

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Автор: Т.П. Иосифиди доцент, О.Ю.Костенко, преподаватель

Наименование дисциплины: Б1.В.ДВ.06.02 Жилищное право

Цель освоения дисциплины:

-целями освоения дисциплины «Жилищное право» является: изучение содержания правового регулирования жилищного права, основания возникновения жилищных прав и обязанностей, систему жилищного законодательства, соотношение жилищного и гражданского законодательства

1. Требования к результатам освоения дисциплины:

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
ПК – 4 способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	Этап 1 природу и сущность жилищного права, основания возникновения жилищных правоотношений; Этап 2 содержание и особенности жилищного права, основания принятия решений и совершения юридических действий	Этап 1 совершать юридические действия в точном соответствии с нормами жилищного права Этап 2 давать правильную оценку фактическим и юридическим обстоятельствам	Этап 1 навыками квалификации фактов и обстоятельств, имеющих значение для разрешения конкретной ситуации. Этап 2 навыками осуществления поиска норм жилищного права в различных нормативно-правовых актах и законодательстве РФ

2. Содержание дисциплины

Раздел 1

Тема 1 Понятие жилищного права

Тема 2 Жилищное законодательство

Тема 3 Объекты жилищных прав. Жилищный фонд

Тема 4 Жилищные правоотношения

Раздел 2

Тема 5 Основания возникновения жилищных прав и обязанностей.

Тема 6 Право собственности на жилое помещение.

Тема 7 Гражданско-правовое регулирование жилищного фонда в РФ

Раздел 3

Тема 8 Правовое регулирование договора социального найма жилого помещения.

Тема 9 Пользование жилыми помещениями специализированного жилищного фонда.

Раздел 4

Тема 10 Многоквартирный дом. Управление многоквартирными домами

Тема 11 Перевод помещений из жилых в нежилые.

Тема 12 Переустройство и перепланировка жилого помещения.

3. Общая трудоемкость дисциплины: 3 ЗЕ.