

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ
ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ**

Б3.В.ДВ.3 Б1.Б.24 Зонирование территорий

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профиль обучения: Землеустройство

Форма обучения: очная

СОДЕРЖАНИЕ

1. КОНСПЕКТ ЛЕКЦИЙ 3

1.1 Лекция №1 (2 часа).....	2
Тема: Градостроительная политика на современном этапе.....	2
1.2 Лекция №2 (4 часа).....	2
Тема: Функциональное зонирование в территориальном планировании.....	2
1.3 Лекция №3 (4 часа).....	2
Тема: История функционального зонирования территорий поселений.....	2
1.4 Лекция №4 (2 часа).....	2
Тема: Виды зонирования, выполняемые в городах.....	2
1.5 Лекция №5 (4 часа).....	2
Тема: Основные типы зон в функциональном зонировании территории.....	2
1.6 Лекция №6 (2 часа).....	2
Тема: Концепция функционального зонирования городской территории.....	2
1.7 Лекция №7 (2 часа).....	2
Тема: Правила землепользования и застройки.....	2
1.8 Лекция №8 (4 часа).....	2
Тема: Организация разработки, основные этапы, исходные данные для разработки схем зонирования.....	2
1.9 Лекция №9 (2 часа).....	2
Тема: Состав схем зонирования.....	2
1.10 Лекция №10 (2 часа).....	2
Тема: Требования к оформлению документации при ее представлении на бумажных носителях ..	2
2. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ	3
ЛАБОРАТОРНЫХ РАБОТ	3
2.1 Лабораторная работа №1 (4 часа).....	2
Тема: Функциональное зонирование в территориальном планировании	2
2.2 Лабораторная работа №2 (2 часа).....	2
Тема: Городские функции и функциональное зонирование территории.....	2
2.3 Лабораторная работа №3 (2 часа).....	2
Тема: Соотношение понятий функциональное зонирование и градостроительного зонирования.	
2.4 Лабораторная работа №4 (2 часа).....	2
Тема: Специфика различных функциональных зон города	2
2.5 Лабораторная работа №5 (2 часа).....	2
Тема: Особенности выделения жилых зон, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.	2
2.6 Лабораторная работа №6 (4 часа).....	2
Тема: Особенности выделения производственно-промышленных и транспортных зон, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.	
.....	2
2.7 Лабораторная работа №7 (2 часа).....	2
Тема: Особенности выделения зон специального значения, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.....	2
2.8 Лабораторная работа №8 (4 часа).....	2
Тема: Особенности выделения природно-рекреационных зон, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.	2
2.9 Лабораторная работа №9 (2 часа).....	2
Тема: Особенности выделения зон сельскохозяйственного назначения, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.....	2
3. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ	3

ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЙ	3
4. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ.....	3
ПО ПРОВЕДЕНИЮ СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ	3

1. КОНСПЕКТ ЛЕКЦИЙ

- Лекция 1 (Л-1).** Градостроительная политика на современном этапе.
- Лекция 2 (Л-2).** Функциональное зонирование в территориальном планировании.
- Лекция 3 (Л-3).** История функционального зонирования территорий поселений.
- Лекция 4 (Л-4).** Виды зонирования, выполняемые в городах
- Лекция 5 (Л-5).** Основные типы зон в функциональном зонировании территории
- Лекция 6 (Л-6).** Концепция функционального зонирования городской территории.
- Лекция 7 (Л-7).** Правила землепользования и застройки.
- Лекция 8 (Л-8).** Организация разработки, основные этапы, исходные данные для разработки схем зонирования.
- Лекция 9 (Л-9).** Состав схем зонирования.
- Лекция 10 (Л-10).** Требования к оформлению документации при ее представлении на бумажных носителях.

2. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ЛАБОРАТОРНЫХ РАБОТ

Не предусмотрены планом

3. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЙ

- Практическое занятие № 1 Функциональное зонирование в территориальном планировании.
- Практическое занятие № 2 Городские функции и функциональное зонирование территории.
- Практическое занятие № 3 Соотношение понятий функциональное зонирование и градостроительного зонирования.
- Практическое занятие № 4 Специфика различных функциональных зон города
- Практическое занятие № 5 Особенности выделения жилых зон, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.
- Практическое занятие № 6 Особенности выделения производственно-промышленных и транспортных зон, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.
- Практическое занятие № 7 Особенности выделения зон специального значения, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.
- Практическое занятие № 8 Особенности выделения природно-рекреационных зон, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.
- Практическое занятие № 9 Особенности выделения зон сельскохозяйственного назначения, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.

4. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ПРОВЕДЕНИЮ СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ

Не предусмотрено планом