

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**Методические рекомендации для  
самостоятельной работы обучающихся по дисциплине**

**Б1.В.ДВ.12.02 Управление земельными ресурсами**

**Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»**

**Профиль обучения Землеустройство**

**Форма обучения: заочная**

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Организация самостоятельной работы	3
2. Методические рекомендации по выполнению курсовой работы (проекта)	3
3 методические рекомендации по подготовке реферата/эссе	3
4. Методические рекомендации по выполнению индивидуальных домашних заданий	3
5. Методические рекомендации по самостоятельному изучению вопросов	4
6. Методические рекомендации по подготовке к занятиям	5

## 1. ОРГАНИЗАЦИЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ

### 1.1. Организационно-методические данные дисциплины

п/п	Наименования разделов и тем	Объем работы по видам учебных занятий, академические часы				
		курсовое проектирование	рефераты (эссе)	ные домашние самостоятельные	ное изучение отдельных	подготовка к занятиям
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	<b>Раздел 1. Управление земельными ресурсами. Основные методы управления земельными ресурсами</b>			2	2	
1.2.	Тема 1 Введение в дисциплину. Теоретические основы систем управления.			4	2	
2.	Тема 2 Основные методы управления земельными ресурсами			4	4	
2.1.	Тема 3 Понятие экономического механизма управления земельными ресурсами.			10	8	
2.2.	Тема 4 Система экономических регуляторов управления земельными ресурсами.			5	4	
3.	<b>Раздел 2. Управление земельными ресурсами субъектов РФ. Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях</b>			5	4	
3.1	Тема 5 Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной собственности субъектов РФ.			10	8	
3.2	Тема 6 Особенности УЗР регионов на землях различных категорий и целевого назначения.			4	2	
3.3	Тема 7 Территориальная организация местного самоуправления.			4	2	
3.4	Тема 8 Система управления муниципальными землями.			2	4	

### 2. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КУРСОВОЙ РАБОТЫ (ПРОЕКТА) Не предусмотрены учебным планом

### 3 МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОДГОТОВКЕ РЕФЕРАТА/ЭССЕ Не предусмотрены учебным планом

### 4. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ДОМАШНИХ ЗАДАНИЙ

#### 4.1 Темы индивидуальных домашних заданий

Тема 1. Введение в дисциплину. Теоретические основы систем управления

- Тема 2. Основные методы управления земельными ресурсами  
Тема 3. Понятие экономического механизма управления земельными ресурсами  
Тема 4. Система экономических регуляторов управления земельными ресурсами  
Тема 5. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной собственности субъектов РФ  
Тема 6. Особенности управления земельными ресурсами регионов на землях различных категорий и целевого назначения.  
Тема 7. Территориальная организация местного самоуправления  
Тема 8. Система управления муниципальными землями

## **5. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО САМОСТОЯТЕЛЬНОМУ ИЗУЧЕНИЮ ВОПРОСОВ**

### **5.1 Введение в дисциплину. Теоретические основы систем управления**

#### **5.1.1 Рассматриваемые вопросы**

1. Теоретическое понятие системы управления организации.
2. Внутренняя среда организации.
3. Коммуникации в системе управления. Понятие риска.
4. Классификация систем управления.

### **5.2 Основные методы управления земельными ресурсами**

#### **5.2.1 Рассматриваемые вопросы**

1. Теоретические основы управления земельными ресурсами.
2. Характеристика объекта управления.
3. Определение эффективности системы управления земельными ресурсами.
4. Особенности методов управления земельными ресурсами.
5. Организационные системы управления земельными ресурсами муниципального образования.
6. Основные цели и задачи правового управления.
7. Эффективность организационно-правового обеспечения управления земельными ресурсами.
8. Особенности механизма управления земельными ресурсами.

### **5.3 Понятие экономического механизма управления земельными ресурсами**

#### **5.3.1 Рассматриваемые вопросы**

1. Особенности экономического механизма управления земельными ресурсами.
2. Анализ эффективности экономического механизма управления.
3. Требования к проведению экономического управления земельными ресурсами.
4. Основные аспекты экономического механизма управления.

### **5.4 Система экономических регуляторов управления земельными ресурсами**

#### **5.4.1 Рассматриваемые вопросы**

1. Основные теоретические положения системы экономических регуляторов управления земельными ресурсами.
2. Особенности системы экономических регуляторов.
3. Основные свойства экономических регуляторов управления земельными ресурсами.
4. Принципы систем экономических регуляторов.

### **5.5 Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной собственности субъектов РФ.**

### **5.5.1 Рассматриваемые вопросы**

1. Теоретические основы земельных ресурсов, которые находятся в государственной собственности субъектов РФ.
2. Понятие субъектов РФ и земельных ресурсов, находящихся в государственной собственности.
3. Принципы характеристики государственных земельных ресурсов.

### **5.6 Особенности управления земельными ресурсами регионов на землях различных категорий и целевого назначения.**

#### **5.6.1 Рассматриваемые вопросы**

1. Классификация категорий земель по целевому назначению.
2. Теоретические аспекты земельных ресурсов регионов.
3. Особенности управления земельными ресурсами регионов.
4. Методы управления земельными ресурсами регионов на землях различных категорий и целевого назначения.

### **5.7 Территориальная организация местного самоуправления**

#### **5.7.1 Рассматриваемые вопросы**

1. Понятие местного самоуправления.
  2. Принципы территориальной организации местного самоуправления в РФ.
  3. Каковы отличительные признаки муниципальных образований.
  4. Какова роль населения в решении вопросов территориальной организации местного самоуправления.
5. Виды муниципальных образований в РФ.

### **5.8 Система управления муниципальными землями**

#### **5.8.1 Рассматриваемые вопросы**

1. Функции органов местного самоуправления по управлению муниципальными землями.
2. Основные задачи управления муниципальными землями.
3. Аспекты управления по использованию муниципальных земель.
4. Эффективность системы управления муниципальными землями.

## **6. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОДГОТОВКЕ К ЗАНЯТИЯМ**

**Не предусмотрено**