

## АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Автор: Н.В. Гулак, к.ю.н., доцент

Наименование дисциплины: Б3.Б.14 земельное право

### Цель освоения дисциплины

- познание соответствия способов правового опосредования отношений;
- изучение всей системы правовых норм, призванных регулировать аграрные отношения, механизм реализации юридических норм в реальных общественных отношениях и практику правоприменения норм земельного права;
- постижение трех видов толкования норм земельного права, что очень важно для подготовки современного квалифицированного юриста;
- проведение сравнительного анализа норм земельного законодательства РФ с международными–правовыми нормами, регулирующие отношения по использованию и охране земель.

### 1. Требования к результатам освоения дисциплины

Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины:

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
Способен участвовать в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности (ПК-1)	основные положения отраслевых юридических и специальных наук, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, земельных правоотношений.	оперировать юридическими понятиями и категориями, анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними земельные правовые отношения;	юридической терминологией; навыками работы с правовыми актами; навыками: анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; анализа правоприменительной и правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий;
Способен юридически правильно квалифицировать факты и	основные положения отраслевых юридических и специальных наук, сущность и содержание основных	анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы;	реализации норм материального и процессуального права; Принятия

обстоятельства (ПК-6)	понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, земельных правоотношений.		необходимых мер защиты прав человека и гражданина.
уважать честь и достоинство личности, уважать и защищать права и свободы человека и гражданина (ПК-9);	основные положения отраслевых юридических и специальных наук, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, земельных правоотношений.	выявлять, давать оценку и содействовать пресечению коррупционного поведения.	юридической терминологией;  навыками работы с правовыми актами;
способен правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации (ПК-13);	основные положения отраслевых юридических и специальных наук, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, земельных правоотношений.	правильно составлять и оформлять юридические документы.	юридической терминологией;  навыками работы с правовыми актами;
Способен толковать различные правовые акты (ПК-15);	основные положения отраслевых юридических и специальных наук, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, земельных правоотношений.	давать квалифицированные юридические заключения и консультации;	реализации норм материального и процессуального права;  Принятия необходимых мер защиты прав человека и гражданина.
способен эффективно осуществлять правовое воспитание (ПК-19).	основные положения отраслевых юридических и специальных наук,	принимать решения и совершать юридические действия в точном	Принятия необходимых мер защиты прав человека

	сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, земельных правоотношений.	соответствии с законом; осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых актов;	и гражданина.
--	---	--	---------------

## 2. Содержание дисциплины

**Раздел 1.** Предмет, содержание и источники земельного права. Земельные правоотношения **Тема 1** . Предмет земельного права. Система земельного права. **Тема 2** . Источники земельного права **Тема 3** Земельные правоотношения **Раздел 2.** Право собственности на землю и иные правовые формы использования земель

**Тема 1** Право собственности на землю **Тема 2** Иные, кроме собственности, правовые формы использования земель

**Раздел3** . Организационный механизм рационального использования и охраны земель **Тема 1** Государственное управление земельным фондом: понятие, виды, функции управления в области использования и охраны земель. **Тема 2.** Земельный контроль, мониторинг и кадастровый учёт земель **Тема 3.** Землеустройство и землеустроительный процесс **Раздел4** Правовая охрана земель. Земельное право зарубежных стран **Тема 1.**Содержание и способы охраны земель. **Тема2** Использование земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению. Особенности охраны и воспроизводства продуктивных сельхозугодий **Тема3.** Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах

**Тема4.** Особенности охраны и воспроизводства продуктивных сельхозугодий **Раздел5** Экономико-правовой механизм рационального использования и охраны земель **Тема 1**Понятие и содержание экономического механизма: планирование и финансирование рационального использования и охраны земель. **Тема2**Правовое регулирование платы за землю.Виды экономического стимулирования рационального использования и охраны земель. **Раздел 6.** Ответственность за нарушение земельного законодательства **Тема 1**Понятие, состав и виды земельного правонарушения **Тема2** Ответственность за нарушение земельного законодательства: дисциплинарная, административная, уголовная, гражданско-правовая и земельно-правовая.

**Раздел7** Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда, земель особо охраняемых территорий **Тема 1** Правовой режим земель лесного фонда **Тема 2** Правовой режим земель водного фонда **Разделная единица3** Правовой режим земель особо охраняемых территорий **Раздел8** Правовой режим земель промышленности, связи и иного несельскохозяйственного назначения **Тема 1** Порядок использования и охраны земель промышленности, связи и иного несельскохозяйственного назначения

**Тема 2** Земли промышленности и энергетики **Тема 3** Земли транспорта и связи и иного несельскохозяйственного назначения **Раздел 9.** Правовой режим земель городов и других населённых пунктов **Тема1** Назначение и правовой режим земель городов и других населённых пунктов **Тема2** Зонирование территорий городов и других населённых пунктов. **Тема3** Земельные и градостроительные требования.

**3. Общая трудоемкость дисциплины: 4 ЗЕ.**