

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Автор: Чичкин Александр Владимирович

Наименование дисциплины: Б1.В.ДВ.10.02 ГРАЖДАНСКИЙ ОБОРОТ ЗЕМЛИ

Цель освоения дисциплины:

Изучение дисциплины «Гражданский оборот земли» имеет своей целью:

- овладеть основными теоретическими положениями науки земельное и гражданское право; основами правового регулирования земельно-имущественных отношений.
- изучить деятельность органов управления в области земельно-имущественных отношений с целью практического применения земельно-правовых норм и подготовки квалифицированных специалистов.

1. Требования к результатам освоения дисциплины:

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю)
ПК-1 Способен применять нормативно-правовые акты, реализовать нормы материального и процессуального права, а также принимать решения в точном соответствии с законодательством РФ	ПК-1.1 Умеет применять знания нормативных правовых актов при осуществлении профессиональной деятельности	<i>Знать:</i> сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов гражданского оборота земель; <i>Уметь:</i> давать квалифицированные юридические заключения и правильную оценку фактическим и юридическим обстоятельствам; <i>Владеть:</i> владеть опытом консультирования граждан и юридических лиц;
ПК-2 Способен владеть навыками подготовки юридических документов	ПК-2.2 Умеет правильно определять юридические факты для составления юридических документов	<i>Знать:</i> систему действующего земельного и гражданского законодательства; предмет и метод регулирования гражданского оборота земель; <i>Уметь:</i> применять полученные теоретические знания при даче квалифицированных юридических консультаций; <i>Владеть:</i> навыками составления юридических заключений и анализа действий субъектов права и юридически значимых событий;

2. Содержание дисциплины:

Тема 1. Понятие и содержание гражданского оборота земельных участков

Тема 2. Правовое регулирование купли- продажи земельных участков

Тема 3. Правовое регулирование аренды земельных участков

Тема 4. Правовое регулирование мены земельных участков. Правовое регулирование дарения земельных участков.

Тема 5. Правовое регулирование земельной ренты. Правовое регулирование залога (ипотеки) земельных участков

Тема 6. Правовое регулирование наследования земельных участков

3. Общая трудоемкость дисциплины:

Объем дисциплины Б1.В.ДВ.10.02 Гражданский оборот земли составляет 2 зачетных(ые) единиц(ы) (ЗЕ), (72 академических часов)