

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**ФТД.5 Правовое регулирование деятельности крестьянских
(фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств**

Профиль подготовки земельно-правовой

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

Нормативный срок обучения 4 года

Форма обучения очная

СОДЕРЖАНИЕ

1. Организация самостоятельной работы.....	3
2. Методические рекомендации по самостоятельному изучению вопросов.....	5
3. Методические рекомендации по подготовке к занятиям.....	8
3.1 Практическое занятие №1. Понятие крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств и их правосубъектность.....	8
3.2 Практическое занятие №2. Государство и крестьянские (фермерские) хозяйства и личные подсобные хозяйства.....	8
Практическое занятие №3. Право на создание крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств.....	8
Практическое занятие №4. Характеристика законодательства, регулирующего деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств.....	8
Практическое занятие №5. Характеристика законодательства, регулирующего деятельность личных подсобных хозяйств.....	8
Практическое занятие №6. Проблемы кодификации законодательства о крестьянских (фермерских) хозяйствах и личных подсобных хозяйствах.....	9
Практическое занятие №7. Земельные участки, предоставляемые и приобретаемые для осуществления фермерским хозяйством его деятельности	9
Практическое занятие №8. Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства.....	9
Практическое занятие №9. Земельные права и обязанности крестьянских (фермерских) хозяйств и граждан, ведущих личные подсобные хозяйства.....	9

1. ОРГАНИЗАЦИЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ

1.1. Организационно-методические данные дисциплины

№ п.п.	Наименование темы	Общий объем часов по видам самостоятельной работы (из табл. 5.1 РПД)				
		подготовка курсового проекта (работы)	подготовка реферата/эссе	индивидуальные домашние задания (ИДЗ)	самостоятельное изучение вопросов (СИБ)	подготовка к занятиям (ПкЗ)
1	2	3	4	5	6	7
1	Тема №1. Понятие крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств и их правосубъектность.	-	-	-	1	1
2	Тема №2. Государство и крестьянские (фермерские) хозяйства и личные подсобные хозяйства	-	-	-	1	1
3	Тема №3. Право на создание крестьянских (фермерских) хозяйств и ведение личных подсобных хозяйств	-	-	-	1	1
4	Тема №4. Характеристика законодательства, регулирующего деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств	-	-	-	1	1
5	Тема №5. Характеристика законодательства, регулирующего деятельность личных подсобных хозяйств	-	-	-	1	1
6	Тема №6. Проблемы кодификации законодательства о крестьянских (фермерских) хозяйствах и личных подсобных хозяйствах.	-	-	-	1	1
7	Тема №7. Земельные участки, предоставляемые и приобретаемые для осуществления фермерским хозяйством его	-	-	-	1	1

	деятельности					
9	Тема №8. Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	1	1
9	Тема №9. Земельные права и обязанности крестьянских (фермерских) хозяйств и граждан, ведущих личные подсобные хозяйства					
	Итого	-	-	-	9	9

2. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО САМОСТОЯТЕЛЬНОМУ ИЗУЧЕНИЮ ВОПРОСОВ

2.1. Понятие крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств и их правосубъектность

При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах и на более сложных из них для лучшего запоминания, в частности на определении понятий крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств. Следует изучить труды ученых юристов Боголюбова С.А., Бринчука М.М. Проанализировать и дать общую характеристику правосубъектности крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств.

2.2. Государство и крестьянские (фермерские) хозяйства и личные подсобные хозяйства

При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах и на более сложных из них для лучшего запоминания, в частности на правоотношения, складывающиеся между государством и крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, а также с личными подсобными хозяйствами. Следует изучить труды ученых юристов Боголюбова С.А., Бринчука М.М. Проанализировать и дать общую характеристику государственно-частного партнерства в аграрном секторе экономики, а также дать оценку государственных программ по поддержке крестьянских (фермерских) хозяйств и регулированию деятельности личных подсобных хозяйств.

2.3. Право на создание крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств

При изучении вопроса необходимо обратить внимание на порядок создания и процедуру регистрации крестьянских (фермерских) хозяйств, а также необходимые условия для ведения личных подсобных хозяйств.

Необходимо дать общую характеристику Федеральному закону от 11.06.2003 N 74-ФЗ "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" и Федеральному закону от 7 июля 2003 г. N 112-ФЗ "О личном подсобном хозяйстве".

2.4. Характеристика законодательства, регулирующего деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств

При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах и на более сложных из них для лучшего запоминания, в частности на нормативные правовые акты, регулирующего деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств. Следует также изучить труды ученых юристов Боголюбова С.А., Бринчука М.М. Проанализировать и дать подробную характеристику Федеральному закону от 11.06.2003 N 74-ФЗ "О крестьянском (фермерском) хозяйстве", другим нормам аграрного права и

отдельным специальным и общим нормам других отраслей права, регулирующих деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств, а также дать оценку государственных программ по поддержке крестьянских (фермерских) хозяйств.

2.5. Характеристика законодательства, регулирующего деятельность личных подсобных хозяйств

При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах и на более сложных из них для лучшего запоминания, в частности на нормативные правовые акты, регулирующие деятельность личных подсобных хозяйств. Следует также изучить труды ученых юристов Боголюбова С.А., Бринчука М.М. Проанализировать и дать подробную характеристику Федеральному закону от 11.06.2003 N 74-ФЗ Федеральному закону от 7 июля 2003 г. N 112-ФЗ "О личном подсобном хозяйстве". другим нормам аграрного права и отдельным специальным и общим нормам других отраслей права, регулирующих деятельность личных подсобных хозяйств, а также дать оценку государственных программ по регулированию деятельности личных подсобных хозяйств.

Проанализировать нормативные правовые акты различного уровня, регулирующие отношения, возникающие при ведении личного подсобного хозяйства, а также анализ недостатков и пробелов в законодательстве о личных подсобных хозяйствах.

Охарактеризовать перспективы развития законодательства о подсобных хозяйствах населения в Российской Федерации.

2.6. Проблемы кодификации законодательства о крестьянских (фермерских) хозяйствах и личных подсобных хозяйствах

При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах и на более сложных из них для лучшего запоминания, в частности на мнения ученых юристов по данному вопросу. Следует также изучить труды ученых юристов Боголюбова С.А., Бринчука М.М.

Проанализировать проблему определения гражданско-правового статуса крестьянских (фермерских) хозяйств.

Определить задачи кодификации растущего законодательства о личных подсобных хозяйствах.

2.7. Земельные участки, предоставляемые и приобретаемые для осуществления фермерским хозяйством его деятельности

При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах и на более сложных из них для лучшего запоминания, в частности на мнения

ученых юристов по данному вопросу. Следует также изучить труды ученых юристов Боголюбова С.А., Бринчука М.М.

Необходимо также акцентировать внимание на следующем: порядок предоставления земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности; условия и порядок выдела земельного участка в счет земельной доли, возникшей в результате приватизации сельскохозяйственных угодий.

2.8. Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства

При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах и на более сложных из них для лучшего запоминания, в частности на мнения ученых юристов по данному вопросу. Следует также изучить труды ученых юристов Боголюбова С.А., Бринчука М.М.

Также необходимо акцентировать внимание на следующем: понятие, состав и назначение земель для ведения личного подсобного хозяйства граждан; роль гражданского и земельного законодательства в регулировании оборота земельных участков, предоставленных гражданам и (или) приобретенных ими для ведения личного подсобного хозяйства.

2.9. Земельные права и обязанности крестьянских (фермерских) хозяйств и граждан, ведущих личные подсобные хозяйства

При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах и на более сложных из них для лучшего запоминания, в частности на мнения ученых юристов по данному вопросу. Следует также изучить труды ученых юристов Боголюбова С.А., Бринчука М.М.

Акцентировать внимание на специфических особенностях прав и обязанностей крестьянского (фермерского) хозяйства в отношении земли, а также роль гражданского и земельного законодательства в регулировании оборота земельных участков, предоставленных гражданам и (или) приобретенных ими для ведения личного подсобного хозяйства.

3. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОДГОТОВКЕ К ЗАНЯТИЯМ

3.1 Практическое занятие №1. Понятие крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств и их правосубъектность

При подготовке к вопросам необходимо проанализировать правовые основы создания и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств, а также социальные основы ведения гражданами личных подсобных хозяйств.

Практическое занятие №2. Государство и крестьянские (фермерские) хозяйства и личные подсобные хозяйства

При подготовке к вопросам акцентировать внимание на взаимоотношения граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, с органами государственной власти и органами местного самоуправления, а также программы реализации долгосрочных проектов по оказанию поддержки крестьянским (фермерским) хозяйствам.

Практическое занятие №3. Право на создание крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств

Рекомендуем рассмотреть состав соглашения о создании крестьянского (фермерского) хозяйства, а также вступление в правоотношения по обязательному пенсионному страхованию гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства.

Практическое занятие №4. Характеристика законодательства, регулирующего деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств

Необходимо исследовать, в законодательстве структуру и основные положения Федерального закона "О крестьянском (фермерском) хозяйстве".

Дать характеристику аграрному законодательству и иным нормативным правовым актам, общим и специальным, регулирующих правоотношения по вопросам создания и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств.

Также необходимо проанализировать законодательство региональное законодательство Оренбургской области, регулирующих правоотношения по вопросам создания и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств.

Практическое занятие №5. Характеристика законодательства, регулирующего деятельность личных подсобных хозяйств

При подготовке к вопросам акцентировать внимание необходимо на ключевых моментах и на более сложных из них для лучшего запоминания. Следует изучить труды ученых юристов Боголюбова С.А., Бринчука М.М. по данному вопросу.

Необходимо проанализировать Федеральный закон «О личных подсобных хозяйствах». Необходимо исследовать определение личного подсобного хозяйства, содержащиеся в законе.

Практическое занятие №6. Проблемы кодификации законодательства о крестьянских (фермерских) хозяйствах и личных подсобных хозяйствах

Необходимо проанализировать специфику проблем аграрного законодательства в сфере регулирования отношений, возникающих при осуществлении деятельности крестьянскими (фермерскими) хозяйствами и при ведении личных подсобных хозяйств.

Практическое занятие №7. Земельные участки, предоставляемые и приобретаемые для осуществления фермерским хозяйством его деятельности

Рекомендуем более подробно рассмотреть вопрос о предоставлении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления фермерским хозяйством его деятельности

Практическое занятие №8. Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства

Рекомендуем дать характеристику типам земель, выделяемых под ведение ЛПХ, а также особенности оборота земельных участков, предоставленных гражданам и (или) приобретенных ими для ведения личного подсобного хозяйства.

Практическое занятие №9. Земельные права и обязанности крестьянских (фермерских) хозяйств и граждан, ведущих личные подсобные хозяйства

Рекомендуем после раскрытия приведенных выше вопросов дополнительно обсудить соотношение правонарушений и форм юридической ответственности за их совершение в аграрной сфере; порядок возмещения убытков, причиненных правонарушениями; преимущества и недостатки каждого вида юридической ответственности в аграрной сфере.

Раскрыть специфику земельно-правовой ответственности крестьянских (фермерских) хозяйств и граждан, ведущих личные подсобные хозяйства за земельные правонарушения.