

# АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

## Гражданский оборот земли

**Автор:** Е.А. Юдина, преподаватель

**Наименование дисциплины:** Б3.В.ДВ.5.2 Гражданский оборот земли

### Цель освоения дисциплины

- овладеть основными теоретическими положениями науки земельное право; основами правового регулирования земельно-имущественных отношений.

- изучить деятельность органов управления в области земельно-имущественных отношений с целью практического применения земельно-правовых норм и подготовки квалифицированных специалистов.

### 1. Требования к результатам освоения дисциплины

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
способен осуществлять предупреждение правонарушений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие их совершению (ПК-11)	основные положения земельного права и земельного законодательства, сущность и содержание земельного процесса, законы и концепции развития общества и его взаимосвязи с живой природой;	на практике воплощать земельные принципы при принятии решений, касающихся проблем взаимодействия общества и природы	экологической, земельной и юридической терминологией;
способен эффективно осуществлять правовое воспитание (ПК-19).	соотношение норм земельного и гражданского права;	на практике воплощать земельные принципы при принятии решений, касающихся проблем взаимодействия общества и природы	навыками работы с правовыми актами;

## **2. Содержание дисциплины**

**Раздел 1** Понятие гражданского оборота земельных участков **Тема 1** Оборотоспособность земельных участков **Тема 2** Понятие и содержание гражданского оборота земельных участков **Раздел 2** Правовое регулирование земельных участков. Купля-продажа. Аренда **Тема 1** Правовое регулирование купли-продажи земельных участков **Тема 2** Правовое регулирование аренды земельных участков **Раздел 3** Правовое регулирование земельных участков. Мена.Дарение **Тема 1** Правовое регулирование мены земельных участков **Тема 2** Правовое регулирование дарения земельных участков **Раздел 4** Правовое регулирование земельных участков. Рента. Залог **Тема 1** Правовое регулирование земельной ренты **Тема 2** Правовое регулирование залога (ипотеки) земельных участков **Тема 3** Правовое регулирование наследования земельных участков.

**3. Общая трудоемкость дисциплины: 3 ЗЕ.**