозяйственном предприятии (.....) района.
45. Прогнозирование использования земель в субъекте РФ.

46. Организация угодий и севооборотов сельскохозяйственного предприятия, (.....) района в условиях орошения (осушения, с комплексом противоэрозионных мероприятий, с использованием данных оценки земель, в условиях рекультивации нарушенных земель и др.).
47. Организация угодий и севооборотов, устройство территорий севооборотов сельскохозяйственного предприятия, (.....) района на агроэкологической основе.
48. Мероприятия по охране земель и природы в схеме землеустройства муниципального образования (.....) района.
49. Землеустройство территории муниципального образования (округа, района, области).
50. Проект межевания земель общей долевой собственности сельскохозяйственной организации (.....) области в связи с выделом земельных участков.
51. Управление земельной собственностью и эффективность землепользования (.....) района.
52. Эффективность применения ГИС при постановке земельного участка на кадастровый учёт.
53. Оценка состояния и качества земель (на примере отдельного региона, объекта).
54. Анализ и оценка современных способов охраны земель от негативных процессов на землях отдельного региона, объекта.
55. Исследование истории геодезического инструментоведения, методов и точностных характеристик съёмочных работ и картографических материалов в целях осуществления землеустройства (.....) района.
56. Использование земель в муниципальном образовании (.....) района.
57. Оценка земель природоохранного, оздоровительного, историко-культурного назначения.
58. Формирование границ и условий использования земель с особым правовым режимом в муниципальном образовании (.....) района.
59. Экономическая оценка пашни в (.....) административном районе.
60. Экономическая оценка земель в (.....) районе.
61. Оценка технологических свойств полей и рабочих участков с.-х. предприятия (.....) района.
62. Состав и порядок выполнения работ по резервированию/изъятию земельных участков определённого целевого назначения и разрешённого использования.
63. Характеристика состояния земель отдельного региона, объекта на основе информации регионального прототипа (реально функционирующей системы) мониторинга земель.
64. Применение данных экономической оценки земель при обосновании земельных отводов.
65. Картографическое обеспечение государственного кадастра недвижимости (.....) района.
66. Геодезическое обеспечение выноса в натуру границ участков земель определённой категории.
67. Оценка качества земель сельскохозяйственной организации (.....) района.
68. Разграничение земель государственной собственности и межевание земельных участков (.....) района (.....) обл.
69. Совершенствование землепользования в системе социально-экономического развития (.....) региона.
70. Схема землеустройства территории муниципального образования (.....) района.
71. Землеустройство сельскохозяйственной организации (.....) района на основе бизнес-плана.
72. Перераспределение земель сельскохозяйственной организации (.....) района.
73. Устройство территории севооборотов и кормовых угодий сельскохозяйственного предприятия, (.....) района.

74. Противоэрозионная организация территории сельскохозяйственного производственного кооператива, (.....) района.
75. Устройство территории многолетних насаждений в (.....) районе.
76. Мероприятия по охране земель в схеме землеустройства (.....) района.
77. Схема размещения дорожной сети в (.....) административном районе.
78. Упорядочение землевладений и землепользований сельскохозяйственных предприятий (.....) района.
79. Устройство территории многолетних насаждений в (.....) районе.
80. Организация территории сельскохозяйственной организации в условиях земельного оборота.
81. Организация использования и охраны земель в пригородной зоне.
82. Организация территории сельскохозяйственной организации с учетом ЗОУИТ.
83. Разграничение земель государственной собственности и межевание земельных участков.... района ...обл.
84. Землеустройство ..... с комплексом мероприятий по стимулированию рационального использования и охраны земель.
85. Организация территории и использования земельных участков .... при освоении проектов девелопмента.
86. Организации использования земель сельскохозяйственного назначения .... в условиях их залога
87. Упорядочение объектов землеустройства и организация их территории с учетом гражданско-правовых сделок.
88. Организация землеустроительного обслуживания
89. Природное и сельскохозяйственное зонирование земель
90. Землеустроительные работы при образовании территориальной зоны.
91. Территориальное зонирование и организация использования земельных участков объекта землеустройства.
92. Упорядочение землепользований сельскохозяйственных организаций в условиях оборота земель (земельных долей).
93. Внутрихозяйственная организация территории сельскохозяйственной организации, использующей земельные участки на различном праве (собственность, аренда, пользование).
94. Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственной организации в связи с консервацией земель.
95. Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственной организации в связи с перераспределением земель.
96. Межхозяйственное землеустройство в связи с установлением ограничений, обременений и сервитутов в использовании земель.
97. Образование водоохраных зон при землеустройстве муниципальных образований.
98. Землеустроительные работы при постановке земельных участков предприятий на государственный кадастровый учет.
99. Землеустроительные работы при разграничении государственной собственности на землю.
100. Установление границ муниципальных и иных административно-территориальных образований.
101. Территориальное планирование и землеустройство муниципального образования.
102. Организация рационального использования земельных долей на территории сельскохозяйственной организации.
103. Инвентаризация земель населённых пунктов (сельскохозяйственной организации) и организация их использования.

### 4.3 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы.

Оценка за выпускную квалификационную работу составляет среднее арифметическое от его оценок за каждый из критериев. Если среднее арифметическое составляет не целое число, то решение об оценке принимается «в пользу экзаменуемого».

Оценка результата защиты выпускной квалификационной работы производится на закрытом заседании государственной экзаменационной комиссии. При равенстве голосов голос председателя государственной экзаменационной комиссии является решающим. За основу принимаются следующие критерии:

Таблица 4 – Структура формирования оценки защиты ВКР

Код компетенции	Показатели оценивания								
	Оформление	Обзорная часть	Теоретическая часть	Проектная часть	Безопасность жизнедеятельности	Экономическая часть	Доклад	Графическая часть	Средняя оценка
ОК-1									
ОК-2									
ОК-3									
ОК-4									
ОК-5									
ОК-6									
ОК-7									
ОК-8									
ОК-9									
ОПК-1									
ОПК-2									
ОПК-3									
ПК-1									
ПК-2									
ПК-3									
ПК-4									
ПК-5									
ПК-6									
ПК-7									
ПК-8									
ПК-9									
ПК-10									
ПК-11									
ПК-12									
<b>Итоговая оценка защиты ВКР</b>									