

## **Аннотация к рабочей программе дисциплины**

**Автор** Шафеев Р.Ш., доцент кафедры Управления персоналом и психологии

**Наименование дисциплины:** Б1.В.ДВ.05.01 Управление земельными ресурсами

**Цель освоения дисциплины:** сформировать систему знаний и методологических основ управления земельными ресурсами, овладение практическими умениями анализировать и рассчитывать земельные платежи.

### **1. Требования к результатам освоения дисциплины:**

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
ОК-4 - способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	Этап 1: основы управления земельными ресурсами; Этап 2: особенности государственного регулирования в сфере земельных ресурсов.	Этап 1: применять на практике принципы и методы управления земельными ресурсами; Этап 2: вырабатывать практические меры, направленные на эффективное управление земельными ресурсами.	Этап 1: навыками и приемами разработки управленческих решений по эффективному использованию земельных ресурсов; Этап 2: навыками работы с информационной базой управления земельными ресурсами.

### **2. Содержание дисциплины:**

#### **Раздел 1 Теоретические основы управления земельными ресурсами.**

Тема 1 Земля как объект исследования.

Тема 2 История развития земельных отношений в России и за рубежом.

Тема 3 Рынок земельных ресурсов.

#### **Раздел 2 Система управления земельными ресурсами.**

Тема 4 Аренда земли

Тема 5 Нормативная цена земли. Кадастровая оценка земель поселений

#### **Раздел 3 Обеспечение управления земельными ресурсами.**

Тема 6 Земельный налог.

Тема 7 Зонирование земель поселений.

#### **Раздел 4 Эффективность управления земельными ресурсами.**

Тема 8 Способы использования земельных участков.

Тема 9 Приватизация земельных ресурсов.

### **3. Общая трудоёмкость дисциплины: 3 ЗЕ.**