

## Аннотация к рабочей программе дисциплины

**Автор:** Т.П. Иосифиди доцент, О.Ю.Костенко, преподаватель

**Наименование дисциплины:** Б1.В.ДВ.02.02 Право собственности и другие вещные права на землю

**Цель освоения дисциплины:**

-применять нормы гражданского и земельного законодательства к конкретным жизненным ситуациям, изучить объекты права собственности на землю, основания прекращения права собственности на земельный участок

### 1. Требования к результатам освоения дисциплины:

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
ПК – 4 способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	Этап 1 понятие права собственности и других вещных прав на землю, общие положения о праве собственности на землю; Этап 2. способы приобретения права собственности, основания принятия решений и совершения юридических действий;	Этап 1: совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством РФ; Этап 2: давать правильную оценку фактическим юридическим обстоятельствам;	Этап 1: навыками квалификации фактов и обстоятельств, в точном соответствии с законодательством Российской Федерации. Этап 2: навыками осуществления поиска гражданско-правовых норм, регулирующих право владение, пользование и распоряжение земельным участком, в различных нормативно-правовых актах
ПК-10 способен выявлять, пресекать, раскрывать и расследовать преступления и	Этап 1 основные положения права собственности и других вещных прав на землю; Этап 2. иски о	Этап 1: выявлять, пресекать правонарушения против частной собственности и иных вещных прав;	Этап 1: способами защиты права собственности и иных вещных прав на землю, в случае неправомерного использования

иные правонарушения	признании права собственности на земельный участок (виндикационный иск, негаторный иск);	Этап 2: раскрывать преступления и расследовать иные действия для правильной квалификации деяний в сфере частной собственности граждан;	земельных участков и иных правонарушений;
			Этап 2: навыками выявления и раскрытия правонарушений при пользовании, владении и распоряжении земельным участком;

## **2. Содержание дисциплины**

### **Раздел 1**

Тема 1 Понятие и субъекты права собственности на землю

Тема 2 Объекты права собственности на землю

### **Раздел 2**

Тема 3 Правомочия собственника в праве собственности на землю

Тема 4 Другие вещные права на землю

### **Раздел 3**

Тема 5 Защита права собственности и иных вещных прав на землю

### **Раздел 4**

Тема 6 Порядок прекращения права собственности на земельный участок

## **3. Общая трудоемкость дисциплины: 2 ЗЕ.**