

# АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

## Гражданский оборот земли

**Автор:** Е.А. Юдина, преподаватель

**Наименование дисциплины:** БЗ.В.ДВ.5.2 Гражданский оборот земли

### Цель освоения дисциплины

- овладеть основными теоретическими положениями науки земельное право; основами правового регулирования земельно-имущественных отношений.
- изучить деятельность органов управления в области земельно-имущественных отношений с целью практического применения земельно-правовых норм и подготовки квалифицированных специалистов.

### 1. Требования к результатам освоения дисциплины

| Индекс и содержание компетенции   | Знания   | Умения  | Навыки и (или) опыт деятельности                      |
|---|--|---|---|
| способен осуществлять предупреждение правонарушений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие их совершению (ПК-11) | основные положения земельного права и земельного законодательства, сущность и содержание земельного процесса, законы и концепции развития общества и его взаимосвязи с живой природой; | на практике воплощать земельные принципы при принятии решений, касающихся проблем взаимодействия общества и природы | экологической, земельной и юридической терминологией; |
| способен эффективно осуществлять правовое воспитание (ПК-19).   | соотношение норм земельного и гражданского права;  | на практике воплощать земельные принципы при принятии решений, касающихся проблем взаимодействия общества и природы | навыками работы с правовыми актами;                   |

## **2. Содержание дисциплины**

**Раздел 1** Понятие гражданского оборота земельных участков **Тема 1** Оборотоспособность земельных участков **Тема 2** Понятие и содержание гражданского оборота земельных участков **Раздел 2** Правовое регулирование земельных участков. Купля-продажа. Аренда **Тема 1** Правовое регулирование купли-продажи земельных участков **Тема 2** Правовое регулирование аренды земельных участков **Раздел 3** Правовое регулирование земельных участков. Мена. Дарение **Тема 1** Правовое регулирование мены земельных участков **Тема 2** Правовое регулирование дарения земельных участков **Раздел 4** Правовое регулирование земельных участков. Рента. Залог **Тема 1** Правовое регулирование земельной ренты **Тема 2** Правовое регулирование залога (ипотеки) земельных участков **Тема 3** Правовое регулирование наследования земельных участков.

## **3. Общая трудоемкость дисциплины: 3 ЗЕ.**