

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Автор: А.В. Чичкин, доцент

Наименование дисциплины: Б1.В.ДВ.06.02 Порядок оформления прав на земельные участки

Цель освоения дисциплины:

- является формирование, развитие и закрепление у обучаемых знания о порядке оформления прав на земельные участки позаконодательству РФ. Уяснение представлений о стадиях оформления, формировании землеустроительного дела, постановки на кадастровый учет, государственной регистрации прав на земельные участки. Знание имеющихся научных дискуссий, ведущихся в этой области, а также ознакомление студентов с действующим законодательством согласно программе.

1. Требования к результатам освоения дисциплины:

Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины:

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
способностью давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности (ПК-16);	Этап 1. терминологию и основные понятия, относящиеся к порядку оформления прав на земельные участки; Этап 2. систему действующего законодательства регулирующие отношения по оформлению прав на землю;	Этап 1. применять полученные теоретические знания при даче квалифицированных юридических консультаций; Этап 2. давать квалифицированные юридические заключения и правильную оценку фактическим и юридическим обстоятельствам;	Этап 1. навыками составления юридических заключений и анализа действий субъектов права и юридически значимых событий; Этап 2. владеть тем сультивования кдан и юридических ;

2. Содержание дисциплины

Раздел 1 Тема 1 Правовое регулирование образования земельных участков.

Тема 2 Правомочия собственников и иных правообладателей земельных участков.

Тема 3 Основания возникновения прав на землю.

Раздел 2Тема 1 Землеустроительная документация.

Тема 2 Полномочия органов государственной власти в сфере осуществления государственного кадастрового учета и контроля над кадастровой деятельностью.

Раздел 3

Тема 1 Государственный кадастр недвижимости.

Тема 2 Правовое регулирование регистрации прав на недвижимое имущество.

3. Общая трудоемкость дисциплины: 3 ЗЕ.