

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.ДВ.13.01 Оценка бизнеса

Направление подготовки 38.03.02 Менеджмент

Профиль подготовки Маркетинг

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

Форма обучения очная

1. Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины «Оценка бизнеса» являются:

- дать комплексное представление о методологии оценки бизнеса;
- раскрыть практический инструментарий оценки в современных условиях;
- помочь применять прогрессивные технологии оценки в российской практике.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Оценка бизнеса» относится к вариативной части. Требования к предшествующим знаниям представлены в таблице 2.1. Перечень дисциплин, для которых дисциплина «Оценка бизнеса» является основополагающей, представлен в табл. 2.2.

Таблица 2.1 – Требования к пререквизитам дисциплины

Дисциплина	Раздел
Теория менеджмента	1

Таблица 2.2 – Требования к постреквизитам дисциплины

Дисциплина	Раздел
Стратегический менеджмент	1, 2

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Таблица 3.1 – Взаимосвязь планируемых результатов обучения по дисциплине и планируемых результатов освоения образовательной программы

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
ОК-3: способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности.	Этап 1: законодательство и иные нормативно-правовые акты Российской Федерации, регулирующие финансовую, оценочную деятельность. Этап 2: показатели, характеризующие социально-экономические процессы и явления на микро- и макроуровне как в России, так и за рубежом.	Этап 1: обработка массивов экономических данных в соответствии с поставленной задачей, анализ, оценка, интерпретация полученных результатов и обоснование выводов. Этап 2: разработка вариантов управленческих решений, обоснование их выбора на основе критериев социально-экономической эффективности с учетом рисков и возможных социально-экономических последствий принимаемых решений.	Этап 1: оперативное управление малыми коллективами и группами, сформированными для реализации конкретного экономического проекта. Этап 2: участия в разработке проектных решений в области профессиональной деятельности, подготовке предложений и мероприятий по реализации разработанных проектов и программ.
ПК-12: умение организовать и поддер-	Этап 1: показатели, характеризующие	Этап 1: разработка вариантов управлен-	Этап 1: участия в разработке проект-

<p>живать связи с деловыми партнерами, используя системы сбора необходимой информации для расширения внешних связей и обмена опытом при реализации проектов, направленных на развитие организации (предприятия, органа государственного или муниципального управления).</p>	<p>социально-экономические процессы и явления на микро- и макроуровне как в России, так и за рубежом. Этап 2: законодательство и иные нормативно-правовые акты Российской Федерации, регулирующие финансовую, оценочную деятельность.</p>	<p>ческих решений, обоснование их выбора на основе критериев социально-экономической эффективности с учетом рисков и возможных социально-экономических последствий принимаемых решений. Этап 2: обработка массивов экономических данных в соответствии с поставленной задачей, анализ, оценка, интерпретация полученных результатов и обоснование выводов.</p>	<p>ных решений в области профессиональной деятельности, подготовке предложений и мероприятий по реализации разработанных проектов и программ. Этап 2: оперативное управление малыми коллективами и группами, сформированными для реализации конкретного экономического проекта.</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4. Объем дисциплины

Объем дисциплины «Оценка бизнеса» составляет 3 зачетных единиц (108 академических часов), распределение объема дисциплины на контактную работу обучающихся с преподавателем (КР) и на самостоятельную работу обучающихся (СР) по видам учебных занятий и по периодам обучения представлено в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Распределение объема дисциплины по видам учебных занятий и по периодам обучения, академические часы

№ п/п	Вид учебных занятий	Итого КР	Итого СР	Семестр № 7	
				КР	СР
1	2	3	4	5	6
1	Лекции (Л)	18	-	18	-
2	Лабораторные работы (ПЗ)	-	-	-	-
3	Практические занятия (ПЗ)	34	-	34	-
4	Семинары (С)	-	-	-	-
5	Курсовое проектирование (КП)	-	-	-	-
6	Рефераты (Р)	-	-	-	-
7	Эссе (Э)	-	-	-	-
8	Индивидуальные домашние задания (ИДЗ)	-	-	-	-
9	Самостоятельное изучение вопросов (СИВ)	-	20	-	20
10	Подготовка к занятиям (ПкЗ)	-	34		34
11	Промежуточная аттестация	2		2	
12	Наименование вида промежуточной аттестации	x	x	зачет	
13	Всего	54	54	54	54

5. Структура и содержание дисциплины

Структура дисциплины представлена в таблице 5.1.

Таблица 5.1 – Структура дисциплины

№ п/п	Наименования разделов и тем	Семестр	Объем работы по видам учебных занятий, академические часы										Коды формиру- емых компетенций
			лекции	лабораторная работа	практические занятия	семинары	курсовое про- ектирование	рефераты (эс- се)	индивидуаль- ные домашние задания	самостоятель- ное изучение вопросов	подготовка к занятиям	промежуточ- ная аттестация	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Раздел 1 Организационно-методические основы оценки бизнеса	7	8		16					10	16		ОК-3 ПК-12
1.1.	Тема 1 Методологические основы оценки бизнеса	7	1		4					2	4		ПК-12
1.2.	Тема 2 Регулирование оценочной деятельности	7	1		2					2	2		ПК-12
1.3.	Тема 3 Концептуальные основы финансового менеджмента в оценке бизнеса	7	2		4					2	4		ПК-12
1.4.	Тема 4 Временная оценка денежных потоков	7	2		2					2	2		ПК-12
1.5.	Тема 5 Экономическая оценка инвестиций	7	2		4					2	4		ПК-12 ОК-3
2.	Раздел 2 Подходы к оценке бизнеса	7	10		18					10	18		ПК-12 ОК-3

№ п/п	Наименования разделов и тем	Семестр	Объем работы по видам учебных занятий, академические часы											Коды формируе- мых компетенций
			4 лекции	5 лабораторная работа	6 практические занятия	7 семинары	8 курсовое про- ектирование	9 рефераты (эс- се)	10 индивидуаль- ные домашние задания	11 самостоятель- ное изучение вопросов	12 подготовка к занятиям	13 промежуточ- ная аттестация		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
2.1.	Тема 6 Подготовка информации, необходимой для оценки	7	2		2					2	2			ПК-12 ОК-3
2.2.	Тема 7 Доходный, затратный и сравнительный подходы	7	2		2					2	2			ПК-12 ОК-3
2.3	Тема 8 Выбор методов оценки бизнеса.	7	2		4					2	4			ПК-12 ОК-3
2.4	Тема 9 Оценка земель сельскохозяйственного назначения	7	2		4					2	4			ПК-12 ОК-3
2.5	Тема 10 Отчет по оценке бизнеса	7	2		6					2	6			ПК-12 ОК-3
3.	Контактная работа	7	18		34							2	x	
4.	Самостоятельная работа	7								20	34		x	
5.	Объем дисциплины в семестре	7	18		34					20	34	2	x	
6.	Всего по дисциплине	x	18		34					20	34	2	x	

5.2. Содержание дисциплины

5.2.1 – Темы лекций

№ п.п.	Наименование темы лекции	Объем, академические часы
Л-1	Методологические основы оценки бизнеса	1
Л-2	Регулирование оценочной деятельности	1
Л-3	Концептуальные основы финансового менеджмента в оценке бизнеса	2
Л-4	Временная оценка денежных потоков	2
Л-5	Экономическая оценка инвестиций	2
Л-6	Подготовка информации, необходимой для оценки	2
Л-7	Доходный, затратный и сравнительный подходы	2
Л-8	Выбор методов оценки бизнеса.	2
Л-9	Оценка земель сельскохозяйственного назначения	2
Л-10	Отчет по оценке бизнеса	2
Итого по дисциплине		18

5.2.2 – Темы практических занятий

№ п.п.	Наименование темы практического занятия	Объем, академические часы
ПЗ-1	Методологические основы оценки бизнеса	4
ПЗ-2	Регулирование оценочной деятельности	2
ПЗ-3	Концептуальные основы финансового менеджмента в оценке бизнеса	4
ПЗ-4	Временная оценка денежных потоков	2
ПЗ-5	Экономическая оценка инвестиций	4
ПЗ-6	Подготовка информации, необходимой для оценки	2
ПЗ-7	Доходный, затратный и сравнительный подходы	2
ПЗ-8	Выбор методов оценки бизнеса.	4
ПЗ-9	Оценка земель сельскохозяйственного назначения	4
ПЗ-10	Отчет по оценке бизнеса	6
Итого по дисциплине		34

5.2.3 – Вопросы для самостоятельного изучения

№ п.п.	Наименование темы	Наименование вопроса	Объем, академические часы
1	2	3	4
1.	Методологические основы оценки бизнеса	Сущность, необходимость оценочной деятельности.	1
		Стандарты оценки	1
2.	Регулирование оценочной деятельности	Саморегулируемые организации	1
		Нормативно-правовые акты РФ	1
3.	Концептуальные основы финансового менеджмента в оценке бизнеса	Применение таблиц сложных процентов	1
		Риски и их оценка	1
4.	Временная оценка денежных потоков	1. Расчет ставки дисконтирования	1

№ п.п.	Наименования темы	Наименование вопроса	Объем, академические часы
1	2	3	4
		Расчет ставки капитализации	1
5.	Экономическая оценка инвестиций	Показатели эффективности инвестиций	1
		Методы принятия инвестиционных решений	1
6.	Подготовка информации, необходимой для оценки	Нормализация и трансформация бухгалтерской отчетности	2
7.	Доходный, затратный и сравнительный подходы	Ретроспективный анализ выручки и расходов	1
		Метод замещения	1
8.	Выбор методов оценки бизнеса	Валовой рентный мультипликатор	1
		Поправки и методы их расчета	1
9.	Оценка земель сельскохозяйственного назначения	Особенности оценки земель сельскохозяйственного назначения	2
10.	Отчет по оценке бизнеса	Экспертиза отчетов.	1
		Согласование отчета.	1
Итого по дисциплине			34

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1 Основная литература, необходимая для освоения дисциплины

1. Касьяненко Т.Г., Маховикова Г.А. Оценка стоимости бизнеса + приложение в ЭБС. [Электронный ресурс]: учебник для академического бакалавриата Касьяненко Т.Г., Маховикова Г.А. Электрон. текстовые данные. — Санкт-Петербург: Санкт-Петербургский государственный экономический университет, 2016. - ЭБС «Юрайт».

2. Спиридонова, Е. А. Оценка стоимости бизнеса: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / Е. А. Спиридонова. — М.: Издательство Юрайт, 2016. — 299 с. - ЭБС «Юрайт».

6.2 Дополнительная литература, необходимая для освоения дисциплины

1. Бобылева А.З. Финансовый менеджмент: проблемы и решения в 2 ч. Часть 2 [Электронный ресурс]: учебник для бакалавриата и магистратуры/ Бобылева А.З. Электрон. текстовые данные. – Москва: МГУ им. М.В. Ломоносова, 2016. – ЭБС «Юрайт».

2. Касьяненко Т.Г., Маховикова Г.А. Оценка стоимости машин и оборудования [Электронный ресурс]: учебник и практикум для академического бакалавриата / Касьяненко Т.Г., Маховикова Г.А. Электрон. текстовые данные. — Санкт-Петербург: Санкт-Петербургский государственный экономический университет, 2016. - ЭБС «Юрайт».

3. Мизинцева М.Ф., Сардарян А.Р. Оценка персонала. [Электронный ресурс]: учебник и практикум для академического бакалавриата / Мизинцева М.Ф., Сардарян А.Р. Электрон. текстовые данные. — Москва: Государственный университет управления, 2016. - ЭБС «Юрайт».

6.3 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины и другие материалы к занятиям

Электронное учебное пособие включающее:

- конспект лекций;
- методические указания по выполнению практических занятий.

6.4 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

Электронное учебное пособие включающее:

- методические рекомендации для студентов по самостоятельной работе.

6.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

1. OpenOffice
2. MS Excel

6.6 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1. ЭБС "ЮРАЙТ": <https://www.biblio-online.ru>
2. Википедия: <https://ru.wikipedia.org/>

7. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Занятия лекционного типа проводятся в аудитории, оборудованной мультимедиа-проектором, компьютером, учебной доской.

Таблица 7.1 – Материально-техническое обеспечение лекционных занятий

Номер Л	Тема практического занятия	Название специализированной лаборатории	Название спецоборудования	Название технических и электронных средств обучения и контроля знаний
1	2	3	4	5
Л-4	Временная оценка денежных потоков	Компьютерный класс	Мультимедийное оборудование	OpenOffice
Л-5	Экономическая оценка инвестиций			
Л-6	Подготовка информации, необходимой для оценки			

Таблица 7.2 – Материально-техническое обеспечение практических занятий

Номер ПЗ	Тема практического занятия	Название специализированной лаборатории	Название спецоборудования	Название технических и электронных средств обучения и контроля знаний
1	2	3	4	5
ПЗ-4	Временная оценка денежных потоков	Компьютерный класс	Системный блок, монитор, клавиатура, мышь	MS Excel
ПЗ-5	Экономическая оценка инвестиций			
ПЗ-6	Подготовка информации, необходимой для оценки			

Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине представлен в Приложении 1.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика.

Разработал(и): _____

В.О. Джораев