

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Автор: Халимулина Р.С., к.ф.н., доцент

Наименование дисциплины: Б1.В.25 Управление земельными ресурсами

1. Цель освоения дисциплины:

- ознакомить студентов с особенностями управления земельными ресурсами, сформировать систему знаний и методологических основ управления земельными ресурсами, овладение практическими умениями анализировать и рассчитывать земельные платежи.

2. Требования к результатам освоения дисциплины:

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
ПК-3 умением применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов	<p>Этап 1</p> <ul style="list-style-type: none">- Содержание земельных ресурсов;- Способы, инструменты, принципы и критерии управления земельными ресурсами; <p>Этап 2</p> <ul style="list-style-type: none">- Структуру объектов государственной и муниципальной собственности;- Особенности государственного регулирования в сфере земельных ресурсов;	<p>Этап 1:</p> <ul style="list-style-type: none">- Применять на практике принципы и методы управления земельными ресурсами;- Характеризовать реальные экономические ситуации оборота земельных ресурсов; <p>Этап 2:</p> <ul style="list-style-type: none">- Вырабатывать практические меры, направленные на эффективное управление земельными ресурсами;	<p>Этап 1:</p> <ul style="list-style-type: none">- Навыками самостоятельного освоения новыми знаниями в области управления земельными ресурсами;- Навыками и приемами разработки управленческих решений по использованию земельных ресурсов, <p>Этап 2:</p> <ul style="list-style-type: none">- Навыками определения способов их наиболее эффективного использования,- Навыками анализа происходящих процессов в данной сфере и разработки предложений по совершенствованию различных элементов системы управления земельными ресурсами

3. Содержание дисциплины:

Раздел 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами

Тема 1 Земля как объект исследования.

Тема 2 Рынок земельных ресурсов

Тема 3 Аренда земли

Раздел 2. Система управления земельными ресурсами.

Тема 4 Нормативная цена земли. Кадастровая оценка земель поселений.

Тема 5 Земельный налог

Раздел 3. Обеспечение управления земельными ресурсами

Тема 6 Зонирование земель поселений

Тема 7 Способы использования земельных участков

Раздел 4. Эффективность управления земельными ресурсами

Тема 8 Приватизация земельных ресурсов

4. Общая трудоемкость дисциплины: 3 ЗЕ.