

## **Аннотация к рабочей программе дисциплины**

**Автор:** Витренко Л.А., доцент

**Наименование дисциплины:** Б1.В.09 Инвестиционная стратегия

### **Цель освоения дисциплины:**

Целями освоения дисциплины «Инвестиционная стратегия» являются: овладение студентами теоретических знаний в области инвестиций, инвестиционной стратегии на уровне основных групп инвесторов и системы финансирования инвестиционных проектов как основы для последующего изучения дисциплин специализации.

### **1. Требования к результатам освоения дисциплины:**

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
ПК-3: способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами	1 этап: особенности инвестирования в создание реальных активов, критерии выделения проектного анализа; 2 этап: отличия проектного финансирования от корпоративного.	1 этап: объяснять роль инвестиционных решений в наращении стоимости компании; 2 этап: определять условия положительного влияния инвестиций на стоимость.	1 этап: терминологией инвестиционного анализа; 2 этап: навыками построения прогнозного денежного потока.
ПК -21: способностью составлять финансовые планы организации, обеспечивать осуществление финансовых взаимоотношений с организациями, органами государственной власти и местного самоуправления	1 этап: принципы и критерии оценки эффективности и жизнеспособности инвестиционных решений (проектов); 2 этап: концепцию портфельного анализа проектов реального инвестирования (влияние проекта на заемовую мощность компании).	1 этап: строить финансовые модели для инвестиционных проектов компаний; 2 этап: выявлять ограниченность традиционных (классических) моделей оценки эффективности проектов с наличием управлеченческой гибкости.	1 этап: умениями задания параметров и проведения сравнительного анализа различных методов оценки эффективности инвестиционных проектов (сроки окупаемости, бухгалтерской доходности, NPV, IRR, MIRR, PI); 2 этап: умениями консультирования по выбору приемлемых инвестиционных проектов.

**2. Содержание дисциплины:**

**Раздел 1 Особенности анализа инвестирования в различные активы рынка**

Тема 1 Инвесторы и инвестиционная привлекательность объектов инвестирования

Тема 2 Инвестиционные решения компаний

Тема 3 Финансовая модель инвестиционного проекта

Тема 4 Критерии экономической эффективности оценки инвестиций в реальные активы

**Раздел 2 Управление реальными инвестициями**

Тема 5 Принятие инвестиционного решения

Тема 6 Подготовка исходных данных для оценки проектов

Тема 7 Управление рисками инвестиционных проектов

Тема 8 Альтернативные подходы к оценке инвестиционных проектов

**Раздел 3 Финансирование инвестиции**

Тема 9 Система финансирования инвестиционной деятельности

**3. Общая трудоёмкость дисциплины: 2 ЗЕ.**