

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ
ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ**

B1.B.11 Типология объектов недвижимости

Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль образовательной программы Землеустройство

Форма обучения очная

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Конспект лекций	4
1.1	Лекция № 1 Основная терминология, цели, задачи и признаки типологии объектов недвижимости	4
1.2	Лекция № 2 Современная нормативно-правовая и методическая база в области кадастров и технической инвентаризации объектов недвижимости	4
1.3	Лекция № 3 Общие понятия о зданиях и сооружениях, требования, предъявляемые к ним.....	5
1.4	Лекция № 4 Типология жилых зданий.....	5
1.5	Лекция № 5 Типология общественных зданий и сооружений.....	6
1.6	Лекция № 6 Типология промышленных зданий и сооружений.....	6
1.7	Лекция № 7 Типология сельскохозяйственных зданий и сооружений.....	7
1.8	Лекция № 8 Типология земельных участков, земель, участков недр, обособленных водных объектов, лесов и многолетних насаждений.....	8
2.	Методические материалы по выполнению лабораторных работ	9
2.1	Лабораторная работа №1 ЛР-1 Нормативно-правовая и методическая база в области городского кадастра и технической инвентаризации объектов недвижимости	9
2.2	Лабораторная работа №2 ЛР-2 Общие понятия о зданиях и сооружениях. Требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям.....	10
2.3	Лабораторная работа №3 ЛР-3 Классификация зданий и сооружений и иных объектов недвижимости, типология зданий и сооружений.....	10
2.4	Лабораторная работа №4 ЛР-4 Типология земель, земельных участков, населённых пунктов, зон.....	11
2.5	Лабораторная работа №5 ЛР-5 Типология участков недр.....	12
2.6	Лабораторная работа №6 ЛР-6 Типология обособленных водных объектов и морских вод.....	12
2.7	Лабораторная работа №7 ЛР-7 Типология лесов и многолетних насаждений.....	13
3.	Методические материалы по проведению практических занятий	14
3.1	Практическое занятие №1 ПЗ-1 Введение в дисциплину. Основные понятия, определения, цели и задачи типологии объектов недвижимости.....	14
3.2	Практическое занятие №2 ПЗ-2 Общие понятия о зданиях и сооружениях. Требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям.....	14
3.3	Практическое занятие №3 ПЗ-3 Классификация зданий и сооружений и иных объектов недвижимости, типология зданий и сооружений.....	15

3.4 Практическое занятие №4 ПЗ-4	Типология земель, земельных участков, населённых пунктов, зон.....	15
3.5 Практическое занятие №5 ПЗ-5	Применение данных типологии объектов недвижимости в государственных кадастрах и реестрах.....	16
3.6 Практическое занятие №6 ПЗ-6	Типология сельскохозяйственных зданий и сооружений.....	17
3.7 Практическое занятие №7 ПЗ-7	Типология земельных участков, земель, участков недр, обособленных водных объектов, лесов и многолетних насаждений.....	17
4. Методические материалы по проведению семинарских занятий.....		18

1. КОНСПЕКТ ЛЕКЦИЙ

1.1 Лекция №1 (2 часа).

Тема: «Основная терминология, цели, задачи и признаки типологии объектов недвижимости»

1.1.1 Вопросы лекции:

1. Общие сведения о типологии и важнейших ее разделах - систематизации и классификации предметов и объектов.

2. Классификационные модели, принципы и порядок их образования.

1.1.2 Краткое содержание вопросов:

1. Общие сведения о типологии и важнейших ее разделах - систематизации и классификации предметов и объектов.

Типология как метод научного познания. Классификация как система соподчиненных понятий. Формирование классификаций. Понятия: система, элементы, структура, функция, подсистемы, целостность, делимость, расчленение и соединение системы. Свойства классификации. Классификатор и его уровни.

2. Классификационные модели, принципы и порядок их образования.

Понятие классификационной модели. Однопутевые модели. Многопутевые модели.

Типы задач для классификационных моделей.

1.2 Лекция №2 (2 часа).

Тема: «Современная нормативно-правовая и методическая база в области кадастров и технической инвентаризации объектов недвижимости»

1.2.1 Вопросы лекции:

1. Понятие объекта недвижимости в Гражданском кодексе РФ.

2. Состав проектной документации объектов капитального строительства.

1.2.2 Краткое содержание вопросов:

1. Понятие объекта недвижимости в Гражданском кодексе РФ.

Содержание 130 статьи Гражданского кодекса РФ. Примеры объектов недвижимости на территории Российской Федерации.

2. Состав проектной документации объектов капитального строительства.

Понятие и содержание основных разделов проектной документации в соответствии с действующими нормами законодательства.

1.3 Лекция №3 (2 часа).

Тема: «Общие понятия о зданиях и сооружениях, требования, предъявляемые к ним»

1.3.1 Вопросы лекции:

1. Типологическая классификация зданий.
2. Требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям.

1.3.2 Краткое содержание вопросов:

1. Типологическая классификация зданий.

Классификация зданий: по этажности, по конструкциям стен, по способу возведения, по способу возведения, по степени долговечности, по классам.

2. Требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям.

Основные требования, предъявляемые к зданиям: функциональная целесообразность, прочность, устойчивость, долговечность, огнестойкость, эксплуатационные требования, экономичность, архитектурно-художественные требования. Степени долговечности наружных ограждающих конструкций жилых зданий.

1.4 Лекция №4 (2 часа).

Тема: «Типология жилых зданий»

1.4.1 Вопросы лекции:

1. Общие сведения о жилой недвижимости.
2. Капитальность жилых зданий и номенклатура жилых домов.
3. Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий.

1.4.2 Краткое содержание вопросов:

1. Общие сведения о жилой недвижимости.

Типология жилых зданий. Жилые дома постоянного или временного проживания. Квартирные дома. Общежития. Дома престарелых и семей с инвалидами, передвигающимися на креслах-колясках.

2. Капитальность жилых зданий и номенклатура жилых домов.

Номенклатура типов жилых домов: по объемно-планировочной структуре, в зависимости от назначения. Классификация жилых зданий по капитальности.

3. Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий.

Объемно-планировочная структура основных типов многоквартирных жилых зданий. Планировочные элементы жилых зданий.

1.5 Лекция №5 (2 часа).

Тема: «Типология общественных зданий и сооружений»

1.5.1 Вопросы лекции:

1. Классификация общественных зданий и сооружений.
2. Объемно-планировочные решения общественных зданий.
3. Правила подсчета основных объемно-планировочных параметров общественных зданий.

1.5.2 Краткое содержание вопросов:

1. Классификация общественных зданий и сооружений.

Группы и типы общественных зданий и сооружений по функциональным признакам. Здания и помещения учебно-воспитательного назначения. Здания и помещения здравоохранения и социального обслуживания населения. Здания и помещения сервисного обслуживания населения. Сооружения, здания и помещения для культурно-досуговой деятельности населения и религиозных обрядов. Здания и помещения для временного пребывания.

2. Капитальность и объемно-планировочные решения общественных зданий.

Классификация общественных зданий по капитальности. Схемы зданий по объемно-планировочным решениям (компоновке помещений в здании).

3. Правила подсчета основных объемно-планировочных параметров общественных зданий.

Правила подсчета общей, полезной и расчетной площадей, строительного объема, площади застройки и количества этажей общественного здания.

1.6 Лекция №6 (2 часа).

Тема: «Типология промышленных зданий и сооружений»

1.6.1 Вопросы лекции:

1. Типологическая классификация и структура промышленных зданий и сооружений.
2. Объемно-планировочные и конструктивные решения производственных зданий.

1.6.2 Краткое содержание вопросов:

1. Типологическая классификация и структура промышленных зданий и

сооружений.

Понятие «промышленное предприятие». Основные группы промышленных предприятий: производственные, энергетические, транспортно-складского хозяйства, вспомогательные. Классификация промышленных зданий: по внутреннему температурному режиму, по количеству этажей, по количеству пролетов, по эксплуатационным требованиям, по материалу основных несущих конструкций. Классификация предприятий по вредности производства, взрывопожарной и пожарной опасности.

2. Объемно-планировочные и конструктивные решения производственных зданий.

Основные типы одноэтажных и многоэтажных промышленных зданий. Расположение вспомогательных и обслуживающих производственных зданий и помещений на территории промышленных предприятий.

1.7 Лекция №7 (2 часа).

Тема: «Типология сельскохозяйственных зданий и сооружений»

1.7.1 Вопросы лекции:

1. Типологическая структура сельскохозяйственных производственных зданий и сооружений.

2. Объемно-планировочные решения сельскохозяйственных зданий и сооружений.

1.7.2 Краткое содержание вопросов:

1. Типологическая структура сельскохозяйственных производственных зданий и сооружений.

Функциональное назначение сельскохозяйственных зданий и сооружений: животноводческие, птицеводческие, ветеринарные, силосные и сенажные, складские, культивационные, для обработки и переработки сельскохозяйственных культур, для ремонта сельскохозяйственных машин. Классификация сельскохозяйственных зданий и сооружений: по способу устройства, по материалу основных конструкций.

2. Объемно-планировочные решения сельскохозяйственных зданий и сооружений.

Конструктивные схемы сельскохозяйственных зданий: каркасные, бескаркасные, с неполным каркасом.

1.8 Лекция №8 (2 часа).

Тема: «Типология земельных участков, земель, участков недр, обособленных водных объектов, лесов и многолетних насаждений»

1.8.1 Вопросы лекции:

1. Типология земельных участков.
2. Типология участков недр.
3. Типология обособленных водных объектов.
4. Типология лесов и многолетних насаждений.

1.8.2 Краткое содержание вопросов:

1. Типология земельных участков, земель.

Понятие земельного участка. Категории земель в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. Классификация видов разрешенного использования земельных участков

2. Типология участков недр.

Понятие «недра». Классификация участков недр по признакам: функциональное назначение, сроки пользования недрами, правовой режим.

3. Типология обособленных водных объектов.

Понятие водного объекта. Поверхностные водные объекты. Подземные водные объекты.

4. Типология лесов и многолетних насаждений.

Классификация лесов: по происхождению, по целевому назначению. Многолетние насаждения и их классификация: по виду продукции, по функциональному назначению, по возрасту вступления в товарное производство, по продолжительности эксплуатации.

2. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ЛАБОРАТОРНЫХ РАБОТ

2.1 Лабораторная работа №1 (2 часа).

Тема: «Нормативно-правовая и методическая база в области городского кадастра и технической инвентаризации объектов недвижимости»

2.1.1 Цель работы: изучить нормативно-правовую и методическую базу в области городского кадастра, приобретение теоретических знаний и практических навыков по ведению технической инвентаризации и технического учета объектов капитального строительства населенных пунктов.

2.1.2 Задачи работы:

1. Изучение основных положений ведения технической инвентаризации объектов капитального строительства.
2. Изучение методов получения, обработки и использования сведений, полученных в результате технической инвентаризации объектов недвижимости.
3. Формирование представлений о технологии сбора, систематизации и обработки информации об объектах недвижимости, заполнения документации по инвентаризации, текстовых и графических материалов технической инвентаризации.

2.1.3 Перечень приборов, материалов, используемых в лабораторной работе:

1. Open Office.
2. ПК AutoCAD.
3. Нормативно-справочная литература.

2.1.4 Описание (ход) работы:

1. Определение объекта недвижимости.
2. Заполнение технического паспорта объекта недвижимости.
3. Заполнение технического паспорта объектов относящихся к жилищному фонду.
4. Заполнение технического паспорта объектов, не относящихся к жилищному фонду.
5. Расчет инвентаризационной стоимости объекта.
6. Расчет физического износа объекта.
7. Формирование инвентарного дела.

2.2 Лабораторная работа №2 (2 часа).

Тема: «Общие понятия о зданиях и сооружениях. Требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям»

2.2.1 Цель работы: изучить нормативно-правовую и справочную литературу, формирующую понятия о зданиях и сооружениях, содержащую требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям.

2.2.2 Задачи работы:

1. Изучение понятия «объекты капитального строительства».
2. Характеристика и различия понятий: сооружения и здания.
3. Формирование требований, предъявляемых к зданиям.

2.2.3 Перечень приборов, материалов, используемых в лабораторной работе:

1. Open Office.
2. ПК AutoCAD.
3. Нормативно-справочная литература.

2.2.4 Описание (ход) работы:

1. Основные характеристики и отличительные черты понятий и определений: недвижимые вещи, объект капитального строительства, здания, сооружения, предприятия.
2. Применение понятий на практике: сооружения, объекты незавершенного строительства, здания, их классификации, основные объемно-планировочные и конструктивные элементы.
3. Понятие технологической и функциональной целесообразности. Общие требования, предъявляемые к зданиям. Группы капитальности и степень долговечности зданий.

2.3 Лабораторная работа №3 (2 часа).

Тема: «Классификация зданий и сооружений и иных объектов недвижимости, типология зданий и сооружений»

2.3.1 Цель работы: изучить нормативно-правовую и справочную литературу, формирующую критерии классификации зданий и сооружений.

2.3.2 Задачи работы:

1. Применение понятий на практике: объекты, не являющиеся объектами капитального строительства.
2. Применение понятий на практике: объекты капитального строительства и

объекты недвижимости.

3. Применение понятий на практике: объекты капитального строительства вспомогательного использования.

4. Выявление признаков самовольной постройки.

2.3.3 Перечень приборов, материалов, используемых в лабораторной работе:

1. Open Office.

2. ПК AutoCAD.

3. Нормативно-справочная литература.

2.3.4 Описание (ход) работы:

1. Привести примеры объектов, не являющихся объектами капитального строительства и их классификации: временные постройки, некапитальные объекты.

2. Выделить критерии отнесения объекта к недвижимости, условия его отнесения к объектам капитального строительства.

3. Анализ условий для установления вспомогательных видов разрешенного использования объектов капитального строительства.

4. Рассмотреть объект капитального строительства в качестве самовольной постройки, выявить признаки самовольной постройки.

2.4 Лабораторная работа №4 (2 часа).

Тема: «Типология земель, земельных участков, населённых пунктов, зон»

2.4.1 Цель работы: выделить особенности зонирования территорий населенных пунктов на основе установленного порядка использования земель.

2.4.2 Задачи работы:

1. Рассмотреть правовые аспекты территориального зонирования населенных пунктов.

2. Изучить состав земель населенных пунктов в соответствии с законодательными нормами, сопоставить их с территориальными зонами

3. Обозначить границы территориальных зон в населенных пунктах.

2.4.3 Перечень приборов, материалов, используемых в лабораторной работе:

1. Open Office.

2. ПК AutoCAD.

3. Нормативно-справочная литература.

2.4.4 Описание (ход) работы:

1. Рассмотреть структуру территориальных зон в соответствии с Правилами

землепользования и застройки; выделить цели планирования застройки территории.

2. Изучить состав земель населенных пунктов в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами. Сопоставить структуру земель с территориальными зонами, установленными Правилами землепользования и застройки.

3. Выделить границы территориальных зон населенных пунктов на основе градостроительного регламента.

2.5 Лабораторная работа №5 (2 часа).

Тема: «Типология участков недр»

2.5.1 Цель работы: применить теоретические знания типологии участков недр на практике.

2.5.2 Задачи работы:

1. Уточнить сроки предоставления в пользование участков недр для добычи полезных ископаемых.

2. Обозначить цели, для которых могут быть предоставлены участки недр без ограничения срока пользования.

2.5.3 Перечень приборов, материалов, используемых в лабораторной работе:

1. Open Office.

2. ПК AutoCAD.

3. Нормативно-справочная литература.

2.5.4 Описание (ход) работы:

1. Описать, на какой срок предоставляются в пользование участки недр для добычи полезных ископаемых?

2. Дать ответ, для каких целей могут быть предоставлены участки недр без ограничения срока пользования?

2.6 Лабораторная работа №6 (2 часа).

Тема: «Типология обособленных водных объектов и морских вод»

2.6.1 Цель работы: применить теоретические знания типологии обособленных водных объектов и морских вод на практике.

2.6.2 Задачи работы:

1. Представить классификацию озер по приходу и расходу водной массы.

2. Выделить типы озер в зависимости от их термального режима.

2.6.3 Перечень приборов, материалов, используемых в лабораторной работе:

1. Open Office.
2. ПК AutoCAD.
3. Нормативно-справочная литература.

2.6.4 Описание (ход) работы:

1. Привести классификацию озер по приходу и расходу водной массы.
2. Дать ответ, какие типы озер выделяются в зависимости от их термального режима?

2.7 Лабораторная работа №7 (2 часа).

Тема: «Типология лесов и многолетних насаждений»

2.7.1 Цель работы: применить теоретические знания типологии лесов и многолетних насаждений на практике.

2.7.2 Задачи работы:

1. Сопоставить основные характеристики и отличительные черты понятий и определений: тип леса и тип лесорастительных условий.
2. Рассмотреть лесотипологическую концепцию Г.Ф. Морозова.
3. Изучить биогеоценотическую типологию В.Н. Сукачева.

2.7.3 Перечень приборов, материалов, используемых в лабораторной работе:

1. Open Office.
2. ПК AutoCAD.
3. Нормативно-справочная литература.

2.7.4 Описание (ход) работы:

1. Обозначить основные характеристики, выделить отличительные черты понятий и определений: тип леса и тип лесорастительных условий.
2. Рассмотреть лесотипологическую концепцию Г.Ф. Морозова: материнские (основные) и временные леса.
3. Изучить биогеоценотическую типологию В.Н. Сукачева: коренные и производные леса, выделить преимущества и недостатки лесотипологической схемы.

3. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЙ

3.1 Практическое занятие №1 (2 часа).

Тема: «Введение в дисциплину. Основные понятия, определения, цели и задачи типологии объектов недвижимости»

3.1.1 Задание для работы:

1. Раскройте понятие «недвижимое имущество» в соответствии с Гражданским кодексом РФ.
2. Дайте определение родовых особенностей и стадий жизненного цикла объектов недвижимости.
3. Поясните оценку сущности объектов недвижимости в триединстве материальной, правовой и экономической категорий.

3.1.2 Краткое описание проводимого занятия:

1. Обсуждение лекционного материала.
2. Выполнение заданий.

3.1.3 Результаты и выводы:

1. Представление сущностных характеристик объектов недвижимости.
2. Выделение признаков объектов недвижимости.
3. Триединство материальной, правовой и экономической категорий объектов недвижимости.
4. Жизненный цикл объекта недвижимости: срок жизни здания или сооружения, этапы существования объекта недвижимости.

3.2 Практическое занятие №2 (2 часа).

Тема: «Общие понятия о зданиях и сооружениях. Требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям»

3.2.1 Задание для работы:

1. Перечислите номенклатуру жилых зданий по этажности и их планировочной структуре.
2. Приведите характеристики жилых зданий по характеру застройки и по архитектурно-планировочным приемам.
3. Дайте определение общественным зданиям по функциональным признакам.

4. Каким образом формируется культурно-бытовое обслуживание в системе поселений?

5. Охарактеризуйте класс общественных зданий по их функциональной универсальности, по способу строительства и по капитальности.

3.2.2 Краткое описание проводимого занятия:

1. Обсуждение лекционного материала.
2. Выполнение заданий.

3.2.3 Результаты и выводы:

1. Общие понятия о зданиях и сооружениях.
2. Требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям.
3. Основные характеристики жилой и общественной недвижимости.

3.3 Практическое занятие №3 (2 часа).

Тема: «Классификация зданий и сооружений и иных объектов недвижимости, типология зданий и сооружений»

3.3.1 Задание для работы:

1. Сформулируйте основные классификационные характеристики естественного (природных) и искусственного (построек) происхождения объектов недвижимости.
2. Опишите укрупненную классификацию объектов недвижимости с точки зрения маркетингового подхода.

3.3.2 Краткое описание проводимого занятия:

1. Обсуждение лекционного материала.
2. Выполнение заданий.

3.3.3 Результаты и выводы:

1. Формирование системы классификации объектов недвижимости.
2. Характеристика жилых объектов недвижимости.
3. Характеристика коммерческих объектов недвижимости.
4. Характеристика общественных зданий.

3.4 Практическое занятие №4 (2 часа).

Тема: «Типология земель, земельных участков, населённых пунктов, зон»

3.4.1 Задание для работы:

1. Раскройте понятие «земля» как природного ресурса и как объекта недвижимости.

2. Дайте определение земельного участка в соответствии с Земельным кодексом РФ.

3. Какие показатели используются при описании земельного участка?

4. Приведите классификацию земель по категориям.

5. Охарактеризуйте состав земель поселений.

3.4.2 Краткое описание проводимого занятия:

1. Обсуждение лекционного материала.

2. Выполнение заданий.

3.4.3 Результаты и выводы:

1. Структура правового статуса земельного участка.

2. Показатели, отражаемые при описании земельного участка.

3. Состав земель Российской Федерации по категориям.

4. Земельные участки, включаемые в земли поселений.

3.5 Практическое занятие №5 (2 часа).

Тема: «Применение данных типологии объектов недвижимости в государственных кадастрах и реестрах»

3.5.1 Задание для работы:

1. Применение данных типологии объектов недвижимости на разных стадиях жизненного цикла объектов.

2. Выделение признаков недвижимого имущества.

3. Сопоставление видов недвижимости на садовых земельных участках.

3.5.2 Краткое описание проводимого занятия:

1. Обсуждение лекционного материала.

2. Выполнение заданий.

3.5.3 Результаты и выводы:

1. Классификация при кадастровом учете и регистрации права.

2. Классификация при обеспечении безопасности, проектировании и строительстве.

3. Классификация при учёте основных фондов.

4. Классификация при реализации жилищных прав.

5. Объекты, строительство которых разрешено на садовых земельных участках.

3.6 Практическое занятие №6 (2 часа).

Тема: «Типология сельскохозяйственных зданий и сооружений»

3.6.1 Задание для работы:

1. Какие требования предъявляются к зданиям производственного и сельскохозяйственного назначения?

2. Приведите и раскройте понятие производственных зданий и сооружений и деление их по технологической взаимосвязи.

3. Охарактеризуйте объемно-планировочные схемы сельскохозяйственных зданий и сооружений.

3.6.2 Краткое описание проводимого занятия:

1. Обсуждение лекционного материала.

2. Выполнение заданий.

3.6.3 Результаты и выводы:

1. Классификация сельскохозяйственных зданий по функциональному назначению.

2. Классификация сельскохозяйственных зданий по сроку службы, степени долговечности и огнестойкости.

3. Классификация сельскохозяйственных зданий по способу устройства и материалу конструкций.

4. Объемно-планировочные схемы сельскохозяйственных зданий и сооружений.

3.7 Практическое занятие №7 (2 часа).

Тема: «Типология земельных участков, земель, участков недр, обособленных водных объектов, лесов и многолетних насаждений»

3.7.1 Задание для работы:

1. Описать один объект недвижимости (земельный участок) и определить местоположение выбранного объекта недвижимости в общей классификации земельных участков.

2. Описать один объект недвижимости (участок недр) и определить местоположение выбранного объекта недвижимости в общей классификации участков недр.

3. Описать один объект недвижимости (водохранилище) и определить местоположение выбранного объекта недвижимости в общей классификации водных объектов.

4. Описать один объект недвижимости (многолетние насаждения национального парка) и определить местоположение выбранного объекта недвижимости в общей классификации участков леса или многолетних насаждений.

3.7.2 Краткое описание проводимого занятия:

1. Обсуждение лекционного материала.
2. Выполнение заданий.

3.7.3 Результаты и выводы:

1. Представление основных сведений для объекта недвижимости (земельный участок).
2. Представление основных сведений для объекта недвижимости (участок недр).
3. Представление основных сведений для объекта недвижимости (водохранилище).
4. Представление основных сведений для объекта недвижимости (многолетние насаждения национального парка).

**4. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ**

Не предусмотрены учебным планом