

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ»**

**МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ
ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ**

Б.3 Б.6 Гражданское право

Направление подготовки 400301 "Юриспруденция"

Профиль образовательной программы земельно – правовой

Форма обучения *очная*

СОДЕРЖАНИЕ

2 курс

1. **Лекция № 1** Гражданское право в системе права
2. **Лекция № 2** Гражданское правоотношение
3. **Лекция № 3** Граждане как субъекты гражданского права
4. **Лекция № 4** Юридические лица
5. **Лекция № 5** Юридические лица
6. **Лекция № 6** Объекты гражданских прав
7. **Лекция № 7** Сделки
8. **Лекция № 8** Представительство и доверенность
9. **Лекция № 9** Сроки в гражданском праве. Исковая давность
10. **Лекция № 10** Общие положения о праве собственности
11. **Лекция № 11** Ограниченные вещные права
12. **Лекция № 12** Понятие и основания возникновения обязательств
13. **Лекция № 13** Исполнение обязательств.
14. **Лекция № 14** Обеспечение исполнения обязательств
15. **Лекция № 15** Обеспечение исполнения обязательств
16. **Лекция № 16** Изменение и прекращение обязательств
17. **Лекция № 17** Гражданско-правовой договор
18. **Лекция № 18** Гражданско-правовой договор

3 курс 5 семестр

1. **Лекция № 1** Договор купли продажи
2. **Лекция № 2** Рента и пожизненное содержание с иждивением
3. **Лекция № 3** Договор аренды.
4. **Лекция № 4** Договор найма жилого помещения
5. **Лекция № 5** Договор подряда.
6. **Лекция № 6** Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
7. **Лекция № 7** Договор возмездного оказания услуг.
8. **Лекция № 8** Перевозка пассажиров и багажа.
9. **Лекция № 9** Договор перевозки грузов.
10. **Лекция № 10** Транспортная экспедиция.
11. **Лекция № 11** Заем и кредит.
12. **Лекция № 12** Расчеты.
13. **Лекция № 13** Хранение.
14. **Лекция № 14** Страхование.
15. **Лекция № 15** Коммерческая концессия.
16. **Лекция № 16** Обязательства вследствие причинения вреда.
17. **Лекция № 17** Общие положения о наследственном праве.
18. **Лекция № 18** Международное частное право.

3 курс 6 семестр

1. Лекция № 1 Понятие, природа и виды охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации
2. Лекция № 2 Общие положения об авторском праве
3. Лекция № 3 Права, смежные с авторскими
4. Лекция № 4 Патентное право
5. Лекция № 5 Оформление патентных прав
6. Лекция № 6 Особенности правовой охраны и использования секретных изобретений

Методические указания по проведению практических занятий

2 курс

1. Практическое занятие № ПЗ-1 Гражданское право в системе права
2. Практическое занятие № ПЗ-2 Гражданское право в системе права
3. Практическое занятие № ПЗ-3 Гражданское право как наука и учебная дисциплина
4. Практическое занятие № ПЗ-4 Гражданское законодательство
5. Практическое занятие № ПЗ-5 Гражданское правоотношение
6. Практическое занятие № ПЗ-6 Гражданское правоотношение
7. Практическое занятие № ПЗ-7 Граждане как субъекты гражданского права
8. Практическое занятие № ПЗ-8 Граждане как субъекты гражданского права
9. Практическое занятие № ПЗ-9 Юридические лица как субъекты гражданских прав
10. Практическое занятие № ПЗ-10 Юридические лица как субъекты гражданских прав
11. Практическое занятие № ПЗ-11 Юридические лица как субъекты гражданских прав
12. Практическое занятие № ПЗ-12 Юридические лица как субъекты гражданских прав
13. Практическое занятие № ПЗ-13 Юридические лица как субъекты гражданских прав
14. Практическое занятие № ПЗ-14 Публичные образования как субъекты гражданского права
15. Практическое занятие № ПЗ-15 Публичные образования как субъекты гражданского права
16. Практическое занятие № ПЗ-16 Объекты гражданских прав
17. Практическое занятие № ПЗ-17 Объекты гражданских прав
18. Практическое занятие № ПЗ-18 Объекты гражданских прав
19. Практическое занятие № ПЗ-19 Сделки
20. Практическое занятие № ПЗ-20 Сделки
21. Практическое занятие № ПЗ-21 Сделки
22. Практическое занятие № ПЗ-22 Представительство и доверенность

23. Практическое занятие № ПЗ-23 Представительство и доверенность
24. Практическое занятие № ПЗ-24 Осуществление и защита гражданских прав
25. Практическое занятие № ПЗ-25 Осуществление и защита гражданских прав
26. Практическое занятие № ПЗ-26 Сроки в гражданском праве
27. Практическое занятие № ПЗ-27 Сроки в гражданском праве
28. Практическое занятие № ПЗ-28 Общие положения о праве собственности
29. Практическое занятие № ПЗ-29 Общие положения о праве собственности
30. Практическое занятие № ПЗ-30 Право собственности граждан и юридических лиц
31. Практическое занятие № ПЗ-31 Право государственной и муниципальной собственности
32. Практическое занятие № ПЗ-32 Право государственной и муниципальной собственности
33. Практическое занятие № ПЗ-33 Право общей собственности
34. Практическое занятие № ПЗ-34 Право общей собственности
35. Практическое занятие № ПЗ-35 Ограниченные вещные права
36. Практическое занятие № ПЗ-36 Защита права собственности и других вещных прав
37. Практическое занятие № ПЗ-37 Понятие и основания возникновения обязательств
38. Практическое занятие № ПЗ-38 Понятие и основания возникновения обязательств
39. Практическое занятие № ПЗ-39 Исполнение обязательств
40. Практическое занятие № ПЗ-40 Исполнение обязательств
41. Практическое занятие № ПЗ-41 Исполнение обязательств
42. Практическое занятие № ПЗ-42 Способ, место и срок исполнения обязательств
43. Практическое занятие № ПЗ-43 Обеспечение исполнения обязательств
44. Практическое занятие № ПЗ-44 Обеспечение исполнения обязательств
45. Практическое занятие № ПЗ-45 Обеспечение исполнения обязательств
46. Практическое занятие № ПЗ-46 Изменение и прекращение обязательств
47. Практическое занятие № ПЗ-47 Изменение и прекращение обязательств
48. Практическое занятие № ПЗ-48 Изменение и прекращение обязательств
49. Практическое занятие № ПЗ-49 Гражданско-правовой договор
50. Практическое занятие № ПЗ-50 Гражданско-правовой договор
51. Практическое занятие № ПЗ-51 Гражданско-правовой договор
52. Практическое занятие № ПЗ-52 Гражданско-правовая ответственность
53. Практическое занятие № ПЗ-53 Гражданско-правовая ответственность

54. Практическое занятие № ПЗ-54 Гражданско-правовая ответственность

3 курс 5 семестр

1. Практическое занятие № ПЗ-1 Договор купли продажи
2. Практическое занятие № ПЗ-2 Договор мены. Договор дарения.
3. Практическое занятие № ПЗ-3 Рента и пожизненное содержание с иждивением
4. Практическое занятие № ПЗ-4 Договор аренды.
5. Практическое занятие № ПЗ-5 Договор найма жилого помещения.
6. Практическое занятие № ПЗ-6 Договор безвозмездного пользования.
7. Практическое занятие № ПЗ-7 Договор подряда.
8. Практическое занятие № ПЗ-8 Договор возмездного оказания услуг
9. Практическое занятие № ПЗ-9 Перевозка пассажиров и багажа.
10. Практическое занятие № ПЗ-10 Договор перевозки грузов.
11. Практическое занятие № ПЗ-11 Транспортная экспедиция.
12. Практическое занятие № ПЗ-12 Заем и кредит.
13. Практическое занятие № ПЗ-13 Финансирование под уступку денежного требования.
14. Практическое занятие № ПЗ-14 Договор Банковского вклада. Банковский счет .
15. Практическое занятие № ПЗ-15 Расчеты.
16. Практическое занятие № ПЗ-16 Хранение.
17. Практическое занятие № ПЗ-17 Договор личного страхования.
18. Практическое занятие № ПЗ-18 Договор имущественного страхования
19. Практическое занятие № ПЗ-19 Договор поручения. Действие в чужом интересе без поручения.
20. Практическое занятие № ПЗ-20 Договор комиссии. Агентирование.
21. Практическое занятие № ПЗ-21 Доверительное управление имуществом.
22. Практическое занятие № ПЗ-22 Простое товарищество.
23. Практическое занятие № ПЗ-23 Обязательства, вытекающие из публичного обещания награды. Конкурс.
24. Практическое занятие № ПЗ-24 Обязательства вследствие причинения вреда.
25. Практическое занятие № ПЗ-25 Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения.
26. Практическое занятие № ПЗ-26 Общие положения о наследственном праве.
27. Практическое занятие № ПЗ-27 Международное частное право

3 курс 6 семестр

1. Практическое занятие № ПЗ-1 Понятие, природа и виды охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации
2. Практическое занятие № ПЗ-2 Общие положения об авторском праве
3. Практическое занятие № ПЗ-3 Права, смежные с авторскими
4. Практическое занятие № ПЗ-4 Патентное право
5. Практическое занятие № ПЗ-5 Оформление патентных прав
6. Практическое занятие № ПЗ-6 Особенности правовой охраны и использования секретных изобретений
7. Практическое занятие № ПЗ-7 Защита интеллектуальных прав

1. КОНСПЕКТ ЛЕКЦИЙ

2 курс 3 семестр

1. 1 Лекция №1 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Гражданское право в системе права»

1.1.1 Вопросы лекции:

- 1.1 Предмет гражданского права. Имущественные и личные неимущественные отношения, регулируемые нормами гражданского права.
- 1.2.Метод гражданско-правового регулирования.
- 1.3.Функции гражданского права.
- 1.4.Система гражданского права.
- 1.5.Отличие гражданского права от смежных отраслей права.

1.1.2 Краткое содержание вопросов

1. Понятие гражданского права. Предмет гражданского права.

С пониманием предмета гражданского права и определением существа образующих его общественных отношений в литературе связаны многочисленные споры как по самым общим, так и по частным вопросам. Из положений Гражданского кодекса видно, что предмет гражданского права образуют разные отношения. Это и отношения, связанные с созданием и функционированием различных организаций и отношения, связанные с имущественными благами, включая их оборот, и отношения, возникающие в результате интеллектуальной деятельности и индивидуализации участников гражданского оборота и их деятельности.

У современного предмета гражданского права есть и другая важная сторона. Благодаря тому, что Гражданский кодекс характеризует его исходя не только из регулируемых общественных отношений, но и из регулируемой деятельности, особое место в нем занимают отношения, складывающиеся и существующие в сфере предпринимательской (коммерческой) деятельности между соответствующими субъектами.

Имущественные отношения чрезвычайно разнообразны. Особенность гражданских имущественных отношений состоит в том, что они имеют тесную связь с экономикой, товарным производством и обменом, а значит, товарными ценностями.

Самостоятельное место в предмете гражданского права занимают личные неимущественные отношения, связанные с имущественными. Неимущественное существо этих отношений позволяет противопоставить их имущественным отношениям и провести между ними дифференциацию. В свою очередь, связь этих отношений с имущественными отношениями позволяет регулировать их нормами гражданского права и в конечном счете обеспечивает единство предмета гражданского права.

Личные неимущественные отношения, связанные с имущественными, могут быть трех видов: отношения, возникающие по поводу результатов интеллектуальной деятельности; отношения, возникающие по поводу средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий; иные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников.

Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации приравнены друг к другу, из чего следует, что возникающие по поводу них отношения имеют общие черты, а их гражданско-правовое регулирование - общие подходы; отношения, возникающие по поводу результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации, являются личными неимущественными отношениями или отношениями интеллектуальной собственности, которые, таким образом, противопоставляются имущественным отношениям собственности; перечень результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации сформулирован как исчерпывающий, из чего следует, что другие неимущественные отношения, связанные с имущественными, о которых идет речь в абз. 1 п. 1 ст. 2 ГК, - это неимущественные отношения, не являющиеся отношениями интеллектуальной собственности.

Личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными.

В п. 2 ст. 2 ГК речь идет об отношениях, возникающих по поводу: а) неотчуждаемых прав и свобод человека и б) других нематериальных благ. Отношения по поводу неотчуждаемых прав и свобод человека - отношения, возникающие по поводу таких специфических благ, как право свободного передвижения, выбора места пребывания и жительства, право на имя, право авторства, а также иных личных неимущественных прав. В свою очередь, отношения, возникающие по поводу других нематериальных благ, - отношения, объектом которых являются жизнь и здоровье, достоинство личности, личная неприкосновенность, честь и доброе имя, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, личная и семейная тайна, а также иные нематериальные блага. Нематериальные блага:

1) не имеют гражданско-правовой природы. Они имеют всеобщий характер и закреплены в Конституции РФ (гл. 2 «Права и свободы человека и гражданина»).

2) принадлежат человеку (жизнь, здоровье, честь, достоинство, личная и семейная тайна и т.п.), и только единичные нематериальные блага могут принадлежать организациям (имеется в виду деловая репутация - п. 7 ст. 152 ГК);

3) носят естественный характер (сам закон говорит о них как о принадлежащих гражданину от рождения - п. 1 ст. 150 ГК), и только некоторые из них возникают при определенных указанных в законе обстоятельствах (например, право авторства и соответствующие отношения между автором и третьими лицами возникают при условии создания результата интеллектуальной собственности);

4) неразрывно связаны с личностью их носителя, поэтому не могут отчуждаться и передаваться иным способом (п. 1 ст. 150 ГК), т.е. находятся за пределами гражданского оборота;

5) за отсутствием экономического содержания нематериальные блага не подлежат точной имущественной (денежной) оценке, следовательно, они не могут быть восстановлены в полной мере.

2. Метод гражданско-правового регулирования.

При раскрытии сущности гражданского права надо учитывать не только специфику предмета, но и специфику метода.

Метод гражданско-правового регулирования – система специфических приемов, способов, средств, посредством которых регулируются имущественные и личные неимущественные отношения.

Основные черты гражданско-правового метода регулирования: юридическое равенство участников гражданских правоотношений; автономия воли участников гражданско-правовых отношений – способность лица самостоятельно и свободно формировать и проявлять свою волю; диспозитивность нормативно-правового регулирования; гражданское право воздействует на поведение людей главным образом посредством дозволений. Наличие диспозитивных норм позволяет сторонам строить взаимоотношения свободно; имущественная самостоятельность участников, которые выступают в качестве обладателей обособленного имущества и наделены распорядительной самостоятельностью; равное право участников гражданских правоотношений на защиту гражданских прав и свобод в выборе конкретной возможности защиты. Защита осуществляется главным образом в судебном порядке.

6. Функции гражданского права.

Гражданское право играет многообразную роль в жизни общества. При этом необходимо выделять основные функции, которые непосредственно выражают основные направления его регулирующей роли, особенности его предмета, метода регулирования и его основные начала.

Наиболее существенное значение имеют следующие две основные функции в направлениях юридического регулирования, осуществляемого этой отраслью права.

Первая основная функция - это такое направление в регулировании имущественных и личных неимущественных отношений, которое обеспечивает и реализует экономическую свободу субъектов, их автономию и самостоятельность на основе и в рамках закона, в т.ч. принцип диспозитивности, свободу договора, равенство субъектов, диспозитивность юридического регулирования, недопустимость произвольного вмешательства кого-либо в самостоятельную деятельность субъектов, их возможность самим, своей волей и в своем интересе определять на основе действующего правопорядка условия своего поведения.

Вторая основная функция - это полная и действенная защита правового положения и прав субъектов, при которой обеспечивается восстановление и судебная защита нарушенных прав субъектов. В том числе неприкосновенность собственности, всесторонняя охрана основанной на законе самостоятельной деятельности субъектов, беспрепятственное осуществление их прав, возмещение причиненного им имущественного вреда, неимущественного ущерба.

7. Система гражданского права.

Различаются пандектная и институционная системы гражданского законодательства. Современное российское гражданское право относится к пандектной системе. Пандектная система (Германия, Россия) предусматривает общую и особенную части гражданского права. Общая часть содержит единые для всего гражданского законодательства правила и абстрактные юридические модели и конструкции (предмет регулирования, объекты гражданских прав и т.д.). Общие правила и модели конкретизируются в особенных разделах (отдельные виды обязательств и др.).

Институционная система (Франция) не включает общие, модельные положения, а сразу и непосредственно нормы структурируются по институтам: лица, собственность и т.д. С эпохи древнеримской юриспруденции все гражданское право, следуя институционному построению, можно, в конечном итоге, свести к трем базовым институтам: лица, вещи, иски.

Гражданское право России традиционно (с Гражданского кодекса РСФСР 1922 года) содержит общую часть: результат не столько законотворческой деятельности, сколько тщательных, порой кропотливых научных исследований на основе уже многовековой правоприменительной практики. Последующие части, содержащие отдельные институты, производны - основные, фундаментальные конструкции и модели уже возведены в ранг юридических норм.

Пандектная система требует от правил и конструкций общей части гражданского законодательства безукоризненной точности и максимального универсализма: единообразная юридическая модель должна равно успешно применяться во всех многообразных и развивающихся общественных отношениях.

8. Отличие гражданского права от смежных отраслей права.

Гражданское и административное право. Представление о гражданском праве будет более полным и ясным в случае его четкого и последовательного размежевания с примыкающими к нему иными

отраслями права. Любая деятельность человека требует определенной организации. Поэтому в любой сфере деятельности человека неизбежно складываются организационные отношения. Те организационные отношения, которые возникают в сфере производства, распределения, обмена или потребления, самым тесным образом связаны с возникающими там же имущественно-стоимостными отношениями. Так, для занятия строительной деятельностью необходимо получить лицензию от компетентного органа государственного управления.

Гражданское и трудовое право. Для разграничения гражданского и трудового права принципиальное значение имело то обстоятельство, что в соответствии со сложившейся в нашей стране концепцией рабочая сила не признавалась товаром. Соответственно считались утратившими стоимостный характер и имущественные отношения, возникавшие по поводу трудовой деятельности человека (трудовые отношения). Поэтому их правовое регулирование осуществлялось не гражданским, а трудовым правом, в котором не применяется метод юридического равенства сторон, а отдается приоритет юридическим интересам работника.

Гражданское и природоресурсовое право. Поскольку земля, ее недра, леса, воды и другие природные объекты не созданы трудом человека, а даны ему самой природой, долгое время считалось, что возникающие по поводу природных объектов отношения также лишены стоимостного признака и поэтому должны регулироваться нормами особой отрасли, именуемой природоресурсовым правом.

Гражданское и финансовое право. Имущественные отношения, которые возникают в процессе деятельности органов государственного управления в связи с накоплением денежных средств и распределением их на общегосударственные нужды, лишены стоимостного признака. В рамках указанных отношений деньги не выступают как мера стоимости, а выполняют функцию средства накопления. Их движение осуществляется по прямым безэквивалентным связям, не носящим взаимооценочного, а стало быть, и стоимостного характера. Поэтому указанные имущественные отношения регулируются нормами финансового права. Это нашло отражение в п. 3 ст. 2 ГК РФ, в котором предусмотрено, что к имущественным отношениям, основанным на административном или ином властном подчинении одной стороны другой, в том числе к налоговым и другим финансовым и административным отношениям, гражданское законодательство не применяется, если иное не предусмотрено законодательством.

Гражданское и семейное право. Семья представляет собой экономическую ячейку общества. Между отдельными членами семьи также складываются имущественные отношения. Однако в силу особого характера имущественных отношений между членами семьи они утрачивают стоимостный признак. Так, при определении размера алиментов отсутствует взаимное соизмерение имущественных затрат, произведенных одним членом семьи в пользу другого. Потому имущественно-семейные отношения регулируются

нормами семейного, а не гражданского права. Между членами семьи могут возникать не только имущественные, но и неимущественные отношения. В отличие от личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом, они складываются между конкретными, строго определенными членами семьи. В рамках этих неимущественных отношений не происходит индивидуализации гражданина как личности посредством выявления его нравственных и иных социальных свойств. Поэтому данные отношения также регулируются семейным, а не гражданским правом. Впрочем, сейчас происходит сближение отношений, регулируемых семейным правом, с собственно гражданско-правовыми отношениями. В частности, допускается заключение между супругами брачных контрактов, возможен переход от общей совместной собственности супругов к долевой собственности.

1.2 Лекция № 2 (2 часа) (в интер. форме)

Тема: «Гражданское правоотношение»

1.2.1 Вопросы лекции:

- 1.1. Понятие гражданского правоотношения и его особенности.
- 1.2. Содержание и форма гражданского правоотношения.
- 1.3. Субъекты и объекты гражданского правоотношения.
- 1.4. Виды гражданских правоотношений.
- 1.5. Основания возникновения гражданских правоотношений.

1.2.2 Краткое содержание вопросов

1 Понятие гражданского правоотношения и его особенности.

Граждане и юридические лица постоянно нуждаются в удовлетворении различного рода потребностей. С этой целью они отчуждают и приобретают имущество, оказывают друг другу различного рода услуги. Государство регулирует имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения, закрепляя в гражданском законодательстве правовое положение участников оборота, предоставляя возможности приобретения имущества в собственность, участия в товарно-денежных отношениях. Указанные отношения основаны на юридическом равенстве субъектов, их имущественной самостоятельности и автономии воли. Отношения собственности, а также отношения гражданского оборота развиваются по экономическим законам, но государство воздействует на их развитие и укрепление через гражданско-правовые нормы, в которых допускается возникновение этих отношений, порядок их реализации, гарантируется охрана прав и интересов лиц, вступающих в указанные связи.

2 Содержание и форма гражданского правоотношения.

В цивилистической литературе широко распространено мнение о том, что содержание гражданского правоотношения образуют субъективные права и обязанности его участников. Эта позиция вполне допустима для тех авторов, которые рассматривают гражданское правоотношение как особое идеологическое отношение, существующее наряду с регулируемым общественным отношением. Содержанием такого правоотношения ничего, кроме субъективных прав и обязанностей, не может и быть. Однако авторы, рассматривающие гражданское правоотношение как само общественное отношение, урегулированное нормой гражданского права, впадают в противоречие, утверждая, что содержание такого правоотношения составляют гражданские права и обязанности. Субъективные права и обязанности появляются лишь в результате правового регулирования. Поэтому получается, что общественное отношение до его правового регулирования не имело своего содержания, либо оно улетучилось в процессе правового регулирования. Вместе с тем вполне допустимо говорить о субъективных правах и обязанностях как о юридическом

содержании гражданских правоотношений, поскольку в них заложена возможность того взаимодействия участников правоотношения, которое образует его содержание.

3 Субъекты и объекты гражданского правоотношения.

Участники гражданских правоотношений именуются их субъектами. Как и любое общественное отношение, гражданское правоотношение устанавливается между людьми. Поэтому в качестве субъектов гражданских правоотношений выступают либо отдельные индивиды, либо определенные коллективы людей. Отдельные индивиды именуются в гражданском законодательстве гражданами. Вместе с тем субъектами гражданских правоотношений в нашей стране могут быть не только граждане Российской Федерации, но и иностранцы, а также лица без гражданства. Наряду с отдельными индивидами в качестве субъектов гражданских правоотношений могут участвовать и организации, которые называются юридическими лицами. В отличие от граждан юридические лица являются коллективными субъектами гражданских правоотношений. За юридическим лицом как субъектом гражданского правоотношения всегда стоит определенным образом организованный коллектив людей. В гражданских правоотношениях могут участвовать не только российские, но и иностранные юридические лица. В регулируемых гражданским законодательством отношениях могут участвовать также Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования (п. 1 ст. 2 ГК).

4 Виды гражданских правоотношений.

В зависимости от того, какое общественное отношение урегулировано нормой гражданского права, различают имущественные и личные неимущественные правоотношения. Имущественные правоотношения устанавливаются в результате урегулирования нормами гражданского законодательства имущественно-стоимостных отношений, а личные неимущественные - в результате урегулирования гражданским законодательством личных неимущественных отношений. Специфика имущественных и личных неимущественных правоотношений предопределяет и особые способы защиты субъективных прав, существующих в рамках этих правоотношений. По общему правилу, имущественные права защищаются посредством возмещения причиненных убытков. Защита же личных неимущественных прав осуществляется другими способами. Так, в случае опубликования в газете сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию гражданина, выплата ему денежной компенсации сама по себе не восстановит его пошатнувшуюся репутацию. Однако репутация гражданина будет восстановлена, а его личное неимущественное право защищено, если по решению суда газета опубликует опровержение.

В зависимости от структуры межсубъектной связи все гражданские правоотношения делятся на относительные и абсолютные. В относительных правоотношениях управомоченному лицу противостоят как обязанные строго определенные лица. Это может быть как одно, так и несколько точно определенных лиц. В абсолютных же правоотношениях управомоченному лицу противостоит неопределенное число обязанных лиц.

В зависимости от способа удовлетворения интересов управомоченного лица различают вещные и обязательственные правоотношения. В вещном правоотношении интерес управомоченного лица удовлетворяется за счет полезных свойств вещей путем его непосредственного взаимодействия с вещью. В обязательственном же правоотношении интерес уполномоченного лица может быть удовлетворен только за счет определенных действий обязанного лица по предоставлению управомоченному лицу соответствующих материальных благ. Практическое значение такой классификации состоит в различной правовой регламентации поведения лиц в вещных и обязательственных правоотношениях. Вещные правоотношения реализуются действиями самого управомоченного лица.

5 Основания возникновения гражданских правоотношений.

Содержащиеся в гражданском законодательстве правовые нормы сами по себе не

порождают, не изменяют и не прекращают гражданских правоотношений. Для этого необходимо наступление предусмотренных правовыми нормами обстоятельств, которые называются гражданскими юридическими фактами. Поэтому юридические факты выступают в качестве связующего звена между правовой нормой и гражданским правоотношением. Без юридических фактов не устанавливается, не изменяется и не прекращается ни одно гражданское правоотношение.

Таким образом, под гражданскими юридическими фактами следует понимать обстоятельства, с которыми нормативные акты связывают какие-либо юридические последствия: возникновение, изменение или прекращение гражданских правоотношений.

Поскольку юридические факты лежат в основе гражданских правоотношений и влекут за собой их установление, изменение или прекращение, их называют основаниями гражданских правоотношений.

Основанием гражданского правоотношения может служить единичный юридический факт. Такие обстоятельства именуются *простыми юридическими фактами*. Основание некоторых гражданских правоотношений образуют два, а иногда и более юридических фактов, возникающих либо одновременно, либо в определенной последовательности. Такие основания гражданских правоотношений именуются *сложным юридическим составом* или сложным юридическим фактом. В гражданском законодательстве предусмотрены самые различные юридические факты как основания гражданских правоотношений. Общий перечень этих юридических фактов содержится в ст. 8 ГК. Вместе с тем этот перечень не является исчерпывающим.

1.3 Лекция № 3 (2 часа) (в интер. форме)

Тема: «Граждане как субъекты гражданского права»

1.3.1 Вопросы лекции:

- 1.1 Понятие и содержание правоспособности граждан.
- 1.2 Понятие гражданской дееспособности.
- 1.3 Дееспособность малолетних и несовершеннолетних.
- 1.4 Эмансипация граждан.
- 1.5 Ограничение дееспособности и признание граждан недееспособными.

1.3.2 Краткое содержание вопросов

1 Понятие и содержание правоспособности граждан.

Представления о гражданской правосубъектности связываются с наличием у лиц таких качеств, как правоспособность и дееспособность. Для правового регулирования экономического оборота необходимо придать отношениям достаточно устойчивый характер, чтобы они складывались бы из осознанных волевых действий сторон. Вместе с тем из отношений, регулируемых гражданским правом, не могут полностью выключаться граждане, не обладающие должным уровнем психического развития. Для решения этих, на первый взгляд противоположных, задач в гражданском праве и появились такие категории, как *правоспособность и дееспособность*. Первая - правоспособность - означает способность иметь гражданские права и нести обязанности, вторая - дееспособность - означает способность своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их. Если правоспособность признается в равной мере за всеми гражданами с момента рождения и до смерти, то дееспособность возникает, как правило, с момента достижения определенного возраста, а в полном объеме — с восемнадцати лет, т. е. совершеннолетия. Отрыв правоспособности от дееспособности может иметь место в отношении граждан, поскольку именно они обладают способностью взросления и постепенного приобретения определенных волевых и психических качеств. Юридические лица, государства, национально-государственные и

административно-территориальные образования обладают правоспособностью и дееспособностью в их неразрывном единстве.

2 Понятие гражданской дееспособности.

Закон определяет дееспособность как «способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их» (ст. 21 ГК). Наиболее существенными элементами содержания дееспособности граждан является возможность самостоятельного заключения сделок (сделкоспособность) и возможность нести самостоятельную имущественную ответственность (деликтоспособность). Гражданский кодекс в качестве элемента дееспособности гражданина выделил также возможность гражданина заниматься предпринимательской деятельностью (ст. 23 ГК). Выделение отдельных элементов дееспособности не имеет практической значимости. Теоретическое значение таких категорий, как сделкоспособность, деликтоспособность, право на индивидуальное предпринимательство, связывается с раздельным анализом вопросов заключения сделок и ответственности. Дробление дееспособности на отдельные возможности совершения каких-либо действий не оправдано.

3 Дееспособность малолетних и несовершеннолетних.

Несовершеннолетние, не достигшие четырнадцатилетнего возраста (*малолетние*), по общему правилу, недееспособны, все сделки от их имени совершают только их родители, усыновители или опекуны. Однако четырнадцать лет - достаточно большой промежуток для становления психики несовершеннолетнего, его интеллектуальной зрелости. Едва ли можно сравнивать уровень осознания совершаемых действий годовалым ребенком и тринадцатилетним подростком. Поэтому закон предусмотрел возможность совершения малолетними определенных сделок. От 6 до 14 лет — первый возрастной промежуток, с которым закон связывает определенный этап взросления. В этом возрасте малолетние вправе самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки; сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации; сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем или с его согласия третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения (п. 2 ст. 28 ГК).

С достижением 14-летнего возраста несовершеннолетний наделяется правом совершать самостоятельно любые сделки, при условии письменного согласия его законных представителей. Согласие может быть получено как до совершения сделки, так и быть письменным одобрением уже состоявшейся сделки. Несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет вправе самостоятельно и без согласия законных представителей, помимо сделок, совершаемых малолетними, распоряжаться собственным заработком, стипендией или иными доходами; осуществлять права автора произведений науки, литературы или искусства, изобретения или иного охраняемого законом результата своей интеллектуальной деятельности; в соответствии с законом вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими, а также по достижении 16 лет быть членами кооперативов (ст. 26 ГК).

4 Эмансипация граждан.

Эмансипация - объявление несовершеннолетнего, достигшего 16 лет, если он работает по трудовому договору либо с согласия родителей занимается предпринимательской деятельностью, полностью дееспособным. Указанные действия служат достаточным доказательством того, что несовершеннолетний в состоянии самостоятельно принимать решения по имущественным и иным гражданско-правовым вопросам, т.е. достиг уровня зрелости, обычно наступаемого по достижении совершеннолетия. Эмансипация совершается по решению органа опеки и попечительства при наличии согласия обоих родителей, либо суда, если родители или один из них на то не согласны. Цель эмансипации заключается в придании несовершеннолетнему полноценного гражданско-правового статуса. Следует иметь в виду, что отдельные права

и обязанности возникают исключительно по достижении определенного возраста, например, право на приобретение огнестрельного оружия.

5 Ограничение дееспособности и признание граждан недееспособными.

Гражданин, который вследствие психического расстройства не может понимать значения своих действий или руководить ими, признается судом *недееспособным*. В этом случае гражданин не вправе совершать вообще никаких сделок, включая мелкие бытовые, от его имени все сделки совершает его опекун (ст. 29 ГК). Злоупотребление гражданином спиртными напитками или наркотическими веществами само по себе достаточно свидетельствует о необходимости вмешательства в его действия со стороны государства, однако гражданское право не имеет цели излечения лиц от алкоголизма или наркомании, равно как и не имеет цели наказать их за подобные злоупотребления. Регулирование имущественных отношений в ситуации с гражданами, злоупотребляющими спиртными напитками и наркотическими веществами, предполагает вмешательство государства только при условии, что этот гражданин своими действиями ставит в тяжелое материальное положение свою семью. Таким образом, ограничение дееспособности имеет целью защиту имущественных интересов семьи. Ограничением дееспособности устанавливается контроль со стороны специально назначенного лица — попечителя — за совершением сделок, включая получение зарплаты, иных доходов и распоряжение ими, гражданином, ограниченным судом в дееспособности. В отличие от признания лица недееспособным, при ограничении дееспособности гражданин вправе сам совершать все сделки при условии, что имеется согласие попечителя. Лишь одну категорию сделок он вправе совершать, не испрашивая согласия, — мелкие бытовые сделки.

1.4 Лекция № 4 (4 часа) (в интер. форме)

Тема: «Юридические лица»

1.4.1 Вопросы лекции:

- 1.1 Понятие и признаки юридического лица.
- 1.2 Органы юридического лица.
- 1.3 Филиалы и представительства юридических лиц.
- 1.4 Способы индивидуализации юридических лиц (место нахождения, наименование, производственная марка, товарный знак, наименование места происхождения товара).
- 1.5 Образование и прекращение юридических лиц.
- 1.6 Правовое положение коммерческих организаций.
- 1.7 Правовое положение некоммерческих организаций.

1.4.2 Краткое содержание вопросов

1 Понятие и признаки юридического лица.

Признаки юридического лица - это такие внутренне присущие ему свойства, каждое из которых необходимо, а все вместе - достаточны для того, чтобы организация могла признаваться субъектом гражданского права. В этом контексте слово «признаки» употребляется в более узком смысле, чем обычно, и это соответствует правовой традиции.

Правовая доктрина традиционно выделяет четыре основополагающих признака, каждый из которых необходим, а все в совокупности - достаточны, чтобы организация могла быть признана субъектом гражданского права, т. е. юридическим лицом. 1) Организационное единство, 2) имущественная обособленность, 3) Принцип самостоятельной гражданско-правовой ответственности, 4) Выступление в гражданском обороте от собственного имени.

2. Органы юридического лица.

Юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через свои органы, действующие в соответствии с законом,

иными правовыми актами и учредительными документами (абз. 1 п. 1 ст. 53 ГК). Органы формируют волю юридического лица и обеспечивают его волеизъявление, а вместе с этим реализуют его правоспособность. Органы могут быть в зависимости: от порядка формирования (образования) - созываемыми (общее собрание участников), избираемыми (совет директоров и его председатель), назначаемыми (директор унитарного предприятия), формируемыми на договорной основе (управляющий или управляющая компания как единоличный исполнительный орган в хозяйственных обществах); обязательности - обязательными (общее собрание участников, директор) и факультативными (наблюдательный совет в производственных кооперативах, советы директоров в обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью, а иногда - и в акционерных обществах, правление или дирекция в хозяйственных обществах); характера деятельности - действующими периодически (общее собрание участников, совет директоров) и постоянно (директор); коллегиальности - коллегиальными (общее собрание участников, совет директоров, правление, попечительский совет) и единоличными (директор, управляющий); осуществляемой функции - волеобразующими (общее собрание участников, совет директоров), исполнительными (правление или дирекция, директор), контрольными (ревизионная комиссия, ревизор).

Особым ("чрезвычайным") органом юридического лица с широкими полномочиями является ликвидационная комиссия (ликвидатор) (п. 3 ст. 62 и ст. 63 ГК).

3. Филиалы и представительства юридических лиц.

Представительство - обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения, которое представляет интересы юридического лица и осуществляет его защиту. Филиал - обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства (п. 1, 2 ст. 55 ГК). Представительства и филиалы может иметь всякое юридическое лицо независимо от его принадлежности к коммерческим или некоммерческим организациям и от формы.

Представительства (филиалы) имеют два специфических признака: *географическую обособленность*, т.е. расположенность вне места нахождения юридического лица, которое определяется местом его государственной регистрации, осуществляемой по месту нахождения постоянно действующего исполнительного органа, а при его отсутствии - иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица (с п. 2 ст. 54 ГК); *факультативность* в том смысле, что юридическое лицо может не иметь представительств (филиалов), а если имеет, может закрыть их, что никак не скажется на самом факте его существования.

4. Способы индивидуализации юридических лиц (место нахождения, наименование, производственная марка, товарный знак, наименование места происхождения товара).

Индивидуализация юридического лица, т. е. его выделение из массы всех других организаций, осуществляется путем определения его местонахождения и присвоения ему наименования.

Место нахождения юридического лица определяется местом его государственной регистрации, если в соответствии с законом в учредительных документах юридического лица не установлено иное (п. 2 ст. 54 ГК). *Наименование* юридического лица обязательно должно включать в себя указание на его организационно-правовую форму. Все некоммерческие, а также некоторые коммерческие организации (например, унитарные предприятия, инвестиционные и чековые инвестиционные фонды) должны включать в свое название также указание на характер деятельности. *Фирменное наименование (или фирма)* — это название коммерческой организации. Впредь до принятия специального нормативного акта порядок использования и защиты фирменных наименований регулируется ГК. Право на фирму, т.е. возможность использования фирменного наименования в гражданском обороте, является личным неимущественным правом

коммерческой организации и носит абсолютный характер. Оно неотделимо от самой организации и может отчуждаться только вместе с ней.

В гражданском обороте необходимо индивидуализировать не только юридическое лицо, но и его продукцию (товары, работы, услуги). Ведь одни и те же виды товаров могут выпускаться многими организациями. Для того чтобы их различать, используются производственные марки, товарные знаки и наименования мест происхождения товаров.

Производственная марка — это словесный (описательный) способ индивидуализации товара; она в обязательном порядке помещается на самом товаре или его упаковке и обычно включает в себя фирменное наименование предприятия-изготовителя и его адрес, название товара, ссылку на стандарты, которым должен соответствовать товар, перечень его основных потребительских свойств и ряд других данных. Производственная марка может применяться юридическим лицом без какой-либо специальной регистрации и сама по себе не пользуется правовой защитой. *Товарный знак* представляет собой словесное, изобразительное, объемное или иное условное обозначение товара (или группы товаров), используемое для его отличия от однородных товаров других изготовителей. Использование товарного знака является субъективным правом товаропроизводителя и возможно только после регистрации знака в Патентном ведомстве. В отличие от производственной марки товарный знак, как правило, не содержит информации о виде, качестве, свойствах самого товара, а если она и присутствует в знаке, то не пользуется правовой охраной.

Организации, основная деятельность которых заключается в оказании услуг (выполнении работ), могут зарегистрировать и использовать *знак обслуживания*, который приравнивается к товарному знаку.

Свойства некоторых товаров в значительной степени определяются природными условиями или людскими факторами той местности, где они производятся (например, каспийское литье или дымковская игрушка). Организации, изготавливающие такую продукцию, имеют право зарегистрировать и использовать *наименование места происхождения товара*. Право пользования таким наименованием не является исключительным и поэтому может закрепляться за любыми лицами, производящими аналогичный товар в той же местности. В отличие от товарного знака, право использования наименования места происхождения товара является бессрочным и не может передаваться по лицензии другим лицам.

5. Образование и прекращение юридических лиц.

В зависимости от характера участия государственных органов в регистрации юридического лица наука гражданского права традиционно выделяет следующие способы образования юридических лиц.

Распорядительный порядок характеризуется тем, что юридическое лицо возникает на основе одного лишь распоряжения учредителя, а специальной государственной регистрации организации не требуется. В странах рыночной экономики место распорядительного порядка заступает, как правило, *явочный порядок* образования юридических лиц. Для него также характерно отсутствие специальной государственной регистрации организаций, которые создаются в силу самого факта волеизъявления учредителей, выражения ими намерения действовать в качестве юридического лица.

Статья 51 ГК не предусматривает никаких исключений из общего правила о необходимости государственной регистрации юридических лиц, поэтому можно полагать, что распорядительный, а также явочный способы образования организаций в настоящее время в России не применяются.

Разрешительный порядок образования юридического лица предполагает, что создание организации разрешено тем или иным компетентным органом. Действующее законодательство не допускает отказа в регистрации по мотивам нецелесообразности (ч. 2 п. 1 ст. 51 ГК), но в принципе сохраняет разрешительный порядок создания некоторых видов юридических лиц.

При нормативно-явочном порядке для образования юридического лица согласия каких-либо третьих лиц, включая государственные органы, не требуется. Регистрирующий орган лишь проверяет, соответствуют ли закону учредительные документы организации и соблюден ли установленный порядок ее образования, после чего обязан зарегистрировать юридическое лицо. Такой порядок образования юридических лиц наиболее распространен и в России, и за рубежом.

Государственная регистрация является завершающим этапом образования юридического лица, на котором компетентный орган проверяет соблюдение условий, необходимых для создания нового субъекта права, и принимает решение о признании организации юридическим лицом. После этого основные данные об организации включаются в единый государственный реестр юридических лиц и становятся доступными для всеобщего ознакомления.

Прекращение деятельности юридического лица происходит в результате его реорганизации или ликвидации. Однако закон предусматривает и возможность временного прекращения, т.е. приостановления деятельности ряда организаций. При реорганизации все права и обязанности реорганизуемого юридического лица или их часть переходят к иным субъектам права, т.е. происходит универсальное правопреемство. Реорганизация юридических лиц может осуществляться путем слияния нескольких организаций в одну новую, присоединения юридического лица к другому, разделения юридического лица на несколько новых организаций, выделения из состава организации других юридических лиц или преобразования, т.е. смены организационно-правовой формы юридического лица.

Реорганизация, как правило, проводится по решению участников юридического лица (или собственника его имущества), т.е. добровольно. Однако в отношении коммерческих организаций закон предусматривает и такие случаи, когда реорганизация может быть произведена принудительной.

Ликвидация юридического лица — это способ прекращения его деятельности без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам. ГК содержит развернутый перечень оснований ликвидации юридических лиц, которая (так же как и реорганизация) может носить как добровольный, так и принудительный характер.

В добровольном порядке юридическое лицо ликвидируется по решению его участников или органа юридического лица, уполномоченного на то учредительными документами. Типичными основаниями добровольной ликвидации являются нецелесообразность дальнейшего существования юридического лица, истечение срока, на который оно было создано, достижение или, напротив, принципиальная недостижимость уставных целей организации.

Принудительная ликвидация проводится по решению суда в случаях, когда деятельность юридического лица осуществляется без соответствующего разрешения (лицензии), либо такая деятельность прямо запрещена законом, либо сопряжена с неоднократными или грубыми нарушениями законодательства.

6. Правовое положение коммерческих организаций.

Коммерческие и некоммерческие организации разделяются по тому, каковы основные цели их деятельности: извлечение прибыли, а также ее распределение между участниками, либо иные цели, не связанные с предпринимательством. По общему правилу, некоммерческие организации вправе осуществлять предпринимательскую деятельность лишь постольку, поскольку это необходимо для достижения их уставных целей. При этом они не вправе распределять полученную прибыль между своими участниками (п.1 ст. 50 ГК).

7. Правовое положение некоммерческих организаций.

Некоммерческими называются организации, не преследующие цели извлечения прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяющие прибыль между своими участниками (п.1 ст. 50 ГК).

Установление в законе сразу двух критериев, характеризующих некоммерческую организацию, безусловно, оправданно. В современной России большинство некоммерческих организаций, не исключая и финансируемые собственником учреждения, просто вынуждено заниматься предпринимательством, чтобы свести концы с концами. Законодатель должен обеспечить такой правовой режим их деятельности, при котором неизбежное и необходимое ведение коммерции не превратится в самоцель. Зарубежный опыт показывает, что именно запрет распределять полученную прибыль между участниками юридического лица является самым действенным способом отсечения некоммерческих организаций от профессионального бизнеса. Объединение лиц на началах членства в целях удовлетворения собственных потребностей в товарах и услугах, первоначальное имущество которого складывается из паевых взносов, называется потребительским кооперативом.

1.5 Лекция № 5 (2 часа) (в интер. форме)

Тема: «Объекты гражданских прав»

1.5.1 Вопросы лекции:

- 1.1 Понятие и признаки объектов гражданских прав.
- 1.2 Понятие и юридическая классификация вещей.
- 1.3 Деньги и ценные бумаги. Понятие имущества.
- 1.4 Результаты творческой деятельности.
- 1.5 Работы. Услуги.
- 1.6 Понятие нематериальных благ и их виды.

1.5.2 Краткое содержание вопросов

1. Понятие и признаки объектов гражданских прав.

Всякое гражданское правоотношение имеет свой объект – некоторое благо, по поводу которого возникают гражданские права и обязанности. В гражданском праве понятие «объект гражданских прав» рассматривается в качестве синонима понятия «объект гражданских правоотношений». Законодательного определения нет, однако виды объектов гражданских прав перечислены в ст.128 ГК РФ.

К объектам гражданских прав относятся вещи, включая наличные деньги и документарные ценные бумаги, иное имущество, в том числе безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, имущественные права; результаты работ и оказание услуг; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.

2. Понятие и юридическая классификация вещей.

Вещи – это материальные объекты, имеющие определенные физические границы, отделяющие их от других вещей.

В цивилистике вещи классифицируются по следующим основаниям:

- по месту в системе общественного производства: средства производства; предметы потребления;
- по характеру связи с землей: движимые вещи; недвижимые вещи;
- по оборотоспособности: вещи, не ограниченные в обороте; вещи, ограниченные в обороте; вещи, изъятые из оборота;
- по изменению потребительских свойств в процессе использования: потребляемые вещи; непотребляемые вещи;
- по способности к индивидуализации: индивидуально-определенные; родовые;

по способности сохранять потребительские свойства в результате раздела: делимые вещи; неделимые вещи;
по взаимосвязанности с другими вещами: главная вещь; принадлежность;
по одушевленности: одушевленные вещи; неодушевленные вещи.

3. Деньги и ценные бумаги. Понятие имущества.

Главная особенность денег как объекта гражданских прав заключается в том, что они, будучи всеобщим эквивалентом, могут заменить собой в принципе любой другой объект имущественных отношений, носящих возмездный характер. Иными словами, деньгами можно погасить любой имущественный долг, если только на это нет запрета в законе или если против этого не выступает кредитор. По своей природе деньги относятся к родовым, заменимым и делимым вещам. Но в отличие от обычных вещей такого рода, отмеченные свойства денег определяются не естественными свойствами и количеством отдельных купюр, а выраженной в них денежной суммой. Конечно, в любой момент конкретные денежные знаки могут быть выделены из остальной денежной массы и индивидуализированы, например, путем записи их номеров. В этом случае их правовой режим равнозначен режиму индивидуально-определенных вещей. Официальной денежной единицей России является рубль, состоящий из ста копеек. Рубль является законным платежным средством, обязательным к приему по нарицательной стоимости, на всей территории РФ.

4. Результаты творческой деятельности.

Большая группа гражданских правоотношений возникает в связи с созданием и использованием результатов творческой деятельности - произведений науки, литературы и искусства, изобретений, программ для ЭВМ, промышленных образцов и т. п. Указанные продукты творческой деятельности являются объектами так называемой интеллектуальной собственности. Интеллектуальная собственность - это условное собирательное понятие, которое используется в ряде международных конвенций и в законодательстве многих стран, включая и Россию, для обозначения совокупности исключительных прав на результаты интеллектуальной и прежде всего творческой деятельности, а также приравненные к ним по правовому режиму средства индивидуализации юридических лиц, продукции, работ и услуг.

Результаты творческой деятельности представляют собой блага нематериальные. Так, произведение науки, литературы или искусства - есть совокупность новых идей, образов, понятий; изобретение, полезная модель и рационализаторское предложение - технические решения задачи; промышленный образец - художественно-конструкторское решение внешнего вида изделия и т. п. Но объектами гражданских правоотношений они становятся лишь тогда, когда облачаются в какую-либо объективную форму, обеспечивающую их восприятие другими людьми.

5. Работы. Услуги.

Объектами обязательственных правоотношений являются сами действия обязанного лица, которые могут выразиться в совершении им работы или оказании услуг. Совершаемая работа в ряде случаев имеет целью создание какого-либо *овеществленного результата*, который является предметом обязательственного правоотношения. Например, работа подрядчика по пошиву костюма приводит к созданию индивидуально-определенной вещи - костюма, которая служит предметом договора подряда. Однако не все действия субъектов обязательственного права приводят к созданию результата, имеющего материальную форму (например, оказание юридических, медицинских услуг), при этом интерес клиента заключается в самом получении *соответствующей услуги*, которая и является предметом договора возмездного оказания услуг.

6. Понятие нематериальных благ и их виды.

К основным нематериальным благам, которые защищаются гражданским правом относятся следующие: жизнь и здоровье, личная неприкосновенность, честь и доброе имя, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, личная и семейная тайна, право

свободного передвижения, выбора места пребывания и жительства, право на имя, право на авторство и другие. Нематериальные блага, как объекты гражданских прав, принадлежат гражданину от рождения или в силу закона, по общему правилу неотчуждаемы и непередаваемые иным способом. Гражданский кодекс не содержит определения нематериальных благ и не раскрывает их содержания. Дело ограничивается общим указанием на принадлежность нематериальных благ к объектам гражданских прав (ст. 128 ГК) и закреплением их примерного перечня (ст. 150, 1521 ГК).

1.6 Лекция № 6 (2 часа) (в интер. форме)

Тема: «Сделки»

1.6.1 Вопросы лекции:

- 1.1 Понятие и значение сделок, их место в системе юридических фактов.
- 1.2 Виды сделок.
- 1.3 Форма сделок.
- 1.4 Условия действительности сделок.
- 1.5 Понятие и виды недействительных сделок.
- 1.6 Ничтожные и оспоримые сделки.
- 1.7 Последствия недействительности сделок.

1.6.2 Краткое содержание вопросов

1. Понятие и значение сделок, их место в системе юридических фактов.

Сделки - один из наиболее распространенных юридических фактов. Статья 153 ГК определяет понятие сделки - это «действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей». Таким образом, сделку характеризуют следующие признаки: а) сделка - это всегда волевой акт, т.е. действия людей; б) это правомерные действия; в) сделка специально направлена на возникновение, прекращение или изменение гражданских правоотношений;

г) сделка порождает гражданские отношения, поскольку именно гражданским законом определяются те правовые последствия, которые наступают в результате совершения сделок.

2. Виды сделок.

Классификация сделок на виды производится по различным признакам. Не существует какой-либо единой классификации, охватывающей все возможные виды сделок, поскольку в основу деления сделок на виды положены различные классификационные основания. В связи с этим при характеристике сделок обычно указывается видовая принадлежность той или иной сделки одновременно по нескольким группам. В зависимости от числа участвующих в сделке сторон сделки бывают *односторонними, двусторонними и многосторонними*. В основу этого деления положено количество лиц, выражение воли которых необходимо и достаточно для совершения сделки. Односторонней считается сделка, для совершения которой достаточно выражения воли одной стороны (п. 1 ст. 154 ГК). Сделки, для совершения которых требуется согласование воли двух или более лиц, являются двух- и многосторонними. Такие сделки именуются *договорами*. Договоры, в свою очередь, также классифицируются по различным признакам, однако для характеристики договоров как разновидностей сделок следует обратить внимание, прежде всего на деление договоров на возмездные и безвозмездные.

3. Форма сделок.

Одним из условий действительности сделки является облечение воли субъектов,

совершающих сделку, в требуемую законом форму. Форма сделок бывает устной или письменной. Устно могут совершаться любые сделки, если: а) законом или соглашением сторон для них не установлена письменная форма, б) они исполняются при самом их совершении (исключение составляют сделки, требующие нотариальной формы, а также сделки, для которых несоблюдение простой письменной формы влечет их недействительность), в) сделка совершается во исполнение письменного договора и имеется соглашение сторон об устной форме исполнения (ст. 159 ГК). Все остальные сделки должны совершаться в письменной форме.

Письменная форма бывает простой и нотариальной. Письменная форма представляет собой выражение воли участников сделки путем составления документа, отражающего содержание сделки и подписанного лицами, совершающими сделку. Нотариальная форма отличается от простой письменной формы тем, что на документе, отвечающем перечисленным выше требованиям, совершается удостоверительная надпись нотариусом или другим должностным лицом, имеющим право совершать такое нотариальное действие (ст. 160, 163 ГК).

Договоры могут совершаться не только составлением единого документа, но и путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору (п. 2 ст. 434 ГК).

4. Условия действительности сделок.

Сделка представляет собой единство четырех элементов: субъектов - лиц, участвующих в сделке, субъективной стороны - единства воли и волеизъявления, формы и содержания. Порок любого или нескольких элементов сделки приводит к ее недействительности. Недействительность сделки означает, что за этим действием не признается значение юридического факта, в связи с чем недействительная сделка не может породить юридические последствия, которые стороны имели в виду при заключении сделки. Между тем недействительная сделка приводит к определенным юридическим последствиям, связанным с устранением последствий ее недействительности.

5. Понятие и виды недействительных сделок.

Действительность сделки зависит от действительности образующих ее элементов. Поэтому недействительные сделки могут быть сгруппированы в зависимости от того, какой из элементов сделки оказался дефектным. Так, можно подразделить недействительные сделки на сделки с пороком субъектного состава, сделки с пороками воли, сделки с пороками формы и сделки с пороками содержания. Наряду с отдельными составами недействительных сделок закон (формулирует общую норму, согласно которой недействительной является любая сделка, не соответствующая требованиям закона или иных правовых актов (ст. 168 ГК). Роль такой общей нормы проявляется в случаях, когда совершается сделка, не имеющая пороков отдельных ее образующих элементов, но противоречащая по содержанию и своей направленности требованиям закона.

6. Ничтожные и оспоримые сделки.

Недействительные сделки различаются в зависимости от того, требуется ли для ее признания недействительной решение суда, либо сделка является недействительной независимо от такого решения. Первые сделки именуются оспоримыми, вторые — ничтожными (ст. 166 ГК). В то же время ГК не исключает возможность предъявления исков о признании недействительной также и ничтожной сделки. К какой из групп отнести ту или иную недействительную сделку — определяется законом. Оспоримой сделка может быть признана только судом, и до вынесения судебного решения никто, в том числе и никакой государственный орган, не вправе объявлять оспоримую сделку недействительной. Если иск о признании оспоримой сделки не предъявлен в течение установленного законом срока исковой давности, то сделка считается действительной. Иной характер имеют ничтожные сделки. Ничтожная сделка недействительна изначально,

ее порок настолько серьезен, что не требует установления этого факта судебным либо иным органом. Поэтому при установлении порочности какого-либо из элементов ничтожной сделки любой орган, гражданин или организация вправе потребовать применения последствий недействительности ничтожной сделки.

7. Последствия недействительности сделок.

Независимо от того, является сделка ничтожной или оспоримой, и те и другие становятся предметом судебного разбирательства для решения вопроса не только об объявлении недействительной оспоримой сделки, но и о применении последствий недействительности ничтожной сделки в случае ее исполнения. Кроме того, в ряде случаев закон предусматривает возможность реанимации ничтожной сделки. Так, сделки, совершенные гражданином, признанным судом недееспособным, а также несовершеннолетним, не достигшим 14 лет (п. 2 ст. 171 и п. 2 ст. 172 ГК), и сделки, не облеченные в требуемую законом нотариальную форму или не прошедшие государственной регистрации (пп. 2, 3 ст. 165 ГК), могут быть признаны судом действительными. Решение же суда по признанию ничтожной сделки действительной признает, что это действие порождает законные последствия сделки с момента ее совершения, т.е. суд придает своему решению обратную силу, распространяя юридические последствия на уже истекший промежуток времени.

Обращение в суд с требованием о признании оспоримой сделки недействительной и о применении последствий недействительности сделки может быть осуществлено в пределах срока исковой давности. Оспоримая сделка может быть признана судом недействительной в течение одного года со дня, когда лицо узнало или должно было узнать об обстоятельствах, являющихся основанием недействительности сделки. Это общий порядок начала течения срока исковой давности. Для сделок, совершенных под влиянием насилия или угрозы, закон устанавливает специальный порядок исчисления срока исковой давности, ее течение начинается со дня, когда прекратилось действие насилия или угрозы (п. 2 ст. 181 ГК). В пределах того же годичного срока может быть заявлено и требование о применении последствий недействительности оспоримой сделки.

1.7 Лекция № 7 (2 часа) (в интер. форме)

Тема: «Представительство и доверенность»

1.7.1 Вопросы лекции:

- 1.1 Понятие и юридическая сущность представительства.
- 1.2 Субъектный состав представительства.
- 1.3 Отличие представительства от сходных с ним правоотношений.
- 1.4 Виды представительства.
- 1.5 Понятие доверенности.
- 1.6 Форма доверенности.

1.7.2 Краткое содержание вопросов

1. Понятие и юридическая сущность представительства

Под представительством понимается совершение одним лицом, представителем, в пределах имеющихся у него полномочий сделок и иных юридических действий от имени и в интересах другого лица, представляемого. Согласно ст. 182 ГК сделка, совершаемая представителем на основании его полномочий, непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности представляемого.

Институт представительства имеет в гражданском обороте широкую сферу применения. С помощью представительства могут осуществляться не только имущественные, но и некоторые личные неимущественные права.

2. Субъектный состав представительства.

В отношениях представительства принято различать трех субъектов - представляемого, представителя и третье лицо, с которым у представляемого возникает правовая связь благодаря действиям представителя. В роли представляемого может выступать любой субъект гражданского права - юридическое лицо или гражданин независимо от состояния дееспособности. Круг лиц, которые могут быть представителями, является более узким. Во-первых, представители - граждане должны обладать, как правило, полной дееспособностью. В виде исключения в качестве представителей юридических лиц в сфере торговли и обслуживания могут выступать граждане, достигшие трудового совершеннолетия, т. е. 16 лет. Во-вторых, юридические лица могут принимать на себя функции представителей, если это не расходится с теми целями и задачами, которые указаны в их учредительных документах. В-третьих, законодательство содержит ряд прямых запретов в отношении выполнения представительских функций некоторыми субъектами гражданского права.

3. Отличие представительства от сходных с ним правоотношений.

Представительство необходимо отличать от внешне сходных с ним, но имеющих иную юридическую природу действий участников гражданских правоотношений. Так, деятельность представителя не следует отождествлять с выполнением функций посланца и посредника. Представитель хотя и действует от имени представляемого, однако выражает при совершении сделок и других юридических действий свою собственную волю. По признаку выражения воли при совершении сделки представитель отличается и от простого рукоприкладчика, т. е. лица, подписывающего сделку по просьбе другого лица, который вследствие физического недостатка, болезни или по каким-либо иным причинам не может подписаться собственноручно (ч. 3 ст. 160 ГК). Рукоприкладчик в данном случае не выражает собственной воли и не передает воли такого гражданина, а лишь подтверждает тот факт, что гражданин выразил свою волю на сделку.

Посредник (брокер), как и представитель, совершает активные юридические действия, имеющие волевой характер. Однако его действия лишь способствуют заключению договора между сторонами, но сами по себе юридически стороны не связывают. Посредник может подыскивать потенциальных партнеров, провести переговоры о заключении сделки с каждым из них, но волю на совершение сделки выражают сами ее будущие участники. Деятельность же представителя не сводится только к такой технической помощи, а выражается в установлении правовых отношений между представляемым и третьим лицом.

4. Виды представительства

Виды представительства: а) представительство, основанное на административном акте; б) представительство, основанное на законе; в) представительство, основанное на договоре.

Представительство, основанное на административном акте, есть такое представительство, при котором представитель обязуется действовать от имени представляемого в силу административного распоряжения последнего. В ряде случаев представительские отношения возникают по прямому указанию закона, в силу чего данный вид представительства часто именуется представительством законным. Так, законными представителями малолетних детей являются их родители, полномочия которых основываются на фактах материнства и отцовства. Аналогичную роль играют усыновление, установление опеки и ряд других юридических фактов, с которыми закон связывает возникновение представительства. Особенности данного вида представительства является то, во-первых, что оно возникает независимо от волеизъявления представляемого, и, во-вторых, что полномочия представителя непосредственно определены законом.

5 Понятие доверенности

Доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому для представительства перед третьими лицами (ч. 1 ст. 185 ГК). Чаще всего

доверенность выдается для подтверждения полномочий добровольного представительства. Однако если само добровольное представительство имеет в основе договор между представляемым и представителем, то выдача доверенности по своей юридической природе представляет собой одностороннюю сделку, совершаемую по единоличному усмотрению представляемого. Иными словами, для выдачи доверенности и приобретения ею юридической силы не требуется согласие представителя. Это и понятно, так как возникающие у представителя полномочия не затрагивают его собственных гражданских прав, но дают ему право действовать от имени и в интересах представляемого.

6 Форма доверенности

Доверенность должна быть специальным образом оформлена. Закон определяет доверенность как письменный документ, вне которого доверенности не существует. В устной форме может быть совершен договор, на основе которого возникает представительство; доверенность же всегда требует письменной фиксации полномочий представителя. По общему правилу, для действительности доверенности достаточно того, чтобы она была облечена в простую письменную форму. При этом она может быть составлена как в виде особого документа, названного доверенностью, так и в любом другом виде, например, в форме письма, телеграммы, факса, части договора, содержащей описание полномочий представителя, и т. п. Важно лишь, чтобы в этом документе были четко отражены полномочия представителя и содержались другие реквизиты, необходимые для доверенности. Функции доверенности могут выполняться и некоторыми другими письменными документами, например, служебным удостоверением директора филиала, страхового агента, путевым листом, выдаваемым водителю, и т. п.

В случаях, прямо указанных в законе, к форме доверенности предъявляются повышенные требования. Чаще всего они выражаются в том, что доверенность должна быть определенным образом удостоверена. Так, в нотариальном порядке должны быть удостоверены доверенности на совершение сделок, требующих нотариальной формы, за исключением случаев, предусмотренных законом (ч. 2 ст. 185 ГК). В соответствии со ст. 187 ГК нотариально должна быть оформлена доверенность, выдаваемая в порядке передоверия. При этом к нотариально удостоверенным доверенностям закон приравнивает: а) доверенности военнослужащих и других лиц, находящихся на излечении в госпиталях, санаториях и других военно-лечебных учреждениях, удостоверенные начальником такого учреждения, его заместителем по медицинской части, старшим или дежурным врачом; б) доверенности военнослужащих, а в пунктах дислокации воинских частей, соединений, учреждений и военно-учебных заведений, где нет нотариальных контор и других органов, совершающих нотариальные действия, также доверенности рабочих и служащих, членов их семей и членов семей военнослужащих, удостоверенные командиром (начальником) этой части, соединения, учреждения и заведения; в) доверенности лиц, находящихся в местах лишения свободы, удостоверенные начальником места лишения свободы; г) доверенности совершеннолетних дееспособных граждан, находящихся в учреждениях социальной защиты населения, удостоверенные администрацией этого учреждения или руководителем (его заместителем) соответствующего органа социальной защиты населения.

1.8 Лекция № 8 (2 часа) (в интер. форме)

Тема: «Сроки в гражданском праве. Исковая давность»

1.8.1 Вопросы лекции:

- 1.1. Понятие, исчисление и виды сроков в гражданском праве.
- 1.2. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
- 1.3. Срок исковой давности.

1.4. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.

1.8.2 Краткое содержание вопросов

1. Понятие, исчисление и виды сроков в гражданском праве

Моменты или периоды времени, наступление или истечение которых влечет определенные правовые последствия, получили в гражданском праве наименование сроков. Гражданское законодательство содержит подробные правила, посвященные исчислению сроков. Согласно ст. 190 ГК срок может определяться календарной датой, истечением периода времени, а также указанием на событие, которое неизбежно должно наступить. Сроки, представляющие собой периоды времени, определяются указанием на их продолжительность и исчисляются годами, месяцами, неделями, днями или часами (ст. 190 ГК), а иногда и более краткими периодами. В зависимости от того, кем устанавливаются сроки, различаются законные, договорные и судебные сроки. Законные сроки зафиксированы в законах и иных нормативных актах. Сроки, устанавливаемые соглашением сторон, именуются договорными. Судебные сроки - это сроки, установленные судом, арбитражным или третейским судом.

2. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей

Под сроками осуществления гражданских прав понимаются сроки, в течение которых обладатель субъективного права может реализовать те возможности, которые заложены в субъективном праве. Чаще всего они устанавливаются законом или иными нормативными актами, но могут предусматриваться и соглашением сторон. Указанные сроки, в свою очередь, могут быть подразделены на сроки существования гражданских прав, пресекательные, претензионные, гарантийные сроки, сроки годности, службы, реализации, хранения, транспортабельности и некоторые другие.

Сроки существования гражданских прав - это сроки действия субъективных прав во времени. Выделение их в особую группу связано с тем, что наряду с бессрочными правами, например, правом собственности, правом авторства, правом нанимателя жилого помещения и правами с неопределенным сроком действия, например, правом пользования имуществом по договору аренды, заключенному на неопределенный срок, существуют субъективные права, пределы действия которых ограничены во времени. От сроков существования субъективных прав следует отличать так называемые пресекательные сроки. Они также предоставляют управомоченному лицу строго определенное время для реализации своего права. Однако если сроки существования прав определяют нормальную продолжительность этих прав, то пресекательные сроки имеют своим назначением досрочное прекращение субъективных прав в случае их неосуществления или ненадлежащего осуществления.

3. Срок исковой давности.

Под сроком защиты гражданских прав понимается срок, в течение которого лицо, право которого нарушено, может требовать принудительного осуществления или защиты своего права. Поскольку основным средством защиты нарушенного гражданского права является иск, указанный срок получил наименование срока исковой давности. Конкретные сроки, в пределах которых эти органы или сам управомоченный могут осуществлять защиту нарушенных прав, законом не определены.

4. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.

В большинстве случаев исковая давность, начавшись, течет непрерывно. Однако закон учитывает, что в реальной жизни могут возникнуть такие обстоятельства, которые препятствуют или затрудняют управомоченному лицу предъявить иск в пределах давностного срока. Эти обстоятельства носят различный характер и могут служить основанием для приостановления, перерыва или восстановления исковой давности.

Сущность приостановления течения исковой давности состоит в том, что время, в течение которого действует обстоятельство, препятствующее защите нарушенного права, не засчитывается в установленный законом срок исковой давности. К числу оснований,

приостанавливающих течение давностного срока, в соответствии со ст. 202 ГК относятся: 1) непреодолимая сила, т. е. чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство; 2) нахождение истца или ответчика в составе Вооруженных Сил, переведенных на военное положение; 3) установленная на основании закона Правительством РФ отсрочка исполнения обязательств (мораторий); 4) приостановление действия закона или иного правового акта, регулирующего соответствующее отношение.

2 курс 4 семестр

1.9 Лекция № 9 (2 часа) (в интер. форме)

Тема: «Общие положения о праве собственности»

1.9.1 Вопросы лекции:

- 1.1. Право собственности и иные вещные права на имущество.
- 1.2. Понятие и содержание права собственности.
- 1.3. Формы и виды права собственности по Российскому законодательству.
- 1.4. Основания возникновения и прекращения права собственности.
- 1.5. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору.
- 1.6. Право собственности и другие вещные права на землю

1.9.2 Краткое содержание вопросов

1. Право собственности и иные вещные права на имущество.

Под вещным правом принято понимать право, обеспечивающее удовлетворение интересов управомоченного лица путем непосредственного воздействия на вещь, которая находится в сфере его хозяйственного господства. Вещное право принадлежит к числу категорий, которые широко использовались, обеспечивая за счет этой вещи удовлетворение самых различных потребностей. В числе признаков вещного права: 1) вещное право носит бессрочный характер; 2) объектом этого права является вещь; 3) требования, вытекающие из вещных прав, подлежат преимущественному удовлетворению по сравнению с требованиями, вытекающими из обязательственных прав; 4) вещному праву присуще право следования и что, наконец, вещные права пользуются абсолютной защитой.

2. Понятие и содержание права собственности.

Содержание права собственности составляют принадлежащие собственнику правомочия по владению, пользованию и распоряжению вещью. Указанные правомочия, как и субъективное право собственности в целом, представляют собой юридически обеспеченные возможности поведения собственника, они принадлежат ему до тех пор, пока он остается собственником. *Правомочие владения* - это юридически обеспеченная возможность хозяйственного господства собственника над вещью. Речь при этом идет о хозяйственном господстве над вещью, которое вовсе не требует, чтобы собственник находился с ней в непосредственном соприкосновении. *Правомочие пользования* - это юридически обеспеченная возможность извлечения из вещи полезных свойств в процессе ее личного или производственного потребления. *Правомочие распоряжения* - это юридически обеспеченная возможность определить судьбу вещи путем совершения юридических актов в отношении этой вещи. Не вызывает сомнений, что в тех случаях, когда собственник продает свою вещь, сдает ее внаем, в залог, передает в виде вклада в хозяйственное общество или товарищество или в качестве пожертвования в благотворительный фонд, он осуществляет распоряжение вещью.

3. Формы и виды права собственности по Российскому законодательству.

Согласно п. 2 ст. 8 ныне действующей Конституции, в Российской Федерации признаются и защищаются равным образом частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности.

Аналогичное положение закреплено и в ст. 212 ГК РФ, которая этим, однако, не ограничивается, подвергая названные формы собственности дальнейшему членению в зависимости от того, находится ли имущество в собственности граждан и юридических лиц, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации или муниципальных образований. Из содержания ст. 212—215 ГК может быть сделан вывод, что частная собственность по российскому законодательству подразделяется на собственность граждан и юридических лиц, а государственная собственность - на федеральную, принадлежащую Российской Федерации, и собственность, принадлежащую субъектам федерации - республикам, краям, областям, городам федерального значения, автономной области и автономным округам.

Что же касается муниципальной собственности, то в качестве ее субъектов выступают городские и сельские поселения, а также другие муниципальные образования.

4. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору.

Для возникновения права собственности необходимо, чтобы между отчуждателем имущества и его приобретателем был заключен договор, соответствующий требованиям закона. Так, если закон под страхом недействительности предписывает совершение договора в определенной форме, то договор лишь тогда служит основанием для возникновения на стороне приобретателя права собственности, когда он совершен в требуемой законом форме.

Право собственности всегда является правом на индивидуально-определенную вещь. Вследствие этого на вещи, определенные в договоре родовыми признаками, право собственности от отчуждателя к приобретателю не может перейти, во всяком случае до тех пор, пока не произойдет индивидуализация вещей, т. е. выделение их из массы других вещей того же рода. Индивидуализация чаще всего происходит в момент передачи вещи от отчуждателя к приобретателю. В отношении же вещей, определенных индивидуальными признаками, переход права собственности может быть приурочен либо к моменту заключения договора, либо к моменту передачи вещи на основе и в соответствии с договором. Система, при которой право собственности на индивидуально-определенные вещи переходит к приобретателю в момент заключения договора, называется системой соглашения, в момент передачи вещи - системой передачи. Действующее законодательство избрало последнюю систему. Право собственности у приобретателя имущества по договору возникает с момента передачи вещи, если иное не предусмотрено законом или договором (п. 1 ст. 223 ГК).

5. Право собственности и другие вещные права на землю

Лица, имеющие в собственности земельный участок, вправе продавать его, дарить, отдавать в залог, сдавать в аренду или распоряжаться им другим образом, если соответствующие земли на основании закона не исключены из оборота или не ограничены в обороте.

Закон определяет земли сельскохозяйственного и иного назначения, использование которых для других целей не допускается или ограничивается.

По общему правилу право собственности на земельный участок распространяется на поверхностный (почвенный) слой и замкнутые водоемы, а также на находящиеся на участке лес и растения. Собственник земельного участка вправе использовать по своему усмотрению все, что находится над и под поверхностью этого участка, если иное не предусмотрено законом.

Собственник земельного участка может возводить на нем здания и сооружения, осуществлять их перестройку и снос, разрешать строительство на своем участке другим лицам.

Земельный участок может быть изъят у собственника для государственных или муниципальных нужд путем выкупа. О предстоящем выкупе собственник земельного

участка должен быть письменно уведомлен не позднее, чем за один год до момента выкупа. Выкуп части земельного участка допускается только с согласия собственника.

Помимо собственности различают следующие виды вещных прав:

пожизненного наследуемого владения земельным участком (ст. 265 — 267 ч. 1 ГК РФ);
постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (ст. 268 — 272 ч. 1 ГК РФ);
прохода (проезда) по соседнему земельному участку, прокладки коммуникаций по соседнему земельному участку или зданию (сервитута) (ст. 274 — 277 ч. 1 ГК РФ);
хозяйственного ведения (ст. 294 — 295 ч. 1 ГК РФ);
оперативного управления (ст. 296 ч. 1 ГК РФ).

1.10 Лекция № 10 (2 часа) (в интер. форме)

Тема: «Ограниченные вещные права»

1.10.1 Вопросы лекции:

- 1.1. Отдельные виды ограниченных вещных прав.
- 1.2 Право хозяйственного ведения и содержание правомочий, входящих в него.
- 1.3 Право оперативного управления и содержание правомочий, входящих в него.
- 1.4 Право пожизненного наследуемого владения.

1.10.2 Краткое содержание вопросов

1. Отдельные виды ограниченных вещных прав.

Наряду с наиболее широким по объему вещным правом - правом собственности в законодательстве выделяется категория вещных прав лиц, не являющихся собственниками (ст. 216 ГК). Легального определения понятия ограниченных вещных прав в законодательстве не содержится. Они в целом обладают общими признаками вещного права, перечисленными ранее. Им присущи также специфические признаки, позволяющие отграничить их от права собственности.

Один из таких признаков получил легальное закрепление. Законодатель прямо указывает на свойство производности иных вещных прав от права собственности (п. 2 ст. 216 ГК). Вещные права возникают на имущество, уже присвоенное другим лицом, т.е. имеющее собственника. Необходимость введения правового института вещных прав на чужие вещи предопределена потребностями гражданского оборота в условиях обособления на праве собственности материальных благ, количество которых объективно ограничено.

Таким образом, основное назначение института вещных прав на чужие вещи состоит в обеспечении юридической возможности извлечения из чужой вещи полезных свойств, т.е. в пользовании этой вещью в своем интересе, для удовлетворения собственных потребностей. Правомочие пользования образует либо единственный, либо основной элемент содержания ограниченного вещного права и является другим важным признаком ограниченных вещных прав наряду с признаком производности их от права собственности.

Специфические признаки ограниченных вещных прав: 1) производность от права собственности; 2) пользование чужой вещью в своем интересе как цель и основа содержания вещного права; 3) возможность непосредственного, но ограниченного, по сравнению с правом собственности, воздействия на чужую вещь без участия других лиц (так называемое ограниченное господство управомоченного лица над вещью).

На основе указанных признаков можно сформулировать определение ограниченного вещного права. *Это право представляет собой вещное право на чужую вещь, производное от права собственности на эту вещь и закрепляющее возможность пользования ею в установленных законом пределах в своем интересе без посредства собственника или иных лиц.*

2. Право хозяйственного ведения и содержание правомочий, входящих в него.

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления не являются классическими вещными правами. Субъект указанных прав обладает спецификой, которая предопределяется основной функцией данных правовых конструкций - обеспечить участие в гражданском обороте государственного имущества и переложить на управомоченных лиц бремя содержания этого имущества. Право хозяйственного ведения может принадлежать только государственным и унитарным предприятиям, тогда как право оперативного управления закрепляется за государственными казенными предприятиями и учреждениями.

Объектом указанных прав могут выступать не только недвижимое имущество, но и любые другие вещи, необходимые для деятельности субъектов этих прав, за исключением земельных участков. В хозяйственное ведение и оперативное управление предприятий, а также в оперативное управление публичных учреждений может быть передано только государственное или муниципальное имущество. Вместе с тем законодатель выделяет случай, когда в оперативное управление передается имущество частного собственника. Речь идет о создании частных учреждений.

В содержание права хозяйственного ведения входят правомочия владения, пользования и распоряжения имуществом, закрепленным за унитарным предприятием, с учетом следующих ограничений, установленных ГК.

Только с согласия собственника унитарное предприятие вправе распоряжаться недвижимым имуществом. Такое же ограничение действует и в отношении распоряжения любым имуществом предприятия путем совершения сделок по его обременению (например, соглашения об установлении договорного сервитута на основании ст. 274 или ст. 277 ГК).

3. Право оперативного управления и содержание правомочий, входящих в него.

Содержание права оперативного управления имеет особенности в зависимости от субъекта данного права. В соответствии с данным критерием можно выделить право оперативного управления казенного предприятия, право оперативного управления частных и бюджетных учреждений, а также право оперативного управления автономных учреждений.

Казенное предприятие вправе без согласия собственника распоряжаться только производимой продукцией, работами и услугами путем предоставления их третьим лицам на возмездной основе. Распоряжение остальным имуществом, включая доходы предприятия, возможно только с согласия собственника. При этом распоряжение любым имуществом, закрепленным за казенным предприятием, разрешается только в соответствии со сметой доходов и расходов, утверждаемой собственником, в пределах, не лишаящих это предприятие возможности осуществлять уставную деятельность.

Право оперативного управления частных и бюджетных учреждений вообще лишено правомочия распоряжения. Автономное учреждение вправе свободно распоряжаться только движимым имуществом, которое не относится к особо ценному, а также доходами от своей деятельности.

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления прекращаются по общим основаниям, установленным для прекращения права собственности. Также выделяется специфическое основание их прекращения в силу односторонней сделки собственника - решения о правомерном изъятии имущества (п. 3 ст. 299 ГК). Еще одним специфическим основанием прекращения указанных вещных прав является переход права собственности на имущество, являющееся объектом данных прав, от публичного собственника к частному в результате приватизации (ст. 217 ГК).

4. Право пожизненного наследуемого владения.

Право пожизненно наследуемого владения, как вытекает из его названия, может принадлежать только физическим лицам.

Содержание указанных прав совпадает и включает правомочия по пользованию и владению земельным участком (п. 4 ст. 20, п. 2 ст. 21 ЗК РФ). В рамках осуществления правомочия пользования земельным участком правообладатели, в частности, вправе: а) использовать имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также пруды, обводненные карьеры; б) возводить на земельном участке жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием; в) проводить оросительные, осушительные и другие мелиоративные работы, строить пруды и иные водные объекты. Обладатели указанных прав приобретают право собственности на доходы, плоды и продукцию от использования земельного участка, в частности на посевы и посадки сельскохозяйственных культур, полученную сельскохозяйственную продукцию и доходы от ее реализации (ст. 40, п. 1 ст. 41 ЗК РФ). ЗК лишил рассматриваемые вещные права правомочия распоряжения земельным участком (п. 4 ст. 20, п. 2 ст. 21 ЗК). Поэтому субъекты указанных прав более не вправе передавать земельные участки в аренду и в безвозмездное срочное пользование. Исключение составляет возможность передачи по наследству права пожизненно наследуемого владения, а также возможность выкупа земельного участка в собственность (п. 5 ст. 20, п. 3 ст. 21 ЗК).

Возникновение и прекращение указанных прав подлежит государственной регистрации (п. 1 ст. 31 ГК; п. 1 ст. 25 ЗК). Основанием возникновения права пожизненного наследуемого владения служит административный акт государственного или муниципального органа, уполномоченного предоставлять соответствующие земельные участки (ст. 29 ЗК).

Земельное законодательство предусматривает специальные основания принудительного прекращения права пожизненного наследуемого владения земельным участком в судебном порядке, в частности, в случаях:

- а) использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, установленной ЗК;
- б) использования земельного участка способами, которые приводят к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или к значительному ухудшению экологической обстановки;
- в) неустранения последствий умышленно совершенных неправомерных действий, таких как, например, отравление, загрязнение, порча или уничтожение плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с опасными химическими или биологическими веществами, систематическая неуплата земельного налога и т.д.;
- г) неиспользования земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен законом;
- д) изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд;
- е) реквизиции земельного участка (ст. 45 ЗК).

1.11 Лекция № 11 (2 часа) (в интер. форме)

Тема: «Понятие и основания возникновения обязательств»

1.11.1 Вопросы лекции:

- 1.1 Понятие и основные особенности обязательства как гражданского правоотношения.
- 1.2 Элементы обязательственного правоотношения.
- 1.3 Классификация обязательств.
- 1.4 Основания возникновения обязательств.

1.11.2 Краткое содержание вопросов

1. Понятие и основные особенности обязательства как гражданского правоотношения.

Обязательство - это относительное правоотношение, опосредующее товарное перемещение материальных благ, в котором одно лицо (должник) по требованию другого лица (кредитора) обязано совершить действия по предоставлению ему определенных материальных благ. В отличие от приведенного доктринального определения обязательства его легальное определение сформулировано в ст. 307 ГК следующим образом: в силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т. п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

2. Элементы обязательственного правоотношения.

Как и в любом правоотношении, в обязательстве участвуют две стороны: управомоченная и обязанная. Поскольку перемещение материальных благ невозможно без активных действий, управомоченная в обязательственном правоотношении сторона наделена правом требовать от обязанной стороны совершения определенных активных действий. В свою очередь, на обязанную сторону в обязательственном правоотношении возлагается обязанность совершить эти активные действия. Например, в арендном обязательстве арендодатель вправе требовать по истечении установленного срока возврата арендованного имущества, а арендатор обязан в этот срок вернуть имущество арендодателю. В правоотношении же собственности управомоченная сторона (собственник) может требовать от обязанных лиц лишь пассивного воздержания от определенных действий. Принадлежащее управомоченной в обязательстве стороне субъективное право принято именовать правом требования, а сама управомоченная сторона именуется кредитором. Обязанная сторона в обязательстве называется должником, а лежащая на нем обязанность - долгом.

3. Классификация обязательств.

Входящие в отдельные группы обязательства наряду с объединяющими их общими признаками характеризуются определенными различиями, предполагающими их последующую классификацию. В зависимости от экономического содержания в пределах одной и той же группы различаются отдельные виды обязательств. Так, в группу обязательств по выполнению работ входят обязательства подряда, бытового подряда, строительного подряда, подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и т.д.

Отдельные виды обязательств, в свою очередь, могут выступать в разной форме или подразделяться на различные подвиды. Классификация обязательств по отдельным формам имеет место тогда, когда в рамках одного и того же вида обязательственных правоотношений специфические особенности приобретает форма их выражения. Например, розничная купля-продажа может выступать в форме купли-продажи в кредит, по образцам, по предварительным заказам, в порядке самообслуживания, посылочной

купли-продажи и т.д. Конкретный вид обязательства может быть представлен и различными подвидами, если в пределах данного вида специфические особенности приобретают содержание обязательственных правоотношений. Так, внутри одного и того же вида обязательства —обязательства аренды транспортных средств —различают два ее подвида: аренду транспортного средства с экипажем и аренду транспортного средства без экипажа.

4. Основания возникновения обязательств.

Как и любые гражданские правоотношения, обязательства возникают на основе определенных юридических фактов, которые принято называть основаниями возникновения обязательств. В основе обязательственных правоотношений могут лежать самые разнообразные юридические факты. Вместе с тем среди всех возможных оснований возникновения обязательств законодательство особо выделяет договор (п. 2 ст. 307 ГК). Основанием возникновения обязательств могут быть самые различные договоры. Так, ГК

предусматривает возможность заключения договоров купли-продажи, мены, дарения, аренды, найма жилого помещения, подряда, перевозки, страхования, поручения, комиссии, хранения и т.д.

Наряду с договорами основанием возникновения обязательств могут служить и односторонние сделки. В этих случаях субъект гражданского права путем одностороннего волеизъявления либо распоряжается своим субъективным правом, либо возлагает на себя субъективную обязанность, наделяя тем самым другую сторону в обязательственном правоотношении соответствующим субъективным правом. К числу таких односторонних сделок относятся завещательный отказ, публичное обещание награды и некоторые другие сделки, как предусмотренные, так и не предусмотренные законом, но не противоречащие ему.

Основанием возникновения обязательств могут служить и административные акты. При этом содержание обязательства, возникающего из административного акта, определяется этим актом. Включение административных актов в арсенал гражданского права во многом было обусловлено административными методами управления, внедряемыми в течение длительного периода времени в нашу экономику.

1.12 Лекция № 12 (2 часа) (в интер. форме)

Тема: Исполнение обязательств.

1.12.1 Вопросы лекции:

- 1.1. Понятие и признаки исполнения обязательств.
- 1.2. Субъекты исполнения обязательств, множественность лиц в обязательстве.
- 1.3. Долевые, солидарные и субсидиарные обязательства.
- 1.4. Перепоручение и переадресовка исполнения.
- 1.5. Перемена лиц в обязательстве.
- 1.6. Предмет исполнения.
- 1.7. Способ, место и срок исполнения.

1.12.2 Краткое содержание вопросов

1. Понятие и признаки исполнения обязательств.

Обязательства заключаются для того, чтобы привести к определенному результату, например, получить, изготовить или отремонтировать какую-либо вещь, что достигается реализацией должником и кредитором прав и обязанностей, составляющих содержание обязательства. Действующее гражданское законодательство предусматривает два принципа исполнения обязательств: принцип надлежащего исполнения и принцип реального исполнения.

Принцип надлежащего исполнения, предусмотренный ст. 309 ГК, устанавливает, что «обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований — в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями». Принцип надлежащего исполнения предполагает, что обязательство должно быть исполнено надлежащими субъектами, в надлежащем месте, в надлежащее время, надлежащим предметом и надлежащим образом.

Принцип реального исполнения сформулирован в ст. 396 ГК и в качестве общего правила предписывает обязательность исполнения обязательства в натуре, т. е. совершение должником именно того действия, которое составляет содержание обязательства без замены этого действия денежным эквивалентом в виде возмещения убытков и уплаты неустойки.

2. Субъекты исполнения обязательств, множественность лиц в обязательстве.

Стороны в обязательстве кредитор и должник - могут быть представлены как

одним лицом, так и несколькими лицами (п. 1 ст. 308 ГК). В тех случаях, когда стороны в обязательстве представлены не одним лицом, а двумя или более лицами, говорят о множественности лиц в обязательстве. При этом множественность лиц может иметь место как на одной стороне, так и на каждой из сторон обязательства. Соответственно этому принято различать активную, пассивную и смешанную множественность лиц в обязательстве.

Активная множественность имеет место в случае, если на стороне кредитора участвует несколько лиц при одном должнике. Активная множественность характеризуется тем, что несколько субъектов гражданского права имеют право требовать от должника совершения действия, предусмотренного обязательством.

Если множественность лиц существует на стороне должника, а на стороне кредитора участвует только одно лицо, говорят о *пассивной множественности*. В этом случае кредитор вправе требовать исполнения от всех содолжников, участвующих в обязательстве. Например, при причинении вреда совместно несколькими лицами кредитор вправе требовать исполнения от всех сопричинителей.

При участии в обязательстве одновременно нескольких должников и кредиторов имеет место *смешанная множественность*. Смешанная множественность может возникать как при множественности участников на одной стороне обязательства, если обязательство взаимное, так и при участии нескольких кредиторов и нескольких должников в односторонних обязательствах.

3. Долевые, солидарные и субсидиарные обязательства.

Долевая множественность означает, что каждый из участников обладает правами и несет обязанности в обязательстве лишь в пределах определенной доли. Так, при активной долевой множественности каждый из кредиторов вправе требовать от должника исполнения лишь в пределах доли, принадлежащей соответствующему кредитору. Пассивная долевая множественность дает право кредитору требовать от каждого из содолжников исполнения только в части доли, приходящейся на каждого из содолжников. При этом должник, исполнивший обязательство в своей доле, выбывает из обязательства, и для него обязательство считается исполненным. Для остальных же должников обязательство продолжает действовать до исполнения ими своих обязанностей. Статья 321 ГК определяет долевую множественность в качестве общего правила, если иное не предусмотрено законом или договором.

Солидарные обязательства возникают только в случаях, специально предусмотренных законом или договором. Так, при неделимости предмета обязательства, при совместном причинении вреда, а также при осуществлении предпринимательской деятельности возникает солидарное обязательство (ст. 322 ГК).

Обратим внимание на то, что если обязательство с множественностью лиц, независимо от того, идет ли речь о пассивной, активной или смешанной множественности, связано с предпринимательской деятельностью, то общее правило о соотношении долевых и солидарных обязательств перевернуто: обязательство является солидарным, если законом, иными правовыми актами или условиями обязательства не предусмотрено иное (ср. ст. 321 и 322 ГК).

Солидарное активное обязательство предоставляет любому из кредиторов право требовать от должника исполнения в полном объеме. Если ни один из кредиторов не потребовал исполнения, должник вправе произвести исполнение любому из солидарных кредиторов по своему усмотрению. Должник, исполнивший обязательство полностью одному из солидарных кредиторов, считается исполнившим обязательство. Остальные кредиторы должны обращаться для получения своей части исполнения к кредитору, принявшему исполнение от должника (ст. 326 ГК).

Пассивное солидарное обязательство предоставляет кредитору право требовать исполнения от любого из содолжников в полном объеме либо от всех должников совместно. Если исполнение, предоставленное одним из должников, окажется неполным,

кредитор вправе требовать недополученное с остальных должников. Обязательство считается исполненным только в случае полного его исполнения. Должник, исполнивший обязательство в какой-либо части, продолжает считаться обязанным до полного исполнения обязательства перед кредитором (ст. 323 ГК).

Если какой-либо из солидарных должников полностью исполнил обязательство перед кредитором, то обязанность остальных должников перед кредитором прекращается. Исполнивший обязательство должник имеет право регрессного (обратного) требования к остальным должникам в равных долях. В солидарных обязательствах должник не вправе выдвигать против кредитора возражения, основанные на отношениях других должников с кредитором (при пассивной множественности) или должника с другими кредиторами (при активной множественности), в которых данный должник не участвует (ст. 324, п. 2 ст. 326 ГК).

Субсидиарные обязательства бывают только при пассивной множественности. Особенность таких обязательств в особом характере отношений основного и субсидиарного должника, а также в очередности исполнения обязательства перед кредитором (ст. 389 ГК). Субсидиарный должник исполняет обязательство только в той части, которая не исполнена основным должником. Кредитор в первую очередь обязан предъявить требование об исполнении основному должнику. При недостаточности средств погашение оставшейся части кредитор вправе требовать с субсидиарного должника. Субсидиарные обязательства возникают как в силу закона, так и из договора. Так, субсидиарной может быть ответственность поручителя, если это предусмотрено законом или договором (ст. 363 ГК).

4. Перепоручение и переадресовка исполнения.

Перепоручение (возложение) исполнения означает, что должник возложил совершение действий, направленных на исполнение обязательства, на третье лицо (ст. 313 ГК). При этом третье лицо не становится стороной в обязательстве, поскольку оно по отношению к кредитору выполняет только фактические действия, например, передает имущество, платит деньги, выполняет работу и т.д. Должник, не выбывая из обязательства, отвечает перед кредитором за исполнение так, как если бы исполнение осуществлялось им лично. Таким образом, должник отвечает перед кредитором за действия третьего лица (ст. 403 ГК).

Переадресовка исполнения означает, что должник имеет право исполнить обязательство либо кредитору, либо лицу, прямо указанному кредитором. Никто не вправе требовать исполнения в свою пользу, не имея полномочий от кредитора. Если же должник произведет исполнение лицу, которого он в силу каких-либо обстоятельств считал уполномоченным кредитором на принятие исполнения, то ответственность за исполнение обязательства ненадлежащему лицу полностью лежит на должнике. В целях защиты интересов должника при переадресовке исполнения закон предоставляет должнику право требовать предъявления доказательств того, что исполнение принимается самим кредитором или уполномоченным им на это лицом (ст. 312 ГК).

5. Перемена лиц в обязательстве.

В отличие от участия третьих лиц в исполнении обязательства, где кредитор и должник не выбывают и: обязательства, возможны случаи, когда происходит замена кредитора или должника. Такие ситуации именуется переменной лиц в обязательстве. Замена кредитора в порядке сингулярного (частичного) правопреемства происходит путем заключения кредитором соглашения (сделки с третьим лицом об уступке принадлежащего кредитору права требования или на основании закона. В силу закона уступка права требования может иметь место в случаях, предусмотренных ст. 387 ГК: в результате универсального правопреемства, например, при реорганизации юридического лица или наследственном правопреемстве; по решению суда о переводе права кредитора на другое лицо, когда возможность такого перевода предусмотрена законом; вследствие исполнения обязательства должника его поручителем или залогодателем, не являющимся должником

по этому обязательству; при суброгации страховщику прав кредитора к должнику, ответственному за наступление страхового случая, а также в иных случаях, предусмотренных законом. Следовательно, перечень оснований уступки права требования в сил закона не является исчерпывающим.

Замена кредитора называется уступкой права требования, или цессией. Кредитор, передающий свое право требования называется *цедентом*, а принимающий право требования (новый кредитор) *цессионарием*. Например, торговая фирма имеет задолженность по кредиту перед банком, а коммерческая компания приобретает у банка задолженность торговой фирмы, т. е. принимает право требовать исполнения от торговой фирмы в свою пользу. В этом случае передача банком коммерческой компании права требовать исполнения будет цессией, банк - цедентом, а коммерческая компания - цессионарием.

Согласие должника на уступку права требования не требуется поскольку личность кредитора, по общему правилу, не может оказывая какого-либо влияния на исполнение обязательства должником. Однако вполне можно представить обязательства, в которых личность кредитора имеет существенное значение для должника. В таком случае для уступки права требования необходимо согласие должника (п. 2 ст. 38 ГК). Должника, однако, следует поставить в известность о состоявшейся уступке права требования, в противном случае исполнение, произведенное должником первоначальному кредитору (цеденту), должно считаться надлежащим исполнением и должник, исполнивший обязательство первоначальному кредитору, освобождается от исполнения обязательства перед новым кредитором, т. е. цессионарием (ст. 382 ГК)

6. Предмет исполнения.

Предметом исполнения обязательства называют ту вещь, работу или услугу, которую в силу обязательства должник обязан передать, выполнить или оказать кредитору. Чтобы обязательство считалось надлежаще исполненным, должник обязан передать именно тот предмет, который был предусмотрен. Требования к предмету определяются в соответствии с условиями договора, требованиями закона, а при их отсутствии - в соответствии с обычно предъявляемыми требованиями. Так, качество вещи должно удовлетворять условиям договора, а если для данной вещи существуют ГОСТы или ТУ, то зафиксированным в них требованиям, если иное не оговорено договором. Ссылка на обычно предъявляемые требования означает, что предмет исполнения должен быть пригоден для использования в тех целях, для которых он предназначен. Закон предусматривает специальные требования в отношении исполнения денежных обязательств.

Денежные обязательства должны соответствовать законодательству РФ о валютном регулировании, в соответствии с которым все денежные обязательства должны быть выражены в валюте Российской Федерации - рублях (п. 1 ст. 317 ГК).

Кроме денежных обязательств специальные правила исполнения установлены для альтернативных обязательств. *Альтернативными* признаются обязательства, в которых существует не один, а несколько предметов причем передача любого из указанных предметов является надлежащим исполнением. Например, гражданин договаривается со своим знакомым о покупке у него костюма, не указывая, какого конкретно, поскольку все имеющиеся костюмы примерно равного качества и подходят кредитору по размеру. Таким образом, предметом будут являться все костюмы, предложенные к продаже, однако передан должен быть только один костюм, который необходимо выбрать. В соответствии со ст. 320 ГК право выбора в таких случаях принадлежит должнику. *Факультативными* называются обязательства, в которых имеется только один предмет исполнения, однако должник вправе заменить его другим, заранее оговоренным предметом. Поскольку предмет, которым может быть заменено основное обязательство, оговорен заранее, то согласие кредитора на замену не требуется. Так, если по условиям соглашения должник может передать тонну сахарного песка либо по своему усмотрению сахар-сырец в

количестве, достаточном для изготовления тонны сахарного песка, обязательство может считаться факультативным. Замена основного предмета факультативным представляет собой одностороннюю сделку должника. В отличие от альтернативного обязательства гибель предмета в факультативном обязательстве влечет прекращение обязательства.

7. Способ, место и срок исполнения.

Порядок совершения должником действий по исполнению обязательства именуется способом его исполнения. Так, обязательство может быть исполнено разовым актом, например, однократной уплатой всей денежной суммы при купле-продаже либо периодическими платежами по кредитному договору. Какой способ исполнения избран сторонами, они должны определить при возникновении обязательства. Если стороны способ исполнения не определили, кредитор вправе не принимать исполнения по частям, если иное не предусмотрено законодательством, условиями обязательства либо обычаями делового оборота и существом обязательства (ст. 311 ГК). Место, где должно быть произведено исполнение, влияет на распределение расходов по доставке, определяет место приемки и передачи товара, выбор закона, подлежащего применению, и т. п. Как правило, место исполнения определяется в самом обязательстве либо вытекает из его существа. Например, нет необходимости особо оговаривать место проведения капитального ремонта жилого дома, поскольку он не может быть произведен вне места его нахождения. Однако существуют обязательства, которые могут быть исполнены в различных местах. Если при заключении договора стороны не определили место его исполнения, применяются правила, установленные ст. 316 ГК.

Первое правило установлено для передачи имущества. Местом исполнения обязанности по передаче недвижимого имущества (земельного участка, здания, сооружения и т. п.) признается место нахождения имущества; по передаче товара или иного имущества, предусматривающего его перевозку, - место сдачи имущества первому перевозчику для доставки его кредитору.

Срок исполнения - этот срок определяется законом, основанием возникновения обязательства либо его существом. Различают обязательства с определенным сроком исполнения и обязательства, в которых срок определен моментом востребования.

Обязательства, которые предусматривают или позволяют установить день его исполнения или период времени, в течение которого оно должно быть исполнено, относятся к обязательствам с определенным сроком исполнения. Такое обязательство должно быть исполнено в день, указанный в обязательстве, либо в любой момент в пределах определенного срока. Например, если предусмотрено, что продавец обязан передать вещь в течение одного месяца с момента оплаты товара, то продавец исполнит обязательство надлежащим образом, если вручит товар покупателю в любой из дней, по своему усмотрению, в пределах месячного срока.

В случае, когда обязательство не предусматривает срок его исполнения и не содержит условий, позволяющих определить этот срок, оно должно быть исполнено в разумный срок после возникновения обязательства. Под *разумным сроком* подразумевается период времени, обычно необходимый для совершения действия, предусмотренного обязательством. Например, выполнение работы по договору подряда, если не указан срок в соглашении сторон, должно быть произведено в пределах срока, обычно затрачиваемого на выполнение подобной работы.

1.13 Лекция № 13 (4 часа) (в интер. форме)

Тема: «Обеспечение исполнения обязательств»

1.13.1 Вопросы лекции:

- 1.1. Понятие обеспечения исполнения обязательств.
- 1.2. Система способов обеспечения исполнения обязательств.
- 1.3. Неустойка.

- 1.4. Залог.
- 1.5. Удержание.
- 1.6. Поручительство.
- 1.7. Банковская гарантия.
- 1.8. Задаток.

1.13.2 Краткое содержание вопросов

1. Понятие обеспечения исполнения обязательств.

Исполнению обязательств способствуют специальные меры, именуемые способами обеспечения исполнения обязательств. Они состоят в возложении на должника дополнительных обременений на случай неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, либо в привлечении к исполнению обязательства наряду с должником третьих лиц, как это происходит, например, при поручительстве, либо в резервировании имущества, за счет которого может быть достигнуто исполнение обязательства (здаток, залог), либо в выдаче обязательства уполномоченными на то органами по оплате определенной денежной суммы (банковская гарантия).

Под способами обеспечения исполнения обязательств подразумеваются специальные меры, которые в достаточной степени гарантируют исполнение основного обязательства и стимулируют должника к надлежащему поведению.

2. Система способов обеспечения исполнения обязательств.

Способы, стимулирующие надлежащее исполнение сторонами возложенных на них обязательств, определяются законодательством или устанавливаются соглашением сторон. По действующему законодательству исполнение обязательств может обеспечиваться неустойкой, залогом, удержанием имущества должника, поручительством, банковской гарантией, задатком и другими способами, предусмотренными законом или договором (п. 1 ст. 329 ГК). ГК расширил перечень способов обеспечения исполнения обязательств, дополнив его такими способами, как банковская гарантия и удержание имущества.

Поэтому наряду с предусмотренными законом способами обеспечения исполнения обязательств сторонами могут предусматриваться иные способы, например, товарная неустойка. Обеспечительными свойствами обладают некоторые формы безналичных расчетов: аккредитив, инкассо, безакцептное списание, предоплата. Определенные обеспечительные качества присущи некоторым видам договоров, в частности договорам страхования, кредита, лизинга, факторинга и др.

Расширен круг случаев, когда в качестве субъектов, участвующих в обеспечении основного обязательства, выступают не только его стороны, но и третьи лица. Именно так складываются отношения при банковской гарантии.

3. Неустойка

Неустойкой (штрафом, пеней) признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности, в случае просрочки исполнения. В зависимости от оснований установления различают законную и договорную неустойку. Договорную неустойку устанавливают сами стороны. К законной относится неустойка, устанавливаемая законом. Применение законной неустойки не зависит от воли сторон. Законная неустойка подлежит применению в случаях, когда условие о неустойке не включено в договор или размер договорной неустойки меньше размера неустойки, установленной законом. Стороны не могут своим соглашением уменьшить размер законной неустойки, но при отсутствии прямого запрета в законе могут увеличить размер законной неустойки (ст. 332 ГК). Однако, если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства, суд вправе уменьшить неустойку (ст. 333 ГК), но не может полностью освободить должника от ее уплаты. При решении вопроса об уменьшении неустойки необходимо иметь в виду, что размер неустойки может

быть уменьшен судом только в том случае, если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства. Основания возникновения обязанности по уплате неустойки совпадают с основаниями возложения на должника гражданско-правовой ответственности. Кредитор не вправе требовать уплаты неустойки, если должник не несет ответственности за нарушение обязательства. Если законом или договором не предусмотрено иное, лицо, нарушившее обязательство при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что это произошло вследствие непреодолимой силы (ст. 401 ГК).

4. Залог.

Сущность залога как обеспечительного обязательства состоит в том, что кредитор-залогодержатель приобретает право в случае неисполнения должником обязательства, обеспеченного залогом, получить удовлетворение за счет заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами за изъятиями, предусмотренными законом (алиментные платежи, задолженность по заработной плате, прочие привилегированные требования). Понятие залога в ГК «залогодержатель имеет право на преимущественное удовлетворение своих требований «из стоимости заложенного имущества» кредитора или «лица, которому принадлежит это имущество (залогодателя)».

Существуют два основных вида залога: 1) залог с передачей имущества залогодержателя (заклад); 2) залог с оставлением имущества у залогодателя. Выбор вида залога зависит обычно от соглашения сторон. Действующее законодательство не предусматривает возможность передачи имущества, являющегося предметом залога, в собственность залогодержателя. Всякие соглашения, предусматривающие такую передачу, являются ничтожными, за исключением тех, которые могут быть квалифицированы как отступное или новация обеспеченного залогом обязательства (ст. 409, 414 ГК).

5. Удержание

Суть удержания как способа обеспечения исполнения обязательства состоит в том, что кредитор, у которого находится вещь, подлежащая передаче должнику либо лицу, указанному должником, вправе в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с нею издержек и других убытков удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено (п. 1 ст. 359 ГК).

Удержанием вещи могут обеспечиваться также требования, хотя и не связанные с оплатой вещи или возмещением издержек на нее и других убытков, но возникшие из обязательства, стороны которого действуют как предприниматели.

Кредитор может удерживать находящуюся у него вещь, несмотря на то, что после того, как эта вещь поступила во владение кредитора, права на нее приобретены третьим лицом (п. 2 ст. 359 ГК).

6. Поручительство

По договору поручительства поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части. Договор поручительства может быть заключен также для обеспечения обязательства, которое возникнет в будущем (ст. 361 ГК). Договор поручительства заключается между кредитором по основному обязательству и поручителем. Договор подлежит обязательному письменному оформлению. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность договора поручительства. Если отношения поручительства не оформлены подписанным двумя сторонами договором, то доказательством заключения такого договора может явиться письменное сообщение поручителю от кредитора о принятии им полученного текста поручительства. Поручительство является договором и возникает в результате соглашения между кредитором должника и его поручителем. Действующее гражданское законодательство устанавливает известные ограничения для

лиц, которые могут выступать в качестве поручителя в договоре поручительства.

7. Банковская гарантия

Банковская гарантия является новым для Российской Федерации способом обеспечения исполнения обязательств. В силу банковской гарантии банк, иное кредитное учреждение или страховая организация (гарант) дают по просьбе другого лица (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства денежную сумму по представлении бенефициаром письменного требования о ее уплате (ст. 368 ГК). В ГК РФ использованы при наименовании сторон известные в международной практике термины, заимствованные из римского права: бенефициар - лицо, в пользу которого совершается платеж, выставляется аккредитив, или получатель по страховому полису; принципал - основной, главный должник в обязательстве.

Банковская гарантия, если в ней не содержится иных оговорок, вступает в силу со дня ее выдачи, то есть с момента подписания гарантийного письма. Если бенефициар представляет гаранту в письменной форме требование с указанием, в чем состоит нарушение принципалом основного обязательства, в обеспечение которого выдана гарантия, гарант обязан удовлетворить требование бенефициара.

Банковская гарантия должна быть совершена в форме письменного обязательства уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства денежную сумму по представлении бенефициаром письменного требования о ее уплате.

8. Задаток.

Задатком признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения (п. 1 ст. 380 ГК). Соглашение о задатке независимо от суммы задатка должно быть совершено в письменной форме. В ГК не говорится о том, что несоблюдение письменной формы приводит к недействительности соглашения о задатке. Следовательно, наступают общие последствия несоблюдения простой письменной формы сделки, определенные ст. 162 ГК, то есть несоблюдение простой письменной формы сделки лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, но не лишает их права приводить письменные и другие доказательства (п. 1 ст. 162 ГК).

1.14 Лекция № 14 (2 часа) (в интер. форме)

Тема: «Изменение и прекращение обязательств»

1.14.1 Вопросы лекции:

- 1.1. Понятие основания прекращения или изменения обязательств.
- 1.2. Изменение обязательства
- 1.3. Прекращение обязательства исполнением.
- 1.4. Отступное.
- 1.5. Прекращение обязательства зачетом.
- 1.6. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице.
- 1.7. Новация.
- 1.8. Прощение долга.
- 1.9. Прекращение обязательства невозможностью исполнения.
- 2.0. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа.
- 2.1. Прекращение обязательства смертью гражданина или ликвидацией юридического лица.

1.14.2 Краткое содержание вопросов

1. Понятие основания прекращения или изменения обязательств.

Обстоятельства, изменяющие или прекращающие обязательство, перечислены в ГК, законах, иных правовых актах или договорах. Как изменение, так и прекращение обязательства может быть осуществлено *соглашением сторон*. Соглашение об изменении обязательства совершается в той же форме, что и само обязательство. Применительно к договору в ст. 453 ГК говорится, что при изменении договора обязательство сторон сохраняется в измененном виде, а при расторжении договора обязательство сторон прекращается. Свобода договоров предполагает и свободу соглашений сторон в уточнении возникших между ними правоотношений. Однако ГК, другие законы могут исключать возможность изменения правоотношений соглашением сторон. Это касается главным образом обязательств, которые имеют основанием своего возникновения или одним из оснований административные акты, обязательные для исполнения.

Обязательство считается измененным с момента заключения соглашения о его изменении, если самим соглашением не определены иные сроки вступления в силу выработанных сторонами условий.

В некоторых случаях обязательство может быть изменено по требованию лишь одной из его сторон. В частности, такая возможность может быть предусмотрена в договоре, который связывает стороны. В одностороннем порядке обязательство может быть изменено и тогда, когда другая сторона допустила существенное нарушение своих обязанностей.

2.Изменение обязательства

Обязательство может измениться в связи с существенным, изменением обстоятельств, из которых стороны исходили при установлении обязательства, т.е. при заключении договора. В соответствии с п.1 ст. 451 ГК изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях. Частным случаем изменения обязательства в связи с существенным изменением обстоятельств является изменение договора по решению суда в исключительных случаях, когда расторжение договора противоречит общественным интересам либо повлечет для сторон ущерб, значительно превышающий затраты, необходимые для исполнения договора на измененных судом условиях (п. 4 ст. 451 ГК).

3. Прекращение обязательства исполнением.

Большинство обязательств прекращается их исполнением. Исполнение является естественным завершением развития обязательственного правоотношения. Но прекращение обязательства может быть обусловлено не всяким, а лишь надлежащим его исполнением, то есть таким исполнением, которое соответствует условиям обязательства, требованиям закона и иных правовых актов, а при отсутствии таких требований и условий — соответствует обычаям делового оборота или иным обычно предъявляемым требованиям (ст. 309 ГК).

Как основания установления обязательственного правоотношения, так и основания его прекращения имеют значение сделки, поэтому их совершение должно подчиняться правилам о форме сделки. Если обязательство устанавливается в письменной форме, то должно быть письменно оформлено и его исполнение.

Надлежащим исполнением считается также исполнение обязательства внесением долга в депозит нотариуса или суда, когда это допускается законом (ст. 327 ГК). Если участники обязательства нарушают хотя бы одно из условий его надлежащего исполнения, обязательство не прекращается, а усложняется, «обрастая» новыми, дополнительными обременениями для неисправного должника - по уплате штрафов, возмещению убытков.

4. Отступное.

По соглашению сторон обязательство может быть прекращено предоставлением

взамен исполнения отступного (уплатой денег, передачей имущества и т.п.). Размер, сроки и порядок предоставления отступного устанавливаются сторонами (ст. 409 ГК). Предоставление отступного как способ прекращения обязательства может быть предусмотрено как при возникновении обязательства, так и в ходе его исполнения. Вид предоставления отступного может быть различным: передача денег, предоставление имущества, выполнение работ, оказание услуг и т. п.

Размер, сроки и порядок предоставления отступного устанавливаются соглашением сторон.

5. Прекращение обязательства зачетом.

Обязательство прекращается полностью или частично зачетом встречного однородного требования, срок которого наступил либо срок которого не указан или определен моментом востребования. Для зачета достаточно заявления одной стороны (ст. 410 ГК).

Зачет как способ прекращения обязательства характеризуется тем, что при столкновении двух встречных однородных требований, срок исполнения которых наступил или исполнение которых можно потребовать в одно и то же время, они взаимно погашают друг друга полностью (при равенстве суммы обязательства) или частично (если суммы встречных обязательств различны).

Зачет должен быть произведен по заявлению одной из сторон, если налицо одновременно присутствуют три условия: встречность требования, то есть участие сторон одновременно в двух обязательствах, с тем чтобы кредитор в одном обязательстве являлся должником в другом обязательстве; однородность предмета обязательства, с тем чтобы зачету не предшествовало соглашение сторон об изменении предмета обязательства; наступление срока исполнения по обоим зачитываемым требованиям.

Зачет наиболее часто применяется в отношении денежных обязательств, но нет препятствий к прекращению зачетом других обязательств, предмет которых однороден.

Зачетом может быть погашено действительное обязательство, обеспеченное судебной защитой. Нельзя требовать зачета в отношении обязательства, по которому истек срок исковой давности. Оно может быть прекращено зачетом, если на его исполнение добровольно согласится должник. В противном случае кредитору придется обращаться в суд с просьбой о восстановлении в установленном порядке срока исковой давности.

6. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице.

Обязательство прекращается совпадением должника и кредитора в одном лице (ст. 413 ГК). Это, в частности, имеет место в случаях, когда имущество кредитора по наследству переходит к должнику и наоборот; при слиянии или присоединении юридических *лиц*, связанных взаимными обязательствами. В обоих случаях исчезает второй субъект правоотношения, в связи с чем прекращается и самое правоотношение. Разумеется, при переходе по наследству или при реорганизации юридических лиц может прекратить свое существование лишь часть обязательства, если, например, другая его часть переходит к наследникам, не связанным при жизни с наследодателем обязательственным правоотношением, или если не все права и обязанности объединившихся юридических лиц переходят к возникшему на их основе юридическому лицу.

7. Новация.

Обязательство прекращается соглашением сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними, другим обязательством между теми же сторонами, которое предусматривает иной предмет или способ исполнения (ст. 414 ГК). Новация не допускается в отношении обязательств по возмещению вреда, причиненного жизни или здоровью, и по уплате алиментов. Новация прекращает дополнительные обязательства, связанные с первоначальными, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

В отличие от других соглашений сторон, также приводящих к прекращению обязательства, например от отступного, новация не прекращает правовой связанности сторон, так как взамен обязательства, действие которого прекращается, ими совершается новое обязательство, заменяющее прежнее.

8. Прощение долга.

Обязательство прекращается освобождением кредитором должника от лежащих на нем обязанностей, если это не нарушает прав других лиц в отношении имущества кредитора (ст. 415 ГК).

С учетом того, что прощение долга в соответствии со ст. 572 ГК рассматривается в качестве одной из форм договора дарения, для его совершения недостаточно одностороннего акта кредитора, прощающего долг. Необходимо и согласие должника на то, чтобы соответствующий долг был с него сложен. На практике в подобных случаях должник выражает свое согласие чаще всего не путем формального выражения своего согласия, а путем конклюдентных действий, свидетельствующих о его согласии с действиями кредитора.

9. Прекращение обязательства невозможностью исполнения.

Обязательство прекращается невозможностью исполнения, если она вызвана обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает (п. 1 ст. 416 ГК). Невозможность исполнения, как основание прекращения обязательства, должна наступить в силу объективных обстоятельств, сделавших невозможным исполнение для данного должника. Отсутствие вины доказывается лицом, нарушившим обязательство.

При виновной невозможности исполнения основное обязательство не прекращается, а лишь изменяется, так как для виновной стороны обязанность исполнения преобразуется в обязанность возместить причиненные контрагенту убытки, оплатить неустойку.

Когда предмет обязательства определен индивидуальными признаками, его гибель приводит к невозможности исполнения, и обязательство прекращается. Родовые вещи юридически заменимы и до тех пор, пока замена для должника осуществима, обязательство сохраняется, так как оно объективно может быть исполнено.

Невозможность исполнения наступает и тогда, когда вещи, являвшиеся предметом обязательства, изъяты из гражданского оборота.

10. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа.

Обязательство может быть прекращено на основании акта государственного органа. Если в результате издания акта государственного органа исполнение обязательства становится невозможным полностью или частично, обязательство прекращается полностью или в соответствующей части (п. 1 ст. 417 ГК).

Приведенный в ст. 417 ГК способ прекращения обязательства является частным случаем невозможности исполнения обязательства, вызванной, например, запретом вывоза продукции за пределы определенной территории; запретом заниматься тем или иным видом деятельности; наложением ареста на имущество должника и т. п.

Законность акта государственного органа может быть оспорена в судебном порядке. В случае признания в установленном порядке недействительным акта государственного органа, на основании которого обязательство прекратилось, обязательство восстанавливается, если иное не вытекает из соглашения сторон или существа обязательства и исполнение не утратило интерес для кредитора (п. 2 ст. 417 ГК).

Стороны, понесшие в результате этого убытки, вправе требовать их возмещения, если убытки причинены гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий (бездействий) государственных органов, органов местного самоуправления или должностных лиц этих органов (ст. 16 ГК).

11. Прекращение обязательства смертью гражданина или ликвидацией юридического лица

Обязательство прекращается смертью должника, если исполнение не может быть произведено без личного участия должника, либо обязательство иным образом

неразрывно связано с личностью должника (п. 1 ст. 418 ГК).

Обязательство прекращается смертью кредитора, если исполнение предназначено лично для кредитора, либо обязательство иным образом неразрывно связано с личностью кредитора (п. 2 ст. 418 ГК).

Правила о прекращении обязательства смертью гражданина рассчитаны на обязательства, носящие личный характер, ибо, по общему правилу, обязательственные правоотношения имущественного характера, не связанные с личностью кредитора или должника, не прекращают своего существования со смертью гражданина, а переходят к его наследникам.

Права и обязанности, не переходящие по наследству, такие, как право на получение алиментов или выплат по возмещению вреда, причиненного здоровью, право представлять или быть представляемым по договору поручения, выполнение творческой работы по заказу и т.п., со смертью гражданина прекращают свое существование, если закон не предусматривает иных последствий.

Обязательство прекращается ликвидацией юридического лица (должника или кредитора), кроме случаев, когда законом или иными правовыми актами исполнение обязательства ликвидированного юридического лица возлагается на другое лицо (ст. 419 ГК).

3 курс 5 семестр

1. 1 Лекция №1 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Договор купли продажи»

1.1.1 Вопросы лекции:

1. Понятие и место договора купли-продажи в системе обязательств, направленных на передачу имущества в собственность.
2. Виды договоров купли-продажи.
3. Отличительные признаки по объекту и субъектному составу.
4. Существенные условия договора.
5. Исполнение договора. Риск случайной гибели
6. Ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение.

1.1.2 Краткое содержание вопросов

1. Под договором купли-продажи понимается договор, где одна сторона (продавец) обязуется передать товар или вещь в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену). Данный договор является двусторонней сделкой. Предмет договора купли-продажи – та вещь, которая передается, выступает как товар с присущими свойствами полной или ограниченной оборотоспособности. Предметом договора может быть как движимое, так и недвижимое имущество. Оборот ценных бумаг регламентируется отдельно. Содержание данного договора – двусторонний договор, где каждая из сторон имеет права и обязанности.

2. Видами договоров купли-продажи являются: 1) договор розничной купли-продажи, по которому продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу, обязуется передать покупателю товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью; 2) поставка товаров; 3) контракт на поставку товаров для государственных

нужд; 4) договор контрактации; 5) договор энергоснабжения, по которому энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии; 6) договор купли-продажи недвижимости, по которому продавец обязуется передать в собственность покупателя земельный участок, здание, сооружение, квартиру или другое недвижимое имущество; 7) договор продажи предприятия, по которому продавец обязуется передать в собственность покупателя предприятие в целом как имущественный комплекс, за исключением прав и обязанностей, которые продавец не вправе передавать другим лицам.

3. В ряде случаев законодатель допускает возможность субсидиарного применения к некоторым отдельным видам договора купли - продажи правил, регулирующих другие виды договора купли - продажи. Например, к отношениям по договору контрактации, не урегулированным нормами, применяются правила о договоре поставки (п. 2 ст. 535); правила, регулирующие продажу недвижимости, применяются к продаже предприятий постольку, поскольку иное не предусмотрено нормами о договоре продажи предприятия (п. 2 ст. 549 ГК).

4. Применительно к отдельным видам договора купли - продажи законодатель ужесточает требования к заключению договора путем исключения возможности определения его **существенных условий** диспозитивными нормами. К примеру, в соответствии со ст. 554 ГК в договоре продажи недвижимости должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить недвижимое имущество, подлежащее передаче покупателю по договору, в том числе данные, определяющие расположение недвижимости на соответствующем земельном участке либо в составе другого недвижимого имущества. При отсутствии этих данных в договоре условие о недвижимом имуществе, подлежащем передаче, считается не согласованным сторонами, а соответствующий договор не считается заключенным. Договор продажи недвижимости должен также предусматривать цену этого имущества. При отсутствии в договоре согласованного сторонами в письменной форме условия о цене недвижимости договор о ее продаже считается незаключенным, поскольку правила определения цены, предусмотренные п. 3 ст. 424 ГК, не подлежат применению (ст. 555 ГК).

5. Если иное не предусмотрено договором купли - продажи, обязанность продавца передать товар покупателю считается исполненной в момент:

вручения товара покупателю или указанному им лицу, если договором предусмотрена обязанность продавца по доставке товара;

предоставления товара в распоряжение покупателя, если товар должен быть передан покупателю или указанному им лицу в месте нахождения товара. Товар считается предоставленным в распоряжение покупателя, когда к сроку, предусмотренному договором, товар готов к передаче в надлежащем месте и покупатель в соответствии с условиями договора осведомлен о готовности товара к передаче. Товар не признается готовым к передаче, если он не идентифицирован для целей договора путем маркировки или иным образом. В случаях, когда из договора купли - продажи не вытекает обязанность продавца по доставке товара или передаче товара в месте его нахождения покупателю, обязанность продавца передать товар покупателю считается исполненной в момент сдачи товара перевозчику или организации связи для доставки покупателю, если договором не предусмотрено иное. (ст. 458 ГК РФ).

6. Ответственность сторон за неисполнение и ненадлежащее исполнение условий договора купли-продажи по сути по всем видам договоров похожа и регулируется не только гражданским кодексом РФ, но и другими нормативными актами. Ответственность

наступает только при исполнении стороной каких-либо обязательств, предусмотренных договором.

1. 2 Лекция №2 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Рента и пожизненное содержание с иждивением. »

1.2.1 Вопросы лекции:

1. Общие положения о договорах ренты.
2. Договор ренты. Виды договоров.
3. Договор постоянной ренты.
4. Договор пожизненной ренты.
5. Договор пожизненного содержания с иждивением.

1.2.2 Краткое содержание вопросов

1. Договор ренты — соглашение, в соответствии с которым одна сторона (*получатель ренты*) передает другой стороне (*плательщику ренты*) в собственность имущество, а плательщик ренты обязуется в обмен на полученное имущество периодически выплачивать получателю ренты определённую денежную сумму либо предоставлять средства на его содержание в иной форме (*рентные платежи*). По договору ренты допускается установление обязанности выплачивать ренту бессрочно (постоянная рента) или на срок жизни получателя ренты (пожизненная рента). Договор ренты относится к числу алеаторных, то есть носящих рисковый характер. Он проявляется в том, что один из контрагентов может фактически получить встречное удовлетворение меньшего объема, чем сам предоставит, так как объем рентных платежей является неопределённым ввиду неопределённости же срока выплаты ренты. Риск случайной гибели или повреждения имущества при этом рассматривается с точки зрения прекращения или продолжения обязательств по выплате рентных платежей. В договоре постоянной ренты риск несёт рентный должник, если он получил имущество под выплату ренты безвозмездно; в случае гибели или повреждения имущества он не освобождается от обязанности по уплате рентных платежей. Если договор ренты был заключён на возмездных началах, то при случайной гибели имущества рентный должник может потребовать расторжения договора или изменения его условий. В договоре пожизненной ренты риск не зависит от того, было имущество отчуждено возмездно или безвозмездно.

3.2 Различают следующие виды договора ренты: Договор постоянной ренты, договор пожизненной ренты, договор пожизненного содержания с иждивением. Пожизненная рента может быть установлена на условиях пожизненного содержания гражданина с иждивением. В настоящее время в России нормативно-правовое регулирование договора ренты осуществляется общими, а отдельные разновидности договора — специальными правилами о ренте, закреплёнными в Гражданском кодексе. По своему характеру договор ренты является возмездным, реальным и односторонне обязывающим. Сторонами в договоре ренты являются получатель ренты — рентный кредитор и плательщик ренты — рентный должник. **Рентный кредитор** — лицо, передающее своё имущество в собственность другого лица (рентного должника) с целью получения дохода (ренты) в течение длительного периода времени. Коммерческие организации не могут быть получателями ренты. Получатель ренты может не совпадать с лицом, передающим имущество под выплату ренты (например, пожизненная рента может быть установлена одним гражданином в пользу другого гражданина или группы граждан^[8] — так называемый договор в пользу третьего лица). **Рентный должник** — лицо, обязанное в обмен на полученное в собственность имущество выплачивать передавшему его лицу (рентному кредитору) доход (ренту) в течение длительного периода времени. Предметом договора ренты выступает

только индивидуально-определённое имущество, находящееся на праве собственности, а именно: вещи — как движимые, так и недвижимые, наличные деньги и документальные ценные бумаги.

3. Договор постоянной ренты. Получатель постоянной ренты. Форма и размер постоянной ренты. Право плательщика на выкуп постоянной ренты. Выкупная цена постоянной ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату постоянной ренты.

4. Договор пожизненной ренты. Получатель пожизненной ренты. Размер пожизненной ренты. Сроки выплаты пожизненной ренты. Расторжение договора пожизненной ренты по требованию получателя ренты.

5. Договор пожизненного содержания с иждивением. Договор пожизненного содержания с иждивением. Обязанность по предоставлению содержания с иждивением. Замена пожизненного содержания периодическими платежами. Отчуждение и использование имущества, переданного для обеспечения пожизненного содержания.

1. 3 Лекция №3 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Договор аренды »

1.3.1 Вопросы лекции:

1. Понятие , признаки договора аренды. Разновидности договоров аренды.
2. Сфера применения договора аренды, элементы договоров.
3. Существенные условия, содержание договоров аренды.
4. Ответственность сторон, прекращение договоров.
5. Отличительные признаки договоров аренды.
6. Значение договора аренды в хозяйственном обороте.

1.3.2 Краткое содержание вопросов

1. Аренда - гражданско-правовой договор, в силу которого арендодатель обязуется предоставить арендатору определенное имущество во временное владение и пользование, а арендатор уплачивает за это арендную плату.

Характеристика договора: консенсуальный, взаимный, возмездный.

Виды договора аренды: (наем услуг, вещей, работы):

- договор проката;
- договор аренды транспортных средств;
- договор аренды зданий и сооружений;
- договор аренды предприятия;
- договор финансовой аренды (лизинг).

Договор аренды регулируется в основном ГК РФ. Также к числу нормативных актов, регулирующих аренду, следует отнести:

- Закон РФ от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей»;
- Федеральный закон от 29 октября 1998 г. № 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)»;
- ст. 22 Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ, регулирующего аренду земельных участков;
- Лесной кодекс РФ от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ, регулирующий аренду лесных участков;
- Водный кодекс РФ от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ;

2. Сторонами договора аренды являются **арендодатель и арендатор**. Арендодателями могут быть собственники, а также лица, уполномоченные законом или собственником сдавать имущество в аренду (ст. 608 ГК РФ). К последним относятся лица, обладающие полномочиями по распоряжению государственным и муниципальным имуществом. Если государственное или муниципальное имущество закреплено за унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, то арендодателями такого имущества могут быть сами эти предприятия с соблюдением требований ст. 294-297 ГК РФ.

3. По действующему законодательству единственным существенным условием договора аренды в силу требования закона является **предмет** аренды. Согласно п. 3 ст. 607 ГК РФ в договоре аренды должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче арендатору в качестве объекта аренды. При отсутствии этих данных в договоре условие об объекте, подлежащем передаче в аренду, считается не согласованным сторонами, а соответствующий договор считается незаключенным. Это условие в первую очередь касается объекта договора аренды. Основной обязанностью арендодателя является передача имущества арендатору в состоянии, соответствующем условиям договора аренды и назначению имущества (п. 1 ст. 611 ГК РФ). Имущество должно быть передано арендатору со всеми принадлежностями и относящимися к нему документами, если иное не предусмотрено договором, в срок, установленный договором, а в случае, если такой срок не указан, в разумный срок. При невыполнении этой обязанности арендодателем арендатор вправе истребовать арендованное имущество в соответствии со ст. 398 ГК РФ и потребовать возмещения убытков, причиненных задержкой исполнения, либо расторжения договора и возмещения убытков, причиненных неисполнением данного обязательства. **Существенным условием** арендная плата является лишь для договоров аренды зданий и сооружений, предприятий, а также природных объектов — при передаче в аренду этих видов недвижимого имущества согласование арендной платы обязательно. Если же арендная плата не установлена в договоре, то применяется правило, аналогичное предусмотренному п. 3 ст. 424 ГК РФ, — вносится арендная плата, равная плате при аренде аналогичного имущества в сравнимых обстоятельствах. На арендатора возлагается обязанность поддерживать имущество в исправном состоянии, производить текущий ремонт и нести бремя расходов по его содержанию. На арендодателя возлагается обязанность производить капитальный ремонт. Если капитальный ремонт произведен арендатором, то он вправе требовать возмещения понесенных расходов. Договор аренды является обременением, т.е. перемена собственника имущества не является основанием для расторжения или изменения договора аренды.

4. Имущество, передаваемое в аренду, должно соответствовать условиям договора и назначению самого имущества. Арендодатель несет ответственность за недостатки, которые препятствуют использованию имущества как полностью, так и частично. Вместе с тем арендодатель не отвечает за недостатки, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были ранее известны ему, а также за недостатки, которые арендатор должен был обнаружить во время осмотра арендуемого имущества или проверки его исправности при заключении договора или передаче имущества. Во всех остальных случаях ответственность за недостатки сданного имущества в аренду возлагается на арендодателя. Если имущество не возвращено в срок, то арендатор обязан заплатить арендную плату за все время просрочки, даже если он не пользовался имуществом. Основания прекращения договора аренды:

- исполнение договора;
- ликвидация юридического лица в случае, если оно является арендатором или арендодателем (ст. 419 ГК РФ), смерть же гражданина — участника договора аренды не прекращает договора: права и обязанности умершего переходят к наследнику;
- соглашение сторон о расторжении договора;

исковое требование в суд одной из сторон (договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случае существенного нарушения другой стороной условий. Прежде чем требовать расторжения договора, арендодатель обязан письменно предупредить арендатора о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок. Арендатор в силу общих положений, предусмотренных п. 2 ст. 452 ГК РФ, должен предварительно направить арендодателю предложение расторгнуть договор и может предъявить иск в суд лишь после получения отказа либо в случае неполучения ответа в установленный срок.

Таким образом, договор аренды может **быть прекращен:**

- по соглашению сторон (п. 1 ст. 450);
- по требованию одной из сторон (ст. 619, 620);
- посредством одностороннего отказа от договора (ст. 621).

Еще одним основанием досрочного прекращения договора аренды является выкуп арендованного имущества в случаях, когда на основании п. 1 ст. 624 ГК РФ такое право предусмотрено законом или договором. Выкуп имущества возможен как по истечении срока аренды, так и до его окончания, если внесена вся сумма, предусмотренная договором.

5 Отличительные признаки. Данному договору присущи следующие специфические признаки. Во-первых, договор аренды относится к договорам на передачу имущества во владение и пользование или только в пользование и тем самым порождает обязательства по передаче имущества в пользование наряду с другими видами договоров, ссудой, наймом.

Во-вторых, арендатор по договору приобретает статус титульного владельца, и это предоставляет ему право применять вещно-правовые способы защиты.

В-третьих, право аренды характеризуется правом следования. Переход права собственности или иного ограниченного права на сданное в аренду имущество к другому лицу не является основанием для изменения или расторжения договора аренды. На наш взгляд, отнесение права аренды к отдельному виду ограниченных вещных прав является необоснованным. Данные признаки, присущие вещным правам, предоставлены арендатору для укрепления его права аренды, возникающей на основании договора.

В-четвертых, выделение отдельных видов договора аренды произведено в ГК в зависимости от вида сдаваемого в аренду имущества (за исключением проката, фрахтования на время, лизинга).

6. Обязательства в хозяйственном обороте. Правовое регулирование деликтных обязательств. Обязательственные и вещные права. Судебная защита прав и законных интересов хозяйствующих субъектов. Третейское разбирательство как альтернатива суду государственному.

1. 4 Лекция №4 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Договор найма жилого помещения.»

1.4.1 Вопросы лекции:

1. Понятие договора найма жилого помещения. Социальный, коммерческий найм жилого помещения.
2. Предмет договора найма жилого помещения, его характеристика. Классификация жилищных фондов.
3. Содержание договора найма жилого помещения. Изменение, прекращение, расторжение договора социального и коммерческого найма жилого помещения.
4. Отличительные признаки договора социального и коммерческого найма жилого помещения.

5. Приватизация жилого помещения. Объект, условия порядок проведения приватизации.

1.4.2 Краткое содержание вопросов

1. В соответствии с п. 1 ст. 671 Гражданского кодекса РФ по договору найма жилого помещения одна сторона - собственник жилого помещения или управомоченное им лицо (наймодатель) -обязуется предоставить другой стороне (нанимателю) жилое помещение за плату во владение и пользование для проживания в нем. Отношения, возникающие из договора найма жилого помещения регулируются главой 35 Гражданского кодекса РФ, Жилищным кодексом РСФСР от 24 июня 1983 г.85, другими нормативными правовыми актами.

Договор найма жилого помещения заключается исключительно в целях проживания в жилом помещении. В качестве нанимателя выступает всегда физическое лицо, которое заключает договор с целью проживания в жилом помещении. Юридическим лицам жилое помещение может быть предоставлено во владение и (или) пользование на основе договора аренды или иного договора. Юридическое лицо может использовать жилое помещение только для проживания граждан. Договор найма жилого помещения является возмездным, консенсуальным, двусторонним. Виды договора найма жилого помещения: договор социального найма, договор коммерческого найма. Существенные условия договора: предмет (жилое помещение, предоставляемое по договору найма,

1. плата за жилое помещение, перечень граждан, постоянно проживающих в жилом помещении вместе с нанимателем.

2. Объектом договора найма жилого помещения может быть изолированное жилое помещение, пригодное для постоянного проживания (квартира, жилой дом, часть квартиры или жилого дома). Пригодность жилого помещения для проживания определяется в порядке, предусмотренном жилищным законодательством (ст. 673 Гражданского кодекса РФ).

Размер платы за жилое помещение устанавливается по соглашению сторон в договоре найма жилого помещения. Плата за жилое помещение должна вноситься нанимателем в сроки, предусмотренные договором найма жилого помещения. Если договором сроки не предусмотрены, плата должна вноситься нанимателем ежемесячно в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации. Срок не является существенным условием договора найма жилого помещения. Договор социального найма жилого помещения заключается без указания срока, т.е. договор действует бессрочно. Договор коммерческого найма жилого помещения заключается на срок, не превышающий пяти лет. Если в договоре срок не определен, договор считается заключенным на пять лет (ст. 683 Гражданского кодекса РФ). По истечении срока договора найма жилого помещения наниматель имеет преимущественное право на заключение договора найма жилого помещения на новый срок.

3.Обязанности наймодателя: передать нанимателю свободное жилое помещение в состоянии, пригодном для проживания,

1. осуществлять надлежащую эксплуатацию жилого дома, в котором находится сданное внаем жилое помещение,
2. предоставлять или обеспечивать предоставление нанимателю за плату необходимых коммунальных услуг,
3. обеспечивать проведение ремонта общего имущества многоквартирного дома и устройств для оказания коммунальных услуг, находящихся в жилом помещении,

4. осуществлять капитальный ремонт сданного внаем жилого помещения, если иное не установлено договором.

Обязанности нанимателя:

1. использовать жилое помещение только для проживания,
2. обеспечивать сохранность жилого помещения и поддерживать его в надлежащем состоянии,
3. не производить переустройство и реконструкцию жилого помещения без согласия наймодателя,
4. своевременно вносить плату за жилое помещение. Если договором не установлено иное, наниматель обязан самостоятельно вносить коммунальные платежи,
5. осуществлять текущий ремонт жилого помещения, если иное не установлено договором найма жилого помещения.

Права нанимателя включают в себя право заключить договор поднайма жилого помещения с согласия наймодателя. Объектом может быть часть или все нанятое им помещение. Поднаниматель не приобретает самостоятельного права пользования жилым помещением. Ответственным перед наймодателем по договору найма жилого помещения остается наниматель. Расторжение договора найма жилого помещения осуществляется в соответствии со ст. 687 Гражданского кодекса РФ. По требованию нанимателя договор найма жилого помещения может быть расторгнут в любое время с согласия других граждан, постоянно проживающих с ним, и с письменным предупреждением наймодателя за три месяца. По требованию наймодателя договор найма жилого помещения может быть расторгнут в судебном порядке по требованию наймодателя в случаях:

- невнесения нанимателем платы за жилое помещение за шесть месяцев, если договором не установлен более длительный срок, а при краткосрочном найме (до одного года);
- в случае невнесения платы более двух раз по истечении установленного договором срока платежа;
- разрушения или порчи жилого помещения нанимателем или другими гражданами, за действия которых он отвечает.

По решению суда нанимателю может быть предоставлен срок не более года для устранения им нарушений, послуживших основанием для расторжения договора найма жилого помещения. Если в течение определенного судом срока наниматель не устранит допущенных нарушений или не примет всех необходимых мер для их устранения, суд по повторному обращению наймодателя принимает решение о расторжении договора найма жилого помещения. При этом по просьбе нанимателя суд в решении о расторжении договора может отсрочить исполнение решения на срок не более года. Кроме того, договор найма жилого помещения может быть расторгнут в судебном порядке по требованию любой из сторон в договоре:

1. если помещение перестает быть пригодным для постоянного проживания, а также в случае его аварийного состояния;
2. в других случаях, предусмотренных жилищным законодательством.

Если наниматель жилого помещения или другие граждане, за действия которых он отвечает, используют жилое помещение не по назначению либо систематически нарушают права и интересы соседей, наймодатель может предупредить нанимателя о

необходимости устранения нарушения.
Если наниматель или другие граждане, за действия которых он отвечает, после предупреждения продолжают использовать жилое помещение не по назначению или нарушать права и интересы соседей, наймодатель вправе в судебном порядке расторгнуть договор найма жилого помещения (ст. 687 Гражданского кодекса РФ).

4 По договору социального найма договор поднайма жилого помещения может быть заключен при условии соблюдения требований законодательства о норме жилой площади на одного человека.
Договор поднайма жилого помещения является возмездным.

В договоре коммерческого найма срок договора поднайма жилого помещения не может превышать срока договора найма жилого помещения. При досрочном прекращении договора найма жилого помещения одновременно с ним прекращается договор поднайма жилого помещения. На договор поднайма жилого помещения не распространяются правила о преимущественном праве на заключение договора на новый срок (ст. 685 Гражданского кодекса РФ).

1. 5 Лекция №5 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Договор подряда.»

1.5.1 Вопросы лекции:

1. Общие положения о договоре подряда.
2. Понятие, предмет, элементы договора.
3. Виды договора подряда.
4. Содержание договора подряда. Дополнительные обязанности сторон по договору подряда.
5. Существенные условия договора бытового и строительного подряда.
6. Ответственность сторон по договорам бытового и строительного подряда. Исполнение договора сторонами. Прекращение и расторжение договора.

1.5.2 Краткое содержание вопросов

1. Договор подряда относится к категории обязательств по выполнению работ и регулируется нормами гл. 37 ГК РФ. К этой группе обязательственных правоотношений относится также выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (гл. 38 ГК РФ).

2 По договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его. **Сторонами** договора подряда могут быть как граждане, так и юридические лица. **Предметом** договора подряда является как сама работа, так и ее овеществленный результат. В п. 1 ст. 703 ГК РФ содержится приблизительный перечень работ, выполняемых по договору подряда: изготовление новой вещи (например, строительство дома, бурение скважины и т. п.), переработка (изготовление ювелирных изделий из лома драгоценных металлов) или обработка вещи (химическая чистка одежды, покраска автомобиля) либо выполнение другой работы с передачей ее результата заказчику. Результат работы должен быть материально осязаем и индивидуально определен.

Как правило, в результате выполнения работы либо создается новая вещь, либо увеличивается потребительская ценность существующей вещи (ремонт, чистка и т. п.).

3. К отдельным видам договора подряда (бытовой подряд, строительный подряд, подряд на выполнение проектных и изыскательских работ, подрядные работы для государственных нужд) положения, предусмотренные настоящим параграфом, применяются, если иное не установлено правилами настоящего Кодекса об этих видах договоров.

4. Основной обязанностью **подрядчика** является выполнение по заданию заказчика определенной работы и сдача ему результата выполненной работы. Подрядчик выполняет предусмотренные договором работы на свой риск. В ст. 705 ГК РФ урегулирован вопрос о распределении между сторонами рисков, возникающих в ходе исполнения договора подряда. Подрядчик обязан немедленно предупредить заказчика и до получения от него указаний приостановить работу, если им будут обнаружены: непригодность или недоброкачественность переданных заказчиком материала, оборудования, технической документации или переданной для обработки (переработки) вещи; возможные неблагоприятные для заказчика последствия выполнения его указаний о способе исполнения работы; иные, не зависящие от подрядчика обстоятельства, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок (ст. 716 ГК РФ).

Невыполнение подрядчиком указанных требований лишает его права при предъявлении соответствующих требований к заказчику ссылаться на указанные обстоятельства. В случаях, когда работа выполнена подрядчиком с отступлениями от договора подряда, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его непригодными для предусмотренного в договоре использования, либо при отсутствии в договоре соответствующего условия непригодности для обычного использования, заказчику, если иное не установлено законом или договором, предоставляется право по своему выбору потребовать от подрядчика: либо безвозмездного устранения недостатков в разумный срок; либо соразмерного уменьшения установленной за работу цены; либо возмещения своих расходов на устранение недостатков, когда право заказчика устранять их предусмотрено в договоре подряда. Особенностью договора подряда является возможность установления цены договора в виде сметы, оформляемой в качестве одного из разделов договора подряда или, как правило, в качестве приложения к нему.

5. Для отдельных видов договоров подряда к сторонам предъявляются дополнительные требования. Так, в договоре бытового подряда заказчиком может выступать исключительно гражданин, в договоре строительного подряда на стороне подрядчика — лицо, имеющее лицензию на занятие такого рода деятельностью. Особенностью договора подряда является так называемый **принцип генерального подряда**. Подрядчик вправе, если иное не установлено законом или договором подряда, привлечь к исполнению договора третьих лиц, оставаясь при этом ответственным за достижение результата перед заказчиком. В этом случае подрядчик выступает в роли генерального подрядчика, а привлеченные им для выполнения отдельных работ лица именуются субподрядчиками (ст. 706 ГК РФ). **Заказчик обязан** принять результат работы и оплатить ее. Если договор подряда заключается на создание новой вещи, право собственности на нее возникает у заказчика лишь с момента приемки результата работ.

Если подрядчик своевременно не приступает к исполнению договора подряда и (или) выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

6. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, заказчик вправе назначить подрядчику разумный срок для устранения недостатков. Неисполнение подрядчиком такого требования предоставляет заказчику право отказаться от исполнения договора либо поручить исправление работ другому лицу за счет подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

В ст. 718 ГК РФ закреплена обязанность заказчика в случаях, в объеме и в порядке, предусмотренных договором подряда, оказывать подрядчику содействие в выполнении работы. При неисполнении им данной обязанности подрядчик вправе требовать возмещения причиненных убытков. В случаях, когда исполнение работы по договору подряда стало невозможным вследствие действий или упущений заказчика, подрядчик сохраняет право на уплату ему указанной в договоре пены с учетом выполненной части работы. Заказчик вправе в любое время до сдачи ему результата работы в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора, уплатив подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об его отказе от исполнения договора, если иное не предусмотрено договором. Убытки, возникшие у подрядчика в результате прекращения договора, заказчик обязан возместить лишь в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу. Порядок приемки-передачи выполненной работы регламентируется ст. 720 ГК РФ. Заказчик обязан в сроки и в порядке, предусмотренные договором подряда, с участием подрядчика осмотреть и принять результат выполненной работы. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе он должен немедленно заявить об этом подрядчику.

1. 6 Лекция №6 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.»

1.6.1 Вопросы лекции:

1. Понятие договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
2. Конфиденциальность сведений, составляющих предмет договора.
3. Содержание договора.
4. Последствия невозможности достижения научно-исследовательских и невозможности продолжения опытно-конструкторских и технологических работ.
5. Ответственность исполнителя за нарушение исполнения договора.

1.6.2 Краткое содержание вопросов

1. В силу договоров - на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ - исполнитель обязуется разработать образец нового изделия, конструкторскую документацию на него или новую технологию. Указанные договоры также связаны с наукой. Однако в данном случае речь идет о деятельности, которая, как предусмотрено в ФЗ РФ от 23 августа 1996 г., носит научно-технический характер. Как таковая, она выражается в приложении новых знаний и решений технологических, инженерных, экономических, социальных, гуманитарных и иных проблем обеспечения функционирования науки, техники и производства как единой системы. Оба вида договоров, которым посвящена гл. 38, являются двусторонними. По этой причине их легальное определение включает, помимо соответствующих обязанностей исполнителя, корреспондирующую им обязанность заказчика принять и оплатить работу.

И тот и другой договор могут заключаться по поводу как всего цикла, так и частей работы. Содержащуюся на этот счет в п. 2 ст. 769 ГК норму, в силу которой "договор с исполнителем может охватывать весь цикл проведения исследования, разработки и изготовления образцов, так и отдельные его этапы (элементы)", следует толковать

расширительно. Имеется в виду, что возможность подобной разбивки распространяется на все договоры, подпадающие под действие гл. 38 ГК.

Рассматриваемые договоры - это следует уже из их названия, - подобно подряду, направлены на выполнение определенных работ. Как и при подряде, их содержание охватывает наряду с работой и ее результат. Именно по этой причине предусмотренный гл. 38 ГК правовой режим договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ включает также вопросы, связанные с их результатом. Имеется в виду обязанность соответственно передать, а также принять его, соблюдать порядок использования полученного от контрагента результата работ и др. При этом в легальном определении одного из двух видов договоров - на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ - содержится прямое указание на определенный результат, отделимый от работ и соответственно носящий материальный характер.

2. В настоящее время условие о сохранении конфиденциальности включается во многие предпринимательские договоры по инициативе самих их участников. Применительно к рассматриваемым договорам указанное условие предусмотрено законом. Это обусловлено главным образом тем, что в ходе выполнения НИОКР нередко создаются новые объекты интеллектуальной собственности, для приобретения исключительных прав на которые требуется временное или постоянное ограждение их от доступа третьих лиц. Кроме того, жесткая конкурентная борьба заставляет создателей и пользователей объектов интеллектуальной деятельности держать в тайне от конкурентов направления, в которых ведутся научные исследования, и достигнутые в их ходе результаты. 2. если иное не предусмотрено договором, конфиденциальными признаются сведения, касающиеся предмета договора, хода его исполнения и полученных результатов. По желанию сторон круг этих сведений может быть расширен, что, однако, не дает сторонам права относить к конфиденциальным те сведения, которые в соответствии с действующим законодательством не могут засекречиваться (см., например, ст. 5 Закона о коммерческой тайне).

Указание закона на то, что "объем сведений, признаваемых конфиденциальными, определяется в договоре", не следует понимать так, что без этого условие о сохранении конфиденциальности не будет действовать. Данное правило ориентирует стороны лишь на то, чтобы во избежание споров они определяли в договоре конкретный объем сведений, которые должны сохраняться в тайне.

3. Под обеспечением конфиденциальности понимается принятие мер технического, организационного и юридического характера, которые достаточны для ограждения секретной информации от несанкционированного доступа третьих лиц. Поскольку каждая из сторон договора отвечает за действия своих работников, с ними целесообразно заключать особые соглашения о неразглашении служебной и коммерческой тайны. К обязанностям подрядчика относится прежде всего выполнение работ в точном соответствии с заданием, иными исходными данными на проектирование и договором (абз. 2 п. 1 ст. 760 ГК). Любые отступления от этого задания, иных исходных данных или условий договора подрядчик должен в обязательном порядке согласовывать с заказчиком. При выполнении работ должны соблюдаться все требования Строительных норм и правил, ГОСТов и других обязательных нормативов.

Согласованные в установленном порядке техническая документация либо результаты изыскательских работ должны быть переданы подрядчиком заказчику (абз. 3 п. 1 ст. 760 ГК). Техническая документация передается в готовом виде, пригодном для ее дальнейшего использования, в оговоренном числе экземпляров, в полном комплекте и с

соответствующими пометками о ее согласовании. Передача осуществляется по акту сдачи-приемки, в котором отмечаются все эти данные.

Подрядчик обязуется не передавать копии технической документации никаким третьим лицам без получения от заказчика соответствующего разрешения (абз. 5 п. 1 ст. 760 ГК). Указанный запрет обусловлен тем, что данная техническая документация разработана по заданию конкретного заказчика и сполна им оплачена. Хотя никаких особых исключительных прав на реализацию воплощенных в технической документации решений у заказчика не возникает, он вправе рассматривать содержащиеся в технической документации сведения как свою служебную и коммерческую тайну (ст. 139 ГК).

К основным обязанностям заказчика относится прежде всего обязанность передать подрядчику задание на проектирование, а также исходные данные, необходимые для составления технической документации (п. 1 ст. 759 ГК). В задании заказчика определяется предмет предстоящих работ, в том числе основные требования к его качеству. Поскольку для составления задания требуются специальные знания, заказчик может поручить его подготовку другим лицам, включая и самого подрядчика. В последнем случае задание становится обязательным для сторон с момента его утверждения заказчиком.

Заказчик обязан оплатить работу подрядчика в порядке, установленном договором (абз. 2 ст. 762 ГК), а также возместить подрядчику дополнительные расходы, вызванные изменением исходных данных для выполнения проектных и (или) изыскательских работ вследствие обстоятельств, не зависящих от подрядчика (абз. 6 ст. 762 ГК). Если порядок оплаты договором не определен, заказчик должен уплатить подрядчику оговоренную договором цену полностью после завершения всех работ, а в случае, когда договор предусматривает отдельные этапы работ, - после завершения отдельных этапов.

Как и подрядчик, заказчик не может передавать техническую документацию третьим лицам, а равно разглашать содержащиеся в ней данные без согласия подрядчика (абз. 3 ст. 762 ГК). По общему правилу он должен использовать полученную от подрядчика техническую документацию только в целях, предусмотренных договором. Обычно права заказчика в части использования технической документации ограничиваются возможностью ее применения при строительстве конкретного объекта.

Одной из форм содействия является и участие заказчика совместно с подрядчиком в согласовании готовой технической документации с соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления.

4. Последствия невозможности достижения результатов научно-исследовательских работ или продолжения опытно-конструкторских и технологических работ:

1) Если в ходе научно-исследовательских работ обнаруживается невозможность достижения результатов из-за не зависящих от исполнителя обстоятельств, то заказчик обязан оплатить стоимость работ, проведенных до выявления невозможности получить предусмотренные договором на выполнение научно-исследовательских работ результаты, но не свыше указанной в договоре, соответствующей части цены работ

2) Если в ходе выполнения опытно-конструкторских и технологических работ обнаруживается возникшая не по вине исполнителя невозможность или нецелесообразность продолжения работ, то заказчик обязан оплатить понесенные исполнителем затраты.

5. Ответственность исполнителя за нарушение договора

Исполнитель отвечает перед заказчиком за нарушение договоров, если не докажет, что такое нарушение произошло не по вине исполнителя. Исполнитель возмещает причиненные им заказчику убытки в пределах стоимости работ, в которых выявлены недостатки, если договором предусмотрено, что они подлежат возмещению в пределах

общей стоимости работ по договору. Упущенная выгода подлежит возмещению в предусмотренных договором случаях.

1. 7 Лекция №7 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Договор возмездного оказания услуг.»

1.7.1 Вопросы лекции:

1. Понятие договора возмездного оказания услуг
2. Содержание и элементы договора.
3. Порядок оплаты по договору возмездного оказания услуг.
4. Исполнение договора.
5. Односторонний отказ от исполнения договора.
6. Гражданско-правовое регулирование договора.

1.7.2 Краткое содержание вопросов

1. В соответствии со ст. 779 Гражданского кодекса РФ по договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги. К таким договорам относятся договоры об оказании: услуг связи, медицинских; ветеринарных, аудиторских, консультационных, информационных услуг, услуг по обучению, туристическому обслуживанию и иных услуг. К договорам возмездного оказания услуг в соответствии с п. 2 ст. 779 Гражданского кодекса РФ не относятся: договоры перевозки, транспортной экспедиции, договор банковского вклада, договор банковского счета, договоры на оказание услуг по расчетам, договор хранения, договор поручения, договор комиссии, договор доверительного управления.

2. Содержание договора. Существенным условием договора является условие о предмете, т. е. определенные действия или определенная деятельность. К форме договора применяются общие положения о форме сделки. Сторонами договора являются заказчик и исполнитель. Исполнитель - лицо, предоставляющее услуги, и заказчик — лицо, которому услуга предоставляется. Ими могут быть как граждане, так и юридические лица. К исполнителю могут предъявляться дополнительные требования, обусловленные характером услуг (наличие специального образования, лицензии и т.д.). Основная обязанность исполнителя — оказание услуги. Если иное не предусмотрено договором возмездного оказания услуг, исполнитель обязан оказать услуги лично. Основная обязанность заказчика — ее оплата. Заказчик обязан оплатить оказанные ему услуги в сроки и в порядке, которые указаны в договоре возмездного оказания услуг. В случае невозможности исполнения, возникшей по вине заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме, если иное не предусмотрено законом или договором возмездного оказания услуг. В случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, заказчик возмещает исполнителю фактически понесенные им расходы, если иное не предусмотрено законом или договором возмездного оказания услуг.

3. В договоре возмездного оказания услуг должны быть указаны условия о сроках и порядке оплаты оказываемых услуг. Согласно положениям статьи 781 ГК РФ заказчик обязан оплатить оказанные ему услуги в сроки и в порядке, которые указаны в договоре возмездного оказания услуг.

4 В случае невозможности исполнения, возникшей по вине заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме, если иное не предусмотрено законом или договором возмездного оказания услуг. Когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, заказчик возмещает исполнителю фактически понесенные им расходы, если иное не предусмотрено законом или договором возмездного оказания услуг. Особенностью договора является то, что каждая из сторон вправе отказаться от исполнения уже заключенного договора в одностороннем порядке и без обращения в суд. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов, а исполнитель лишь при условии полного возмещения убытков.

5 В соответствии с пунктом 1 статьи 782 ГК РФ Односторонний отказ заказчика от исполнения договора возмездного оказания услуг не прекращает обязательства заказчика оплатить исполнителю необходимые расходы, которые он понес в счет еще не оказанных до момента одностороннего отказа заказчика от исполнения договора услуг. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по договору возмездного оказания услуг лишь при условии полного возмещения заказчику убытков. Однако, обязательность заключения публичного договора, каковым является договор о предоставлении платных медицинских услуг, при наличии возможности предоставить соответствующие услуги означает и недопустимость одностороннего отказа исполнителя от исполнения обязательства по договору, если у него имеется возможность исполнить свои обязательства, поскольку в противном случае требование закона об обязательном заключении договора лишилось бы какого бы то ни было смысла и правового значения.

6 Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг содержится в ст. 783 ГК РФ в соответствии с которым договор возмездного оказания услуг регулируется :Общие положения о подряде (статьи 702 - 729) и положения о бытовом подряде (статьи 730 - 739) применяются к договору возмездного оказания услуг, если это не противоречит статьям 779 - 782 настоящего Кодекса, а также особенностям предмета договора возмездного оказания услуг.

1. 8 Лекция №8 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Перевозка пассажиров и багажа.»

1.8.1 Вопросы лекции:

1. Понятие обязательства перевозки и иных транспортных обязательств.
2. Источники правового регулирования по транспортным обязательствам.
3. Обязательства по перевозке пассажиров. Порядок заключения договора.
4. Виды транспорта.
5. Односторонний отказ от исполнения договора.
6. Договор перевозки пассажира и багажа. Обязанности сторон. Перевозка багажа.
7. Претензии и иски по перевозкам пассажира и багажа

1.8.2 Краткое содержание вопросов

1. Транспортными обязательствами называются обязательства по перевозке грузов, пассажиров и багажа, а также иные обязательства по оказанию транспортных услуг, связанных с перевозкой, либо направленные на перемещение грузов иным способом. Транспортные обязательства являются важной составляющей системы обязательств по оказанию гражданско-правовых услуг. Обязательства по оказанию услуг, которые непосредственно влияют на осуществление транспортного процесса на различных его

стадиях, - это обязательства в области транспортной деятельности по перемещению материальных ценностей, пассажиров, их багажа, экспедиционного обслуживания, буксировки судов и плотов, объединяемые общей сферой хозяйственной деятельности и особенностями ее организации¹.

2 Согласно статье 784 Гражданского Кодекса Российской Федерации перевозка грузов, пассажиров и багажа осуществляется на основании договора о перевозке. Пункт 2 этой же статьи гласит: Общие условия перевозки определяются транспортными уставами и кодексами, иными законами и издаваемыми в соответствии с ними правилами. Таким образом, регулирование основной части транспортных отношений должно осуществляться на уровне специальных федеральных законов. В настоящее время к числу основных актов транспортного законодательства относятся: Гражданский кодекс Российской Федерации от 21 октября 1994 года (в редакции от 23 июля 2008 года № 160-ФЗ); Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации от 10 января 2003 года № 18-ФЗ (с изменениями от 18 ноября 2007); Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 года № 60-ФЗ (в редакции от 18 июля 2009); Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 07 марта 2001 года № 24-ФЗ (в редакции от 08 апреля 2009); Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации от 30 апреля 1999 года № 81-ФЗ (в редакции от 30 декабря 2008); Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта от 08 ноября 2007 года № 259-ФЗ.

3 Договор перевозки пассажира двусторонне-обязывающий, возмездный и консенсуальный, что отличает его от договора перевозки груза. Договор перевозки багажа реальный, возмездный, двусторонне-обязывающий. По договору перевозки пассажира перевозчик обязуется перевезти пассажира в пункт назначения, а в случае сдачи пассажиром багажа также доставить багаж в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение багажа лицу. Пассажир обязуется уплатить установленную плату за проезд, а при сдаче багажа и плату за его провоз. Стороны этих договоров пассажир и перевозчик. Заключение договора перевозки пассажира удостоверяется билетом, а сдача пассажиром багажа багажной квитанцией. Форма билета устанавливается в порядке, предусмотренном транспортными уставами и кодексами. На отдельных видах городского транспорта (например, метро) договор может заключаться конклюдентными действиями пассажира без выдачи билета (при проходе через турникеты метро и осуществлении платежа магнитной картой или жетоном). На всех видах транспорта (за исключением воздушного и железнодорожного в поездах дальнего следования) проездные билеты являются предъявительскими документами: транспортная организация обязана исполнить договор перевозки в отношении любого пассажира, предъявившего билет или его аналог.

4 В транспортную систему России входят железнодорожный, речной (внутренний водный), морской, автомобильный и воздушный транспорт. Выделяется также особая разновидность транспорта трубопроводный, осуществляющий доставку газа и нефти. Природа обязательства, возникающего при перемещении товаров по трубопроводу, имеет смешанный характер: здесь соединяются элементы обязательств по передаче имущества (газа, нефти) и по оказанию услуг (транспортировке, хранению). К трубопроводному транспорту применяется особое законодательство, включая правила об энергоснабжении. Так, статья 548 пункт 2 Гражданского кодекса Российской Федерации гласит: К отношениям, связанным со снабжением через присоединённую сеть газом, нефтью и нефтепродуктами, водой и другими товарами, правила о договоре энергоснабжения (статьи 539-547 Гражданского кодекса Российской Федерации) применяются, если иное не установлено законом, иными правовыми актами или не вытекает из существа обязательства.

5 Действует правило, что односторонний отказ от договора или одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом или

самим договором. Возможность одностороннего отказа или изменения договора в силу включения в сам договор условия об этом закреплена ст. 310 и п. 3 ст. 450 ГК РФ в отношении договоров, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности. Возможность для одностороннего отказа от договора или изменения его условий используется, прежде всего, как реакция на нарушение обязательства, допущенное другой стороной. Подобные акты одностороннего изменения или расторжения договора называются мерами оперативного воздействия. Они представляют эффективное правовое средство защиты интересов лиц от негативных последствий нарушений, позволяют предотвратить или уменьшить возможные потери.

6. За перевозку пассажиров и багажа взимается провозная плата, установленная соглашением сторон, если иное не предусмотрено законом или иными правовыми актами. Плата за перевозку пассажиров и багажа транспортом общего пользования определяется на основании тарифов, утверждаемых в порядке, установленном транспортными уставами и кодексами. Тарифы зависят от вида перевозки, её расстояния, рода (типа) перевозочных средств и категории (класса) занимаемого в них места. Существуют общие и льготные тарифы для некоторых пассажиров. В установленных законом случаях пассажир вообще может быть освобождён от внесения провозной платы (пенсионеры в городском транспорте и др.). Понесённые в связи с этим расходы возмещаются транспортной организации за счет средств соответствующего бюджета. За задержку отправления пассажира или опоздание доставки его в пункт назначения ответственность перевозчика выражается в обязанности уплатить неустойку в форме штрафа.

7. Законодательство устанавливает ряд обстоятельств, при наличии которых перевозчик освобождается от ответственности за просрочку доставки пассажира к месту назначения. Такая ситуация возникает, если просрочка имела место: вследствие непреодолимой силы; из-за устранения неисправности транспортного средства, угрожающей жизни или здоровью пассажира; из-за иных обстоятельств, не зависящих от перевозчика. Бремя доказывания наличия таких обстоятельств и их причинной связи с задержкой или опозданием лежит на перевозчике. Если задержка отправления повлекла отказ пассажира от перевозки, ему независимо от взыскания штрафа и наличия оснований ответственности перевозчика, должна быть возвращена провозная плата.

1. 9 Лекция №9 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Договор перевозки грузов»

1.9.1 Вопросы лекции:

1. Понятие договора перевозки груза.
2. Элементы договора и существенные условия.
3. Обязательства по перевозке грузов. Порядок заключения договора.
4. Виды транспорта. Плата. Прямое смешанное сообщение.
5. Сроки доставки груза.
6. Виды ответственности за нарушение обязательств по перевозке груза.
7. Договоры между транспортными организациями.

1.9.2 Краткое содержание вопросов

1 По договору перевозки груза перевозчик обязуется доставить вверенный ему отправителем груз в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение груза лицу (получателю), а отправитель уплатить за перевозку груза установленную плату. Заключение договора перевозки груза подтверждается составлением и выдачей отправителю груза транспортной накладной (коносамента или иного документа на груз, предусмотренного соответствующим транспортным уставом или кодексом). Договор

перевозки груза реальный, возмездный, двусторонне-обязывающий. Стороны договора отправитель груза и перевозчик. Предмет договора деятельность перевозчика по доставке груза управомоченному на его получение лицу.

2 Стороны договора перевозки – грузоотправитель и перевозчик. В качестве грузоотправителя могут выступать как организации, так и граждане. В качестве перевозчика чаще всего выступает специализированная транспортная организация – юридическое лицо, для которой деятельность по перемещению грузов является реализацией ее правоспособности, возникшей на основе регистрации в качестве юридического лица и получения лицензии на перевозку. В качестве перевозчика может выступать индивидуальный предприниматель, получивший в установленном порядке лицензию на право перевозки. Как правило, договор перевозки является публичным, поскольку в силу закона, иных правовых актов, а также лицензии на перевозку вытекает обязанность перевозчика осуществлять перевозку по обращению любого гражданина или юридического лица. (ст. 789, 426 ГК РФ). Существенным условием является транспортабельность груза, т. е. качественное состояние, позволяющее груз транспортировать. Существенным условием является срок, в который груз должен быть доставлен получателю. Срок доставки груза – срок исполнения обязательства при перевозке.

3 Заключение договора перевозки груза требует наличия организационных предпосылок. Они воплощаются во встречных действиях сторон обязательства перевозки: перевозчик обязан подать отправителю груза под погрузку срок, установленный принятой заявкой (заказом), договором перевозки или договором об организации перевозок, исправные транспортные средства в состоянии, пригодном для перевозки соответствующего груза, а грузоотправитель предъявить груз к перевозке или отказаться от поданных транспортных средств, если они не пригодны для перевозки соответствующего груза (ст. 791 ГК РФ).

Договор об организации перевозок заключается в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации. Перевозчик и грузовладелец при необходимости осуществления систематических перевозок грузов могут заключать долгосрочные договоры об организации перевозок. По договору об организации перевозки грузов перевозчик обязуется в установленные сроки принимать, а грузовладелец предъявлять к перевозке грузы в обусловленном объёме. В договоре об организации перевозки грузов определяются объёмы, сроки и другие условия предоставления транспортных средств и предъявления грузов для перевозки, порядок расчётов, а также иные условия организации перевозки.

4. В транспортную систему России входят железнодорожный, речной (внутренний водный), морской, автомобильный и воздушный транспорт. Выделяется также особая разновидность транспорта трубопроводный, осуществляющий доставку газа и нефти. Природа обязательства, возникающего при перемещении товаров по трубопроводу, имеет смешанный характер: здесь соединяются элементы обязательств по передаче имущества (газа, нефти) и по оказанию услуг (транспортировке, хранению). К трубопроводному транспорту применяется особое законодательство, включая правила об энергоснабжении. Так, статья 548 пункт 2 Гражданского кодекса Российской Федерации гласит: К отношениям, связанным со снабжением через присоединённую сеть газом, нефтью и нефтепродуктами, водой и другими товарами, правила о договоре энергоснабжения (статьи 539-547 Гражданского кодекса Российской Федерации) применяются, если иное не установлено законом, иными правовыми актами или не вытекает из существа обязательства. Размер провозной платы в обычном договоре перевозки, по общему правилу, устанавливается соглашением сторон, а провозная плата за перевозку транспортом общего пользования определяется на основании тарифов, утверждаемых в порядке, установленном транспортными уставами и кодексами.

5. Сроком доставки груза считается промежуток времени, в течение которого перевозчик обязан произвести все необходимые операции, начиная с принятия груза к перевозке и кончая доставкой груза к месту назначения. Очевидно, что соблюдение срока доставки груза является одним из существенных условий в договоре автомобильной перевозки. Обязанность своевременного перемещения груза считается выполненной, если груз доставлен к месту его назначения в срок независимо от того, принят ли он грузополучателем или нет. Определение в правилах перевозки дифференцированных сроков доставки грузов автотранспортом и ответственности за соблюдение их должно стать важным фактором обеспечения ритмичности транспортного процесса. Автомобиль, вышедший из гаража технически исправным, может выйти из строя на линии. Возможны также аварии. В связи с этим встает вопрос о том, какие обязанности при таких обстоятельствах возлагаются на перевозчика в смысле обеспечения скорейшей доставки груза, перевозимого в таком автомобиле.

6. Претензия это обращенное к перевозчику письменное требование об уплате штрафа или о возмещении убытков в связи с ненадлежащим исполнением обязательства по перевозке. Иск это требование, предъявляемое истцом в судебном или арбитражном порядке, и вытекающее из принадлежащего истцу права в силу договора или по иным основаниям, предусмотренным в законе. Иск это средство защиты через суд (в том числе третейский суд и арбитражный суд) нарушенного или оспариваемого права или охраняемого законом интереса. Размер ответственности перевозчика за утрату, недостачу или повреждение груза или багажа ограничен размером причиненного отправителю или пассажиру реального ущерба, однако помимо этого перевозчик обязан возратить провозную плату, если она не входит в стоимость груза. Действующим законодательством предусмотрены также случаи, когда перевозчик может освободиться от ответственности за утрату, недостачу или порчу груза путем простой ссылки на одно из установленных законом обстоятельств, а бремя доказывания вины перевозчика прямо возложено на грузовладельца

1. К таким случаям, относятся:
2. прибытие груза в исправном транспортном средстве с исправными запорно-пломбировочными устройствами отправителя или иными средствами фиксации сохранности груза, установленными им;
3. прибытие груза в сопровождении представителя (охранника, экспедитора) отправителя или получателя;
4. недостоверность, неточность или неполнота сведений, указанных в перевозочном документе;
5. естественные причины связанные с перевозкой груза в открытом месте (например, в открытом составе);
6. естественная убыль груза в пределах нормы.

Особый вид нарушения перевозчиком своих договорных обязанностей просрочка в доставке груза. В этом случае перевозчик платит штраф, который в действующих транспортных уставах носит характер исключительной неустойки и исчисляется в процентном отношении к провозной плате в зависимости от длительности просрочки в доставке груза.

7 Между организациями различных видов транспорта могут заключаться договоры об организации работы по обеспечению перевозок грузов (узловые соглашения, договоры на централизованный завоз (вывоз) грузов и другие). Порядок заключения таких договоров определяется транспортными уставами и кодексами, другими законами и иными правовыми актами.

1. 10 Лекция №10 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Транспортная экспедиция.»

1.10.1 Вопросы лекции:

1. Понятие договора транспортной экспедиции.
2. Источники правового регулирования по транспортным обязательствам.
3. Элементы и содержание, форма договора.
4. Существенные условия. Дополнительные услуги.
5. Исполнение обязанностей договора экспедитором.
6. ответственность экспедитора по договору транспортной экспедиции.
7. Односторонний отказ от исполнения договора.

1.10.2 Краткое содержание вопросов

1 По договору транспортной экспедиции одна сторона (экспедитор) обязуется за вознаграждение и за счет другой стороны (клиента-грузоотправителя или грузополучателя) выполнить или организовать выполнение определенных договором экспедиции услуг, связанных с перевозкой груза (абз. 1 п. 1 ст. 801 ГК).

Данный договор является консенсуальным, двусторонним и возмездным.

2_Согласно статье 784 Гражданского Кодекса Российской Федерации перевозка грузов, пассажиров и багажа осуществляется на основании договора о перевозке. Пункт 2 этой же статьи гласит: Общие условия перевозки определяются транспортными уставами и кодексами, иными законами и издаваемыми в соответствии с ними правилами. Таким образом, регулирование основной части транспортных отношений должно осуществляться на уровне специальных федеральных законов. В настоящее время к числу основных актов транспортного законодательства относятся: Гражданский кодекс Российской Федерации от 21 октября 1994 года (в редакции от 23 июля 2008 года № 160-ФЗ); Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации от 10 января 2003 года № 18-ФЗ (с изменениями от 18 ноября 2007); Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 года № 60-ФЗ (в редакции от 18 июля 2009); Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 07 марта 2001 года № 24-ФЗ (в редакции от 08 апреля 2009); Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации от 30 апреля 1999 года № 81-ФЗ (в редакции от 30 декабря 2008); Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта от 08 ноября 2007 года № 259-ФЗ.

3. Субъектами транспортно-экспедиционного обязательства являются экспедитор и клиент. В качестве клиента может выступать любой субъект гражданского права. В то же время ГК РФ конкретизирует данных субъектов, указывая в определении договора транспортной экспедиции на то, что они по отношению к экспедируемому грузу должны обладать статусом грузоотправителя или грузополучателя. В случае, если в качестве клиента выступают физические лица, имеющие целью приобретение экспедиторских услуг для удовлетворения личных и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, то к отношениям из договора транспортной экспедиции применяются в части, не противоречащей ГК РФ и Федеральному закону от 30 июня 2003 г. «О транспортно-экспедиционной деятельности», положения Закона «О защите прав потребителей». Экспедитор — лицо, выполняющее или организующее выполнение определенных договором транспортной экспедиции транспортно-экспедиционных услуг. Каких-либо специальных требований к данному лицу законодательство не содержит.

Объектом транспортно-экспедиционного обязательства является возмездное оказание услуг, направленных на обеспечение перевозки груза (транспортно-экспедиторских услуг). Законодатель различает основные транспортно-экспедиторские услуги и

дополнительные. К основным относятся: организация перевозки груза транспортом и по маршруту, избранному экспедитором или клиентом; заключение от имени клиента или от своего имени договора (договоров) перевозки груза; обеспечение отправки и получения груза (абз. 2 п. 1 ст. 801 ГК РФ). Данный перечень не является закрытым, на что прямо указано в законе. **Содержание** транспортно-экспедиционного обязательства составляют права и обязанности экспедитора и клиента. Основной обязанностью **экспедитора** является выполнение или организация выполнения определенных договором транспортной экспедиции услуг.

4 Существенные условия договора. В договоре транспортной экспедиции должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить услуги, предоставляемые экспедитором, т.е. услуги должны быть конкретизированы. При отсутствии этих данных в договоре транспортной экспедиции, он не считается заключенным. В качестве дополнительных услуг договором транспортной экспедиции может быть предусмотрено осуществление таких необходимых для доставки груза операций, как получение требующихся для экспорта или импорта документов, выполнение таможенных и иных формальностей, проверка количества и состояния груза, его погрузка и выгрузка, уплата пошлин, сборов и других расходов, возлагаемых на клиента, хранение груза, его получение в пункте назначения, а также выполнение иных операций и услуг, предусмотренных договором (ст. 801 ГК РФ). Клиент обязан предоставить экспедитору документы и другую информацию о свойствах груза, об условиях его перевозки, а также иную информацию, необходимую для исполнения экспедитором обязанности, предусмотренной договором транспортной экспедиции. Экспедитор обязан сообщить клиенту об обнаруженных недостатках полученной информации, а в случае неполноты информации запросить у клиента необходимые дополнительные данные. В случае непредоставления клиентом необходимой информации экспедитор вправе не приступать к исполнению соответствующих обязанностей до предоставления такой информации (ст. 804 ГК РФ).

5. К **обязанностям** экспедитора также относятся: выдача клиенту экспедиторского документа при приеме груза, а также представление клиенту оригиналов договоров, заключенных экспедитором в соответствии с договором транспортной экспедиции от имени клиента на основании выданной им доверенности;

- сообщение клиенту об обнаруженных недостатках полученной от него информации, а в случае неполноты информации — запрос у клиента необходимых дополнительных данных;
- предоставление по требованию клиента, приобретающего услуги для личных, семейных, домашних или иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, информации, предусмотренной законодательством РФ о защите прав потребителей.

Круг обязанностей клиента установлен ст. 5 Закона «О транспортно-экспедиционной деятельности». К их числу относятся:

- уплата экспедитору вознаграждения, а также возмещение понесенных им в интересах клиента расходов;
- своевременное представление экспедитору полной, точной и достоверной информации, а также документов, необходимых для осуществления таможенного, санитарного контроля, других видов государственного контроля.

оговор транспортной экспедиции заключается в **письменной форме** (п. 1 ст. 802 ГК). Перечень документов, подтверждающих заключение договора (экспедиторских документов), устанавливается Правилами транспортно-экспедиционной деятельности. Согласно п. 5 данных Правил таковыми являются: поручение экспедитору; экспедиторская расписка; складская расписка.

6 Нарушение экспедитором или клиентом обязательства, вытекающего из договора транспортной экспедиции, влечет наступление юридической ответственности стороны,

совершившей такое нарушение. Ответственность экспедитора и клиента определяется по правилам гл. 25 ГК РФ. Однако для экспедитора законодатель предусматривает одно исключение. Если экспедитор докажет, что нарушение обязательства вызвано ненадлежащим исполнением договоров перевозки, его ответственность перед клиентом определяется по тем же правилам, по которым перед экспедитором отвечает соответствующий перевозчик. Закон «О транспортно-экспедиционной деятельности», несмотря на то, что ГК РФ не предусматривает возможности изменения установленного им правила об ответственности иными законами, содержит нормы об ответственности экспедитора за утрату, недостачу, повреждение (порчу) груза, произошедшие не в связи с нарушением договора перевозки, основанные на иных началах, нежели установленные гл. 25 ГК РФ. Еще одной новеллой указанного Закона является установление обязательного претензионного (досудебного) порядка разрешения споров (ст. 12) и сокращенного срока исковой давности — один год (ст. 13). Таким образом, Закон «О транспортно-экспедиционной деятельности» в значительной степени сблизил обязательства по перевозке грузов и транспортно-экспедиционные обязательства.

7. Одна из особенностей транспортно-экспедиционного обязательства заключается в возможности его прекращения в одностороннем порядке. В соответствии со ст. 806 ГК РФ любая из сторон вправе отказаться от исполнения договора транспортной экспедиции, предупредив об этом другую сторону в разумный срок.

1. 11 Лекция №11 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Заем и кредит.»

1.11.1 Вопросы лекции:

1. Понятие кредитного договора и договора займа. Отличие его от договора займа.
2. Элементы и форма, содержание кредитного договора и договора займа.
3. Исполнение договора займа, кредитного договора.
4. Отличительные признаки условий товарного и коммерческого кредита.
5. Договор государственного займа, его особенности.
6. Ответственность сторон по договорам займа и кредитному договору.

1.11.2 Краткое содержание вопросов

1 По общему представлению заем - это получение от заимодавца денег или вещей в собственность заемщика на условиях возврата. Так, по договору займа одна сторона (займодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества (п. 1 ст. 807 ГК РФ).

По кредитному договору банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуется предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее (п.1 ст.819 ГК РФ). Исходя из всего вышеизложенного, можно отметить, что по общим положениям договора кредита и займа основываются на одних и тех же принципах: фиксированный процент, фиксированный срок возврата суммы займа, кредита. Кредитный договор - консенсуальный, в отличие от договора займа, являющегося реальным. Важной особенностью, отличающей кредитный договор от договора займа, является то, что в роли заимодавца по кредитному договору может выступать только банк или иная кредитная организация, имеющая соответствующую лицензию Центробанка РФ на совершение данного вида банковских операций. Как договор займа, так и кредитный договор не требуют нотариального удостоверения.

2. Содержание договора займа, исходя из его односторонней природы, составляет обязанность заемщика возвратить сумму займа (ст. 810 ГК РФ) и корреспондирующее ей право требования займодавца. Порядок и сроки исполнения основной обязанности заемщика определяются договором. Срок обычно не относится к существенным условиям договора. Законом особо регламентируется лишь один случай: когда срок возврата суммы займа не установлен либо определяется моментом востребования. В таких случаях заемщику предоставляется льготный тридцатидневный срок, исчисляемый со дня предъявления займодавцем требования, в течение которого заемщик может собрать необходимую сумму и вернуть долг. Однако это правило является диспозитивным и применяется в случаях, когда порядок и сроки возврата суммы займа не определены в договоре. Это, однако, не преуменьшает их значения, во-первых, как стандартных образцов, на которые стороны могут ориентироваться при согласовании соответствующих условий договора, и, во-вторых, как норм, выполняющих пробелы, часто встречающиеся в договорах займа.

3 Договор займа считается заключенным с момента передачи денег или других вещей и вступает в силу не с момента его подписания сторонами, а лишь после фактической передачи денег или вещей займодавцем заемщику. При такой конструкции важно иметь в виду, что заемщик не может принудить займодавца к выдаче займа, поскольку обещание о его предоставлении, даже несмотря на формальное закрепление в договоре, юридической силы не имеет. Соответственно отказ в исполнении обязанности по передаче заемной суммы не может служить основанием для обращения заемщика в суд, поскольку никакие его права данным бездействием нарушены не были.

4 ГК РФ различает несколько видов договорных обязательств, оформляющих единые по экономической природе заемные отношения. Во-первых, это договор займа, правила о котором одновременно являются общими для договоров кредита (коммерческого и товарного). Во-вторых, это кредитный договор, к которому при отсутствии специальных положений также могут применяться нормы о договоре займа. В-третьих, это особые разновидности заемных отношений — товарный коммерческий кредит, к которым наряду с правилами о договорах займа и кредита применяются и правила об основных договорах, обслуживаемых кредитом, на В-четвертых, это отношения, возникающее при приобретении облигаций, выдаче векселей и иных долговых ценных бумаг, впервые включенные в Кодекс как самостоятельные виды заемных отношений. Заем и кредит — два различных гражданско-правовых договора. Одним из ярчайших различий кредита и займа является тот факт, что предметом договора займа могут быть денежные средства и вещи, определенные родовыми признаками (п. 2 ст. 807). Предметом кредитного договора, как правило, являются денежные средства (за исключением товарного кредита - см. ст. 822).

5. Государственный (муниципальный) заем — это договор, заемщиком в котором выступает государство в целом (Российская Федерация), субъект Федерации или муниципальное образование, а займодавцем — гражданин или юридическое лицо. При заключении подобного договора государство сознательно увеличивает свой внутренний долг. Размер последнего утверждается в соответствии с Законом РФ «О государственном внутреннем долге Российской Федерации» от 13 ноября 1992 г. в виде ежегодных законов о государственном бюджете. В состав государственного долга входят: кредиты, полученные Правительством Российской Федерации, государственные займы, осуществляемые посредством выпуска ценных бумаг от имени Правительства, и другие долговые обязательства, гарантированные Правительством, которое представляет в заемных отношениях государство.

6 Ответственность в договоре займа также носит односторонний характер. Нарушение заемщиком договора (просрочка возврата суммы долга) влечет для него последствия, установленные ст. 811 ГК. Они заключаются в возложении на заемщика обязанности по уплате процентов за неисполнение денежного обязательства, предусмотренной в общей форме ст. 395 ГК. Размер ответственности заемщика за просрочку определяется учетной ставкой банковского процента (ставкой рефинансирования), исчисленной со дня, когда должен был произойти возврат суммы займа, до дня ее фактического возврата заимодавцу независимо от уплаты процентов, предусмотренных в договоре займа. Таким образом, начисление двух разновидностей процентов происходит кумулятивно, путем сложения процентов цены займа и процентов ответственности. Ответственность по кредитному договору может быть возложена и на заемщика, и на кредитора. Заемщик отвечает по правилам ст. 811 ГК, если иное не установлено законодательством или кредитным договором. Его ответственность состоит в дополнительном денежном обременении, связанном с уплатой повышенных процентов по просроченному кредиту. Размер процентов определяется в соответствии со ст. 395 ГК и обычно увеличивается в договоре до тех пределов, которые обусловлены интересами банка.

1. 12 Лекция №12 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Расчеты.»

1.12.1 Вопросы лекции:

1. Общее положение о наличных и безналичных расчетах их форма и правовое положение.
2. Виды расчетов (платежное поручение, аккредитив).
3. Исполнение расчетов по платежному поручению, аккредитиву.
4. Извещение о проведенных операциях.
5. Прочие формы расчета. (инкассовые поручения, расчетный чек, вексель.)
6. Ограничения распоряжения счетом. Счета банков.

1.12.2 Краткое содержание вопросов

1 Общее положение о наличных и безналичных расчетах их форма и правовое положение. В хозяйственном обороте часто возникает необходимость передачи денежных средств. Она может вызываться исполнением публично-правовой обязанности или денежного обязательства, связанного с возмещением ущерба, оплатой предоставленного товара, выполненных работ или оказанных услуг и т.п. Действия, совершаемые хозяйствующими субъектами по поводу осуществления платежей, в юридической и экономической литературе принято называть расчетами.

Расчеты могут осуществляться непосредственно между сторонами по основному договору, порождающему обязанность по передаче и оплате товара, оказанию услуг или выполнению работ. В данном случае расчеты являются исполнением денежного обязательства, т.е. самостоятельного расчетного обязательства не возникает. Но если для осуществления расчетов по основному договору его стороны привлекают третьих лиц (кредитные организации), то между ними возникают особые, обособленные от основного договора о передаче товара (работы, услуги), расчетные обязательства.

Таким образом, возникновение самостоятельных расчетных обязательств зависит от способа расчетов - наличного или безналичного.

2.Виды расчетов.

Выделение двух способов расчетов - наличного и безналичного - связано с наличием двух форм денежного обращения, поскольку деньги могут существовать как в виде наличных денежных знаков, так и записей на банковских счетах, причем одна форма может легко

переходить в другую. Наличный способ расчетов является наиболее древним и дорогим, поскольку сопряжен с дополнительными издержками, в частности, на кассовые операции и на производство новых банкнот. В последние десятилетия в литературе неоднократно указывалось на неотвратимость отмирания наличных денег и сокращения сферы наличных расчетов в связи с развитием электронных расчетов. Несмотря на это электронные платежи пока еще не заменили наличных расчетов, оборот которых, напротив, только увеличивается, так как предоставляет значительные преимущества по сравнению с еще несовершенными инновационными формами расчетов.

Все субъекты права могут по своему усмотрению выбирать способ расчетов, но при этом следует учитывать установленные в законе ограничения.

Наличные расчеты отличаются от безналичных прежде всего отсутствием промежуточного звена между хозяйствующими субъектами - кредитной организации - и прямой передачей денежных средств от одного субъекта к другому (из рук в руки). Кроме того, в отличие от безналичных расчетов, наличные расчеты могут осуществляться только в одной форме - путем передачи денежных банкнот и монет одним лицом другому. Платеж наличными является окончательным и безотзывным.

3. Исполнение расчетов по платежному поручению, аккредитиву.. Расчеты платежными поручениями являются наиболее распространенной формой безналичных расчетов в Российской Федерации. Объясняется это прежде всего тем, что выполнение операций по счету для клиента является обязанностью кредитной организации на основании заключенного между ними договора банковского счета (ст. 848 ГК), т.е. никаких дополнительных соглашений между банком и клиентом о проведении расчетов не требуется, если их уже связывает договор банковского счета. Кроме того, при отсутствии в договоре между плательщиком и получателем (покупателем и поставщиком) особого условия о форме расчетов по договору расчеты между ними осуществляются платежными поручениями (п. 1 ст. 516 ГК).

Платежное поручение - это расчетный документ, оформленный на бланке установленной формы, содержащий распоряжение владельца счета (плательщика) обслуживающему его банку (банку-эмитенту) о переводе определенной денежной суммы на счет получателя средств, открытый в этом или другом банке. Платежное поручение оформляется, как правило, в четырех экземплярах, один из которых возвращается плательщику со штампом банка и выполняет функцию расписки о приеме расчетного документа к исполнению.

4.Извещение о проведенных операциях

Обязанность банка-эмитента о проведении расчетов существует на основании заключенного договора банковского счета или банковского вклада Поэтому он не может отказаться от исполнения платежного поручения, кроме случаев, указанных в законе:

- если содержание и форма платежного поручения не соответствует требованиям закона и банковских правил;
- если на счете плательщика нет средств.

Выставление аккредитива является односторонней сделкой, порождающей обязанность банка произвести платеж, оплатить или акцептовать переводной вексель. Для расчетов по аккредитиву используется не банковский счет клиента, а открывается особый счет - аккредитивный, который часто в литературе называется аккредитивом. Но с правовой точки зрения данный термин имеет другое значение.

5. Прочие формы расчета. (инкассовые поручения, расчетный чек, вексель.)

Расчеты по инкассо. При расчетах по инкассо банк-эмитент обязуется по поручению клиента осуществить за счет клиента действия по получению от плательщика платежа и (или) акцепта платежа (п. 1 ст. 874 ГК). В отличие от описанных выше форм расчетов, при инкассовой операции инициатива по обращению в банк принадлежит не плательщику, а получателю средств, поэтому в международной практике данная форма получила название дебетового перевода. Банком-эмитентом в данном случае является не банк плательщика, а банк получателя.

Расчеты по инкассо применяются в случаях, предусмотренных:

- законом (например, по исполнительным документам, в случаях бесспорного порядка взыскания);
- договором между плательщиком и получателем.

Получатель обращается в банк с поручением направить требование о платеже в установленной форме плательщику. Форма требования зависит от выбранного сторонами вида расчетного документа.

При расчетах по инкассо применяются следующие расчетные документы*(719):

- платежное требование, требующее акцепта;
- платежное требование, не требующее акцепта;
- инкассовое поручение.

Расчеты чеками. Расчеты чеками считаются самой удобной формой расчетов, так как подразумевают оплату после получения товара, предоставляя определенные гарантии платежа для продавца. Тем не менее, в Российской Федерации чеки не имеют такого широкого хождения, как за рубежом.

Чек - это ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное распоряжение чекодателя банку произвести платеж указанной в нем суммы чекодержателю (п. 1 ст. 877 ГК). Она выдается чекодателем (покупателем по основному договору) чекодержателю (поставщику) в счет оплаты приобретенного товара (работ, услуг). В качестве плательщика в чеке указывается банк, в котором чекодатель имеет счет. Это означает, что чек оплачивается банком за счет средств чекодателя.

Для того чтобы расчеты чеками стали возможны, между чекодателем и банком должен быть заключен договор (о расчетах чеками, о чековом обслуживании, т.п.) либо соответствующее условие может быть включено в договор банковского счета. На основании этого договора чекодателю выдается чековая книжка, содержащая чеки, изготовленные по форме банка с учетом требований законодательства о реквизитах чека (ст. 878 ГК). На отдельном счете (депозите) может быть депонирована денежная сумма для оплаты чеков при их предъявлении.

Иные формы расчетов. Действующее законодательство не содержит закрытого перечня форм расчетов, поэтому безналичные расчеты могут осуществляться и в иных формах.

В последнее время активно развиваются электронные формы расчетов. Например, во второй половине XX в., в связи с быстрым прогрессом информационно-коммуникационных и компьютерных технологий в банковском деле появились электронные платежи - электронная система передачи данных, включающая электронные устройства для перевода денежных средств и других операций, обеспечивающая контроль за состоянием денежных счетов посредством передачи электронных сигналов без участия бумажных носителей информации.

Наиболее активно развивается такая электронная форма расчетов, как расчеты банковскими карточками. Банковские карты берут свое начало от бумажных карточек (которые позже преобразовались в пластиковые, имеющие магнитную полосу или микросхему в качестве носителя информации), которые выдавались клиенту - постоянному покупателю магазина.

6. Ограничения распоряжения счетом. Счета банков.

При расчетах платежными поручениями банк берет на себя обязанность по поручению плательщика за счет средств, находящихся на его счете, перевести определенную сумму на счет указанного плательщиком лица в этом или ином банке в срок, предусмотренный законом или устанавливаемый в соответствии с ним, если более короткий срок не предусмотрен договором банковского счета либо не определяется применяемыми в банковской практике обычаями делового оборота (п.1 ст.863 ГК РФ). Расчеты платежными поручениями (банковский перевод) - наиболее часто применяемая в имущественном обороте форма расчетов. В некоторых правоотношениях использование такой формы расчетов носит приоритетный характер. К примеру, в отношениях по

поставкам товаров покупатель оплачивает поставляемые товары с соблюдением порядка и формы расчетов, предусмотренных договором поставки. Если же соглашением сторон порядок и форма расчетов не определены, то расчеты осуществляются платежными поручениями (ст. 516 ГК РФ). При расчетах платежными поручениями по общему правилу возникают обязательства:

во-первых, между плательщиком-владельцем счета (кредитор) и обслуживающим его банком (должник); во-вторых, между банком, принявшим платежное поручение клиента, и иными банками, привлеченными указанным банком для осуществления банковского перевода; в-третьих, следует учитывать, что последний привлеченный банк в правоотношениях по банковскому переводу имеет самостоятельное обязательство перед получателем денежных средств, вытекающее из договора банковского счета, по зачислению всех поступивших в его адрес денежных средств на банковский счет получателя (владельца).

Ограничение прав клиента на распоряжение денежными средствами, находящимися на счете, не допускается, за исключением ограничений, предусмотренных договором банковского счета, либо ограничений, предусмотренных законом: наложение ареста на денежные средства, находящиеся на счете, или приостановление операций по счету».

1. 13 Лекция №13 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Хранение.»

1.13.1 Вопросы лекции:

1. Общее положение о договоре хранения, правовое положение.
2. Понятие договора хранения и отличие от других видов договоров.
3. Элементы, форма, содержание договора.
4. Виды хранения.
5. Специальные виды хранения.
6. Исполнение обязательств.
7. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязательств.

1.13.2 Краткое содержание вопросов

1 Потребность в обеспечении сохранности имущества в условиях, когда сам собственник лишен возможности осуществлять присмотр за ним, достаточно давно вызвала к жизни существование особых правовых норм о хранении. В весьма развитом виде они присутствовали уже в римском праве, которому было известно особое обязательство *depositum*, возникавшее из реальных действий по передаче имущества на временное хранение. В современный период, когда появилась целая индустрия услуг по хранению, правовому регулированию возникающих при этом отношений во всем мире уделяется первостепенное значение. С принятием части второй ГК правила о хранении, которые и в прежнем российском гражданском законодательстве были достаточно полновесными, стали еще более подробными и, главное, отвечающими потребностям современного экономического оборота,

2 По договору хранения одна сторона (хранитель) обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной (поклажедателем), и возвратить эту вещь в сохранности (п. 1 ст. 886 ГК). Договор хранения рассматривается в качестве реальной сделки, которая, по общему правилу, считается заключенной с момента передачи вещи от поклажедателя хранителю. Однако договор хранения может носить и консенсуальный характер, если соглашением сторон предусмотрена обязанность хранителя принять на хранение вещь от поклажедателя в предусмотренный договором срок. Как и в других договорах, относящихся к данному договорному типу (экспедиция, поручение, комиссия, возмездное

оказание услуг в их узком понимании (глава 39 ГК) и др.), в договоре хранения полезный эффект деятельности хранителя не имеет овеществленного характера. Предметом договора хранения является сама деятельность хранителя по обеспечению сохранности вверенного ему имущества. Сохранение целостности вещи и ее потребительских свойств является целью, а не предметом договора хранения. Хранитель должен предпринять все зависящие от него меры для достижения данной цели, но он не гарантирует того, что эта цель будет достигнута.

3. Договор хранения – это соглашение сторон, по которому одна сторона (хранитель) обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной (поклажедателем), и возвратить эту вещь в сохранности. Поклажедателем может быть любое физическое юридическое лицо, в том числе не обязательно собственник имущества, но и иное управомоченное лицо (арендатор, перевозчик, подрядчик и т.д.). В отдельных случаях сдавать имущество на хранение лишь определенные лица, например, только проживающие в гостинице постояльцы. Для граждан, как правило, требуется полная способность, так как частично и ограниченно дееспособные граждане могут заключать лишь такие договоры хранения, которые подпадают под понятие мелкой бытовой сделки. В качестве хранителей могут также выступать граждане, так и юридические лица, но к ним закон предъявляет «оделенные требования. Что касается юридических лиц, то принимать имущество на хранение могут, в принципе, любые них, если только их учредительные документы этого прямо не исключают. Сторонами договора хранения — хранителем и поклажедателем — могут быть как граждане, так и юридические лица. Среди хранителей особое место принадлежит профессиональным хранителям, к числу которых относятся коммерческие либо некоммерческие организации, осуществляющие хранение в качестве одной из целей профессиональной деятельности. Элемент договора, как цена, имеется лишь в возмездных договорах хранения. Стоимость услуг хранителя определяется по соглашению сторон, хотя достаточно часто она устанавливается на основе действующих тарифов и ставок. Если по истечении срока хранения находящаяся на хранении вещь не взята обратно поклажедателем, он обязан уплатить хранителю соразмерное вознаграждение за дальнейшее хранение вещи (п. 4 ст. 896 ГК). Это правило применяется и в случае, когда поклажедатель обязан забрать вещь до истечения срока хранения.

4 Виды договора хранения. Теория гражданского права традиционно выделяет несколько разновидностей договора хранения, знание которых помогает лучше уяснить природу установленных законом правил о хранении. Не вдаваясь в подробный анализ отдельных видов договора, так как это привело бы к неизбежным повторам в дальнейшем, ограничимся лишь указанием на те важнейшие основания, по которым производится выделение видов хранения. Прежде всего закон различает **обычное хранение** и **специальные виды** хранения. Речь идет о случаях, когда обязательство хранения возникает при наступлении указанных в законе обстоятельств. мерами такого хранения являются хранение находки (ст. 227 ГК), беспризорных животных (ст. 230 ГК), наследственного имущества 556 ГК 1964 г.), незаказанного товара (ст. 514 ГК) и т.д. К такого вида хранению, которое не следует смешивать с обязанностями по хранению имущества, входящими в качестве составных частей в другие «гражданско-правовые обязательства, применяются правила о договорах хранения, если только законом не установлено иное.

5 Специальными видами хранения являются хранение имущества на товарном складе, в ломбарде, в банке, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах организаций, в гостинице, а также секвестр (хранение вещей, являющихся предметом спора). Помимо этих, прямо указанных в ГК специальных видов хранения, к ним следует отнести и некоторые другие виды хранения, в частности нотариальный депозит, хранение культурных ценностей, принадлежащих частным лицам, музейными учреждениями и др. Каждый из названных видов хранения имеет свои особенности, вытекающие из специфики деятельности тех лиц, которые оказывают услуги по хранению. В зависимости

от вида вещей, которые передаются на хранение, выделяются договоры регулярного и иррегулярного хранения (хранения с обезличением).

По договору регулярного хранения на хранение сдается индивидуально-определенная вещь либо имущество, определенное родовыми признаками при условии, что по окончании срока договора гарантируется возврат того же самого имущества (например, тех же самых экземпляров ценных бумаг или тех же денежных купюр). Договор иррегулярного хранения заключается в отношении такого имущества поклажедателя, которое может смешиваться с вещами такого же рода и качества других поклажедателей либо самого хранителя. Поклажедателю гарантируется лишь возврат равного или обусловленного сторонами количества вещей того же рода и качества. Такие договоры заключаются, в частности, овощехранилищами, нефтебазами, элеваторами и т.д.

6 Хранитель, взявший на себя по договору хранения обязанность принять вещь на хранение, не вправе требовать передачи ему этой вещи на хранение. Однако поклажедатель, не передавший вещь на хранение в предусмотренный договором срок, несет ответственность перед хранителем за убытки, причиненные в связи с несостоявшимся хранением, если иное не предусмотрено законом или договором хранения. Поклажедатель освобождается от этой ответственности, если заявит хранителю об отказе от его услуг в разумный срок. Если иное не предусмотрено договором хранения, хранитель освобождается от обязанности принять вещь на хранение в случае, когда в обусловленный договором срок вещь не будет ему передана. Основная обязанность поклажедателя заключается в выплате предусмотренного договором вознаграждения. Вознаграждение за хранение должно быть уплачено хранителю по окончании хранения, а если оплата хранения предусмотрена по периодам, оно должно выплачиваться соответствующими частями по истечении каждого периода. При просрочке уплаты вознаграждения за хранение более чем на половину периода, за который оно должно быть уплачено, хранитель вправе отказаться от исполнения договора и потребовать от поклажедателя немедленно забрать сданную на хранение вещь. Если хранение прекращается до истечения обусловленного срока по обстоятельствам, за которые хранитель не отвечает, он имеет право на соразмерную часть вознаграждения. Если хранение прекращается досрочно по обстоятельствам, за которые хранитель отвечает, он не вправе требовать вознаграждение за хранение, а полученные в счет этого вознаграждения суммы должен вернуть поклажедателю. Если по истечении срока хранения находящаяся на хранении вещь не взята обратно поклажедателем, он обязан уплатить хранителю соразмерное вознаграждение за дальнейшее хранение вещи. Это правило применяется и в случае, когда поклажедатель обязан забрать вещь до истечения срока хранения. Кроме того, по истечении обусловленного срока хранения или срока, предоставленного хранителем для обратного получения вещи, сданной на хранение, срок которого определен моментом востребования, поклажедатель обязан незамедлительно забрать сданную на хранение вещь.

7 Стороны" несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по "Договору" в соответствии с законодательством России. Неустойка по "Договору" выплачивается только на основании обоснованного письменного требования "Сторон". Выплата неустойки (пени, штрафа) не освобождает "Стороны" от исполнения обязанностей, предусмотренных "Договором".

1. 14 Лекция №14 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Страхование»

1.14.1 Вопросы лекции:

1. Понятие и форма договора страхования. Виды договоров страхования.
2. Договор имущественного и личного страхования. Страхование риска ответственности за нарушение договора и за причинения вреда.
3. Договор обязательного страхования.
4. Понятие объекта страхования. Страховой интерес. Страховой риск.
5. Форма, условия договора страхования. Существенные условия договора страхования.
6. Изменение и прекращение договора страхования. Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения.

1.14.2 Краткое содержание вопросов

1 По договору страхования одна сторона (страхователь) вносит другой стороне (страховщику) обусловленную договором плату (страховую премию), а страховщик обязуется при наступлении предусмотренного договором события (страхового случая) выплатить страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор страхования, страховое возмещение или страховую сумму. Договор страхования является возмездным, поскольку страхователь уплачивает страховую премию, а страховщик несет риск наступления страхового случая и при наличии последнего производит страховую выплату. Взаимный характер договора страхования очевиден, поскольку его стороны принимают на себя друг перед другом обязанности. Договор страхования может быть как консенсуальным, так и реальным. Договор страхования относится к числу рискованных (алеаторных), т.е. таких, в которых возникновение, изменение или прекращение тех или иных прав и обязанностей зависит от наступления объективно случайных для самих сторон обстоятельств (событий).

2 Следует различать два вида договоров как оснований возникновения обязательств по страхованию:

- договор страхования как классическая модель частной автономии воли;
- договор страхования как ограниченный договор, особая разновидность принудительного договора.

ГК отказался от единой конструкции договора страхования, закрепляя два самостоятельных страховых договора - договор имущественного страхования (ст. 929) и договор личного страхования (ст. 934), тем самым определив его наиболее оптимальную законодательную регламентацию (начало которой было положено ст. 107 Основ гражданского законодательства 1991 г.). Для заключения договоров имущественного и личного страхования ГК предусматривает исчерпывающий перечень односторонних существенных условий, по которым должно быть достигнуто соглашение между страхователем и страховщиком (ст. 942).

3. Деление страхования на формы производится в зависимости от его обязательности для страхователя (исходя из метода регулирования соответствующих отношений). Выделяют следующие формы страхования: добровольное страхование осуществляется по воле сторон. Условия договора страхования стороны определяют самостоятельно. Ни страховщик, ни страхователь заключать договоры добровольного страхования не обязаны; обязательным является страхование, осуществляемое в силу закона. Закон устанавливает обязанность страхователя заключить договор страхования на предусмотренных в законе условиях (п. 2 ст. 927 ГК). Таким образом, имеет место понуждение к заключению договора. Объекты, подлежащие обязательному страхованию, страховые риски и минимальные размеры страховых сумм должны быть определены законом (п. 3 ст. 936

ГК). Под обязательным страхованием понимается такая форма страхования, при которой на страхователя законом возлагается обязанность страховать жизнь, здоровье или имущество других лиц либо свою гражданскую ответственность перед другими лицами за свой счет или за счет заинтересованных лиц (п. 2 ст. 927 ГК).

4. Объект страхования может быть застрахован по одному договору страхования совместно с несколькими страховщиками (сострахование). Сострахование — способ разделения риска между двумя или более страховщиками путем отнесения на каждого из них заранее обусловленной доли возможных убытков и причитающейся страховой премии. Непременным условием сострахования является его осуществление в отношении одного и того же события (страхового случая). Сострахование следует отличать от смежных конструкций. Если объект застрахован по нескольким договорам, то имеет место двойное страхование (п. 4 ст. 951 ГК), если же он застрахован от разных рисков, то имеет место обычное страхование в порядке ст. 952 ГК. Страхователем в данном случае выступает одно лицо, а страховщиков несколько. При этом договор может быть заключен в пользу другого лица (выгодоприобретателя). Объект может быть застрахован по одному договору с несколькими страховщиками от одного страхового риска и по этому же договору — от разных рисков. В договоре возможно несколько вариантов определения прав и обязанностей: 1) права и обязанности страховщиков четко определены. В этом случае каждый из них отвечает по своим обязательствам самостоятельно; 2) конкретные права и обязанности каждого страховщика не определены.

5. Стороны договора страхования — страхователь и страховщик. Страхователь — это лицо, заключающее договор страхования. Выгодоприобретатель - это лицо, в пользу которого страхователь заключил договор страхования, пусть даже в этот момент оно неизвестно. Застрахованное лицо — это физическое лицо, или здоровье которого застрахованы по договору личного страхования или страхования ответственности. Страховщик — это юридическое лицо, которое имеет разрешение (лицензию) на осуществление страхования соответствующего вида. Предметом договора страхования является особого рода услуга, которую страховщик оказывает страхователю и которая воплощается в несении страхового риска в пределах страховой суммы. Срок договора страхования влияет на степень риска, принимаемого на себя страховщиком, и начинается течь с момента вступления его в силу, а именно после уплаты страховой премии или первого ее взноса, если иной момент не предусмотрен договором. Форма договора страхования — письменная, причем ее несоблюдение влечет недействительность договора. Исключение составляет лишь договор обязательного государственного страхования.

6 Договор может быть прекращен досрочно в любое время по требованию Страхователя. Договор может быть прекращен досрочно по требованию Страховщика в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации. При досрочном прекращении Договора, заключенного на срок не менее года, при условии что страховая премия по Договору оплачена полностью, Страховщик возвращает Страхователю часть страховой премии пропорционально неистекшим полным месяцам действия Договора за вычетом расходов Страховщика, а также выплаченных и подлежащих выплате страховых возмещений, если иное не предусмотрено Договором. В противном случае возврат страховой премии не производится». При этом указанное положение распространяется на все случаи досрочного прекращения договора вне зависимости от оснований.

1. 15 Лекция №15 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Коммерческая концессия»

1.15.1 Вопросы лекции:

1. Понятие и сфера применения договора коммерческой концессии.
2. Стороны договора (правообладатель и пользователь) , форма договора.
3. Недействительность договора.
4. Коммерческая субконцессия. Вознаграждение.
5. Содержание договора.
6. Ограничения прав по договору коммерческой концессии.
7. Последствия изменения, прекращения договора.

1.15.2 Краткое содержание вопросов

1 По **договору коммерческой концессии** одна сторона (правообладатель) обязуется предоставить другой стороне (пользователю) за вознаграждение на срок или без указания срока право использовать в предпринимательской деятельности пользователя комплекс принадлежащих правообладателю исключительных прав, включающий право на товарный знак, знак обслуживания, а также права на другие предусмотренные договором объекты исключительных прав, в частности на коммерческое обозначение, секрет производства (ноу-хау). Коммерческая концессия является аналогом общепринятому в мировой практике институту франчайзинга, или франшизы. Под концессионным договором обычно понимается договор, в соответствии с которым государство на возмездной и срочной основе предоставляет иностранному инвестору исключительное право на осуществление определенной деятельности и передает иностранному инвестору право собственности на продукцию и доход, полученные в результате такой деятельности. В российском законодательстве используется термин «соглашение о разделе продукции», которое отличается от концессионного договора тем, что продукция, полученная в результате осуществления деятельности, разрешенной государством инвестору, распределяется между государством и инвестором на условиях, установленных соглашением о разделе продукции. Используется также термин **«концессионное соглашение»** по которому одна сторона (концессионер) обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением недвижимое имущество (далее — объект концессионного соглашения), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности. При этом концессионное соглашение рассматривается не как самостоятельный вид договора, а как смешанный договор, содержащий элементы других договоров.

2 Сторонами договора коммерческой концессии являются правообладатель (франчайзер) и пользователь (франчайзи).

В качестве сторон могут выступать коммерческие организации и граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей (п. 3 ст. 1027 ГК РФ). Предмет договора. Единственным существенным условием договора коммерческой концессии является его предмет, под которым следует понимать предоставление права использовать в предпринимательской деятельности комплекс исключительных прав, включающий право на товарный знак, знак обслуживания, а также права на другие предусмотренные договором объекты исключительных прав, в частности на коммерческое обозначение, секрет производства (ноу-хау). Объектами коммерческой концессии могут выступать объекты интеллектуальной собственности, деловая репутация и коммерческий опыт правообладателя. Исключительные права, входящие в такой комплекс, подразделяются на две группы — те, которые обязательно должны быть переданы по

договору, и те, которые могут передаваться, а могут и не передаваться в пользование. Договор коммерческой концессии на использование объекта, охраняемого в соответствии с патентным законодательством, подлежит регистрации также в федеральном органе исполнительной власти в области патентов и товарных знаков. При несоблюдении этого требования договор считается ничтожным. Договор вступает в силу с момента его заключения.

3. В соответствии с п. 1 ст. 1028 ГК РФ договор коммерческой концессии должен быть заключен в **письменной форме** под страхом недействительности (ничтожности). Кроме того, он подлежит государственной регистрации в федеральном органе исполнительной власти по интеллектуальной собственности (Роспатенте). При несоблюдении этого требования договор также считается ничтожным (п. 2 ст. 1028).

До внесения изменений в гл. 54 ГК РФ регистрация договоров коммерческой концессии возлагалась на органы, осуществлявшие регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, выступающего по договору правообладателем (пользователем, если правообладатель является иностранным физическим или юридическим лицом), т. е. на налоговые органы. Однако если по договору передавались права на использование объектов, охраняемых в соответствии с патентным законодательством, то договор подлежал регистрации также в Роспатенте.

4 В соответствии с п. 1 ст. 1029 ГК РФ договором коммерческой концессии может быть предусмотрено право пользователя разрешать другим лицам использование предоставленного ему комплекса исключительных прав или части этого комплекса на условиях субконцессии, согласованных им с правообладателем либо определенных в договоре коммерческой концессии. В договоре может быть предусмотрена обязанность пользователя предоставить в течение определенного срока определенному числу лиц право пользования указанными правами на условиях субконцессии.

В соответствии со ст. 1030 ГК РФ вознаграждение по договору коммерческой концессии может выплачиваться пользователем правообладателю в форме фиксированных разовых или периодических платежей, отчислений от выручки, наценки на оптовую цену товаров, передаваемых правообладателем для перепродажи, или в иной форме, предусмотренной договором. Таким образом, вопрос цены договора должен решаться сторонами. В отличие от п. 1 ст. 614, ст. 1030 ГК РФ не предусматривает последствия случаев, когда цена в договоре не определена. Применение в этом случае п. 3 ст. 424 ГК РФ представляется возможным лишь со ссылкой на аналогию закона (п. 1 ст. 6 ГК РФ), поскольку данная норма устанавливает правила лишь в части оплаты товаров, работ и услуг, а не прав пользования объектами интеллектуальной собственности.

5. В соответствии со ст. 1034 ГК РФ правообладатель несет субсидиарную ответственность по предъявляемым к пользователю требованиям о несоответствии качества товаров (работ, услуг), продаваемых (выполняемых, оказываемых) пользователем по договору коммерческой концессии, и солидарную ответственность по требованиям, предъявляемым к пользователю как изготовителю продукции (товаров) правообладателя.

В соответствии со ст. 1032 ГК РФ с учетом характера и особенностей деятельности, осуществляемой пользователем по договору коммерческой концессии, **пользователь** обязан: -использовать при осуществлении предусмотренной договором деятельности коммерческое обозначение, товарный знак, знак обслуживания или иное средство индивидуализации правообладателя указанным в договоре образом; -обеспечивать соответствие качества производимых им на основе договора товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг качеству аналогичных товаров, работ или услуг, производимых, выполняемых или оказываемых непосредственно правообладателем; -соблюдать инструкции и указания правообладателя, направленные на обеспечение соответствия характера, способов и условий использования комплекса исключительных

прав тому, как он используется правообладателем, в том числе указания, касающиеся внешнего и внутреннего оформления коммерческих помещений, используемых пользователем при осуществлении предоставленных ему по договору прав;

-оказывать покупателям (заказчикам) все дополнительные услуги, на которые они могли бы рассчитывать, приобретая (заказывая) товар (работу, услугу) непосредственно у правообладателя;

-не разглашать секреты производства (ноу-хау) правообладателя и другую полученную от него конфиденциальную коммерческую информацию;

-предоставить оговоренное количество субконцессий, если такая обязанность предусмотрена договором;

-информировать покупателей (заказчиков) наиболее очевидным для них способом о том, что он использует коммерческое обозначение, товарный знак, знак обслуживания или иное средство индивидуализации в силу договора коммерческой концессии.

Ответственность сторон договора коммерческой концессии как предпринимателей друг перед другом наступает независимо от вины, а именно по правилам ответственности по обязательствам при осуществлении предпринимательской деятельности (п. 3 ст. 401 ГК).

6. В соответствии со ст. 1033 ГК РФ договором коммерческой концессии могут быть предусмотрены ограничения прав сторон по этому договору, в частности:

- обязательство правообладателя не предоставлять другим лицам аналогичные комплексы исключительных прав для их использования на закрепленной за пользователем территории либо воздерживаться от собственной аналогичной деятельности на этой территории;
- обязательство пользователя не конкурировать с правообладателем на территории, на которую распространяется действие договора коммерческой концессии в отношении предпринимательской деятельности, осуществляемой пользователем с использованием принадлежащих правообладателю исключительных прав;
- отказ пользователя от получения по договорам коммерческой концессии аналогичных прав у конкурентов (потенциальных конкурентов) правообладателя;
- обязательство пользователя согласовывать с правообладателем место расположения коммерческих помещений, используемых при осуществлении предоставленных по договору исключительных прав, а также их внешнее и внутреннее оформление.

Такие ограничительные условия могут быть признаны недействительными по требованию антимонопольного органа или иного заинтересованного лица, если они с учетом состояния соответствующего рынка и экономического положения сторон противоречат антимонопольному законодательству.

Ничтожными являются такие условия, ограничивающие права сторон по договору коммерческой концессии, в силу которых правообладатель вправе определять цену продажи товара пользователем или цену работ (услуг), выполняемых (оказываемых) пользователем, либо устанавливать верхний или нижний предел этих цен; пользователь вправе продавать товары, выполнять работы или оказывать услуги исключительно определенной категории покупателей (заказчиков) либо исключительно покупателям (заказчикам), имеющим место нахождения (место жительства) на определенной в договоре территории.

7 Досрочное расторжение договора коммерческой концессии, заключенного с указанием срока, а также расторжение договора, заключенного без указания срока, подлежат государственной регистрации в порядке, установленном п. 2 ст. 1028.

В случае прекращения принадлежащего правообладателю права на товарный знак, знак обслуживания или на коммерческое обозначение, когда такое право входит в комплекс исключительных прав, предоставленных пользователю по договору коммерческой концессии, без замены прекратившегося права новым аналогичным правом договор

коммерческой концессии прекращается. Договор коммерческой концессии прекращается также при объявлении правообладателя или пользователя несостоятельным (банкротом). Что касается коммерческого обозначения, то поскольку последнее нигде с должной четкостью не определено, назвать какие-либо конкретные случаи его прекращения затруднительно; 4) смерти правообладателя, если наследник в течение шести месяцев со дня открытия наследства не регистрируется в качестве индивидуального предпринимателя (п. 2 ст. 1038 ГК). Поскольку предпринимателем должен быть не только правообладатель, но и пользователь, указанные правила должны быть применены и к нему; 5) объявления правообладателя или пользователя несостоятельным (банкротом) в порядке, установленном действующим законодательством (п. 4 ст. 1037 ГК) и в иных случаях, например при новации или прощении долга. Поскольку договор коммерческой концессии подлежит регистрации, она должна быть проведена и в отношении его изменения или прекращения. Поскольку по договору коммерческой концессии передается комплекс исключительных прав, в период действия договора часть из них может переходить от одного правообладателя к другому, изменяться или прекращаться.

1. 16 Лекция №16 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Обязательства вследствие причинения вреда.»

1.16.1 Вопросы лекции:

1. Понятие и признаки обязательств, возникших вследствие причинения вреда
2. Виды, Элементы обязательств.
3. Общие условия возникновения обязательств. Противоправное поведение, причиненный вред, причинная связь. Вина.
4. Ответственность за вред, причиненный актами власти, несовершеннолетними и недееспособными лицами.
5. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
6. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина.

1.16.2 Краткое содержание вопросов

1. Понятие и признаки обязательств, возникших вследствие причинения вреда
Обязательства вследствие причинения вреда (деликтные обязательства) заключаются в обязанности лица, причинившего вред личности или имуществу гражданина либо имуществу юридического лица, возместить причиненный вред в полном объеме.

Обязательства вследствие причинения вреда относятся к внедоговорным обязательствам, которые возникают в результате совершения правонарушения, причинившего вред жизни, здоровью, иным нематериальным благам гражданина либо имуществу гражданина или иного субъекта; поэтому они называются деликтными (от лат. delictum — правонарушение). Определения деликтного обязательства закон не дает. Однако основная идея, характеризующая его, содержится в п. 1 ст. 1064 ГК, согласно которой вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред. В отличие от договорных обязательств, деликтные обязательства возникают независимо от воли и желания их участников, в силу указания закона. При этом вред причиняется абсолютным субъективным правам (праву собственности, жизни, здоровью, чести, достоинству и т.д.) при отсутствии между лицами договорного правоотношения. Если вред причиняется при исполнении договора, то он по общему правилу возмещается в рамках договорного обязательства, на основании правовых норм, регулирующих соответствующий договор. Под вредом как основанием деликтной ответственности понимаются неблагоприятные для субъекта гражданского права

имущественные или неимущественные последствия, возникшие в результате повреждения или уничтожения принадлежащего ему имущества, а также в результате причинения увечья или смерти гражданину (физическому лицу).

Как указывается в п. 1 ст. 1064 ГК РФ, вред может быть причинен личности или имуществу.

2 Из обязательств, возникающих вследствие причинения вреда можно выделить их отдельные виды: Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда публичной властью, к ним относятся причинения вреда государственными органами, местного самоуправления, их должностными лицами, а также органами дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда; Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Из них выделяются обязательства, возникающие вследствие причинения вреда несовершеннолетними до 14 лет (малолетними), несовершеннолетними от 14 до 18 лет, недееспособными гражданами, признанными таковыми в установленном порядке, а также лицами, неспособными понимать значение своих действий; Субъектами обязательств, возникающих вследствие причинения вреда, являются потерпевший (кредитор) и лицо, ответственное за причинение вреда (должник). Потерпевшим может быть любой гражданин как дееспособный, так и недееспособный. Потерпевший при исполнении им трудовых обязанностей – рабочий (служащий), работающий по трудовому договору, или член производственного кооператива или работающий по договорам подряда или поручения. Потерпевшей может быть организация, обладающая правосубъектностью. Так, потерпевшим расходы считается учреждение государственной или муниципальной системы здравоохранения, затратившее средства на лечение гражданина пострадавшим от противоправных действий. Должником является непосредственный причинитель вреда либо лицо, отвечающее за действия непосредственного причинителя вреда. Содержание обязательств, возникающих вследствие причинения вреда составляют права и обязанности сторон: право потерпевшего (кредитора) требовать от причинителя вреда восстановления прежнего (до правонарушения) имущественного положения в натуре или возмещения причиненных убытков; обязанность лица, ответственного за причинение имущественного ущерба (должника), выполнить требование кредитора о возмещении ущерба.

3. Для возникновения обязательств из причинения вреда прежде всего необходимо установление самого факта причинения вреда. Установив этот факт, юрисдикционный орган, рассматривающий дела о возмещении вреда, выявляет наличие и других условий возникновения обязательств: противоправность действия лица, причинившего вред, причинной связи между его действиями и вредом, а также вины причинителя. Таким образом, для обязательств, возникающих вследствие причинения вреда обязательно наличие следующих условий: вред; противоправность; причинная связь; вина. Каждое из названных условий имеет самостоятельное значение. Отсутствие одного из них исключает возможность удовлетворения иска о возмещении вреда. Вред (наличие вреда) является неизменным, обязательным условием деликтной ответственности. При отсутствии вреда вопрос о возникновении обязательств, возникающих из причинения вреда возникнуть не может. ВРЕД - в гражданском праве умаление, уничтожение субъективного права или блага. В случае причинения вреда личности объектом нарушения являются нематериальные блага – жизнь и здоровье человека. Но при возникновении обязательства из причинения такого вреда принимаются во внимание главным образом имущественные последствия, то есть возмещению подлежит имущественный вред. Лишь в случаях, предусмотренных законом, допускается также компенсация морального вреда (п. 1 ст. 151, п. 2 ст. 1099 ГК РФ). Следующим обязательным условием обязательств, возникающих вследствие причинения вреда, является противоправность поведения лица, причинившего вред. Причинная связь между действием (бездействием) причинителя вреда и наступившим вредом является обязательным условием наступления деликтной

ответственности и выражается в том, что: а) первое предшествует второму во времени; б) первое порождает второе. Четвертым условием возникновения обязательств из причинения вреда является вина причинителя.

4. обязательства, возникающие вследствие причинения вреда публичной властью. Публичную власть можно разделить следующим образом: - государственные органы, органы местного самоуправления, а также их должностные лица; - органы дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. обязательства, возникающие вследствие причинения вреда публичной властью. Публичную власть можно разделить следующим образом: - государственные органы, органы местного самоуправления, а также их должностные лица; - органы дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Ответственность при возникновении указанных обязательств предусмотрена ст. 1069 Гражданского кодекса РФ. Данная статья является специальной, то есть в ней предусмотрены особенности, которые отличают ее от общих правил деликтной ответственности. Эти особенности выражаются: а) во властно - административном, то есть юридически обязательном, одностороннем характере действий государственных органов, органов местного самоуправления, а также их должностных лиц, что отличает данные отношения от гражданско - правовых; б) в причинении вреда в этой сфере противоправными действиями указанных субъектов.

5. Источником повышенной опасности надлежит признать любую деятельность, осуществление которой создает повышенную опасность причинения вреда из-за невозможности полного контроля за ней со стороны человека, а также деятельность по использованию, транспортировке, хранению предметов, веществ и иных объектов производственного, хозяйственного и иного назначения, обладающих такими же свойствами. Имущественная ответственность за вред, причиненный действием таких источников, должна наступать как при целенаправленном их использовании, так и при самопроизвольном проявлении их вредоносных свойств (например, в случае причинения вреда вследствие самопроизвольного движения автомобиля). Не признается владельцем источника повышенной опасности и не несет ответственность за вред перед потерпевшим лицо, управляющее источником повышенной опасности в силу трудовых отношений с владельцем этого источника (шофер, машинист, оператор и др.). Если такой работник действует в интересах предприятия, пользуется его ремонтной базой и транспортное средство фактически не выходит из владения предприятия, иначе говоря, когда договор аренды является формой организации трудовых отношений, ответственность за причиненный вред согласно ст. 1079 должно нести предприятие как владелец (собственник) источника повышенной опасности.

6 Причинение вреда жизни или здоровью гражданина является специальным деликтом, к которому в первую очередь применяются правила § 2 гл. 59 ГК РФ, а затем общие положения о деликтных обязательствах. Вред, причиненный жизни или здоровью гражданина, выражается в смерти гражданина, увечье или ином повреждении здоровья. Жизнь и здоровье являются нематериальными благами, которые не могут быть восстановлены правонарушителем. В связи с этим применяется такой способ защиты гражданских прав, как компенсация морального вреда, т.е. физических или нравственных страданий гражданина, в денежной форме. Однако причинение вреда жизни или здоровью гражданина влечет возникновение у него также неблагоприятных имущественных последствий в виде утраты заработка, расходов на лечение и т.п. В данном случае имущественный вред является следствием причинения неимущественного вреда и подлежит возмещению делинквентом. В связи с этим установление причинной связи между действиями правонарушителя и имущественным вредом усложняется: необходимо наличие причинной связи между противоправным поведением и вредом, причиненным жизни или здоровью гражданина, а также причинной связи между неимущественным и имущественным вредом.

1. 17 Лекция №17 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Общие положения о наследственном праве»

1.17.1 Вопросы лекции:

1. Сущность и правовое регулирование наследования.
2. Наследодатель, наследники, наследство. Недостойные наследники.
3. Открытие наследства.
4. Наследование по завещанию.
5. Наследование по закону.
6. Принятие наследства. Осуществление наследственных прав.
7. Оформление и охрана наследственных прав.

1.17.2 Краткое содержание вопросов

1 Наследственные правоотношения - это нормами наследственного права отношения, возникшие в связи со смертью физического лица - наследодателя и состоящие в передаче в порядке универсального правопреемства от наследодателя к наследникам (или кредиторам) наследственного имущества, прав и обязанностей наследодателя, существующих на момент его смерти. При наследовании, по общему правилу, происходит универсальное правопреемство, которое заключается в переходе всех наследуемых прав и обязанностей умершего к другим лицам в связи с наступлением одного общего факта - смерти гражданина. Напротив, сингулярный правопреемник приобретает не всю совокупность принадлежащих умершему прав и обязанностей, а только какое-то одно или несколько отдельных имущественных прав (обязанностей) или отдельную их совокупность. Сингулярное правопреемство возможно в одном или нескольких правоотношениях. Поэтому если следует раздробление наследственного имущества, выделение входящих в него имущественных прав, или если оно обременяется отдельной обязанностью (завещательный отказ, возложение) в пользу третьих лиц, то по отношению к общей массе наследства в таких случаях можно говорить о сингулярном наследственном правопреемстве.

Законодатель, увеличивая очередность наследников, стремится сократить основания для появления выморочного имущества, делая все для сохранения его в частной собственности если не членов семьи, то родственников, пусть даже самых дальних. В отношении наследования имущественных прав данное правило позволяет в некоторых случаях сохранить их действительность и существование. Например, переход интеллектуальных исключительных прав на произведение в порядке выморочности ведет к переходу соответствующего объекта в режим общественного достояния.

2 Наследодателем законодатель именует умершего гражданина, обладающего на момент смерти определенным наследственным имуществом (наследством). Наследником именуется лицо, которое в силу закона или в силу завещания может стать правопреемником имущественного комплекса прав и обязанностей наследодателя. Основаниями наследования являются завещание и закон. Наследование осуществляется по закону, если наследодатель не изменил этот порядок завещанием. Наследодателем может быть только физическое лицо, с открытием наследства которого осуществляется наследственное правопреемство. Ни государство с его субъектами, ни юридические лица или любые другие социальные образования наследодателями быть не могут. Содержание наследственных правоотношений, возникающих при наследовании как по завещанию, так и по закону, не зависит от дееспособности наследодателя ко дню открытия наследства. Важно, чтобы при наследовании по завещанию в момент его совершения наследодатель был дееспособен. **Недостойный наследник** — в российском наследственном праве лицо, которое либо не имеет права наследовать, либо лишено этого права судом (статья 1117 ГК РФ).

3. Наследование - переход имущественных прав и обязанностей умершего (наследодателя) к его наследникам. Наследование осуществляется по закону и по завещанию. Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием. Если нет наследников ни по закону, ни по завещанию, то имущество умершего признается выморочным и переходит к Российской Федерации.

Наследство открывается в день смерти наследодателя. Местом открытия наследства признается последнее место жительства наследодателя, а если оно неизвестно или находится за пределами РФ - место нахождения наследственного имущества.

Вопросы о времени и месте открытия наследства являются важными для решения целого ряда вопросов. По времени открытия наследства определяются: состав наследственного имущества, момент возникновения у наследников права собственности на наследственное имущество, сроки на принятие или отказ от наследства и др. Вопрос о месте открытия наследства является важным, так как именно по месту открытия наследства наследники должны обратиться к нотариусу. Для приобретения наследства наследник должен его принять. Для принятия наследства закон устанавливает срок 6 месяцев, в отдельных случаях этот срок увеличивается.

Наследство открывается со смертью гражданина (ст.1113 ГК РФ).

Юридическими фактами или основаниями для открытия наследства являются факт смерти гражданина и факт объявления его умершим.

4.Наследование по завещанию. Каждый гражданин вправе завещать свое имущество по своему усмотрению. Он может оставить по завещанию все свое имущество или часть его (п.2 ст.1116 ГК РФ) одному или нескольким лицам, как входящим, так и не входящим в круг наследников по закону, отдельным организациям, а также государству (Российской Федерации), субъектам Российской Федерации, муниципальным образованиям, иностранным государствам и международным организациям. Завещатель может в завещании лишить права наследования одного, нескольких или всех наследников по закону. Завещателю следует знать, что существует категория лиц, которые получают обязательную долю наследства, даже если они и не указаны в завещании (это правило нотариус обязан разъяснить завещателю при удостоверении завещания). Если гражданин не желает, чтобы его имущество досталось наследникам по закону, составление завещания просто необходимо. Иначе может возникнуть ситуация, когда после смерти гражданина его имущество достанется совсем не тем лицам, которым он хотел бы его завещать. Однако завещание должно быть совершено в установленном законом порядке, в противном случае оно может быть признано недействительным и тогда будет происходить наследование по закону, а не по завещанию. И наконец, завещатель вправе в любое время изменить или отменить сделанное им завещание.

При наследовании по завещанию дееспособный гражданин субъектом наследственных правоотношений может выступать при жизни в качестве наследодателя при составлении, изменении, отмене своего завещательного распоряжения, поскольку в момент смерти его правоспособность прекращается, а при открытии наследства он субъектом рассматриваемых отношений уже не является. В этих случаях в качестве субъектов наследственных правоотношений могут вступать наследники, отказополучатели, нотариусы, органы опеки и попечительства, лица, имеющие право совершения нотариальных действий, и др.

5. Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием.

Если гражданин умер, не оставив завещания, то наследование в этом случае будет происходить по закону и *наследниками станут определенные законом лица*.

Если завещание имеется, но в нем завещано не все имущество умершего, то незавещанная часть имущества наследуется *по закону*.

Наследовать по закону могут граждане, находящиеся в живых к моменту смерти наследодателя, также зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства.

Наследниками по закону являются родственники наследодателя, среди них различаются очереди наследников. В настоящее время (с 1 марта 2002 года) российское законодательство определяет семь очередей наследников по закону: наследники первой, второй, третьей, четвертой, пятой, шестой и седьмой очереди.

Вначале к наследованию призываются наследники первой очереди и лишь в том случае, если таких наследников не оказалось, призываются к наследованию наследники второй очереди, если наследников второй очереди также не оказалось, то призываются к наследованию наследники третьей очереди и так далее и лишь в том случае, если не оказалось наследников ни первой, ни второй, ни третьей, ни четвертой, ни пятой, ни шестой очереди, призываются к наследованию наследники седьмой очереди.

Все наследники очереди, которая призывается к наследству, наследуют в равных долях, за исключением наследников, наследующих по праву представления (они наследуют между собой поровну долю умершего родителя).

6. Для приобретения наследства наследники должны его принять. Принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось (ст.1152 ГК РФ). Так, вместе с имуществом умершего наследуются и его долги, а также обязанности по выполнению завещательного отказа или возложения, если такие распоряжения были сделаны в завещании.

Не допускается принятие наследства под условием или с оговорками.

Однако при призвании наследника к наследованию одновременно по нескольким основаниям (по завещанию и по закону или в порядке наследственной трансмиссии и др.) наследник может принять наследство, причитающееся ему по одному из этих оснований, по нескольким из них или по всем основаниям. Наследники должны принять наследство в течение шести месяцев со дня открытия наследства. Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации. Принятие наследства не является бесповоротным и может быть аннулировано наследником путем отказа от наследства. Если нет наследников ни по закону, ни по завещанию, либо ни один из них не принял наследство, либо все они отказались от наследства, то имущество умершего считается выморочным и переходит к государству.

7. Осуществление, оформление и охрана наследственных прав. Право на принятие наследства может быть осуществлено как путем прямого волеизъявления (например, подачей наследником заявления в нотариальную контору по месту открытия наследства о принятии наследства), так и конклюдентными действиями, из содержания которых можно сделать вывод о намерении наследника принять наследство (например, путем вступления наследника во владение или управление наследственным имуществом).

Акт принятия наследства носит универсальный характер. Он распространяется на все наследственное имущество, в чем бы таковое не выражалось и где бы ни находилось. Акт принятия наследства носит безоговорочный характер. Принятие наследства под условием или с оговорками не допускается. Акт принятия наследства носит бесповоротный характер. Для принятия наследником наследства в законе установлен шестимесячный срок, который исчисляется с момента открытия наследства. Если наследник в указанный срок наследство не примет, то он право на принятие наследства утрачивает.

Охрана наследственного имущества продолжается до принятия наследства всеми наследниками, а если оно не принято - до истечения срока, установленного для принятия наследства. Наследник, вступивший во владение или управление наследственным

имуществом до явки других наследников, не вправе распоряжаться наследственным имуществом (продавать, закладывать и т.п.) до истечения шести месяцев со дня открытия наследства или до получения им свидетельства о праве на наследство. Наследник, принявший наследство, отвечает по долгам наследодателя лишь в пределах действительной стоимости перешедшего к нему наследственного имущества. Ответственность каждого из наследников по обязательствам наследодателя является долевой.

1. 18 Лекция №18 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Международное частное право»

1.18.1 Вопросы лекции:

1. Общие положения. Определение права, подлежащего применению к гражданско-правовым отношениям с участием иностранных лиц.
2. Применение права страны с множественностью правовых систем. Реторсии.
3. Право, подлежащее применению при определении правового положения лиц. Личный закон физического и юридического лица.
4. Право, подлежащее применению к имущественным и личным неимущественным отношениям.
5. Право, подлежащее применению к возникновению и прекращению вещных прав, форме сделки.
6. Сфера действия права, подлежащего применению к договору, к обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда, обязательствам, возникающим вследствие неосновательного обогащения, к отношениям по наследованию.

1.18.2 Краткое содержание вопросов

1 В сферу международного частного права входят частно-правовые отношения, осложненные иностранным элементом. Центральное место среди них принадлежит гражданско-правовым отношениям, регулируемым нормами гражданского права. Гражданским кодексом РФ (п. 1 ст. 2) они характеризуются как имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения. В значительной степени к частно-правовым отношениям относятся семейно-брачные, трудовые, земельные отношения, которые так же, как и гражданско-правовые, являются прежде всего имущественными и связанными с ними личными неимущественными отношениями. Обычно иностранные элементы подразделяются на три группы в зависимости от того, к какому структурному элементу правоотношения они относятся. Первая группа относится к субъектам правоотношения: его участниками выступают физические и юридические лица разных государств; Вторая группа относится к объектам правоотношения: оно возникает по поводу имущества, находящегося за рубежом; Третья группа относится к юридическим фактам, в результате которых возникают, изменяются или прекращаются частно-правовые отношения в случае, если юридический факт имел место за границей.

2. В случае, когда подлежит применению право страны, в которой действуют несколько правовых систем, применяется правовая система, определяемая в соответствии с правом этой страны. Если невозможно определить в соответствии с правом этой страны, какая из правовых систем подлежит применению, применяется правовая система, с которой отношение наиболее тесно связано. Правительством Российской Федерации могут быть установлены ответные ограничения (реторсии) в отношении имущественных и личных неимущественных прав граждан и юридических лиц тех государств, в которых имеются специальные ограничения имущественных и личных неимущественных прав российских граждан и юридических лиц.

3. Личный закон физического лица – это право страны, гражданство которой это лицо имеет. Если лицо наряду с российским гражданством имеет и иностранное гражданство, то его личным законом является российское право. Если иностранный гражданин имеет место жительства в России, то его личным законом является российское право. При наличии у лица нескольких иностранных гражданств личным законом считается право страны, в которой это лицо имеет место жительства. Личным законом лица без гражданства считается право страны, в которой это лицо имеет место жительства. Личным законом беженца считается право страны, предоставившей ему убежище. Гражданская правоспособность физического лица определяется его личным законом. При этом иностранные граждане и лица без гражданства пользуются в Российской Федерации гражданской правоспособностью наравне с российскими гражданами, кроме случаев, установленных законом. Гражданская дееспособность физического лица определяется его личным законом. Личный закон юридического лица - это право страны, где учреждено юридическое лицо. На основе личного закона юридического лица определяются, в частности: статус организации в качестве юридического лица; организационно - правовая форма юридического лица; требования к наименованию юридического лица; вопросы создания, реорганизации и ликвидации юридического лица, в том числе вопросы правопреемства; содержание правоспособности юридического лица; порядок приобретения юридическим лицом гражданских прав и принятия на себя гражданских обязанностей; внутренние отношения, в том числе отношения юридического лица с его участниками; способность юридического лица отвечать по своим обязательствам. Юридическое лицо не вправе ссылаться на ограничение полномочий его органа или представителя на совершение сделки, неизвестное праву страны, в которой орган или представитель юридического лица совершил сделку, за исключением случаев, когда будет доказано, что другая сторона в сделке знала или заведомо должна была знать об указанном ограничении. Личным законом иностранной организации, не являющейся юридическим лицом по иностранному праву, считается право страны, где эта организация учреждена. К деятельности такой организации, если применимым является российское право, соответственно применяются правила ГК РФ, которые регулируют деятельность юридических лиц, если иное не вытекает из закона, иных правовых актов или существа отношения. К гражданско-правовым отношениям, осложненным иностранным элементом, с участием государства правила раздела ГК РФ о международном частном праве применяются на общих основаниях, если иное не установлено законом.

4. Общие положения о праве, подлежащем применению к вещным правам

Содержание права собственности и иных вещных прав на недвижимое и движимое имущество, их осуществление и защита определяются по праву страны, где это имущество находится. Принадлежность имущества к недвижимым или движимым вещам определяется по праву страны, где это имущество находится. Право, подлежащее применению к возникновению и прекращению вещных прав. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав на имущество определяются по праву страны, где это имущество находилось в момент, когда имело место действие или иное обстоятельство, послужившие основанием для возникновения либо прекращения права собственности и иных вещных прав, если иное не предусмотрено законом. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав по сделке, заключаемой в отношении находящегося в пути движимого имущества, определяются по праву страны, из которой это имущество отправлено, если иное не предусмотрено законом. Возникновение права собственности и иных вещных прав на имущество в силу приобретательной давности определяется по праву страны, где имущество находилось в момент окончания срока приобретательной давности.

5. Право, подлежащее применению к форме сделки. Форма сделки подчиняется праву

места ее совершения. Однако сделка, совершенная за границей, не может быть признана недействительной вследствие несоблюдения формы, если соблюдены требования российского права. Правила, предусмотренные абзацем первым настоящего пункта, применяются и к форме доверенности. Форма внешнеэкономической сделки, хотя бы одной из сторон которой является российское юридическое лицо, подчиняется независимо от места совершения этой сделки российскому праву. Это правило применяется и в случаях, когда хотя бы одной из сторон такой сделки выступает осуществляющее предпринимательскую деятельность физическое лицо, личным законом которого в соответствии со статьей 1195 настоящего Кодекса является российское право. Форма сделки в отношении недвижимого имущества подчиняется праву страны, где находится это имущество, а в отношении недвижимого имущества, которое внесено в государственный реестр в Российской Федерации, российскому праву.

6. Сфера действия права, подлежащего применению к обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда. На основании права, подлежащего применению к обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда, определяются, в частности: 1) способность лица нести ответственность за причиненный вред; 2) возложение ответственности за вред на лицо, не являющееся причинителем вреда; 3) основания ответственности; 4) основания ограничения ответственности и освобождения от нее; 5) способы возмещения вреда; 6) объем и размер возмещения вреда.

3 курс 6 семестр

1. 1 Лекция №1 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Понятие, природа и виды охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации»

1.1.1 Вопросы лекции:

1. Интеллектуальные права
2. Исключительное право
3. Ответственность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за нарушения исключительных прав
4. Лицензионный договор. Понятие, виды.

1.1.2 Краткое содержание вопросов

1. Интеллектуальные права

Интеллектуальные права не зависят от права собственности на материальный носитель (вещь), в котором выражены соответствующие результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации. Переход права собственности на вещь не влечет переход или предоставление интеллектуальных прав на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации, выраженные в этой вещи, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2 статьи 1291 ГК РФ.

2 Исключительное право

Гражданин или юридическое лицо, обладающие исключительным правом на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации (правообладатель), вправе использовать такой результат или такое средство по своему

усмотрению любым не противоречащим закону способом. Правообладатель может распоряжаться исключительным правом на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации (статья 1233). Правообладатель может по своему усмотрению разрешать или запрещать другим лицам использование результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации. Отсутствие запрета не считается согласием (разрешением).

Другие лица не могут использовать соответствующие результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации без согласия правообладателя, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом. Использование результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации, если такое использование осуществляется без согласия правообладателя, является незаконным и влечет ответственность, установленную ГК РФ, другими законами, за исключением случаев, когда использование результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации лицами иными, чем правообладатель, без его согласия допускается.

3 Ответственность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за нарушения исключительных прав

Если юридическое лицо неоднократно или грубо нарушает исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и на средства индивидуализации, суд может в соответствии с пунктом 2 статьи 61 ГК РФ принять решение о ликвидации такого юридического лица по требованию прокурора. Если такие нарушения совершает гражданин, его деятельность в качестве индивидуального предпринимателя может быть прекращена по решению или приговору суда в установленном законом порядке.

4 Лицензионный договор. Понятие, виды

1. Лицензионный договор может предусматривать:

1) предоставление лицензиату права использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации с сохранением за лицензиаром права выдачи лицензий другим лицам (простая (неисключительная) лицензия);

2) предоставление лицензиату права использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации без сохранения за лицензиаром права выдачи лицензий другим лицам (исключительная лицензия).

2. Если лицензионным договором не предусмотрено иное, лицензия предполагается простой (неисключительной).

3. В одном лицензионном договоре в отношении различных способов использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации могут содержаться условия, предусмотренные ГК РФ для лицензионных договоров разных видов.

1. 2 Лекция №2 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Общие положения об авторском праве»

1.2.1 Вопросы лекции:

1. Понятие авторского права
2. Объекты авторских прав.
3. Субъекты авторского права. Соавторство.
4. Личные неимущественные и имущественные права авторов.
5. Права на произведения, созданные при выполнении служебного задания

1.2.2 Краткое содержание вопросов

1. Понятие авторского права

Авторские права — это совокупность предоставленных автору прав (правомочий), необходимых для охраны интересов, возникающих в связи с созданием произведения и использованием его обществом. Данные права в авторском законодательстве и доктрине традиционно именуются исключительными. Виды охраняемых произведений Авторское право охраняет:

- литературные произведения (проза, стихи, рассказы и т.п.);
- драматические и музыкально-драматические произведения (пьеса, опера, мюзикл);
- хореографические произведения (танец, балет) и пантомимы;
- музыкальные произведения, с текстом или без текста (песня, сюита и т.п.);
- аудиовизуальные произведения (кинофильмы, телефильмы, видеофильмы, диафильмы, телепрограммы, телепередачи, различные клипы);
- произведения изобразительного искусства (рисунки, картинки, заставки, эскизы, скульптура, графика, произведения дизайна);
- произведения архитектуры, садово-паркового искусства;
- фотографии (независимо от способа их получения);
- географические, геологические и другие карты, планы, эскизы, макеты, относящиеся к географии и другим наукам;
- переводы, обработки, обзоры, инсценировки, аранжировки и другие переработки;
- сборники, составные произведения;
- другие произведения, которые появляются, в частности, по мере развития техники и технологии, если эти произведения являются оригинальными творческими результатами.

2. Объекты авторских прав.

Понятие объекта. Согласно статье 1259 Гражданского кодекса Российской Федерации — это произведения науки, литературы и искусства независимо от достоинств и назначения произведения, а также от способа его выражения. Часть произведения (в том числе название произведения или его персонаж), если по своему характеру она может быть признана самостоятельным результатом творческого труда автора и выражена в объективной форме, также является объектом авторского права.

3. Субъекты авторского права. Соавторство.

Субъектами авторского права являются создатели произведений науки, литературы и искусства, их правопреемники или работодатели и другие лица, приобретающие по закону или договору исключительные авторские права. В качестве субъектов авторского права могут выступать как физические, так и юридические лица. К числу последних обычно относятся издатели газет, журналов и некоторых других составных произведений, изготовители аудиовизуальных произведений и работодатели авторов служебных произведений. Соавторство порождает факт создания произведения совместным творческим трудом двух или более лиц

4. Личные неимущественные и имущественные права авторов.

По своему экономическому содержанию авторские права делятся на личные неимущественные и имущественные. Последние могут принадлежать в силу закона, договора или наследования любым субъектам авторского права. Личными же неимущественными правами могут обладать только авторы произведений. Данные права принадлежат автору независимо от его имущественных прав и сохраняются за ним даже в случае уступки исключительных прав на использование произведения. К личным неимущественным правам авторов относятся:

- право авторства;
- право автора на имя;
- право на обнародование;
- право на неприкосновенность произведения (ст. 1255 ГК РФ).

К имущественным правам авторов следует отнести, прежде всего, исключительное право на произведение. Под ним в соответствии со ст. 1270 ГК РФ понимается право использовать произведение в любой форме и любым не противоречащим закону способом. Кроме того, имущественный характер носит право на вознаграждение за использование служебного произведения и право следования.

5. Права на произведения, созданные при выполнении служебного задания

Авторские права на произведение науки, литературы или искусства, созданное в пределах, установленных для работника (автора) трудовых обязанностей (служебное произведение), принадлежат автору. Исключительное право на служебное произведение принадлежит работодателю, если трудовым или иным договором между работодателем и автором не предусмотрено иное. Если работодатель в течение трех лет со дня, когда служебное произведение было предоставлено в его распоряжение, не начнет использование этого произведения, не передаст исключительное право на него другому лицу или не сообщит автору о сохранении произведения в тайне, исключительное право на служебное произведение принадлежит автору

1. 3 Лекция №3 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Права, смежные с авторскими»

1.3.1 Вопросы лекции:

1. Объекты смежных прав
2. Право на фонограмму
3. Право организаций эфирного и кабельного вещания
4. Сроки действия авторских и смежных прав

1.3.2 Краткое содержание вопросов

1 Объекты смежных прав

Объектами смежных прав являются:

- 1) исполнения артистов-исполнителей и дирижеров, постановки режиссеров - постановщиков спектаклей (исполнения), если эти исполнения выражаются в форме, допускающей их воспроизведение и распространение с помощью технических средств;

2) фонограммы, то есть любые исключительно звуковые записи исполнений или иных звуков либо их отображений, за исключением звуковой записи, включенной в аудиовизуальное произведение;

3) сообщения передач организаций эфирного или кабельного вещания, в том числе передач, созданных самой организацией эфирного или кабельного вещания либо по ее заказу за счет ее средств другой организацией;

4) базы данных в части их охраны от несанкционированного извлечения и повторного использования составляющих их содержание материалов;

5) произведения науки, литературы и искусства, обнародованные после их перехода в общественное достояние, в части охраны прав публикаторов таких произведений.

2. Право на фонограмму

Исключительное право на фонограмму означает право использовать ее любым не противоречащим закону способом:

1. публично исполнять;
2. сообщать в эфир;
3. сообщать по кабелю;
4. доводить фонограмму до всеобщего сведения;
5. воспроизводить фонограмму или ее часть;
6. распространять фонограмму (при этом действует принцип исчерпания прав: если оригинал или экземпляры правомерно опубликованной фонограммы введены в гражданский оборот на территории Российской Федерации, дальнейшее распространение оригинала или экземпляров допускается без согласия правообладателя и без выплаты ему вознаграждения);
7. импортировать оригинал или экземпляры фонограммы в целях распространения;
8. сдавать оригинал и экземпляры фонограммы в прокат;
9. перерабатывать фонограмму (лицо, правомерно осуществившее переработку, приобретает смежное право на переработанную фонограмму).

Изготовитель фонограммы вправе распоряжаться своим исключительным правом и получать в связи с этим вознаграждение (доход).

3. Право организаций эфирного и кабельного вещания

Организацией эфирного или кабельного вещания признается юридическое лицо, осуществляющее сообщение в эфир или по кабелю радио- или телепередач (совокупности звуков и (или) изображений или их отображений) (ст. 1329 ГК РФ). Организации эфирного или кабельного вещания принадлежит исключительное право использовать правомерно осуществляемое или осуществленное ею сообщение в эфир или по кабелю передач в соответствии со статьей 1229 ГК РФ любым не противоречащим закону способом (исключительное право на сообщение радио- или телепередачи). Организация эфирного или кабельного вещания может распоряжаться исключительным правом на сообщение радио- или телепередачи.

4 Сроки действия авторских и смежных прав

Исключительное право на произведение действует в течение всей жизни автора и семидесяти лет, считая с 1 января года, следующего за годом смерти автора. Исключительное право на произведение, созданное в соавторстве, действует в течение всей жизни автора, пережившего других соавторов, и семидесяти лет, считая с 1 января года, следующего за годом его смерти. На произведение, обнародованное анонимно или под псевдонимом, срок действия исключительного права истекает через семьдесят лет, считая с 1 января года, следующего за годом его правомерного обнародования. Если в течение указанного срока автор произведения, обнародованного анонимно или под псевдонимом, раскроет свою личность или его личность не будет далее оставлять сомнений, исключительное право будет действовать в течение срока, установленного ГК РФ.

1. 4 Лекция №4 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: « Патентное право»

1.4.1 Вопросы лекции:

1. Понятие патентного права
2. Патентное законодательство
3. Объекты патентного права и их виды
4. Субъекты патентного права

1.4.2 Краткое содержание вопросов

1 Понятие патентного права

Патентное право в объективном смысле есть совокупность норм, регулирующих имущественные и личные неимущественные отношения, возникающие в связи с признанием авторства и охраной изобретений, полезных моделей и промышленных образцов, установлением режима их использования, материальным и моральным стимулированием и защитой права их авторов и патентообладателей. В субъективном смысле патентное право представляет собой имущественное или личное неимущественное право конкретного субъекта, связанное с определенным изобретением, полезной моделью или промышленным образцом.

2. Патентное законодательство

Законодательство в сфере патентования на территории Российской Федерации основано на таких нормативных источниках как Гражданский Кодекс РФ, Налоговый Кодекс РФ (информация о государственной пошлине), Патентный закон РФ, Федеральные законы, Постановления Правительства РФ, а также отдельные нормативные акты Роспатента – специального органа власти, осуществляющего патентование и регистрацию товарных знаков в России. Среди нормативных актов Роспатента (или Федеральной службы по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам иначе) есть, например, правила составления заявки, правила подачи заявки, правила рассмотрения заявки на патент.

Патентный закон Российской Федерации был принят 23 февраля 1992 года, но теперь утратил свою силу, а определяемые им положения о патентовании теперь регулируются Гражданским Кодексом РФ (Часть 4).

Вся четвертая часть Гражданского Кодекса Российской Федерации посвящена вопросам защиты интеллектуальной собственности. Статьи этой части Кодекса содержат

информацию по вопросам авторского права, лицензирования, регистрации товарных знаков, но отдельная глава (Глава 72) отведена вопросам патентного права. К сожалению, конкретного определения понятия «патент» в Кодексе нет. В соответствии с Гражданским Кодексом патентное право распространяется на изобретение, полезную модель или промышленный образец.

3. Объекты патентного права и их виды

Патентное право является частью гражданского права, регулирующей отношения, возникающие в процессе использования объекта интеллектуальной собственности в народном хозяйстве, культуре, здравоохранении, обороне. Этими объектами, согласно ГК РФ., являются изобретения, полезные модели или «малые изобретения», промышленные образцы. Речь идет, таким образом, о результатах творческой деятельности в области науки и техники. К этим результатам относятся и научные открытия, которые ранее охранялись правом на открытие. Это был редкий случай в мировой практике охраны авторских прав, потому что, во-первых, автор открытия закрепляет свое авторство в публикациях, где он описывает открытие, во-вторых, использование открытия не может быть ограничено, запрещено или разрешено.

4. Субъекты патентного права

Субъектами патентного права являются авторы, патентообладатели, наследники, патентное ведомство, граждане России и иностранцы. Автор - физическое лицо, творческим трудом которого созданы изобретение, полезная модель или промышленный образец. В технике широко распространено соавторство, технические проекты обычно выполняются большими коллективами, где у каждого члена коллектива своя функция. При совместном создании изобретения, полезной модели или промышленного образца все создатели признаются авторами. Авторами изобретения или иного объекта изобретательского права могут считаться только лица, чей труд в создании изобретения носил творческий характер. Технические работники, выполнявшие расчетные, чертежные, экспериментальные работы, не могут претендовать на авторство изобретений и других объектов патентного права.

1. 5 Лекция №5 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Оформление патентных прав »

1.5.1 Вопросы лекции:

1. Составление и подача заявки на выдачу патента
2. Права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов
3. Экспертиза заявки на выдачу патента
4. Регистрация изобретения, полезной модели и промышленного образца
5. Прекращение и восстановление действия патента
6. Зарубежное патентование

1.5.2 Краткое содержание вопросов

- 1 Составление и подача заявки на выдачу патента

Заявка на выдачу патента подается автором, работодателем или их правопреемниками в Роспатент. Заявка может быть подана как непосредственно указанными лицами, так и через патентного поверенного. Физические лица, проживающие за пределами РФ, или иностранные юридические лица либо их патентные поверенные ведут дела по получению патентов и поддержанию их в силе через патентных поверенных, зарегистрированных в Роспатент, если иное не предусмотрено международными договорами, участником которых является РФ. Полномочия патентного поверенного удостоверяются доверенностью заявителя, которая имеет простую письменную форму и не требует нотариального удостоверения. Физическими лицами, проживающими за пределами РФ, и иностранными юридическими лицами доверенность должна быть оформлена в порядке, предусмотренном законодательством страны, где она составляется, и легализована в консульском учреждении РФ, кроме случаев, когда легализация не требуется на условиях взаимности.

2 Права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов

Право на получение патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец первоначально принадлежит автору изобретения, полезной модели или промышленного образца. Право на получение патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец может перейти к другому лицу (правопреемнику) или быть ему передано в случаях и по основаниям, которые установлены законом, в том числе в порядке универсального правопреемства, или по договору, в том числе по трудовому договору. Договор об отчуждении права на получение патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец должен быть заключен в письменной форме. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность договора. Если соглашением сторон договора об отчуждении права на получение патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец не предусмотрено иное, риск непатентоспособности несет приобретатель такого права

3 Экспертиза заявки на выдачу патента

По заявке на изобретение, поступившей в федеральный орган исполнительной власти по интеллектуальной собственности, проводится формальная экспертиза, в процессе которой проверяются наличие документов и их соответствие установленным требованиям.

О положительном результате формальной экспертизы и о дате подачи заявки на изобретение федеральный орган исполнительной власти по интеллектуальной собственности уведомляет заявителя незамедлительно после завершения формальной экспертизы.

4.Регистрация изобретения, полезной модели и промышленного образца

Роспатент вносит в Государственный реестр изобретений Российской Федерации, Государственный реестр полезных моделей Российской Федерации или Государственный реестр промышленных образцов Российской Федерации (далее - реестры) изобретение, полезную модель или промышленный образец и выдает патент на изобретение, полезную модель или промышленный образец. При наличии нескольких лиц, на имя которых испрашивался патент, им выдается один патент. Регистрация изобретения, полезной модели или промышленного образца и выдача патента осуществляются при условии уплаты соответствующей патентной пошлины. При непредставлении в установленном порядке документа, подтверждающего уплату патентной пошлины, регистрация изобретения, полезной модели или промышленного образца и выдача патента не осуществляются, а соответствующая заявка признается

отозванной.

Роспатент публикует в своем официальном бюллетене сведения о выдаче патента, включающие имя автора (авторов), если последний (последние) не отказался быть упомянутым в качестве такового (таковых), и патентообладателя, название и формулу изобретения или полезной модели или перечень существенных признаков промышленного образца и его изображение. Полный состав публикуемых сведений определяет Роспатент.

5 Прекращение и восстановление действия патента

Прекращение действия патента осуществляется в следующих случаях:

- 1) в связи с окончанием срока действия патента.. Срок отсчитывается от даты приоритета патента. После истечения указанных сроков патенты становятся общественным достоянием и могут свободно и безвозмездно использоваться любыми лицами.
- 2) досрочно- при отказе патентообладателя - в любое время и по любой причине с даты поступления заявления об этом в Роспатент;
- при неуплате госпошлины за поддержание патента - с даты истечения срока для ее уплаты;
- в случае признания патента недействительным. Данный случай принципиально отличается от первых двух тем, что патент признается недействительным в течение всего срока его действия и аннулируется. И если первые два случая можно сравнить с прекращением брака(разводом), то последний - с признанием брака недействительным, что влечет много неприятных последствий и создает множество трудноразрешимых ситуаций, например, в отношении выплат по патенту, льгот, производства по патенту и др.

6 Зарубежное патентование

Зарубежное патентование - подача заявки на изобретение в зарубежное патентное ведомство с целью получения правовой охраны для этого изобретения на территории соответствующего зарубежного государства или подача заявки на изобретение в соответствии с Международным договором в порядке, определенном договором.

Зарубежное патентование объектов промышленной собственности за рубежом необходимо для обеспечения экспорта товаров, а также продажи лицензий. При этом необходимо оценить целесообразность получения патента, учитывая, что процедура патентования сама по себе достаточно трудоемкая и дорогостоящая. Правовая охрана изобретений (полезных моделей) обеспечивает иностранному патентообладателю занятие устойчивых позиций на рынках стран патентования, т. к. наличие патента служит гарантией того, что конкуренты не могут проникнуть в занятую патентообладателем нишу на рынке.

1. 6 Лекция №6 (2 часа). (в интер. форме)

Тема: «Особенности правовой охраны и использования секретных изобретений»

1.6.1 Вопросы лекции:

1. Секрет производства (ноу-хау)
2. Исключительное право на секрет производства
3. подача и рассмотрение заявки на выдачу патента на секретное изобретение

4. Государственная регистрация секретного изобретения, выдача на него патента и распространение сведений о секретном изобретении.

1.6.2 Краткое содержание вопросов

1 Секрет производства (ноу-хау)

В соответствии со ст. 1465 Гражданского Кодекса секретом производства (ноу-хау) признаются сведения любого характера (производственные, технические, экономические, организационные и другие), в том числе о результатах интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере, а также сведения о способах осуществления профессиональной деятельности, которые имеют действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности их третьим лицам, к которым у третьих лиц нет свободного доступа на законном основании и в отношении которых обладателем таких сведений введен режим коммерческой тайны.

Обладателю секрета производства принадлежит исключительное право использования его в соответствии со ст. 1229 Гражданского Кодекса любым не противоречащим закону способом (исключительное право на секрет производства), в том числе при изготовлении изделий и реализации экономических и организационных решений. Обладатель секрета производства может распоряжаться указанным исключительным правом.

2. Исключительное право на секрет производства

Обладателю секрета производства принадлежит исключительное право использования его в соответствии со статьей 1229 настоящего Кодекса любым не противоречащим закону способом (исключительное право на секрет производства), в том числе при изготовлении изделий и реализации экономических и организационных решений. Обладатель секрета производства может распоряжаться указанным исключительным правом. Лицо, ставшее добросовестно и независимо от других обладателей секрета производства обладателем сведений, составляющих содержание охраняемого секрета производства, приобретает самостоятельное исключительное право на этот секрет производства

3 Подача и рассмотрение заявки на выдачу патента на секретное изобретение

Подача заявки на выдачу патента на секретное изобретение (заявка на секретное изобретение), рассмотрение такой заявки и обращение с ней осуществляются с соблюдением законодательства о государственной тайне.

Заявки на секретные изобретения, для которых установлена степень секретности «особой важности» или «совершенно секретно», а также на секретные изобретения, которые относятся к средствам вооружения и военной техники и к методам и средствам в области разведывательной, контрразведывательной и оперативно-розыскной деятельности и для которых установлена степень секретности «секретно», подаются в зависимости от их тематической принадлежности в уполномоченные Правительством Российской Федерации федеральные органы исполнительной власти (уполномоченные органы). Заявки на иные секретные изобретения подаются в федеральный орган исполнительной власти по интеллектуальной собственности.

Если при рассмотрении федеральным органом исполнительной власти по интеллектуальной собственности заявки на изобретение будет установлено, что содержащиеся в ней сведения составляют государственную тайну, такая заявка засекречивается в порядке, установленном законодательством о государственной тайне, и считается заявкой на секретное изобретение.

4 Государственная регистрация секретного изобретения, выдача на него патента и распространение сведений о секретном изобретении

Государственная регистрация секретного изобретения в Государственном реестре изобретений Российской Федерации и выдача патента на секретное изобретение осуществляются федеральным органом исполнительной власти по интеллектуальной собственности или, если решение о выдаче патента на секретное изобретение принято уполномоченным органом, - этим органом. Уполномоченный орган, зарегистрировавший секретное изобретение и выдавший патент на секретное изобретение, уведомляет об этом федеральный орган исполнительной власти по интеллектуальной собственности. Уполномоченный орган, осуществивший регистрацию секретного изобретения и выдавший на него патент, вносит изменения, связанные с исправлением очевидных и технических ошибок, в патент на секретное изобретение и (или) Государственный реестр изобретений Российской Федерации. Сведения о заявках и патентах на секретные изобретения, а также об относящихся к секретным изобретениям изменениях в Государственном реестре изобретений Российской Федерации не публикуются. Передача сведений о таких патентах осуществляется в соответствии с законодательством о государственной тайне.

2. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ

ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЙ

2 курс 3 семестр

2.1 Практическое занятие №1 (4 часа).

Тема: *«Гражданское право в системе права»*

2.1.1 Задание для работы:

1. Предмет гражданского права. Имущественные и личные неимущественные отношения, регулируемые нормами гражданского права.
2. Метод гражданско-правового регулирования.
3. Функции и принципы гражданского права.
4. Система гражданского права.
5. Отличие гражданского права от смежных отраслей права.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов предложено раскрыть вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 1: понятие предмета гражданского права, его отличительные особенности; понятие метода гражданско-правового регулирования; характеристика функций и принципов гражданского права; понятие элементов гражданского права. Акцентировать внимание на разграничении гражданского права от смежных отраслей права.

При изучении данной темы студент должен освоить: характерные признаки предмета гражданского права, виды методов гражданско-правового регулирования, содержание основных начал гражданского законодательства, показать систему

гражданского права в ее структурных единицах, основные положения гражданского права как отрасли права.

Знать общую характеристику имущественных и личных неимущественных отношений, регулируемых нормами гражданского права, принципы профессионального мышления в гражданском законодательстве, основы правовой культуры современного юриста. Соотношение элементов системы гражданского права.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по определению понятия и характерных свойств предмета и метода гражданского права, законодательной формулировки основных начал гражданского законодательства; освоены основополагающие методы гражданско-правового регулирования.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.2 Практическое занятие №2 (2 часа).

Тема: *«Гражданское право как наука и учебная дисциплина»*

2.2.1 Задание для работы:

1. Понятие гражданского права как науки.
2. Гражданское право как отрасль российского права.
3. Особенности гражданского права как учебной дисциплины.
4. Наука гражданского права и юридическая практика.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов предложено раскрыть вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 2: многообразие подходов в понимании науки гражданского права, ее отличительных особенностей; многообразие подходов в понимании гражданского права как отрасли российского права; характеристика гражданского права как учебной дисциплины; соотношение науки гражданского права и юридической практики. Акцентировать внимание на вклад советских и российских ученых в развитие науки гражданского права.

При изучении данной темы студент должен освоить: характерные признаки науки гражданского права, характерные особенности отрасли гражданского права, содержание гражданского права как учебной дисциплины, показать влияние науки гражданского права на юридическую практику, значение основных начал гражданского законодательства в отрасли гражданского права.

Знать общую характеристику содержания гражданского права как учебной дисциплины, составные элементы отрасли гражданского права, основные положения в науке, отрасли и дисциплины гражданского права, сущность и содержание основных правовых понятий и терминов, используемых положения в науке, отрасли и дисциплины гражданского права.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по определению понятия и характерных свойств науки, отрасли и дисциплины гражданского права; освоены основополагающие элементы отрасли гражданского права.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.3 Практическое занятие №3 (2 часа).

Тема: *«Гражданское законодательство»*

2.3.1 Задание для работы:

1. Понятие и система гражданского законодательства.
2. Основные начала гражданского законодательства.
3. Виды актов гражданского законодательства.
4. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
5. Применение гражданского законодательства по аналогии.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов предложено раскрыть вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 3: понятие системы гражданского законодательства, ее отличительные особенности; понятие основных начал гражданского законодательства; характеристика актов гражданского законодательства; применение аналогии в гражданском праве. Акцентировать внимание на действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.

При изучении данной темы студент должен освоить: виды актов гражданского законодательства в соответствии со ст.3 Гражданского кодекса РФ, особенности применения гражданского законодательства по аналогии согласно ст.6 Гражданского кодекса РФ, содержание основных начал гражданского законодательства, показать действие гражданского законодательства во времени.

Знать общую характеристику системы гражданского законодательства.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по определению системы гражданского законодательства, применения аналогии в гражданском законодательстве; освоены основополагающие акты гражданского законодательства.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.4 Практическое занятие №4 (4 часа).

Тема: *«Гражданское правоотношение»*

2.4.1 Задание для работы:

1. Понятие гражданского правоотношения и его особенности.
2. Содержание и форма гражданского правоотношения.
3. Субъекты гражданского правоотношения. Правопреемство.
4. Объекты гражданского правоотношения.
5. Виды гражданских правоотношений.
6. Основания возникновения гражданских правоотношений.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов предложено раскрыть вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 4: понятие гражданского правоотношения, его отличительные особенности; составные элементы гражданского правоотношения; характеристика субъектов гражданского правоотношения; виды правоотношений по различным критериям. Акцентировать внимание на умение студента подкреплять теоретический материал примерами из практики.

При изучении данной темы студент должен освоить: виды гражданских правоотношений по российскому законодательству, особенности объектов гражданских

правоотношений, содержание гражданских правоотношений, видовое многообразие юридических фактов при возникновении гражданских правоотношений.

Знать характерные особенности гражданского правоотношения.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по определению гражданского правоотношения и его формы, характеристике субъектного состава и объектов гражданского правоотношения; освоены виды правопреемства в гражданском праве.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.5 Практическое занятие №5 (4 часа)

Тема: *«Граждане как субъекты гражданского права»*

2.5.1 Задание для работы:

1. Возникновение и прекращение правоспособности граждан.
2. Содержание правоспособности граждан.
3. Понятие гражданской дееспособности.
4. Виды дееспособности.
5. Имя и место жительства гражданина.
6. Опекa, попечительство. Патронаж.
7. Порядок, условия и правовые последствия признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
8. Порядок и основания признания гражданина недееспособным и ограниченно дееспособным.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов предложено раскрыть вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 5: понятие гражданской правоспособности и дееспособности; составные элементы гражданской правоспособности и дееспособности; характеристика идентифицирующих признаков гражданина как субъекта гражданского права; рассмотреть институты опека, попечительство, патронаж. Акцентировать внимание на умение студента подкреплять теоретический материал примерами из юридической практики.

При изучении данной темы студент должен освоить: момент возникновения полной и частичной дееспособности у субъектов гражданского права, значение опеки, попечительства как формы законного представительства, порядок признания гражданина безвестно отсутствующим, недееспособным, ограниченно дееспособным, объявление его умершим.

Знать возрастные и физиологические критерии признания гражданина субъектом гражданского права.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятий гражданской правоспособности и дееспособности, характеристике видов гражданской дееспособности и гражданской правоспособности; освоены нормы Главы 3 Гражданского кодекса РФ «Граждане (физические лица).

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.6 Практическое занятие № 6 (10 часов).

Тема: *«Юридические лица как субъекты гражданских прав»*

2.6.1 Задание для работы:

Занятие 1.

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Теории юридического лица.
3. Правосубъектность юридического лица.
4. Индивидуализация юридического лица.
5. Органы юридического лица.
6. Филиалы и представительства юридических лиц.

Занятие 2.

1. Образование юридического лица.
2. Прекращение деятельности юридического лица.
3. Государственная регистрация юридических лиц.
4. Юридическая характеристика и содержание учредительных документов юридических лиц.

Занятие 3.

1. Виды юридических лиц.
2. Правовое положение коммерческих организаций.

3. Общие положения хозяйственных товариществ и обществ.

3.1. Полное товарищество.

3.2. Товарищество на вере.

Занятие 4

1.1. Общество с ограниченной ответственностью.

1.2. Акционерное общество.

1.3. Производственные кооперативы.

1.4. Государственные и муниципальные унитарные (казенные) предприятия.

Занятие 5.

1. Правовое положение некоммерческих организаций:

1.1. Потребительские кооперативы.

1.2. Общественные организации.

1.3. Ассоциации (союзы)

1.4. Товарищества собственников недвижимости

1.5. Казачьи общества

1.6. Общины коренных малочисленных народов России

1.7. Религиозные организации.

1.8. Фонды.

1.9. Учреждения.

1.10. Публично-правовые компании.

1.11. Автономные некоммерческие организации.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов предложено раскрыть вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 6: понятие юридического лица в соответствии со статьей 48 Гражданского кодекса РФ; описание и характеристика признаков юридического лица; характеристика коммерческих, некоммерческих, корпоративных и унитарных юридических лиц; организационно-правовые формы юридических лиц. Акцентировать внимание на умение студента анализировать нормативно-правовые акты.

При изучении данной темы студент должен освоить: правовую основу деятельности юридических лиц, гражданскую правоспособность и гражданскую дееспособность юридических лиц, виды юридических лиц по действующему законодательству, учредительные документы каждой организационно-правовой формы, понятие организационно-правовых форм по Гражданскому кодексу РФ, порядок регистрации юридического лица, теории юридических лиц в доктрине гражданского права.

Знать нормы Главы 4 Гражданского кодекса РФ «Юридические лица», определяющие правовую основу организации и деятельности юридических лиц.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятия юридического лица и его отличительных признаков, характеристике видов юридических лиц в зависимости от их организационно-правовой формы; освоены нормы Главы 4 Гражданского кодекса РФ «Юридические лица».

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.7 Практическое занятие №7 (4 часа).

Тема: *«Публичные образования как субъекты гражданского права»*

2.7.1 Задание для работы:

Занятие 1.

1. Гражданская правоспособность государства.
2. Государственные (муниципальные) образования как субъекты гражданского права.
3. Формы участия государства в гражданском обороте.
 - 3.1. Опосредованное участие государства в гражданском обороте
 - 3.2. Непосредственное участие государства во внутреннем гражданском обороте.

Занятие 2.

1. Государство как собственник.
2. Государство как участник сделки.
3. Государство как субъект ответственности.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов предложено раскрыть вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 7: понятие гражданской правоспособности государства и муниципальных образований; составные элементы гражданской правоспособности и дееспособности государства и муниципальных образований; характеристика отличительных особенностей гражданской правосубъектности государства и муниципальных образований; формы участия государства и муниципальных образований в гражданском обороте. Акцентировать

внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по вопросам участия государства и муниципальных образований в гражданском обороте, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить: основы теоретических знаний в области гражданского права по вопросам участия государства и муниципальных образований, знать наиболее общие формы участия государства и муниципальных образований в гражданском обороте; уметь применять эти знания в профессиональной и социальной деятельности. Знать основные нормативно-правовые акты, регулирующие участие государства и муниципальных образований в гражданском обороте.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятий гражданской правоспособности государства и муниципальных образований, характеристике видов гражданской правоспособности; формам участия государства и муниципальных образований в гражданско-правовой сфере; освоены нормы Главы 5 Гражданского кодекса РФ «Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством».

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.8 Практическое занятие № 8 (6 часов).

Тема: *«Объекты гражданских прав»*

2.8.1 Задание для работы:

1. Понятие и виды объектов гражданских прав.
2. Юридическая классификация вещей.
3. Деньги и ценные бумаги. Понятие имущества.
4. Результаты творческой деятельности.
5. Работы. Услуги.
6. Понятие нематериальных благ и их виды.
7. Защита нематериальных благ.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов предложено раскрыть вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 8: понятие «объекта гражданских прав», виды объектов гражданских прав по российскому законодательству, отличительные особенности вещи в гражданском обороте, критерии классификации вещей в гражданско-правовой сфере, специфика имущественных и лично-неимущественных объектов в гражданском праве. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по вопросам гражданско-правового регулирования объектов гражданских прав, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить: основные положения гражданского права относительно объектов гражданских прав, сущность и содержание основных объектов гражданских прав по российскому законодательству, принципы профессионального мышления по применению гражданского законодательства. Знать общие положения правового регулирования объектов гражданских прав, особенности участия в гражданском обороте денежных средств и ценных бумаг.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятия «объект гражданских прав», характеристике видов объектов гражданских прав; характерным особенностям каждого вида объекта гражданского оборота; освоены нормы Главы 6, 7, 8 Подраздела 3 Гражданского кодекса РФ «Объекты гражданских прав».

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.9 Практическое занятие № 9 (6 часов).

Тема: *«Сделки»*

2.9.1 Задание для работы:

1. Понятие и признаки сделок.
2. Виды сделок.
3. Условия действительности сделок.
4. Понятие и виды недействительных сделок.

5. Последствия недействительности сделок.
6. Исковая давность при признании сделок недействительными и применении последствий недействительности сделок.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов предложено раскрыть вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 9: понятие сделки в гражданском праве; отличительные особенности сделки; основные положения действительности сделок в гражданском обороте, характеристика видов недействительных сделок, основания признания сделки недействительной. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по вопросам признания сделки недействительной, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить: основные положения гражданского права относительно понятия, видов и форм сделок, сущность и содержание недействительных сделок по российскому законодательству, последствия недействительности сделок. Знать основные положения Главы 9 Гражданского кодекса РФ «Сделки» для формирования профессионального правосознания в практической деятельности.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятий «сделка», «недействительная сделка», «ничтожная сделка», «оспоримая сделка»; характеристике оснований признания сделки недействительной; применения статей Главы 9 Гражданского кодекса РФ «Сделки».

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.10 Практическое занятие №10 (4 часа).

Тема: *«Представительство и доверенность»*

2.10.1 Задание для работы:

Занятие 1.

1. Понятие представительства:
 - 1.1. Субъектный состав представительства.
 - 1.2. Отличие представительства от сходных с ним правоотношений.
2. Виды представительства.

Занятие 2.

1. Понятие доверенности.
2. Форма доверенности.
3. Содержание доверенности.
4. Виды доверенностей.
5. Представительство без полномочий.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 10: понятие представительства в гражданском праве; значение института представительства в гражданском обороте; отграничение представительства от смежных правовых институтов, понятие и формы доверенности в гражданском праве. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по вопросам правовой регламентации представительских отношений в гражданском обороте, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить: основные положения института представительства в гражданском обороте, основные требования, предъявляемые гражданским законодательством к представителю как субъекту гражданского права, общие положения о доверенности как правовом основании представлении интересов в гражданском праве. Знать основные положения Главы 10 Гражданского кодекса РФ «Представительство. Доверенность» для формирования профессионального правосознания в практической деятельности.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятий «представительство», «доверенность», «передоверие», «коммерческое представительство»; характеристике оснований представительских отношений в гражданском обороте; применения статей Главы 10 Гражданского кодекса РФ «Представительство. Доверенность».

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой,

правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.11 Практическое занятие №11 (4 часа).

Тема: *«Осуществление и защита гражданских прав»*

2.11.1 Задание для работы:

1. Способы и пределы осуществления субъективных гражданских прав.
2. Понятие, формы и последствия злоупотребления гражданскими правами.
3. Понятие защиты гражданских прав.
4. Предмет защиты.
5. Формы и порядок защиты гражданских прав.
6. Способы защиты гражданских прав.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 11: понятие способов осуществления субъективных гражданских прав; характеристика злоупотребления гражданскими правами по российскому законодательству; точки зрения цивилистов на понятие «злоупотребление гражданскими правами»; способы защиты гражданских прав по Гражданскому кодексу РФ; отграничение понятий «защита гражданских прав», «охрана гражданских прав», «гражданско-правовая ответственность». Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по формам и порядку защиты гражданских прав согласно Гражданскому кодексу РФ, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить: основные положения института защиты гражданских прав, основные требования, предъявляемые гражданским законодательством к способам и пределам осуществления субъективных гражданских прав, правовые последствия злоупотребления гражданскими правами.

Знать основные теоретических знания и положения гражданского законодательства в области осуществления и защиты гражданских прав, профессионального применения полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятий «осуществление гражданских прав», «злоупотребление гражданскими правами», «защита гражданских прав», «способы защиты гражданских прав»; характеристике способов защиты гражданских прав в гражданском обороте, согласно ст. 12 Гражданского кодекса РФ; применения статьи 10 Гражданского кодекса РФ, определяющей пределы осуществления гражданских прав.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.12 Практическое занятие №12 (4 часа).

Тема: *«Сроки в гражданском праве»*

2.12.1 Задание для работы:

1. Понятие сроков в гражданском праве.
2. Исчисление сроков.
3. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
4. Понятие срока исковой давности.
5. Начало течения срока исковой давности.
6. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.
7. Последствия истечения срока исковой давности.
8. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 12: понятие сроков в гражданском праве; порядок исчисления сроков по гражданскому законодательству; понятие срока исковой давности и определение начало его течения, значение четкого понимания срока исковой давности в гражданском праве, правовые последствия истечения срока исковой давности. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по вопросам определения начало течения срока исковой давности, правовым основаниям приостановления, перерыва течения исковой давности согласно Гражданскому кодексу РФ, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить: основные положения института срока исковой давности, основные требования, предъявляемые гражданским законодательством к основаниям приостановления либо перерыва срока исковой давности, правовые последствия истечения срока исковой давности.

Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства в области определения сроков в гражданском праве, профессионального применения полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятий «срок в гражданском праве», «срок исковой давности», «исчисление сроков», «сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей»; характеристике видов сроков и порядка их исчисления в гражданском обороте, согласно Подразделу 5 Главы 11 Гражданского кодекса РФ; применения Главы 11 Гражданского кодекса РФ, определяющей правовое основание исковой давности.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2 курс 4 семестр

2.13 Практическое занятие №13 (4 часа).

Тема: *«Общие положения о праве собственности»*

2.13.1 Задание для работы:

Занятие 1.

1. Право собственности и иные вещные права на имущество.
2. Понятие и содержание права собственности.
3. Формы и виды права собственности по Российскому законодательству.
4. Право собственности и другие вещные права на землю.

Занятие 2.

1. Основания возникновения права собственности.
2. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору.
3. Основания прекращения права собственности.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать

внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 13: понятие права собственности; содержание права собственности; определения момента возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору, разграничение права собственности и других вещных прав, основания возникновения и прекращения права собственности. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по вопросам определения форм и видов права собственности по Российскому законодательству, правовым основаниям возникновения и прекращения права собственности, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить: основные положения института права собственности в гражданском праве, основания возникновения и прекращения права собственности по Гражданскому кодексу РФ (Глава 14, 15); содержание права собственности и других вещных прав на землю, характеристику форм и видов права собственности по российскому законодательству.

Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства в области общих положений о праве собственности, профессионального применения полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятий «право собственности в гражданском праве», «вещные права в гражданском праве», «основания возникновения права собственности», «основания прекращения права собственности»; характеристике видов и форм права собственности по российскому законодательству, согласно Конституции РФ; применения положений Главы 13, 14, 15 Гражданского кодекса РФ.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.14 Практическое занятие №14 (2 часа).

Тема: *«Право собственности граждан и юридических лиц»*

2.14.1 Задание для работы:

1. Понятие, основания возникновения и объекты права собственности граждан.

2. Содержание и пределы осуществления права собственности граждан.
3. Понятие, субъекты и объекты права собственности юридических лиц.
4. Содержание права собственности отдельных видов юридических лиц.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 14: понятие права собственности граждан; содержание права собственности граждан; определения пределов осуществления права собственности граждан, разграничение права собственности граждан и юридических лиц по субъектам, объектам. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по установлению пределов осуществления права собственности граждан, правовым характеристикам права собственности юридических лиц в зависимости от организационно-правовой формы, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить: основные положения института права собственности по субъекту носителю права, объекты права собственности граждан и юридических лиц, содержание права собственности коммерческих и некоммерческих юридических лиц, согласно Гражданскому кодексу РФ, характеристику форм и видов права собственности физических и юридических лиц.

Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства в области общих положений о праве собственности граждан и юридических лиц, профессионального применения полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятий «право собственности граждан», «право собственности юридических лиц», «пределы осуществления права собственности граждан», «содержание права собственности»; характеристике видов и форм права собственности физических и юридических лиц.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.15 Практическое занятие №15 (4 часа).

Тема: *«Право государственной и муниципальной собственности»*

2.15.1 Задание для работы:

1. Понятие права государственной собственности.
 2. Субъекты и объекты права государственной собственности.
 3. Понятие права муниципальной собственности.
 4. Субъекты и объекты права муниципальной собственности.
- Осуществление права государственной и муниципальной собственности.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 15: понятие права государственной собственности; содержание права государственной собственности; понятие права муниципальной собственности, разграничение субъектов и объектов права государственной и муниципальной собственности. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по рассмотрению и дифференциации многообразия объектов государственной и муниципальной собственности, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить: основные положения субинститутов гражданского права «права государственной собственности», «права муниципальной собственности», объекты права государственной собственности, содержание права государственной и муниципальной собственности, согласно Гражданскому кодексу РФ.

Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства по вопросам осуществления права государственной и муниципальной собственности, профессионального применения полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятий «право государственной собственности», «право муниципальной собственности», «субъекты права государственной собственности», «субъекты права муниципальной собственности», характеристике субъектов и объектов права государственной и муниципальной собственности.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.16 Практическое занятие № 16 (4 часа)

Тема: *«Право общей собственности»*

2.16.1 Задание для работы:

Занятие 1.

1. Понятие права общей собственности.
2. Виды права общей собственности.
3. Порядок владения, пользования, распоряжения общей долевой собственностью.
4. Прекращение права общей долевой собственности.

Занятие 2

1. Право общей совместной собственности:
 - 1.1. Осуществление права общей совместной собственности.
 - 1.2. Право общей совместной собственности супругов.
 - 1.3. Право общей совместной собственности крестьянско-фермерского хозяйства.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 16: понятие права общей собственности; характерные признаки права общей собственности; содержание права долевой собственности, содержание права совместной собственности. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по рассмотрению видов общей собственности по российскому законодательству, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить: порядок владения, пользования и распоряжения общей долевой собственностью и общей совместной собственностью, виды совместной собственности по российскому законодательству, преимущественное право покупки доли, основания и порядок прекращения права общей долевой собственности и права общей совместной собственности.

Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства по вопросам осуществления права общей собственности, профессионального применения полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятий «право общей собственности», «право общей долевой собственности», «права общей совместной собственности», «преимущественное право покупки доли», характеристике видов права общей совместной собственности.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.17 Практическое занятие №17 (2 часа)

Тема: *«Ограниченные вещные права»*

2.17.1 Задание для работы:

1. Отдельные виды ограниченных вещных прав.
 - 1.1. Право хозяйственного ведения и содержание правомочий, входящих в него.
 - 1.2. Право оперативного управления и содержание правомочий, входящих в него.
 - 1.3. Право пожизненного наследуемого владения.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах темы практического занятия № 17: права собственника в отношении имущества, находящегося в хозяйственном ведении, распоряжение имуществом казенного предприятия, распоряжение имуществом учреждения, приобретение и прекращение права хозяйственного ведения и права оперативного управления, владение и пользование земельным участком на праве пожизненного наследуемого владения земельным участком. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по рассмотрению видов ограниченных вещных прав по гражданскому законодательству, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить: содержание правомочий ограниченных вещных прав: право хозяйственного ведения, право оперативного управления, право пожизненного наследуемого владения, порядок распоряжения имуществом.

Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства по вопросам регламентации ограниченных вещных прав, профессионального применения полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятий «право оперативного управления имуществом», «право хозяйственного ведения», «право пожизненного наследуемого владения», характеристике правомочий входящих в содержание следующих ограниченных вещных прав: право оперативного управления имуществом, право хозяйственного ведения, право пожизненного наследуемого владения.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.18 Практическое занятие №18 (2 часа)

Тема: *«Защита права собственности и других вещных прав»*

2.18.1 Задание для работы:

1. Понятие и система средств защиты права собственности.
2. Иск об истребовании имущества и чужого незаконного владения (виндикационный иск).
3. Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).
4. Иск о признании права собственности

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на следующих ключевых моментах темы практического занятия № 18: характеристика средств защиты права собственности и других вещных прав: истребование имущества из чужого незаконного владения, истребование имущества от добросовестного приобретателя, расчеты при возврате имущества из незаконного

владения, защита прав собственника от нарушений, не связанных с лишением владения, защита прав владельца, не являющегося собственником. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по рассмотрению последствий прекращения права собственности в силу закона, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить: содержание исковых форм защиты права собственности и других вещных прав: иск об истребовании имущества и чужого незаконного владения (виндикационный иск), иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск), иск о признании права собственности. Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства по вопросам регламентации ограниченных вещных прав, профессионального применения полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке понятий «виндикационный иск», «негаторный иск», «иск о признании права собственности», характеристике правовых последствий прекращения права собственности в силу закона.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.19 Практическое занятие № 19 (4 часа).

Тема: «Понятие и основания возникновения обязательств»

2.19.1 Задание для работы:

Занятие 1.

1. Элементы обязательственного правоотношения.
2. Система оснований возникновения обязательственных правоотношений.

Занятие 2.

1. Договор как основание возникновения обязательственного правоотношения.
2. Сложный юридический состав как основание возникновения обязательств

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на следующих ключевых моментах темы практического занятия № 19: объекты и субъекты обязательственного правоотношения, носитель субъективного права и носитель юридической обязанности, основания возникновения обязательства предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по рассмотрению сложных юридических составов, лежащих в основе возникновения обязательства, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить: виды юридических фактов как оснований возникновения обязательственных правоотношений, многообразие объектов обязательственных правоотношений и критерии их классификации, требования, предъявляемые законодателем к субъектному составу обязательственных правоотношений.

Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства в отношении характерных особенностей обязательственных правоотношений, профессионального применения полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке и раскрытию содержания понятий «обязательство», «объект обязательства», «субъект обязательства», характеристике правовых оснований возникновения обязательственных правоотношений.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.20 Практическое занятие № 20 (6 часов)

Тема: «Исполнение обязательств»

2.20.1 Задание для работы:

Занятие 1.

1. Понятие и принципы исполнения обязательств.

2. Субъекты исполнения обязательств, множественность лиц в обязательстве.

А) Долевые, солидарные и субсидиарные обязательства.

Б) Перепоручение и переадресовка исполнения.

Занятие 2.

1. Перемена лиц в обязательстве.

2. Способ, место и срок исполнения обязательств.

3. Особенности исполнения отдельных видов обязательств.

Занятие 3.

1. Предмет исполнения обязательств.

1.1 Предмет исполнения денежных обязательств.

1.2 Предмет исполнения в альтернативных обязательствах.

1.3 Предмет исполнения в факультативных обязательствах.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на следующих ключевых моментах темы практического занятия № 20: характеристика активной множественности в обязательстве, пассивной множественности в обязательстве, смешанной множественности в обязательстве и ее проявления в долевых, солидарных и субсидиарных обязательствах. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по рассмотрению особенностей исполнения денежных обязательств, альтернативных обязательств, факультативных обязательств, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить субинституты обязательственного права: перепоручение и переадресация исполнения, требования, предъявляемые законодателем к порядку их применения в процессе правоприменительной деятельности.

Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства в отношении характерных особенностей исполнения обязательства, профессионального применения полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке и раскрытию содержания понятий «исполнение обязательства», «предмет исполнения», «множественность лиц в обязательстве», характеристике правовых оснований надлежащего исполнения обязательств.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой,

правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.21 Практическое занятие № 21 (2 часа)

Тема: «Способ, место и срок исполнения обязательств»

2.21.1 Задание для работы:

1. Способ исполнения.
2. Место исполнения.
3. Срок исполнения

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на следующих ключевых моментах темы практического занятия № 21: начало течения срока, окончание течения срока, досрочное исполнение обязательства, место исполнения обязательства по передаче недвижимого имущества, место исполнения обязательства по передаче товара или иного имущества, место исполнения денежного обязательства. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по рассмотрению способов исполнения обязательства, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить принцип исполнения обязательства - надлежащее исполнение обязательства: надлежащему лицу, в надлежащем месте, надлежащим способом, в разумный срок .

Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства в отношении определения срока исполнения обязательства, места исполнения обязательства, способов исполнения обязательства, профессионального применения полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке и раскрытию содержания понятий «срок исполнение обязательства», «способ исполнения обязательства», «место исполнения обязательства», характеристике правовых оснований надлежащего исполнения обязательств.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.22 Практическое занятие № 22 (6 часов).

Тема: «Обеспечение исполнения обязательств»

2.22.1 Задание для работы:

1. Понятие и значение обеспечения исполнения обязательств.
2. Система способов обеспечения исполнения обязательств.
3. Неустойка. Понятие, виды.
4. Залог.
5. Удержание. Понятие, предмет, основания, срок.
6. Поручительство. Понятие, существенные условия, исполнение, прекращение договора.
7. Банковская гарантия. Понятие, форма, содержание, исполнение, основания прекращения.
8. Задаток. Последствия неисполнения соглашения о задатке.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на следующих ключевых моментах темы практического занятия № 22: характеристика способов обеспечения исполнения обязательств, значение способов обеспечения исполнения обязательств в юридической практике. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы по применению в юридической практике способов обеспечения исполнения обязательств, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить форму соглашения о неустойке, уменьшение неустойки, основания возникновения залога, отдельные виды залога, предмет залога, очередность удовлетворения требований залогодержателей, основания удержания, форма договора поручительства, обеспечение банковской гарантией обязательства, понятие задатка.

Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства Главы 23 Гражданского кодекса РФ в отношении применения способов обеспечения

исполнения обязательств, а также профессионального использования полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке и раскрытию содержания понятий «способы обеспечения исполнения обязательств», «неустойка», «залог», «удержание», «здаток», «поручительство», «банковская гарантия», а также основаниям возникновения и прекращения способов обеспечения исполнения обязательств.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.23 Практическое занятие № 23 (6 часов)

Тема: *«Изменение и прекращение обязательств»*

2.23.1 Задание для работы:

1. Понятие прекращения или изменения обязательств.
2. Основания изменения и прекращения обязательств.
3. Прекращение обязательства исполнением.
4. Отступное.
5. Прекращение обязательства зачетом.
6. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице.
7. Новация.
8. Прощение долга.
9. Прекращение обязательства невозможностью исполнения.
10. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа.
11. Прекращение обязательства смертью гражданина или ликвидацией юридического лица.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на следующих ключевых моментах темы практического занятия № 23: разграничение по правовым последствиям понятий «прекращение обязательства» и «изменение обязательства», охарактеризовать основания прекращения обязательств. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои

мысли, обосновывать свои выводы в отношении оснований прекращения обязательств согласно Главе 26 Гражданского кодекса РФ, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить основания прекращения обязательств, предусмотренные Главой 26 Гражданского кодекса РФ.

Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства в отношении применения статей Главы 26 Гражданского кодекса РФ «Прекращение обязательств», а также профессионального использования полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке и раскрытию содержания понятий основания прекращения обязательств, «отступное», «зачет», «novation», «прощение долга», а также правовым основаниям применения положений Главы 26 Гражданского кодекса РФ.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.24 Практическое занятие № 24 (6 часов)

Тема: «Гражданско-правовой договор»

2.24.1 Задание для работы:

1. Понятие и значение договора.
2. Предмет и субъект договора.
3. Содержание и форма договора.
4. Классификация договоров.
5. Порядок заключения договора.
6. Изменение и расторжение договора.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на следующих ключевых моментах темы практического занятия № 24: требования законодательства к содержанию и форме договора, отличие договора от

сделки, понятие предмета договора, определение видового многообразия договоров в юридической практике. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы в отношении правовой регламентации порядка заключения договора, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить положения, предусмотренные Главой 27, 28, 29 Гражданского кодекса РФ.

Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства в отношении основных положений о заключении договора, определения момента и места заключения договора, а также профессионального использования полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке и раскрытию содержания понятий «договор», «акцепт», «оферта», «цена договора», «свобода договора», «примерные условия договора», а также определение характерных признаков договора присоединения, предварительного договора, публичного договора.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

2.25 Практическое занятие № 25 (6 часов)

Тема: *«Гражданско-правовая ответственность»*

2.25.1 Задание для работы:

1. Понятие гражданско-правовой ответственности.
2. Формы и виды гражданско-правовой ответственности.
3. Основание и условия гражданско-правовой ответственности.
4. Возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности.
5. Реальный ущерб и упущенная выгода.
6. Объем возмещения убытков в гражданском праве.
7. Возмещение имущественного и компенсация морального вреда.
8. Вина, случай и непреодолимая сила.
9. Смешанная вина и совместное причинение вреда.

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия

В качестве задания для проверки знаний студентов необходимо раскрыть предложенные вопросы практического занятия. При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на следующих ключевых моментах темы практического занятия № 25: характерные признаки гражданско-правовой ответственности и ее отграничение от других видов юридической ответственности, отдельно изучить субъективную сторону гражданско-правовой ответственности как основание определения вида ответственности по гражданскому законодательству. Акцентировать внимание на умение студента дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои выводы в отношении правовой регламентации возмещения реального ущерба и упущенной выгоды, а также объема возмещения убытков, приводить аргументы в следующих формах: примеры из юридической практики, статьи нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При изучении данной темы студент должен освоить положения, предусмотренные Главой 25 Гражданского кодекса РФ.

Знать основные теоретические знания и положения гражданского законодательства в отношении основных положений о наложении гражданско-правовой ответственности, определения вида гражданско-правовой ответственности в зависимости от совершенного деликта, а также профессионального использования полученных знаний в практической деятельности юриста.

2.1.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и привил навыки по формулировке и раскрытию содержания понятий «гражданско-правовая ответственность», «моральный вред», «убытки», «субсидиарная ответственность», «неустойка», а также определение последствий неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с нормативными актами для правильной юридической квалификации по вопросам гражданского права, анализ научной литературы, подготовка выступлений и презентаций по теме практического занятия.

3 курс 5 семестр

2.1 Практическое занятие №1 (2 часа).

Тема: «Договор купли продажи»

2.1.1 Задание для работы:

1. Понятие и место договора купли-продажи в системе обязательств, направленных на передачу имущества в собственность.
2. Виды договоров купли-продажи.
3. Отличительные признаки по объекту и субъектному составу.
4. Существенные условия договора.
5. Исполнение договора. Риск случайной гибели
6. Ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию акцентировать внимание необходимо на: момент возникновения права собственности, разновидности договоров купли-продажи. Особенности возникновения права собственности на недвижимое имущество и момент его возникновения. Субъектный состав договоров поставки, контрактации. Особое внимание обратить на законодательство РФ, регулирующее данные правоотношения и ответственность за неисполнение условий договоров.

2.1.3 Результаты и выводы:

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению и определению понятия договора купли-продажи, выявил место договора купли-продажи в системе обязательств, отличительные признаки договоров по объекту и субъектному составу. Умеет толковать нормы гражданского законодательства для разрешения конкретных жизненных ситуаций, описываемых в юридической литературе.

2.2 Практическое занятие №2 (2 часа).

Тема: «Договор мены. Договор дарения.»

2.2.1 Задание для работы:

1. Понятие договора мены и договора дарения.
2. Виды договора дарения (пожертвование) и их отличительные признаки.
3. Содержание договоров мены, дарения, пожертвования. Правопреемство при обещании дарения.
4. Существенные условия договоров мены и договоров дарения.
5. Отказ от исполнения договора дарения. Запрещение и ограничение дарения.
6. Ответственность сторон по договорам дарения и пожертвования.

2.2.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию обратить внимание на отличительные признаки договоров мены и дарения, видов договоров дарения. Необходимо знать содержание договоров дарения, цели пожертвования. Акцентировать внимание на правопреемстве при обещании дарения, ответственность правопреемников по договорам пожертвования.

2.2.3 Результаты и выводы:

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению и определению понятия договора мены и дарения, пожертвования. Владеет мыслительными операциями анализа и синтеза, сравнения, абстрагирования, конкретизации, обобщения, классификации, обладает навыками публичного выступления и умением аргументировано обосновывать свою позицию, навыками публичной и научной речи, нормами русского литературного языка.

2.3 Практическое занятие №3 (2 часа).

Тема: «Рента и пожизненное содержание с иждивением.»

2.3.1 Задание для работы:

1. Общие положения о договоре ренты.
2. Виды договоров ренты.
3. Договор постоянной ренты.
4. Договор пожизненной ренты.
5. Договор пожизненного содержания с иждивением.

2.3.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию обратить внимание на особенности субъектного состава участников договоров ренты, виды договоров ренты. Уметь разграничивать все виды договоров ренты, знать их отличительные признаки, виды ответственности.

2.3.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению и определению понятия договора ренты, выявил существенные условия договора постоянной ренты. Владеет мыслительными операциями анализа и синтеза, сравнения, абстрагирования, конкретизации, обобщения, классификации, обладает навыками публичного выступления и умением аргументировано обосновывать свою позицию, навыками публичной и научной речи, нормами русского литературного языка

2.4 Практическое занятие №4 (2 часа).

Тема: «Договор аренды»

2.4.1 Задание для работы:

1. Понятие, признаки договора аренды. Разновидности договоров аренды.
2. Сфера применения договора аренды, элементы договоров.
3. Существенные условия, содержание договоров аренды.
4. Ответственность сторон, прекращение договоров.
5. Отличительные признаки договоров аренды.
6. Значение договора аренды в хозяйственном обороте.

2.4.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию обратить внимание на разновидности договоров аренды и сферу их применения. Специфику субъектного состава и предмета договора. Дать характеристику договору аренды. Акцентировать внимание на сохранение действия договора аренды при переходе права собственности, последствия изменения, прекращения договора и его значение в хозяйственном обороте.

2.4.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению и определению понятия договора аренды, его значение в гражданском обороте. Владеет мыслительными операциями анализа и синтеза, сравнения, абстрагирования, конкретизации, обобщения, классификации, обладает навыками публичного выступления и умением аргументировано обосновывать свою позицию, навыками публичной и научной речи. Знает основы делового общения; современного русского языка и культуры речи, содержание законов диалектической и формальной логик как необходимых условий правильного рассуждения.

2.5 Практическое занятие №5 (2 часа).

Тема: «Договор найма жилого помещения.»

2.5.1 Задание для работы:

1. Понятие договора найма жилого помещения. Социальный, коммерческий найм жилого помещения.
2. Предмет договора найма жилого помещения, его характеристика. Классификация жилищных фондов.
3. Содержание договора найма жилого помещения. Изменение, прекращение, расторжение договора социального и коммерческого найма жилого помещения.
4. Отличительные признаки договора социального и коммерческого найма жилого помещения.

5. Приватизация жилого помещения. Объект, условия порядок проведения приватизации.

2.5.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию акцентировать внимание необходимо на основания возникновения права пользования и права собственности жилого помещения. Знать способы приобретения жилого помещения в собственность в том числе по приобретательной давности; правовые нормы, регулирующие приватизацию в Российской Федерации, порядок приватизации, изменение и расторжение договора приватизации.

2.5.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению классификации жилищных фондов, выявил понятие договора найма жилого помещения, его содержание, способы расторжения. Может реализовывать нормы материального права и процессуального права в профессиональной деятельности, решать правильно, логически верно, аргументировано и ясно практические задачи, применяя определенные статьи и нормы современного законодательства.

2.6 Практическое занятие №6 (2 часа).

Тема: «Договор безвозмездного пользования.»

2.6.1 Задание для работы:

1. Понятие и сфера применения договора безвозмездного пользования.
2. Отличие договора от сходных обязательств.
3. Стороны договора и его существенные условия. Предмет договора.
4. Содержание договора безвозмездного пользования.
5. Изменение и прекращение субъектного состава договора.
6. Прекращение договора безвозмездного пользования.

2.6.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию необходимо обратить внимание на понятие и сферу применения договора безвозмездного пользования, отличие договора от сходных обязательств, предмет договора, содержание договора безвозмездного пользования, изменение и прекращение субъектного состава договора, прекращение договора безвозмездного пользования

2.6.3 Результаты и выводы

Студентами осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой

и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений. Обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом по профилактике правонарушений.

2.7 Практическое занятие №7 (2 часа).

Тема: «Договор подряда»

2.7.1 Задание для работы:

1. Общие положения о договоре подряда.
2. Понятие, предмет, элементы договора.
3. Виды договора подряда.
4. Содержание договора подряда. Дополнительные обязанности сторон по договору подряда.
5. Существенные условия договора бытового и строительного подряда.
6. Ответственность сторон по договорам бытового и строительного подряда. Исполнение договора сторонами. Прекращение и расторжение договора.

2.7.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на: общее понятие договора подряда, его виды, предмет договора, его отличие от смежных договоров. Знать дополнительные обязанности заказчика и подрядчика, а также отличие договора строительного подряда от договора бытового подряда. Обратит внимание на условия расторжения и прекращения договора, ответственность сторон за ненадлежащее исполнение.

2.7.3 Результаты и выводы

Осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений. Обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом. Владеет мыслительными операциями анализа и синтеза, сравнения, абстрагирования, конкретизации, обобщения, классификации, обладает навыками публичного выступления и умением аргументировано обосновывать свою позицию, навыками публичной и научной речи, нормами русского литературного языка.

2.8 Практическое занятие №8 (2 часа).

Тема: «Договор возмездного оказания услуг..»

2.8.1 Задание для работы:

1. Понятие договора возмездного оказания услуг .
2. Содержание и элементы договора.
3. Порядок оплаты по договору возмездного оказания услуг.
4. Исполнение договора.
5. Односторонний отказ от исполнения договора.
6. Гражданско-правовое регулирование договора.

2.8.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию обратить внимание на предмет договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ и сфера его применения, Акцентировать внимание на конфиденциальность сведений предмета договора. Знать содержание договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ., особенности последствий невозможности достижения результатов научно-исследовательских работ. Обратить внимание на ответственность исполнителя и правовое регулирование договоров.

2.8.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению и определению понятия договора возмездного оказания услуг, его значение. Владеет мыслительными операциями анализа и синтеза, сравнения, абстрагирования, конкретизации, обобщения, классификации, обладает навыками публичного выступления и умением аргументировано обосновывать свою позицию, навыками публичной и научной речи. Знает основы делового общения; современного русского языка и культуры речи, содержание законов диалектической и формальной логик как необходимых условий правильного рассуждения.

2.9 Практическое занятие №9 (2 часа).

Тема: «Перевозка пассажиров и багажа»

2.9.1 Задание для работы:

1. Понятие обязательства перевозки и иных транспортных обязательств.
2. Источники правового регулирования по транспортным обязательствам.
3. Обязательства по перевозке пассажиров. Порядок заключения договора.
4. Виды транспорта.

5. Особенности отдельных видов договора перевозки груза. Железнодорожная перевозка. Перевозка на водном транспорте. Морская перевозка. Воздушная перевозка. Автомобильная перевозка.
6. Односторонний отказ от исполнения договора.
7. Договор перевозки пассажира и багажа. Обязанности сторон. Перевозка багажа. Претензии и иски по перевозкам пассажира и багажа.

2.9.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к вопросам обратить внимание на характер договора возмездного оказания услуг, его содержание и элементы договора. Акцентировать внимание на порядок оплаты по договору возмездного оказания услуг. Знать порядок исполнения договора и последствия одностороннего отказа от условий исполнения договора, а также, правовые нормы, регулирующие данный вид договора.

2.9.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению и определению понятия договора перевозки пассажира и багажа, усвоил порядок заключения договора. Осознает социальную значимость своей будущей профессии, обладает достаточным уровнем профессионального подсознания, способен добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста.

2.10 Практическое занятие №10 (2 часа).

Тема: «Договор перевозки грузов»

2.10.1 Задание для работы:

1. Понятие договора перевозки груза.
2. Элементы договора и существенные условия.
3. Обязательства по перевозке грузов. Порядок заключения договора.
4. Виды транспорта. Плата. Прямое смешанное сообщение.
5. Сроки доставки груза.
6. Виды ответственности за нарушение обязательств по перевозке груза.
7. Договоры между транспортными организациями.

2.10.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к вопросам обратить внимание на содержание договора перевозки груза, предмет договора. Знать отличие договора перевозки груза от смежных договоров, в том числе перевозки пассажиров и багажа. Акцентировать внимание на порядок оплаты по договору. Знать порядок исполнения договора и последствия одностороннего отказа от условий

исполнения договора, а также, гражданско-правовые нормы, регулирующие данный вид договора. Обратить внимание на заключение договоров между транспортными организациями.

2.10.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению и определению понятия договора перевозки груза. Имеет нетерпимое отношение к коррупционному поведению, уважительно относится к праву и закону, способен использовать основанные положения и гражданского законодательства; способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности.

2.11 Практическое занятие №11 (2 часа).

Тема: «Транспортная экспедиция»

2.11.1 Задание для работы:

1. Понятие договора транспортной экспедиции.
2. Источники правового регулирования по транспортным обязательствам.
3. Элементы и содержание, форма договора.
4. Существенные условия. Дополнительные услуги.
5. Исполнение обязанностей договора экспедитором.
6. Ответственность экспедитора по договору транспортной экспедиции.
7. Односторонний отказ от исполнения договора.

2.11.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к вопросам обратить внимание на характер договора транспортной экспедиции, его содержание и элементы, источники правового регулирования по транспортным обязательствам. Необходимо акцентировать внимание на порядок оплаты и исполнение договора экспедитором. Знать порядок исполнения договора и последствия нарушений условий договора, ответственность экспедитора. Обратить внимание на последствия одностороннего отказа от условий исполнения договора.

2.11.3 Результаты и выводы

Студентами осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений. Обладает навыками принятия самостоятельных

решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом по профилактике правонарушений.

2.12 Практическое занятие №12 (2 часа).

Тема: «Заем и кредит»

2.12.1 Задание для работы:

1. Понятие кредитного договора и договора займа. Отличие его от договора займа.
2. Элементы и форма, содержание кредитного договора и договора займа.
3. Исполнение договора займа, кредитного договора.
4. Отличительные признаки условий товарного и коммерческого кредита.
5. Договор государственного найма, его особенности.
6. Ответственность сторон по договорам займа и кредитному договору.

2.12.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию необходимо обратить внимание на характер договора, форму его заключения, субъектный состав договора займа и кредитного договора. Необходимо обратить внимание на порядок исполнения договора, отличие условий договоров товарного и коммерческого кредита. Акцентировать внимание на ответственности сторон в связи с нарушениями условий договоров.

2.12.3. Результаты и выводы

Осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений. Обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом.

2.13 Практическое занятие №13 (2 часа).

Тема: «Финансирование под уступку денежного требования»

2.13.1 Задание для работы:

1. Понятие и сфера применения договора финансирования под уступку денежного требования.
2. Особенности субъектного состава сторон и правового положения договора финансирования под уступку денежного требования.
3. Содержание, форма, предмет, срок договора.

4. Исполнение договора. Ответственность сторон за неисполнение и ненадлежащее исполнение договора.

2.13.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к вопросам обратить внимание на понятие и сферу применения договора финансирования под уступку денежного требования, особенности субъектного состава сторон и правового положения договора финансирования под уступку денежного требования, содержание, форма, предмет, срок договора, исполнение договора.

2.13.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению и определению понятия договора финансирования под уступку денежного требования. Владеет мыслительными операциями анализа и синтеза, сравнения, абстрагирования, конкретизации, обобщения, классификации, обладает навыками публичного выступления и умением аргументировано обосновывать свою позицию, навыками публичной и научной речи. Знает основы делового общения; современного русского языка и культуры речи, содержание законов диалектической и формальной логик как необходимых условий правильного рассуждения.

2.14 Практическое занятие №14 (2 часа).

Тема: «Договор Банковского вклада. Банковский счет»

2.14.1 Задание для работы:

1. Договор банковского вклада. Договор банковского счета. Понятие, форма договора.
2. Элементы и содержание договора.
3. Понятие открытия расчетного счета.
4. Содержание договора банковского счета.
5. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам банковского счета и банковского вклада.

2.14.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к вопросам акцентировать внимание на понятие договора банковского вклада, банковского счета, понятие, форму договора, элементы и содержание договора, понятие открытия расчетного счета, содержание договора банковского счета, ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам банковского счета и банковского вклада.

2.14.3 Результаты и выводы

Студентами осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений. Обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом по профилактике правонарушений

2.15 Практическое занятие №15 (2 часа).

Тема: «Расчеты»

2.15.1 Задание для работы:

1. Общее положение о наличных и безналичных расчетах их форма и правовое положение.
2. Виды расчетов (платежное поручение, аккредитив).
3. Исполнение расчетов по платежному поручению, аккредитиву.
4. Извещение о проведенных операциях.
5. Прочие формы расчета. (инкассовые поручения, расчетный чек, вексель.)
6. Ограничения распоряжения счетом. Счета банков.

2.15.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к вопросам обратить внимание на общее положение о наличных и безналичных расчетах, их форму, правовое положение. Акцентировать внимание на виды расчетов, дать понятие инкассовому поручению, расчетному чеку, векселю, а также знать об обязанностях стороны об извещении проведенной операции. Обратить внимание на прочие формы расчета. Ограничение распоряжения счетом.

2.15.3 Результаты и выводы

Осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; способен добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста; имеет нетерпимое отношение к коррупционному поведению, уважительно относится к праву и закону

2.16 Практическое занятие №16 (2 часа).

Тема: «Хранение»

2.16.1 Задание для работы:

1. Общее положение о договоре хранения, правовое положение.
2. Понятие договора хранения и отличие от других видов договоров.
3. Элементы, форма, содержание договора.
4. Виды хранения.
5. Специальные виды хранения.
6. Исполнение обязательств.
7. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязательств

2.16.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к вопросам обратить внимание на характер договора хранения, его правовое положение. Необходимо обратить внимание на виды договоров хранения и его отличие от смежных договоров. Знать предмет договора хранения, его содержание. Акцентировать внимание на специальные виды хранения, исполнение обязательств. Знать об ответственности за нарушения условий договора хранения.

2.16.3 Результаты и выводы

Студентами осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений. Обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом по профилактике правонарушений.

2.17 Практическое занятие №17 (2 часа).

Тема: «Договор личного страхования»

2.17.1 Задание для работы:

- 1 Понятие и форма договора личного страхования.
- 2 Виды договоров страхования. Добровольное, обязательное, имущественное, личное страхование.
- 3 Понятие объекта личного страхования. Стороны договора (страховщик, выгодоприобретатель).
- 4 Форма, условия договора страхования. Существенные условия договора страхования.
- 5 Сведения, предоставляемые страхователем при заключении договора страхования.
6. Изменение и прекращение договора страхования. Последствия наступления страхового случая.

7. Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения.

2.17.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к вопросам обратить внимание на характер договора страхования, общие положения договора, виды договора страхования. Знать виды договоров страхования, дать понятие каждого вида договора, их отличие друг от друга. Акцентировать внимание на порядок заключения договоров, содержание договоров, сроки действия договоров. Основания освобождения страховщика от исполнения обязательств по договору страхования. Правовое регулирование договоров страхования.

2.17.3 Результаты и выводы

Осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений. Обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом.

2.18 Практическое занятие №18 (2 часа).

Тема: «Договор имущественного страхования»

2.18.1 Задание для работы:

1. Понятие и форма договора имущественного страхования.
2. Виды договоров страхования. Начало действия договора страхования.
3. Понятие объекта имущественного страхования. Стороны договора (страховщик, выгодоприобретатель).
4. Форма, условия договора страхования. Существенные условия договора имущественного страхования.
5. Оспаривание страховой стоимости имущества. Последствия наступления страхового случая.
6. Замена застрахованного лица, выгодоприобретателя.
7. Последствия изменения и досрочного прекращения договора страхования.

2.18.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к вопросам обратить внимание на характер договора имущественного страхования, общие положения договора, форму и условия договора имущественного страхования. Акцентировать внимание на порядок заключения договоров, содержание договоров, сроки действия договоров.

Основания оспаривания страховой стоимости имущества, а также последствия наступления страхового случая.

2.18.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению и определению понятия имущественного страхования. Владеет мыслительными операциями анализа и синтеза, сравнения, абстрагирования, конкретизации, обобщения, классификации, обладает навыками публичного выступления и умением аргументировано обосновывать свою позицию, навыками публичной и научной речи, нормами русского литературного языка.

2.19 Практическое занятие №19 (2 часа).

Тема: «Договор поручения. Действие в чужом интересе без поручения»

2.19.1 Задание для работы:

1. Понятие и сфера применения договора поручения.
2. Стороны договора поручения (поверенный и доверитель), предмет и содержание договора.
3. Прекращение договора поручения. Обязанности наследников поверенного.
4. Последствия одобрения действия лица, действующего в чужом интересе.
5. Последствия неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе.
6. Возмещение убытков и вознаграждение лицу, действующему в чужом интересе.
7. Последствия сделки в чужом интересе:
 - а) неосновательное обогащение вследствие действий в чужом интересе
 - б) возмещение вреда, причиненного действиями в чужом интересе
 - в) отчет лица, действующего в чужом интересе.

2.19.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к вопросам обратить внимание на характер договора поручения и сферу его применения. Необходимо знать предмет и стороны договора поручения. Акцентировать внимание на последствия одобрения и неодобрения действия лица, действующего в чужом интересе. Знать об условиях возмещения убытков и вознаграждении лицу, действующему в чужом интересе.

2.19.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению и определению понятия договора поручения, способы прекращения и расторжения договора. Имеет нетерпимое отношение к коррупционному поведению, уважительно относится к праву и закону, способен использовать основанные положения и гражданского законодательства; способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности.

2.20 Практическое занятие №20 (2 часа).

Тема: «Договор комиссии. Агентирование»

2.20.1 Задание для работы:

1. Понятие договора комиссии и договора агентирования.
2. Сравнительная характеристика договора комиссии и агентского договора.
3. Субъектный состав договоров и их правовое положение.
4. Субкомиссия. Субагентский договор.
5. Исполнение договора комиссии и агентского договора.
6. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнения договоров. Основания прекращения договоров.

2.20.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию необходимо обратить внимание на сравнительную характеристику договора комиссии и агентского договора, их субъектный состав и правовое положение. Акцентировать внимание на понятии субкомиссии, субагентского договора, а также их исполнения. Знать виды ответственности за ненадлежащее исполнение договоров и основания их прекращения.

2.20.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению и определению понятия договора мены и дарения, пожертвования. Владеет мыслительными операциями анализа и синтеза, сравнения, абстрагирования, конкретизации, обобщения, классификации, обладает навыками публичного выступления и умением аргументировано обосновывать свою позицию, навыками публичной и научной речи, нормами русского литературного языка.

2.21 Практическое занятие №21 (2 часа).

Тема: «Доверительное управление имуществом.»

2.21.1 Задание для работы:

1. Понятие доверительного управления имуществом.
2. Сфера применения договора доверительного управления имуществом и его юридическая природа.
3. Элементы и форма договора доверительного управления имуществом.
4. Права и обязанности доверительного управляющего.
5. Исполнение договора и ответственность доверительного управляющего.
6. Прекращение договора доверительного управления имуществом.
7. Доверительное управление имущества по основаниям, предусмотренным законом.

2.21.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию обратить внимание на сферу применения договора доверительного управления имуществом и его юридическую природу. Акцентировать внимание на предмет, форму и элементы договора доверительного управления имуществом. Знать права и обязанности доверительного управляющего, исполнение и ответственность доверительного управляющего, а также основания прекращения договора доверительного управления имуществом.

2.21.3 Результаты и выводы

Студентами осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений. Обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом.

2.22 Практическое занятие №22 (2 часа).

Тема: «Простое товарищество»

2.22.1 Задание для работы:

1. Понятие и признаки простого товарищества.
2. Элементы договора простого товарищества и существенные условия договора.
3. Общее имущество товарищей и ведение общих дел товарищей.
4. Содержание договора: права и обязанности товарищей.
5. Ответственность товарищей.
6. Прекращение простого товарищества.

7. Виды простых товариществ. Негласное товарищество. Учредительный договор о создании юридического лица.

2.22.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию обратить внимание на элементы договора простого товарищества и его существенные условия. Акцентировать внимание на общее имущество товарищей и ведение общих дел товарищей. Знать содержание договора, ответственность и основания прекращения простого товарищества. Необходимо знать и виды простых товариществ: негласное товарищество, учредительный договор о создании юридического лица.

2.22.3 Результаты и выводы

Обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом. Владеет мыслительными операциями анализа и синтеза, сравнения, абстрагирования, конкретизации, обобщения, классификации, обладает навыками публичного выступления и умением аргументировано обосновывать свою позицию, навыками публичной и научной речи, нормами русского литературного языка.

2.23 Практическое занятие №23 (2 часа).

Тема: «Обязательства, вытекающие из публичного обещания награды. Конкурс»

2.23.1 Задание для работы:

1. Понятие и виды обязательств, возникающие из односторонних действий, их отличие от других обязательств.
2. Понятие публичного обещания награды, как односторонней сделки.
3. Решение о выплате награды.
4. Понятие и содержание конкурса. Исполнение обязательств, возникающих из конкурса.
5. Требования, связанные с организацией игр и пари и участием в них. Проведение игр и пари
6. Возврат представленных работ.

2.23.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию обратить внимание на обязательства, возникающие из односторонних действий, их отличие от других видов обязательств. Акцентировать внимание на понятие «публичное обещание награды», как односторонней сделке, решении о выплате награды. Знать понятие и содержание конкурса, исполнение обязательств, вытекающих из

конкурса. Необходимо обратить внимание на требования, связанные с организацией игр и пари, участием в них; проведении игр и пари, возврат представленных работ.

2.23.3. Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению и определению понятия односторонней сделки, порядок проведения игр и пари. Владеет мыслительными операциями анализа и синтеза, сравнения, абстрагирования, конкретизации, обобщения, классификации, обладает навыками публичного выступления и умением аргументировано обосновывать свою позицию, навыками публичной и научной речи, нормами русского литературного языка.

2.24 Практическое занятие №24 (2 часа).

Тема: «Обязательства вследствие причинения вреда.»

2.24.1 Задание для работы:

2. Понятие и признаки обязательств, возникших вследствие причинения вреда
3. Виды, Элементы обязательств.
4. Общие условия возникновения обязательств. Противоправное поведение, причиненный вред, причинная связь. Вина.
5. Ответственность за вред, причиненный актами власти, несовершеннолетними и недееспособными лицами.
6. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
7. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина.

2.24.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию обратить внимание на понятие и признаки обязательств, возникших вследствие причинения вреда. Акцентировать внимание на видах и элементах обязательств, основания возникновения таких обязательств: противоправное поведение, причиненный вред, причинная связь, наличие вины. Необходимо знать про виды ответственности за вред, причиненный актами власти, несовершеннолетними и недееспособными лицами; за вред, причиненный источником повышенной опасности; за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина.

2.24.3 Результаты и выводы

Осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений. Обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом.

2.25 Практическое занятие №25 (2 часа).

Тема: «Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения»

2.25.1 Задание для работы:

1. Общие положения и элементы фактического состава возникновения обязательств из неосновательного обогащения.
2. Содержание притязаний из неосновательного обогащения: Возвращение неосновательного обогащения в натуре; Возмещение стоимости неосновательного обогащения.
3. Расчеты при возврате неосновательного обогащения и возмещение его стоимости.
4. Имущество, не подлежащее возврату. Общие положения. Отдельные случаи.
5. Соотношение притязания из неосновательного обогащения с другими притязаниями.
 - а) на возврат исполненного по недействительной сделке
 - б) притязание на возмещение вреда
 - в) притязание на возврат предоставленного в связи с обязательством.

2.25.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию обратить внимание на общие положения состава возникновения кондикционных обязательств, из неосновательного обогащения. Акцентировать внимание на содержание обязательств из неосновательного обогащения: возвращение неосновательного обогащения в натуре; возмещении стоимости неосновательного обогащения; расчеты суммы неосновательного обогащения. Знать о соотношении неосновательного обогащения с другими обязательствами.

2.25.3 Результаты и выводы

Обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом. Владеет

мыслительными операциями анализа и синтеза, сравнения, абстрагирования, конкретизации, обобщения, классификации, обладает навыками публичного выступления и умением аргументировано обосновывать свою позицию, навыками публичной и научной речи, нормами русского литературного языка.

2.26 Практическое занятие №26 (2 часа).

Тема: «Общие положения о наследственном праве»

2.26.1 Задание для работы:

1. Сущность и правовое регулирование наследования.
2. Наследодатель, наследники, наследство. Недостойные наследники.
3. Открытие наследства.
4. Наследование по завещанию.
5. Наследование по закону.
6. Принятие наследства. Осуществление наследственных прав.
7. Оформление и охрана наследственных прав.

2.26.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к вопросам обратить внимание на правовое регулирование наследственных прав. Акцентировать внимание на категории наследников, понятие «недостойные наследники». Знать о месте открытия наследства, порядке принятия наследства. Уделить особое внимание наследованию по закону и наследованию по завещанию, их отличие и возможность одновременного применения. Обратить внимание на своевременное оформление наследственных прав и их охрану.

2.26.3 Результаты и выводы

В результате практического занятия студент получил знания, выработал умения и навыки по выявлению и определению понятия наследования, способы принятия наследства, очередность наследования по закону. Владеет мыслительными операциями анализа и синтеза, сравнения, абстрагирования, конкретизации, обобщения, классификации, обладает навыками публичного выступления и умением аргументировано обосновывать свою позицию, навыками публичной и научной речи, нормами русского литературного языка.

2.27 Практическое занятие №27 (2 часа).

Тема: «Международное частное право.»

2.27.1 Задание для работы:

1. Общие положения. Определение права, подлежащего применению к гражданско-правовым отношениям с участием иностранных лиц. Квалификация юридических понятий.
2. Применение права страны с множественностью правовых систем. Взаимность. Обратная отсылка. Содержание норм иностранного права. Реторсии.
3. Право, подлежащее применению при определении правового положения лиц. Личный закон физического лица. Определение гражданской правоспособности физического лица. Личный закон юридического лица.
4. Право, подлежащее применению к имущественным и личным неимущественным отношениям. Общие положения о праве, подлежащем применению к вещным правам.
5. Право, подлежащее применению к возникновению и прекращению вещных прав, форме сделки.
6. Сфера действия права, подлежащего применению к договору, к обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда, обязательствам, возникающим вследствие неосновательного обогащения. Право, подлежащее применению к отношениям по наследованию.

2.27.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию необходимо обратить внимание на определение права, подлежащего применению к гражданско-правовым отношениям с участием иностранных лиц. Знать определение Реторсии. Акцентировать внимание на изучении вопроса «личный закон физического и юридического лица», право, подлежащее применению к имущественным и личным неимущественным отношениям. Необходимо знать право, подлежащее применению к возникновению и прекращению вещных прав, форме сделки, сферу действия права, подлежащего применению к договору, к обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда, обязательствам, возникающим вследствие неосновательного обогащения, к отношениям по наследованию.

2.28.3 Результаты и выводы

Осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; способен добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста; имеет нетерпимое отношение к коррупционному поведению, уважительно относится к праву и закону.

3 курс 6 семестр

2.1 Практическое занятие №1 (4 часа).

Тема: «Понятие, природа и виды охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации»

2.1.1 Задание для работы:

Занятие 1

1. Автор результата интеллектуальной деятельности
2. Интеллектуальные права
3. Исключительное право

Занятие 2

1. Государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации
2. Ответственность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за нарушения исключительных прав
3. Лицензионный договор, понятие, виды

2.1.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию акцентировать внимание необходимо на понятие исключительных прав, выявить особенность правового положения субъектов в сфере интеллектуальной собственности, раскрыть все интеллектуальные права автора, найти в ГК РФ статьи, предусматривающие ответственность за нарушение интеллектуальных прав, дать определение лицензионного договора, и виды лицензий.

2.1.3 Результаты и выводы:

В результате практического занятия студент получил знания об основных положениях отраслевых юридических и специальных наук, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правового статуса субъектов правоотношений в различных отраслях процессуального и материального права, основные положения права об объектах интеллектуальной собственности и средств индивидуализации

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений.

2.2 Практическое занятие №2 (4 часа).

Тема: «Общие положения об авторском праве»

2.2.1 Задание для работы:

Занятие 1

1. Понятие авторского права
2. Признаки объекта авторского права. Виды охраняемых произведений.
3. Субъекты авторского права. Соавторство.

Занятие 2

1. Личные неимущественные и имущественные права авторов. Права на произведения, созданные при выполнении служебного задания.
2. Коллективное управление имущественными правами авторов.
3. Срок действия авторского права

2.2.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию акцентировать внимание необходимо доктринальное понятие авторского права, выявить признаки объектов авторского права, таких как творческий характер, и выражение в объективной форме, раскрыть понятие автор произведения, а также виды соавторства - раздельное, и не раздельное. В соответствии с ГК РФ раскрыть понятие организаций, которые занимаются коллективным управлением имущественными правами авторов, а также определить срок действия исключительного права на произведение.

Решение задач должно быть письменным, содержать поставленные вопросы и развернутые ответы на них в тетради студента. Как подчеркивает С. М. Корнеев, важнейшее методическое значение имеет обучение студентов решению задач только на основе грамотно поставленных вопросов, по четкому плану. Каждый факт или событие, упомянутые в задаче, требуют, как правило, юридической оценки путем постановки связанных с ними вопросов. На каждый из вопросов должен быть дан четкий ответ (да, нет) и обязательно со ссылкой на норму закона. При этом студент должен показать, как он применяет эту норму, дать ее толкование, в соответствующих случаях сослаться на разъяснение данной нормы, содержащееся в постановлениях Пленумов Верховного Суда РФ и Пленумов Высшего Арбитражного Суда РФ, а также на ее доктринальное толкование. Студент, освоивший такую методику, приобретает весьма ценный опыт эффективного решения профессиональных задач.

2.2.3 Результаты и выводы:

В результате практического занятия студент получил знания об основных положениях отраслевых юридических и специальных наук, сущность и содержание основных понятий, положений права об объектах интеллектуальной собственности и средств индивидуализации.

Кроме того осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений. Студент обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом по профилактике правонарушений при пользовании, владении и распоряжении объектов средств индивидуализации.

При решении задач положительно будут оцениваться анализ студента теоретических источников по теме задачи, использование им материалов местной и общероссийской практики, сравнительный анализ нового ГК РФ и Закона «Об авторском праве и смежных правах», 1993 года, который утратил силу.

2.3 Практическое занятие №3 (4 часа).

Тема: «Права, смежные с авторскими»

2.3.1 Задание для работы:

Занятие 1

1. Объекты смежных прав
2. Права на исполнение
3. Право на фонограмму
4. Право организаций эфирного и кабельного вещания
5. Право изготовителя базы данных

Занятие 2

1. Право публикатора на произведение науки, литературы или искусства
2. Права на произведения, созданные при выполнении служебного задания
3. Сроки действия авторских и смежных прав
4. Охрана смежных прав
5. Защита авторских и смежных прав

2.3.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию акцентировать внимание необходимо на виды объектов смежных прав, сроки действия авторских и смежных прав, раскрыть права публикатора на произведение науки, литературы или искусства. Также необходимо знать какие права существуют у автора, при выполнении служебного задания, способы защиты авторских и смежных прав.

2.3.3 Результаты и выводы:

Студентами осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений. Обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом по профилактике правонарушений при пользовании, владении и распоряжении объектов средств индивидуализации.

4 Практическое занятие №4 (4 часа).

Тема: «Патентное право »

2.4.1 Задание для работы:

Занятие 1

1. Понятие патентного права
2. Патентное законодательство
3. Объекты патентного права и их виды

Занятие 2

1. Субъекты патентного права
2. Понятие и признаки полезной модели
3. Понятие и признаки промышленного образца

2.4.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию акцентировать внимание необходимо на доктринальное понятие патентного права, определить патентное законодательство, раскрыть виды

объектов патентного права, такие как изобретение, полезная модель, промышленный образец. Раскрыть условия патентоспособности и признаки объектов патентного права.

Решение задач должно быть письменным, содержать поставленные вопросы и развернутые ответы на них в тетради студента. Как подчеркивает С. М. Корнеев, важнейшее методическое значение имеет обучение студентов решению задач только на основе грамотно поставленных вопросов, по четкому плану. Каждый факт или событие, упомянутые в задаче, требуют, как правило, юридической оценки путем постановки связанных с ними вопросов. На каждый из вопросов должен быть дан четкий ответ (да, нет) и обязательно со ссылкой на норму закона. При этом студент должен показать, как он применяет эту норму, дать ее толкование, в соответствующих случаях сослаться на разъяснение данной нормы, содержащееся в постановлениях Пленумов Верховного Суда РФ и Пленумов Высшего Арбитражного Суда РФ, а также на ее доктринальное толкование. Студент, освоивший такую методику, приобретает весьма ценный опыт эффективного решения профессиональных задач

2.4.3 Результаты и выводы:

Осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений. Студент обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом по профилактике правонарушений при пользовании, владении и распоряжении объектов средств индивидуализации. Владеет мыслительными операциями анализа и синтеза, сравнения, абстрагирования, конкретизации, обобщения, классификации, обладает навыками публичного выступления и умением аргументировано обосновывать свою позицию, навыками публичной и научной речи, нормами русского литературного языка.

5 Практическое занятие №5 (4 часа).

Тема: «Оформление патентных прав »

2.5.1 Задание для работы:

Занятие 1

1. Составление и подача заявки на выдачу патента
2. Права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов
3. Экспертиза заявки на выдачу патента
4. Регистрация изобретения, полезной модели и промышленного образца

Занятие 2

1. Прекращение и восстановление действия патента
2. Срок действия патента на изобретения
3. Ограничения патентного права на изобретения
4. Зарубежное патентование

2.5.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию акцентировать внимание необходимо на порядок оформления патентных прав, а именно составление заявки, проведение экспертизы,

регистрация изобретений, полезной модели и промышленного образца, определить срок действия патента на изобретение, полезную модель и промышленный образец.

2.5.3 Результаты и выводы:

Студент обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом по профилактике правонарушений при пользовании, владении и распоряжении объектов средств индивидуализации.

Осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений.

6 Практическое занятие №6 (4 часа).

Тема: «Особенности правовой охраны и использования секретных изобретений»

2.6.1 Задание для работы:

Занятие 1

1. Подача и рассмотрение заявки на выдачу патента на секретное изобретение
2. Государственная регистрация секретного изобретения, выдача на него патента и распространение сведений о секретном изобретении.
3. Изменение степени секретности и рассекречивание изобретений. Признание недействительным патента на секретное изобретение.

Занятие 2

1. Исключительное право на секретное изобретение
2. Договор об отчуждении исключительного права на секрет производства
3. Лицензионный договор о предоставлении права использования секрета производства
4. Ответственность за нарушение исключительного права на секрет производства

2.6.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию акцентировать внимание необходимо на отличие секретного изобретения от секрета производства- ноу-хау, рассмотреть порядок подачи заявки на выдачу патента, дать понятие секретного изобретения, лицензионного договора о предоставлении права использования секрета производства, а также найти в ГК РФ статьи, регламентирующие ответственность за нарушение исключительного права на секрет производства.

2.6.3 Результаты и выводы:

Студент обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом по профилактике правонарушений при пользовании, владении и распоряжении объектов средств индивидуализации. Осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков

работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений.

7. Практическое занятие №7 (2 часа).

Тема: «Защита интеллектуальных прав »

2.7.1 Задание для работы:

1. Защита личных неимущественных прав
2. Защита исключительных прав
3. Особенности защиты прав лицензиата
4. Технические средства защиты авторских прав
5. Технические средства защиты смежных прав
6. Гражданско-правовая защита прав
7. Административно-правовая и уголовно-правовая защита прав

2.7.2 Краткое описание проводимого занятия:

При подготовке к занятию акцентировать внимание необходимо на способы защиты имущественных и личных неимущественных прав автора и патентообладателя, предусмотренные гражданским, уголовным, административным законодательством, а также технические способы защиты авторских и смежных прав в сети интернет.

Решение задач должно быть письменным, содержать поставленные вопросы и развернутые ответы на них в тетради студента. Как подчеркивает С. М. Корнеев, важнейшее методическое значение имеет обучение студентов решению задач только на основе грамотно поставленных вопросов, по четкому плану. Каждый факт или событие, упомянутые в задаче, требуют, как правило, юридической оценки путем постановки связанных с ними вопросов. На каждый из вопросов должен быть дан четкий ответ (да, нет) и обязательно со ссылкой на норму закона. При этом студент должен показать, как он применяет эту норму, дать ее толкование, в соответствующих случаях сослаться на разъяснение данной нормы, содержащееся в постановлениях Пленумов Верховного Суда РФ и Пленумов Высшего Арбитражного Суда РФ, а также на ее доктринальное толкование. Студент, освоивший такую методику, приобретает весьма ценный опыт эффективного решения профессиональных задач

2.7.3 Результаты и выводы:

Студент обладает навыками принятия самостоятельных решений и совершения иных юридических действий в точном соответствии с законом по профилактике правонарушений при пользовании, владении и распоряжении объектов средств индивидуализации. Осуществлено закрепление и углубление знаний, полученных на лекциях и приобретенных в процессе самостоятельной работы с учебной литературой, правовыми актами и материалами практики; формирование у студентов умений и навыков работы с научной литературой и специальными документами, анализ различных источников знаний, подготовка выступлений.

