

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Прекращение права собственности на землю

Автор: Н.В. Гулак, доцент

Наименование дисциплины: М2.В.ДВ.02.02. Прекращение права собственности на землю

Цель освоения дисциплины:

-овладение основными теоретическими положениями науки земельное право, земельного законодательства;

-изучение основ земельного законодательства по вопросам прекращения права собственности на землю;

- формирование знаний действующего земельного и гражданского законодательства в сфере отношений по прекращению права собственности на землю, а также функциональной взаимосвязи составляющих его элементов

1.Требования к результатам освоения дисциплины:

Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины:

| Индекс и содержание компетенции | Знания | Умения | Навыки и (или) опыт деятельности |
|---|--|---|---|
| -готов осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры (ПК-2); | - основания прекращение права собственности в силу принудительного изъятия у собственника его земельного участка; - гражданско-правовые сделки как основание прекращения права собственности на земельный участок; - значение административных актов и решений судов в прекращении права собственности на земельный участок; | - практике воплощать земельные принципы при принятии решений, касающихся вопросов прекращения права собственности на землю; - работать с нормативными актами, регулирующими гражданские земельные отношения в данной области; - знать о соотношении норм земельного и гражданского законодательства в данной сфере; | - земельной и юридической терминологией; - навыками работы с правовыми актами; |
| -способность выявлять, пресекать, раскрывать и | - условия и порядок изъятия, в том числе путем | - применять земельное и земельное | - навыками анализа различных правовых явлений, |

| | | | |
|--|---|---|---|
| расследовать правонарушения и преступления (ПК-4); | выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд. | гражданское законодательство при решении соответствующих правовых проблем | юридических фактов, возникающих при разрешении земельных вопросов; анализа правоприменительной и правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий. |
| -способен применять н.п.а. реализовывать нормы материального и процессуального права профессиональной деятельности (ПК-5); | - условия и порядок изъятия, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд. | - применять земельное и гражданское законодательство при решении соответствующих правовых проблем | - навыками анализа различных явлений, юридических фактов, возникающих при разрешении земельных вопросов; анализа правоприменительной и правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий. |

2. Содержание дисциплины:

Раздел 1. Отчуждение собственником своего земельного участка другим лицам и отказ собственника от права собственности на земельный участок

Тема 1. Отчуждение собственником своего земельного участка другим лицам и отказ собственника от права собственности на земельный участок

Раздел 2 Прекращение права собственности в силу принудительного изъятия у собственника его земельного участка.

Тема1 Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Тема 2. Конфискация и реквизиция земельного участка как основания прекращения права собственности на земельный участок.

3.Общая трудоемкость дисциплины: 3 ЗЕ.