

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Автор: Н.В. Гулак, доцент

Наименование дисциплины: Б1.В.ДВ.05.02 Гражданский оборот земли

Цель освоения дисциплины

- овладеть основными теоретическими положениями науки земельное право; основами правового регулирования земельно-имущественных отношений.

- изучить деятельность органов управления в области земельно-имущественных отношений с целью практического применения земельно-правовых норм и подготовки квалифицированных специалистов.

1. Требования к результатам освоения дисциплины

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
способностью давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности (ПК-16)	Этап 1. систему действующего земельного и гражданского законодательства; предмет и метод регулирования гражданского оборота земель; Этап 2. сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов гражданского оборота земель;	Этап 1. применять полученные теоретические знания при даче квалифицированных юридических консультаций; Этап 2. давать квалифицированные юридические заключения и правильную оценку фактическим и юридическим обстоятельствам;	Этап 1. навыками составления юридических заключений и анализа действий субъектов права и юридически значимых событий; Этап 2. владеть в том сультирования кдан и юридических ;

2. Содержание дисциплины

Раздел 1 Понятие гражданского оборота земельных участков

Тема 1 Оборотоспособность земельных участков

Тема 2 Понятие и содержание гражданского оборота земельных участков

Раздел 2 Правовое регулирование земельных участков. Купля-продажа. Аренда

Тема 1 Правовое регулирование купли-продажи земельных участков

Тема 2 Правовое регулирование аренды земельных участков

Раздел 3 Правовое регулирование земельных участков. Мена. Дарение

Тема 1 Правовое регулирование мены земельных участков

Тема 2 Правовое регулирование дарения земельных участков

Раздел 4 Правовое регулирование земельных участков. Рента. Залог

Тема 1 Правовое регулирование земельной ренты

Тема 2 Правовое регулирование залога (ипотеки) земельных участков

Тема 3 Правовое регулирование наследования земельных участков.

3. Общая трудоемкость дисциплины: 3 ЗЕ.