

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.ДВ.08.02 ЖИЛИЩНЫЕ ПРАВА ГРАЖДАН В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ

Направление подготовки (специальность) 40.03.01 Юриспруденция

Профиль подготовки (специализация) Земельно-правовой

Квалификация выпускника бакалавр

Форма обучения очно-заочная

1. Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины «Жилищные права граждан в сельской местности» является: изучение содержания правового регулирования жилищного права, основания возникновения жилищных прав и обязанностей граждан в сельской местности, систему жилищного законодательства, соотношение жилищного и гражданского законодательства

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина Б1.В.ДВ.08.02 Жилищные права граждан в сельской местности относится к части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана. Требования к предшествующим знаниям представлены в таблице 2.1. Перечень дисциплин, для которых дисциплина «Жилищные права граждан в сельской местности» является основополагающей, представлен в таблице 2.2.

Таблица 2.1 – Требования к пререквизитам дисциплины

Компетенция	Дисциплина
ПК-3	Особенности деятельности агрохолдингов в РФ
ПК-5	Особенности деятельности агрохолдингов в РФ

Таблица 2.2 – Требования к постреквизитам дисциплины

Компетенция	Дисциплина
ПК-3	Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (правоприменительная)
ПК-5	Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (правоприменительная)

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Таблица 3.1 – Взаимосвязь планируемых результатов обучения по дисциплине и планируемых результатов освоения образовательной программы

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю)
--------------------------------	--	--

<p>ПК-3 Способен уважать честь и достоинство личности, соблюдать и защищать права человека и гражданина</p>	<p>ПК-3.3 Демонстрирует навык использования знаний прав участников правоотношений, для защиты прав и свобод человека и гражданина, уважения чести и достоинства личности</p>	<p><i>Знать:</i> природу и сущность жилищного права, основания возникновения жилищных правоотношений <i>Уметь:</i> совершать юридические действия в точном соответствии с нормами жилищного права <i>Владеть:</i> навыками осуществления поиска норм жилищного права в различных нормативно-правовых актах и законодательстве РФ</p>
<p>ПК-5 Способен толковать нормативно-правовые акты, давать юридические квалификационные заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности</p>	<p>ПК-5.1 Анализирует нормативные правовые акты, необходимые для подготовки юридических квалификационных заключений и консультаций в конкретных видах юридической деятельности</p>	<p><i>Знать:</i> природу и сущность жилищного права, основания возникновения жилищных правоотношений <i>Уметь:</i> совершать юридические действия в точном соответствии с нормами жилищного права <i>Владеть:</i> навыками осуществления поиска норм жилищного права в различных нормативно-правовых актах и законодательстве РФ</p>
	<p>ПК-5.3 Может оперировать юридическими понятиями и категориями при толковании нормативно-правовых актов</p>	<p><i>Знать:</i> природу и сущность жилищного права, основания возникновения жилищных правоотношений <i>Уметь:</i> совершать юридические действия в точном соответствии с нормами жилищного права <i>Владеть:</i> навыками осуществления поиска норм жилищного права в различных нормативно-правовых актах и законодательстве РФ</p>

4. Объем дисциплины

Объем дисциплины Б1.В.ДВ.08.02 Жилищные права граждан в сельской местности составляет 3 зачетных(ые) единиц(ы) (ЗЕ), (108 академических часов), распределение объема дисциплины на контактную работу обучающихся с преподавателем (КР) и на самостоятельную работу обучающихся (СР) по видам учебных занятий и по периодам обучения представлено в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Распределение объема дисциплины по видам учебных занятий и по периодам обучения, академические часы

Вид учебной работы	Итого КР	Итого СР	Семестр №10	
			КР	СР
Лекции (Л)	4		4	
Лабораторные работы (ЛР)				
Практические занятия (ПЗ)	8		8	
Семинары(С)				
Курсовое проектирование (КП)				
Самостоятельная работа		94		94
Промежуточная аттестация	2		2	
Наименование вида промежуточной аттестации	х	х	Зачёт	
Всего	14	94	14	94

5. Структура и содержание дисциплины

Структура и содержание дисциплины представлены в таблице 5.1.

Таблица 5.1 – Структура и содержание дисциплины

Наименование тем	Семестр	Объем работы по видам учебных занятий, академические часы								Коды формируемых компетенций, код индикатора достижения компетенции	
		лекции	Лабораторная работа	Практические занятия	семинары	Курсовое проектирование	индивидуальные домашние задания (контрольные работы)	Самостоятельное изучение вопросов	подготовка к занятиям		Промежуточная аттестация
Тема 1. Понятие жилищного права	10	2		2					4		ПК-3.3, ПК-5.1, ПК-5.3
Тема 2. Жилищное законодательство	10	2		2					4		ПК-3.3, ПК-5.1, ПК-5.3

Тема 3. Программа государственной поддержки сельских жителей по решению жилищных вопросов	10			2					4		ПК-3.3, ПК-5.1, ПК-5.3
Тема 4. Жилищные права молодых специалистов и их семей	10			2					4		ПК-3.3, ПК-5.1, ПК-5.3
Тема 5. Промежуточная аттестация	10								78		ПК-3.3, ПК-5.1, ПК-5.3
Контактная работа	10	4		8						2	х
Самостоятельная работа	10								94		х
Объем дисциплины в семестре	10	4		8					94	2	х
Всего по дисциплине		4		8					94	2	

5.2. Темы курсовых работ (проектов)

5.3. Темы индивидуальных домашних заданий (контрольных работ)

5.4 Вопросы для самостоятельного изучения по очной форме обучения

Данный вид работы не предусмотрен учебным планом

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1 Основная учебная литература, необходимая для освоения дисциплины

1. Свит, Ю. П. Жилищное право : учебник и практикум для вузов / Ю. П. Свит. — 3-е изд. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 258 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13963-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/489182> (дата обращения: 04.04.2022).

2. Объекты гражданских прав : учебник для вузов / Т. В. Дерюгина [и др.] ; ответственные редакторы Т. В. Дерюгина, В. Н. Ткачев, Л. А. Чеговадзе. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 379 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15233-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/488000> (дата обращения: 04.04.2022).

6.2 Дополнительная учебная литература, необходимая для освоения дисциплины

1. Николукин, С. В. Жилищное право. Практикум : учебное пособие для вузов / С. В. Николукин. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 275 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-06983-9. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/494266> (дата обращения: 04.04.2022).

6.3 Методические материалы для обучающихся по освоению дисциплины

тематическое содержание дисциплины

7. Требования к материально-техническому и учебно-методическому содержанию дисциплины

7.1 Учебные аудитории для проведения учебных занятий по дисциплине

Занятия лекционного типа проводятся в учебной аудитории для проведения занятий лекционного типа с набором демонстрационного оборудования, обеспечивающие тематические иллюстрации, укомплектованной специализированной мебелью и техническими средствами обучения.

Занятия семинарского типа проводятся в учебных аудиториях для проведения занятий семинарского типа, укомплектованных специализированной мебелью и техническими средствами обучения.

Консультации по дисциплине проводятся в учебных аудиториях для групповых и индивидуальных консультаций, укомплектованных специализированной мебелью и техническими средствами обучения.

Текущий контроль и промежуточная аттестация проводится в учебных аудиториях для текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованных специализированной мебелью и техническими средствами обучения.

Самостоятельная работа студентов проводится в помещениях для самостоятельной работы, укомплектованном специализированной мебелью и техническими средствами обучения. Учебное оборудование хранится и обслуживается в помещениях для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования.

7.2 Перечень оборудования и технических средств обучения по дисциплине

компьютерная техника

7.3 Комплект лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства

1. JoliTest (JTRun, JTEditor, TestRun)

2. MS Office

7.4 Современные профессиональные базы данных и информационно-справочные системы

1. Консультант + .

2. Гарант .

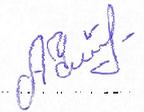
Оценочные материалы для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине представлены в Приложении 6.

Программа разработана в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (приказ Минобрнауки России от 13.08.2020 г. № 1011)

Разработал(и):

Доцент, к.ю.н.  Иосифиди Татьяна Петровна

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры Юриспруденции, протокол №1 от 26.08.2021 г.

Зав. кафедрой  Чичкин Александр Владимирович

Программа рассмотрена и утверждена на заседании учебно- методической комиссии Экономики и права, протокол №1 от 26.08.2021 г.

Декан факультета Экономики и права  Цибарт Евгений Эдуардович

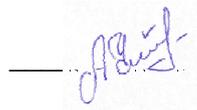
Дополнения и изменения

в рабочей программе дисциплины Б1.В.ДВ.08.02 Жилищные права граждан в сельской местности на 2021-2022 учебный год.

В программу вносятся следующие изменения:

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры Юриспруденции, протокол №1 от 26.08.2021 г.

Зав. кафедрой



Чичкин Александр Владимирович