

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.ДВ.02.02 ПРЕКРАЩЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ

Направление подготовки (специальность) 40.04.01 Юриспруденция

**Профиль подготовки (специализация) Правовое регулирование природоресурсных,
земельно-имущественных отношений**

Квалификация выпускника магистр

Форма обучения заочная

1. Цели освоения дисциплины

- овладение основными теоретическими положениями науки земельного права, земельного законодательства;
- изучение основ земельного законодательства по вопросам прекращения права собственности на землю;
- формирование знаний действующего земельного и гражданского законодательства в сфере отношений по прекращению права собственности на землю, а также функциональной взаимосвязи составляющих его элементов.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина Б1.В.ДВ.02.02 Прекращение права собственности на землю относится к части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана. Требования к предшествующим знаниям представлены в таблице 2.1. Перечень дисциплин, для которых дисциплина «Прекращение права собственности на землю» является основополагающей, представлен в таблице 2.2.

Таблица 2.1 – Требования к пререквизитам дисциплины

Компетенция	Дисциплина
ПК-2	История и методология юридической науки

Таблица 2.2 – Требования к постреквизитам дисциплины

Компетенция	Дисциплина
ПК-2	История и методология юридической науки

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Таблица 3.1 – Взаимосвязь планируемых результатов обучения по дисциплине и планируемых результатов освоения образовательной программы

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю)
--------------------------------	--	--

УК-2 Способы управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	УК-2.1 Знает виды ресурсов и ограничений для решения профессиональных задач, действующее законодательство и правовые нормы, регулирующие профессиональную	<i>Знать:</i> предмет, систему и основные понятия курса; <i>Уметь:</i> использовать полученные знания в практической деятельности государственных и правоохранительных органов; <i>Владеть:</i> навыками работы с правовыми актами; навыками анализа нормативно-правовых актов, учебной и научной теории, правоприменительной практики
	УК-2.2 Умеет определять совокупность взаимосвязанных задач, обеспечивающих достижение поставленной цели	<i>Знать:</i> цели, задачи и принципы земельного права <i>Уметь:</i> использовать полученные знания при расследовании правонарушений и преступлений в данной сфере <i>Владеть:</i> навыками разрешения правовых проблем коллизий; навыками применения законодательных норм
	УК-2.3 Владеет методикой структурирования проекта, навыками работы с нормативно-правовой документацией, методикой управления проектом на всех этапах его	<i>Знать:</i> предмет, систему и основные понятия курса, земельное и гражданское законодательство <i>Уметь:</i> анализировать нормативные акты и документы в данной области юриспруденции <i>Владеть:</i> навыками работы с правовыми актами; навыками анализа нормативно-правовых актов, учебной и научной теории, правоприменительной практики

ПК-2 Способ преподавать дисциплины на высоком теоретическом и методическом уровне	ПК-2.1 Знает содержание и методические особенности организации педагогического процесса, сущность и особенности организации самостоятельной работы обучающихся, особенности реализации	<i>Знать:</i> предмет, систему и основные понятия курса <i>Уметь:</i> использовать полученные знания в практической деятельности государственных и правоохранительных органов <i>Владеть:</i> навыками работы с правовыми актами; навыками анализ нормативно-правовых актов, учебной и научной теории, правоприменительной практики
	ПК-2.2 Умеет излагать предметный материал во взаимосвязи с дисциплинами, представленными в учебном плане, осваиваемом	<i>Знать:</i> цели, задачи и принципы земельного права <i>Уметь:</i> использовать полученные знания при расследовании правонарушений и преступлений в данной сфере <i>Владеть:</i> навыками разрешения правовых проблем коллизий; навыками применения законодательных норм
	ПК-2.3 Владеет методами и приемами устного и письменного изложения предметного материала, навыками деловой речи в педагогической сфере, методами формирования	<i>Знать:</i> предмет, систему и основные понятия курса, земельное и гражданское законодательство <i>Уметь:</i> анализировать нормативные акты и документы в данной области юриспруденции <i>Владеть:</i> навыками работы с правовыми актами; навыками анализ нормативно-правовых актов, учебной и научной теории, правоприменительной практики

ПК-1 Способ ен квалиф ициров анно примен ять нормат ивные правов ые акты в конкре тных сферах профес сионал ьной деятель ности.	ПК-1.1 Знает нормати вно- правовы е акты, в том числе практику правопр именени я в конкретн ой сфере професс иональн	<i>Знать:</i> практику применения законодательства в данной сфере <i>Уметь:</i> использовать полученные знания в практической деятельности государственных и правоохранительных органов <i>Владеть:</i> навыками разрешения правовых проблем коллизий; навыками применения законодательных норм
	ПК-1.2 Умеет квалифи цирован но реализов ывать нормы текущего законода тельства в професс иональн ой	<i>Знать:</i> основные положения земельного права и гражданского права, земельного и гражданского законодательства <i>Уметь:</i> использовать источники и основополагающие понятия теории земельного и гражданского права в профессиональной деятельности юриста <i>Владеть:</i> владеть юридической терминологией
	ПК-1.3 Владеет методик ой примене ния норм права, обработк и и анализа нормати вных актов, теории и правопр имените льной практик и	<i>Знать:</i> принципы гражданского и земельного законодательства и иных нормативных правовых актов, принятых на их основе <i>Уметь:</i> применять нормы земельного и гражданского права, юридически грамотно составлять договоры и иные документы, регулируемые нормами земельного и гражданского законодательства <i>Владеть:</i> навыками анализа правоприменительной практики в земельном праве

4. Объем дисциплины

Объем дисциплины Б1.В.ДВ.02.02 Прекращение права собственности на землю составляет 4 зачетных(ые) единиц(ы) (ЗЕ), (144 академических часов), распределение объема дисциплины на контактную работу обучающихся с преподавателем (КР) и на самостоятельную работу обучающихся (СР) по видам учебных занятий и по периодам обучения представлено в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Распределение объема дисциплины по видам учебных занятий и по периодам обучения, академические часы

Вид учебной работы	Итого КР	Итого СР	Курс №2	
			КР	СР
Лекции (Л)	4		4	
Лабораторные работы (ЛР)				
Практические занятия (ПЗ)	6		6	
Семинары (С)				
Курсовое проектирование (КП)				
Самостоятельная работа		130		130
Промежуточная аттестация	4		4	
Наименование вида промежуточной аттестации	х	х	Экзамен	
Всего	14	130	14	130

5. Структура и содержание дисциплины

Структура и содержание дисциплины представлены в таблице 5.1.

Таблица 5.1 – Структура и содержание дисциплины

Наименование тем	Курс	Объем работы по видам учебных занятий, академические часы							Коды формируемых компетенций, код индикатора достижения компетенции
		лекции	Лабораторная работа	Практические занятия	семинары	Курсовое проектирование	Самостоятельное изучение	подготовка к занятиям	
Раздел 1. Прекращение права собственности на землю	2	4		6					

Тема 1. Добровольное прекращение права собственности	2	2		2					40		ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, УК-2.1, УК-2.2, УК-2.3
Тема 2. Прекращение права собственности лица на имущество, которое не может ему принадлежать	2	2		2					45		ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, УК-2.1, УК-2.2, УК-2.3
Тема 3. Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд.	2			2					45		ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, УК-2.1, УК-2.2, УК-2.3
Контактная работа	2	4		6						4	х
Самостоятельная работа	2								130		х
Объем дисциплины в семестре	2	4		6					130	4	х
Всего по дисциплине		4		6					130	4	

5.2. Темы курсовых работ (проектов)

5.3. Темы индивидуальных домашних заданий (контрольных работ)

5.4 Вопросы для самостоятельного изучения по очной форме обучения

Данный вид работы не предусмотрен учебным планом

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1 Основная учебная литература, необходимая для освоения дисциплины

1. Земельное право России : учебник для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, К. А. Селиванова ; под редакцией А. П. Анисимова. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 373 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14504-5.
2. Ерофеев, Б. В. Земельное право России : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; под научной редакцией Л. Б. Братковской. — 17-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 571 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15035-3.

6.2 Дополнительная учебная литература, необходимая для освоения дисциплины

1. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей : учебник для вузов / В. А. Алексеев. — 3-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 601 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15957-8.

6.3 Методические материалы для обучающихся по освоению дисциплины

Тематическое содержание дисциплины

7. Требования к материально-техническому и учебно-методическому содержанию дисциплины

7.1 Учебные аудитории для проведения учебных занятий по дисциплине

Занятия лекционного типа проводятся в учебной аудитории для проведения занятий лекционного типа с набором демонстрационного оборудования, обеспечивающие тематические иллюстрации, укомплектованной специализированной мебелью и техническими средствами обучения.

Занятия семинарского типа проводятся в учебных аудиториях для проведения занятий семинарского типа, укомплектованных специализированной мебелью и техническими средствами обучения.

Консультации по дисциплине проводятся в учебных аудиториях для групповых и индивидуальных консультаций, укомплектованных специализированной мебелью и техническими средствами обучения.

Текущий контроль и промежуточная аттестация проводится в учебных аудиториях для текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованных специализированной мебелью и техническими средствами обучения.

Самостоятельная работа студентов проводится в помещениях для самостоятельной работы, укомплектованном специализированной мебелью и техническими средствами обучения. Учебное оборудование хранится и обслуживается в помещениях для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования.

7.2 Перечень оборудования и технических средств обучения по дисциплине

Компьютерная техника

7.3 Комплект лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства

1. JoliTest (JTRun, JTEditor, TestRun)
2. MS Office

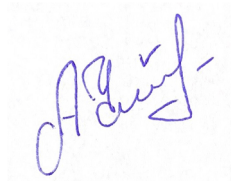
7.4 Современные профессиональные базы данных и информационно-справочные системы

1. Гарант .
2. Консультант+ .

Оценочные материалы для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине представлены в Приложении 6.

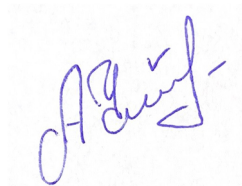
Программа разработана в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования - магистратура по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция (приказ Минобрнауки России от 25.11.2020 г. № 1451)

Разработал(и):



Заведующий кафедрой, к.ю.н. _____ Чичкин Александр Владимирович

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры Юриспруденции, протокол №5 от 13.12.2022 г.



Зав. кафедрой _____ Чичкин Александр Владимирович

Программа рассмотрена и утверждена на заседании учебно- методической комиссии , протокол № 6 от 18.01.2023 г.



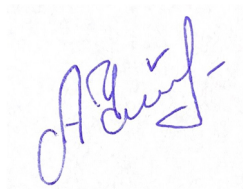
Декан факультета _____ Цибарт Евгений Эдуардович

Дополнения и изменения

в рабочей программе дисциплины Б1.В.ДВ.02.02 Прекращение права собственности на землю на _____ учебный год.

В программу вносятся следующие изменения:

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры Юриспруденции, протокол № 5 от 13.12.2022 г.



Зав. кафедрой

Чичкин Александр Владимирович