

## АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### Порядок оформления прав на земельные участки

**Автор:** А.В. Чичкин, доцент

**Наименование дисциплины:** Б3.В.ДВ.6.2 Порядок оформления прав на земельные участки

#### Цель освоения дисциплины:

- является формирование, развитие и закрепление у обучаемых знания о порядке оформления прав на земельные участки по законодательству РФ. Уяснение представлений о стадиях оформления, формировании землеустроительного дела, постановки на кадастровый учет, государственной регистрации прав на земельные участки. Знание имеющихся научных дискуссий, ведущихся в этой области, а также ознакомление студентов с действующим законодательством согласно программе.

#### 1. Требования к результатам освоения дисциплины:

Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины:

Индекс и содержание компетенции	Знания	Умения	Навыки и (или) опыт деятельности
Способен владеть культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей её достижения ОК-3);	основные положения земельного права и земельного законодательства, сущность и содержание земельного процесса, законы и концепции развития общества и его взаимосвязи с живой природой;	на практике воплощать земельные принципы при принятии решений, касающихся проблем взаимодействия общества и природы	экологической, земельной и юридической терминологией;
Способен анализировать социально значимые проблемы и процессы (ОК-9)	соотношение норм земельного и гражданского права;	на практике воплощать земельные принципы при принятии решений, касающихся проблем взаимодействия общества и	навыками работы с правовыми актами;

		природы	
Готов осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры (ПК-2);	Предлагать альтернативные решения, выявленные в процессе анализа проблем. Профессионально, логически последовательно, грамотным юридическим языком, четко излагает материал, аргументировано формулирует выводы. При необходимости свободно пользуется наглядным материалом и научно-техническими средствами.	классифицировать земельные правонарушения;	навыками: анализа правоприменительной и правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий; принятия необходимых мер защиты прав человека и гражданина
Способен юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК6);	особенности правового режима земель отдельных категорий; особенности земельно-правовых сделок	разрешать земельные споры; работать с нормативными актами, регулируемыми земельные отношения,	навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов в рациональном использовании и охране земель, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; анализа правоприменительной и правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий
Способен правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в	Предлагать альтернативные решения, выявленные в процессе анализа	классифицировать земельные правонарушения;	навыками: анализа правоприменительной и правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и

юридической и иной документации (ПК-13);	проблем. Профессионально, логически последовательно, грамотным юридическим языком, четко излагает материал, аргументировано формулирует выводы. При необходимости свободно пользуется наглядным материалом и научно-техническими средствами.		коллизий; принятия необходимых мер защиты прав человека и гражданина
Способен толковать различные правовые акты (ПК-15);	Предлагать альтернативные решения, выявленные в процессе анализа проблем. Профессионально, логически последовательно, грамотным юридическим языком, четко излагает материал, аргументировано формулирует выводы. При необходимости свободно пользуется наглядным материалом и научно-техническими средствами.	классифицировать земельные правонарушения;	навыками: анализа правоприменительной и правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий; принятия необходимых мер защиты прав человека и гражданина

## 2. Содержание дисциплины

**Раздел 1 Тема 1** Правовое регулирование образования земельных участков.

**Тема 2** Правомочия собственников и иных правообладателей земельных участков.

**Тема 3** Основания возникновения прав на землю.

Раздел 2Тема 1 Землеустроительная документация. **Тема 2**

Полномочия органов государственной власти в сфере осуществления государственного кадастрового учета и контроля над кадастровой деятельностью. **Раздел 3 Тема 1**

Государственный кадастр недвижимости. **Тема 2** Правовое регулирование регистрации прав на недвижимое имущество.

**3. Общая трудоемкость дисциплины:** 1 ЗЕ.