

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Автор: Несват А.П., доцент

Наименование дисциплины: Б1.В.ДВ.04.01 Основы землеустройства

Цель освоения дисциплины: формирование системы базовых знаний в области землеустройства, направленных на поиск реальных механизмов рационального и эффективного использования земель, регулирования земельных отношений и переустройства территории.

1. Требования к результатам освоения дисциплины:

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
ОПК – 10 способностью выполнять в полевых условиях измерения, описание границ и привязку на местности объектов лесного и лесопаркового хозяйства, используя геодезические и навигационные приборы и инструменты	Этап 1 методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, проектов землеустройства; Этап 2 основы рационального использования земельных ресурсов, системные показатели повышения эффективности использования земель, экологические и экономические экспертизы программ, схемы и проекты социально-экономического развития территории	Этап 1 решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений, разрешать земельные и имущественные споры в соответствии с действующим законодательством; Этап 2 выполнять научные исследования в области землеустройства и кадастров и организации использования земли и недвижимости в целом; разрабатывать технико-экономическое обоснование обновления границ землепользований и земельных участков, административно-территориальных образований, отвода земель госу-	Этап 1 Навыки владения методикой формирования и сопровождения землеустроительной и кадастровой документацией; методами межевания земельных участков; Этап 2 методикой мониторинга земель и иной недвижимости

		дарственным, коммерческим и другим организациям	
ПК – 1 способностью принимать участие в проектно-изыскательской деятельности в связи с разработкой мероприятий, обеспечивающих достижение хозяйственно-целесообразных лесоводственных и экономических результатов в лесном и лесопарковом хозяйстве	<p>Этап 1 основы рационального использования земельных ресурсов, системные показатели повышения эффективности использования земель, экологические и экономические экспертизы программ;</p> <p>Этап 2 схемы и проекты социально-экономического развития территории</p>	<p>Этап 1 применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;</p> <p>Этап 2 использовать знания о земельных ресурсах мира и России, мероприятиях по снижению антропогенного воздействия на территорию в пределах конкретного землепользования, муниципального образования, субъекта федерации и региона</p>	<p>Этап 1 разработки предпроектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов;</p> <p>Этап 2 разработки проектных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов</p>

2. Содержание дисциплины:

Раздел 1 Землеустройство – механизм решения вопросов государственного контроля за использованием и их состоянием.

Тема 1 Земля как природный ресурс и средство производства.

Тема 2 Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве.

Тема 3 Земельный строй и земельная реформа.

Тема 4 Земельные ресурсы России и их использование.

Раздел 2 Система землеустройства и закономерности ее развития в РФ

Тема 5 Закономерности развития землеустройства.

Тема 6 Понятие землеустройства и его содержание.

Тема 7 Виды и принципы землеустройства.

Тема 8 Система землеустройства в Российской Федерации.

3. Общая трудоёмкость дисциплины: 3 ЗЕ.