

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Автор: Халимулина Р.С., к.ф.н., доцент

Наименование дисциплины: Б1.В.25 Управление земельными ресурсами

1. Цель освоения дисциплины:

- ознакомить студентов с особенностями управления земельными ресурсами, сформировать систему знаний и методологических основ управления земельными ресурсами, овладение практическими умениями анализировать и рассчитывать земельные платежи.

2. Требования к результатам освоения дисциплины:

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
ПК-3 уметь применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов	Этап 1 - Содержание земельных ресурсов; - Способы, инструменты, принципы и критерии управления земельными ресурсами; Этап 2 - Структуру объектов государственной и муниципальной собственности; - Особенности государственного регулирования в сфере земельных ресурсов;	Этап 1: - Применять на практике принципы и методы управления земельными ресурсами; - Характеризовать реальные экономические ситуации оборота земельных ресурсов; Этап 2: - Вырабатывать практические меры, направленные на эффективное управление земельными ресурсами;	Этап 1: - Навыками самостоятельного освоения новыми знаниями в области управления земельными ресурсами; - Навыками и приемами разработки управленческих решений по использованию земельных ресурсов, Этап 2: - Навыками определения способов их наиболее эффективного использования, - Навыками анализа происходящих процессов в данной сфере и разработки предложений по совершенствованию различных элементов системы управления земельными ресурсами

3. Содержание дисциплины:

Раздел 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами

Тема 1 Земля как объект исследования.

Тема 2 Рынок земельных ресурсов

Тема 3 Аренда земли

Раздел 2. Система управления земельными ресурсами.

Тема 4 Нормативная цена земли. Кадастровая оценка земель поселений.

Тема 5 Земельный налог

Раздел 3. Обеспечение управления земельными ресурсами

Тема 6 Зонирование земель поселений

Тема 7 Способы использования земельных участков

Раздел 4. Эффективность управления земельными ресурсами

Тема 8 Приватизация земельных ресурсов

4. Общая трудоемкость дисциплины: 3 ЗЕ.