

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Б1.В.ДВ.11.02 Договоры в сельском хозяйстве**

Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция

Профиль подготовки земельно-правовой

Квалификация выпускника бакалавр

Форма обучения очная

1. Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины «Договоры в сельском хозяйстве» является детальное рассмотрение структуры гражданско-правовых договоров в сельском хозяйстве; исследование существенных условий договоров, имеющих практическое значение при составлении проектов договоров.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Договоры в сельском хозяйстве» относится к вариативной части, дисциплина выбора.

Требования к предшествующим знаниям представлены в Таблице 2. 1.

Перечень дисциплин, для которых дисциплина «Договоры в сельском хозяйстве» является основополагающей, представлен в Таблице 2. 2.

Таблица 2.1 – Требования к пререквизитам дисциплины

Компетенция	Дисциплина
ПК 7	Гражданское право

Таблица 2.2 – Требования к постреквизитам дисциплины

Компетенция	Дисциплина
ПК 7	Жилищное право

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Таблица 3.1 – Взаимосвязь планируемых результатов обучения по дисциплине и планиваемых результатов освоения образовательной программы

Индекс и содержание компетенции	Знать	Уметь	Владеть
ПК – 7 владением навыками подготовки юридических документов	Этап 1: сущность и содержание основных понятий договорного права	Этап 1: использовать в познавательной и профессиональной деятельности базовые знания для правильного	Этап 1: основами теоретических знаний в области подготовки проектов различных видов гражданско-

	Этап 2: порядок составления и заключения гражданско-правовых договоров в сельском хозяйстве	написания гражданско-правовых договоров в сельском хозяйстве и иных юридических документов Этап 2: анализировать гражданско-правовые нормы, регулирующие договорные отношения в сельском хозяйстве	правовых договоров в сельском хозяйстве Этап 2: опытом обобщения практики рассмотрения споров, вытекающих их договорных отношений в сельском хозяйстве
--	---	---	---

4. Объем дисциплины

Объем дисциплины «Договоры в сельском хозяйстве» составляет 3 зачетные единицы (108 академических часа), распределение объема дисциплины на контактную работу обучающихся с преподавателем (КР) и на самостоятельную работу обучающихся (СР) по видам учебных занятий и по периодам обучения представлено в таблице 4.1.

**Таблица 4.1 – Распределение объема дисциплины
по видам учебных занятий и по периодам обучения, академические часы**

№ п/п	Вид учебных занятий	Итого КР	Итого СР	Семестр № 3	
				КР	СР
1	2	3	4	5	6
1	Лекции (Л)	х		х	
2	Лабораторные работы (ЛР)				
3	Практические занятия (ПЗ)	36		36	
4	Семинары(С)				
5	Курсовое проектирование (КП)				
6	Рефераты (Р)				
7	Эссе (Э)				
8	Индивидуальные домашние задания (ИДЗ)				
9	Самостоятельное изучение вопросов (СИБ)		30		30
10	Подготовка к занятиям (ПкЗ)		70		40
11	Промежуточная аттестация	2		2	
12	Наименование вида промежуточной аттестации	х	х	зачет	
13	Всего	38	70	38	70

5. Структура и содержание дисциплины

Структура дисциплины представлена в Таблице 5. 1

Таблица 5.1. Структура дисциплины

№ п/п	Наименования разделов и тем	Семестр	Лекции	Объем работы по видам учебных занятий, академические часы										Коды формируемых компетенций
				Лабораторная работа	Практические занятия	Семинары	Курсовое проектирование	Рефераты (эссе)	Индивидуальные домашние задания	самостоятельное изучение вопросов	подготовка к занятиям	Промежуточная аттестация		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	Раздел 1	3	х		10					10	10		ПК - 7	
1.1	Тема 1 Договор как средство урегулирования отношений сторон в сельском хозяйстве	3	х		2					2	2		ПК - 7	
1.2.	Тема 2. Договор розничной купли-продажи по обеспечению личных, домашних, семейных потребностей сельских жителей	3	х		2					2	2		ПК - 7	
1.3	Тема 3. Договор поставки сельскохозяйственной продукции	3	х		2					2	2		ПК - 7	
1.4	Тема 4. Договор контрактации в сельском хозяйстве	3	х		2					2	2		ПК - 7	
1.5	Тема 5. Договор энергоснабжения сельскохозяйственных товаропроизводителей и сельских жителей	3	х		2					2	2		ПК - 7	
2.	Раздел 2	3	х		8					8	8		ПК - 7	
2.1.	Тема 6. Договор проката сельскохозяйственной техники и инвентаря	3	х		2					2	2		ПК - 7	
2.2	Тема 7. Аренда транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации	3	х		2					2	2		ПК - 7	
2.3	Тема 8. Аренда сельскохозяйственной техники	3	х		2					2	2		ПК - 7	
2.4	Тема 9. Аренда зданий или сооружений	3	х		2					2	2		ПК - 7	

№ п/п	Наименования разделов и тем	Семестр	Лекции	Объем работы по видам учебных занятий, академические часы									Коды формируемых компетенций
				Лабораторная работа	Практические занятия	Семинары	Курсовое проектирование	Рефераты (эссе)	Индивидуальные домашние задания	самостоятельное изучение вопросов	подготовка к занятиям	Промежуточная аттестация	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	Раздел 3	3	х		8					6	12		ПК - 7
3.1	Тема 10 Юридическая характеристика договора финансовой аренды (лизинг)	3	х		2					2	2		ПК - 7
3.2	Тема 11 Содержание договора финансовой аренды	3	х		2					2	4		ПК - 7
3.3	Тема 12. Договор безвозмездного пользования (договор ссуды)	3	х		2					2	4		ПК - 7
3.4	Тема 13. Договор бытового подряда	3	х		2					х	2		ПК - 7
4	Раздел 4	3	х		10					6	10		ПК - 7
4.1	Тема 14 Договор строительного подряда	3	х		2					2	2		ПК - 7
4.2	Тема 15. Договор участия в долевом строительстве	3	х		2					2	2		ПК - 7
4.3	Тема 16. Кредитование сельскохозяйственных товаропроизводителей	3	х		2					х	2		ПК - 7
4.4	Тема 17. Договор хранения на товарном складе	3	х		2					х	2		ПК - 7
4.5	Тема 18. Специальные виды хранения	3	х		2					2	2		ПК - 7
5	Контактная работа	3			36							2	
6	Самостоятельная работа									30	40		
7	Объем дисциплины в семестре				36					30	40	2	
8	Всего по дисциплине				36					30	40	2	

5.2. Содержание дисциплины

5.2.1 – Темы лекций

5.2.2 – Темы практических занятий

№ п.п.	Наименование темы занятия	Объем, академические часы
ПЗ-1	Договор как средство урегулирования отношений сторон в сельском хозяйстве	2
ПЗ-2	Договор розничной купли-продажи по обеспечению личных, домашних, семейных потребностей сельских жителей	2
ПЗ-3	Договор поставки сельскохозяйственной продукции	2
ПЗ-4	Договор контрактации в сельском хозяйстве	2
ПЗ-5	Договор энергоснабжения сельскохозяйственных товаропроизводителей и сельских жителей	2
ПЗ-6	Договор проката сельскохозяйственной техники и инвентаря	2
ПЗ – 7	Аренда транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации	2
ПЗ – 8	Аренда сельскохозяйственной техники	2
ПЗ – 9	Аренда зданий или сооружений	2
ПЗ - 10	Юридическая характеристика договора финансовой аренды (лизинг)	2
ПЗ - 11	Содержание договора финансовой аренды	2
ПЗ - 12	Договор безвозмездного пользования (договор ссуды)	2
ПЗ - 13	Договор бытового подряда	2
ПЗ - 14	Договор строительного подряда	2
ПЗ - 15	Договор участия в долевом строительстве	2
ПЗ - 16	Кредитование сельскохозяйственных товаропроизводителей	2
ПЗ - 17	Договор хранения на товарном складе	2
ПЗ - 18	Специальные виды хранения	2
Итого по дисциплине		36

5.2.5 Темы курсовых работ (проектов)

5.2.6 Темы рефератов

5.2.7 Темы эссе

5.2.8 Темы индивидуальных домашних заданий

5.2.9 – Вопросы для самостоятельного изучения

№ п.п.	Наименования темы	Наименование вопроса	Объем, академические часы
1.	Договор как средство урегулирования отношений сторон в сельском хозяйстве	Понятие, признаки договора, отличие от сделки	2
2	Договор розничной купли-продажи по обеспечению личных, домашних, семейных потребностей сельских жителей	Виды договора розничной купли-продажи.	2
3	Договор поставки сельскохозяйственной продукции	Понятие договора поставки сельскохозяйственной продукции, признаки	2
4.	Договор контрактации в сельском хозяйстве	Отличие договора контрактации от договора поставки	2
5	Договор энергоснабжения сельскохозяйственных товаропроизводителей и сельских жителей	Сущность договора энергоснабжения	2
6.	Договор проката сельскохозяйственной техники и инвентаря	Особенности договора проката	2
7.	Аренда транспортного средства без предоставления услуг по управлению в	Особенности расторжения договора аренды транспортного средства	2

	технической эксплуатации		
8	Аренда сельскохозяйственной техники	Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств	2
9	Аренда зданий или сооружений	Признаки и особенности передаваемого в аренду имущества	2
10	Юридическая характеристика договора финансовой аренды (лизинг)	Особенности договора лизинга	2
11	Содержание договора финансовой аренды	Ответственность сторон по договору финансово аренды	2
12	Договор безвозмездного пользования (договор ссуды)	Последствия непредставления вещи в безвозмездное пользование	2
13	Договор строительного подряда	Страхование объекта строительства	2
14	Договор участия в долевом строительстве	Существенные условия договора участия в долевом строительстве	2
15	Специальные виды хранения	Особенности специальных видов хранения	2
Итого по дисциплине			30

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1 Основная литература

1. Договорное право. В 2 т. Том 1. Общая часть[Электронный ресурс]: учебник для бакалавриата и магистратуры / Е.В. Иванова. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2018. – 186 с. (ЭБС «Юрайт»)

6.2 Дополнительная литература:

1 Договорное право. В 2 т. Том 2. Общая часть[Электронный ресурс]: учебник для бакалавриата и магистратуры / Е.В. Иванова. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2018. – 420 с. (ЭБС «Юрайт»)

- 2 Договорное право[Электронный ресурс]. Практи. пособие для бакалавриата и магистратуры / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общ.ред. А.Я. Рыженкова. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2018. – 297 с. (ЭБС «Юрайт»)

6.3 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины и другие материалы к занятиям

Электронное учебное пособие включающее:

- методические указания по выполнению практических (семинарских) работ

6.4 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

Электронное учебное пособие включающее:

- методические указания для обучающихся по освоению дисциплины;
- методические рекомендации для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

6.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

Среди информационных технологий применяемых в образовательном процессе по преподаваемой дисциплине необходимо отметить:

1) Тестовые и контролирующие информационные технологии. Основным назначением подобного типа технологий является реализация функции контроля усвоения знаний на различных этапах обучения (от текущего контроля до итоговой оценки готовности обучаемого). Созданы тестовые задания для промежуточного контроля знаний в количестве 200 тестовых заданий. Тестирование студентов проводится с помощью разработанной Вузом компьютерной программы позволяющей тестировать студентов и автоматически подводить результат. Тестированию предшествовали следующие этапы разработки, определяющие специфику контроля, зависящую от целей контроля и особенностей предметной области:

- формирование тестовых заданий и вопросов, обеспечивающих надежную оценку;
- выбор алгоритма опроса и способов предъявления заданий обучаемому;
- выбор метода обработки статистических данных оценивания;
- определение системы правил, обеспечивающих принятие решений об уровне знаний.

Существует большое количество подходов и методов решения перечисленных задач.

2. Доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Программное обеспечение, используемое при осуществлении образовательного процесса по дисциплине:

1. Open Office, Лицензия Apache License 2.0, <http://www.apache.org/licenses/LICENSE-2.0> (EN)
2. Kaspersky
3. MS Windows

6.6 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1. ЭБС «Юрайт»: <https://biblio-online.ru/>
2. ЭБС «IPRbooks» : <http://www.iprbookshop.ru/>
3. eLIBRARY.RU: www.elibrary.ru/

6.7 Информационные справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине:

Информационно-справочные системы «Гарант», «Консультант-плюс»

Современные профессиональные базы данных

Номер п/п	Наименование организации	Сокращенное название	Отрасль (область деятельности)	Официальный сайт
1.	Объединение корпоративных юристов	ОКЮР	Юриспруденция	www.rcca.com.ru
2.	Межрегиональная общественная организация содействия деятельности патентных поверенных "Палата патентных поверенных"	МОО СДПП "Палата патентных поверенных"	Юриспруденция	www.palatapp.ru
3.	Ассоциация некоммерческих организаций - адвокатских образований "Гильдия российских"	Гильдия российских адвокатов	Юриспруденция	www.gra.ru

	адвокатов"			
4.	Совет судей Российской Федерации	Совет судей РФ	Юриспруденция	www.ssrp.ru
5.	Федеральная палата адвокатов Российской Федерации	ФПА РФ	Юриспруденция	www.fparf.ru
6.	Ассоциация юристов России	АЮР	Юриспруденция	www.alrf.ru
7.	Следственного комитета РФ	СК РФ	Юриспруденция	www.sledcom.ru
8.	Российская Криминологическая ассоциация	РКА	Юриспруденция	www.crimas.com.ru
9.	Генеральная прокуратура Российской Федерации	Генпрокуратура РФ	Юриспруденция	https://genproc.gov.ru
10.	Ассоциация Антикрупционных Организаций и Общественных Объединений «Антикрупционного Содействия»	Ассоциация «Антикрупционный Содействия»	Юриспруденция	http://ассоциацияантикрупционногосодействия.рф
11.	Межрегиональная общественная организация «Комитет по противодействию коррупции и содействию общественной безопасности»	МОО «Комитет по противодействию коррупции и содействию общественной безопасности»	Юриспруденция	www.protivkorrupci.ru
12.	Верховный суд Российской Федерации	Верховный суд РФ	Юриспруденция	www.vsrp.ru
13.	Министерство внутренних дел	МВД РФ	Юриспруденция	https://мвд.рф/

	Российской Федерации			
14.	Министерство юстиции Российской Федерации	Минюст РФ	Юриспруденция	http://minjust.ru/
15.	Федеральная нотариальная палата	Федеральная нотариальная палата	Юриспруденция	https://notariat.ru
16.	Федеральная служба судебных приставов	ФСПП России	Юриспруденция	http://fssprus.ru
17.	Федеральная служба исполнения наказаний	ФСИН России	Юриспруденция	http://фсин.рф/

7 Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Занятия семинарского типа проводятся в учебной аудитории для проведения занятий семинарского типа укомплектованной специализированной мебелью (учебная доска, стол и стул преподавателя, посадочные места для студентов)

Консультации по дисциплине проводятся в учебных аудиториях для групповых и индивидуальных консультаций, укомплектованных специализированной мебелью (посадочные места для студентов; технические средства обучения, компьютерная техника (персональные компьютеры, учебно-методические пособия, комплекс лицензионного программного обеспечения,) с возможностью подключения к сети Интернет (ЭБС "Юрайт", IPRbooks, ООО "Издательство Лань", Национальная электронная библиотека) и доступом в электронную образовательную среду университета.

Текущий контроль и промежуточная аттестация проводится в учебных аудиториях для текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованных специализированной мебелью (учебная доска, стол и стул преподавателя, посадочные места для студентов) и техническими средствами обучения.

Самостоятельная работа студентов проводится в помещении для самостоятельной работы, укомплектованном специализированной мебелью (посадочные места для студентов), и техническими средствами обучения и оснащенном компьютерной техникой (персональные компьютеры, учебно-

методические пособия, комплекс лицензионного программного обеспечения) с возможностью подключения к сети Интернет (ЭБС "Юрайт", IPRbooks, ООО "Издательство Лань", Национальная электронная библиотека) и доступом в электронную образовательную среду университета.

Оценочные материалы для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине представлены в Приложении 6.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция

Разработал(и): _____ О.Ю. Костенко, Т.П. Иосифиди