

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ  
ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ**

**Б3.В.ДВ.3 Б1.Б.24 Зонирование территорий**

**Направление подготовки:** 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

**Профиль обучения:** Землеустройство

**Форма обучения:** заочная

## **СОДЕРЖАНИЕ**

|   |   |
|---|---|
| <b>1. КОНСПЕКТ ЛЕКЦИЙ 2</b>   |   |
| 1.1 Лекция №1 (2 часа).....   | 2 |
| Тема: Градостроительная политика на современном этапе.....  | 2 |
| 1.2 Лекция №4 (2 часа).....   | 2 |
| Тема: Виды зонирования, выполняемые в городах.....  | 2 |
| 1. Лекция №6 (2 часа).....  | 2 |
| Тема: Концепция функционального зонирования городской территории.....                               | 2 |
| <b>2. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ<br/>ЛАБОРАТОРНЫХ РАБОТ .....</b>                         | 2 |
| 2.1 Лабораторная работа №1 (4 часа).....  | 2 |
| Тема: Функциональное зонирование в территориальном планировании. ....                               | 2 |
| 2.2 Лабораторная работа №2 (2 часа).....  | 2 |
| Тема: Виды зонирования, выполняемые в городах.....  | 2 |
| 2.3 Лабораторная работа №3 (2 часа).....  | 2 |
| Тема: Основные типы зон в функциональном зонировании территории                                     | 2 |
| 2.4 Лабораторная работа №4 (2 часа).....  | 2 |
| Тема: Принципы и технология градостроительного зонирования. Схема функционального зонирования ..... | 2 |
| <b>3. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ.....</b>   | 2 |
| <b>ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЙ .....</b>   | 2 |
| <b>4. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ.....</b>   | 3 |
| <b>ПО ПРОВЕДЕНИЮ СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ .....</b>  | 3 |

### **1. КОНСПЕКТ ЛЕКЦИЙ**

**Лекция 1 (Л-1).** Градостроительная политика на современном этапе.

**Лекция 2 (Л-2).** Виды зонирования, выполняемые в городах

**Лекция 3 (Л-3).** Концепция функционального зонирования городской территории.

### **2. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ЛАБОРАТОРНЫХ РАБОТ**

**Не предусмотрены планом**

### **3. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЙ**

Практическое занятие № 1 Функциональное зонирование в территориальном планировании.

Практическое занятие № 2 Городские функции и функциональное зонирование территории.

Практическое занятие № 3 Соотношение понятий функциональное зонирование и градостроительного зонирования.

Практическое занятие № 4 Специфика различных функциональных зон города

Практическое занятие № 5 Особенности выделения жилых зон, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.

Практическое занятие № 6 Особенности выделения производственно-промышленных и транспортных зон, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в

городе.

Практическое занятие № 7 Особенности выделения зон специального значения, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.

Практическое занятие № 8 Особенности выделения природно-рекреационных зон, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.

Практическое занятие № 9 Особенности выделения зон сельскохозяйственного назначения, функциональная специфика и особенности пространственного размещения в городе.

**4. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ  
ПО ПРОВЕДЕНИЮ СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ**  
**Не предусмотрено планом**